



דוח שח + קוטש

עבור: ריאליטי אפרת רואב עסקה משותפת

בית מרס

תקופת דוח: (31/12/25 - 01/12/25)

תאריך הפקה: 05/01/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	58475	אבישי סייג קומת קרקע	1 - 22345300	686.80	0.00	1,040.60	1,727.40	13.07		1,117.55	17.43
			סה"כ	686.80	0.00	1,040.60	1,727.40	13.07	30.00	1,147.55	
2	57793	גט סטורג' קומה 03 בתוך מרכז הפצה (Q1	1 - 22344622	422.10	0.00	2,675.70	3,097.80	33.19		1,498.36	28.66
			סה"כ	422.10	0.00	2,675.70	3,097.80	33.19	30.00	1,528.36	
3	58476	כנפיים	1 - 22345299	68.70	0.00	552.20	620.90	5.19		288.73	4.60
			1 - 22345301	24.20	0.00	196.20	220.40	5.19		105.72	5.26
			סה"כ	92.90	0.00	748.40	841.30	10.37	30.00	424.44	
4	38735	ציבורי קומה 2	1 - 17313248	82.90	0.00	297.60	380.50	0.00		199.74	1.34
			סה"כ	82.90	0.00	297.60	380.50	0.00	0.00	199.74	
5	38737	ציבורי קומה 4	1 - 17313252	131.90	0.00	482.40	614.30	3.32		324.56	3.67
			סה"כ	131.90	0.00	482.40	614.30	3.32	0.00	324.56	
6	37431	ראשי בניין	1 - 19050705	3,967.20	0.00	18,164.40	22,131.60	0.00		11,073.54	82.52
			סה"כ	3,967.20	0.00	18,164.40	22,131.60	0.00	0.00	11,073.54	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37430	אלמקייז קומה ג' (5)	3 - 19050705	511.40	0.00	1,774.40	2,285.80	51.86		1,260.30	17.79
			סה"כ	511.40	0.00	1,774.40	2,285.80	51.86	30.00	1,290.30	
2	37426	אלמקייז קרקע (אחורית) (2)	1 - 17312627	8.60	0.00	248.20	256.80	13.07		117.72	10.32
			סה"כ	8.60	0.00	248.20	256.80	13.07	30.00	147.72	
3	37428	דרור קונטנטו 1	1 - 17312628	121.80	0.00	912.90	1,034.70	20.75		497.91	15.12
			סה"כ	121.80	0.00	912.90	1,034.70	20.75	30.00	527.91	
4	37427	מייצג 3	1 - 17313247	166.50	0.00	1,264.00	1,430.50	13.07		671.56	18.70
			סה"כ	166.50	0.00	1,264.00	1,430.50	13.07	30.00	701.56	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
5	37419	קומה 02 - (11) אריאל אסאו	17313248 - 1	11.84	0.00	42.51	54.35	0.00		28.53	1.34
			19051926 - 3	0.00	0.00	66.00	66.00	3.32		28.81	2.86
			סה"כ	11.84	0.00	108.51	120.35	3.32	30.00	87.34	
6	37423	קומה 02 - (12) SIH	17313248 - 1	11.84	0.00	42.50	54.34	0.00		28.52	1.34
			19051924 - 3	23.15	0.00	99.70	122.85	8.30		70.48	3.48
			סה"כ	34.99	0.00	142.20	177.19	8.30	30.00	129.01	
7	37421	קומה 02 - טאי.צ'י.חדרים (1-13)	19051924 - 1	44.75	0.00	156.10	200.85	6.64		112.70	1.84
			סה"כ	44.75	0.00	156.10	200.85	6.64	30.00	142.70	
8	37429	קומה 02 - אלמקייז (6)	17313248 - 1	11.84	0.00	42.50	54.34	0.00		28.52	1.34
			19050705 - 2	217.35	0.00	1,489.05	1,706.40	25.93		823.35	8.70
			סה"כ	229.19	0.00	1,531.55	1,760.74	25.93	30.00	881.87	
9	37422	קומה 02 - טאי.צ'י.חדרים (13)	17313248 - 1	11.84	0.00	42.50	54.34	0.00		28.52	1.34
			19051924 - 2	137.85	0.00	364.80	502.65	8.30		290.20	9.23
			סה"כ	149.69	0.00	407.30	556.99	8.30	30.00	348.73	
10	63507	קומה 02 - שנקר	22345182 - 1	458.80	0.00	1,077.40	1,536.20	1.73		887.17	29.67
			סה"כ	458.80	0.00	1,077.40	1,536.20	1.73	30.00	917.17	
11	37417	קומה 02 - תיאטרון ב"ש (8)	17313248 - 1	11.84	0.00	42.50	54.34	0.00		28.52	1.34
			19051926 - 1	25.70	0.00	143.50	169.20	13.07		94.78	3.25
			סה"כ	37.54	0.00	186.00	223.54	13.07	30.00	153.30	
12	37420	קומה 02 - תיאטרון החאן (9)	17313248 - 1	11.84	0.00	42.50	54.34	0.00		28.52	1.34
			19051926 - 4	25.00	0.00	281.60	306.60	8.30		142.63	7.99
			סה"כ	36.84	0.00	324.10	360.94	8.30	30.00	201.15	
13	37418	קומה 02 - תיאטרון חיפה (10)	17313248 - 1	11.84	0.00	42.50	54.34	0.00		28.52	1.34
			19051926 - 2	55.10	0.00	405.65	460.75	10.37		223.40	6.69
			סה"כ	66.94	0.00	448.15	515.09	10.37	30.00	281.92	
14	51370	קומה 03 דרוו קונטנטו	17313237 - 1	10.23	0.00	38.73	48.95	0.00		25.42	1.64
			19051937 - 1	12.10	0.00	87.85	99.95	6.64		52.94	1.51
			19051937 - 3	13.57	0.00	51.49	65.06	8.30		42.06	0.75



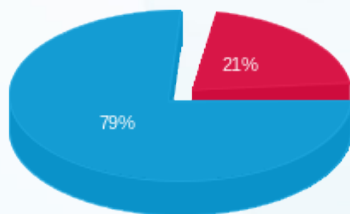


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			19051937 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	5.19		5.19	
			סה"כ	35.89	0.00	178.06	213.96	20.12	30.00	155.61	
15	37412	קומה 03 - אילן בשור 17	17313237 - 1	10.23	0.00	38.73	48.95	0.00		25.42	1.64
			19051937 - 2	39.45	0.00	125.15	164.60	8.30		96.99	6.49
			19051937 - 3	13.57	0.00	51.49	65.06	8.30		42.06	0.75
			סה"כ	63.24	0.00	215.36	278.61	16.60	30.00	194.47	
16	37416	קומה 03 - בד"ל שרותי מחשב ומנהלה בע"מ (20)	17312636 - 1	100.80	0.00	403.70	504.50	20.75		279.77	19.27
			17313237 - 1	10.23	0.00	38.73	48.95	0.00		25.42	1.64
			19051937 - 3	13.57	0.00	51.49	65.06	8.30		42.06	0.75
			סה"כ	124.59	0.00	493.91	618.51	29.04	30.00	377.25	
17	62410	קומה 03 - ת"א כנפיים	24400018 - 1	16.60	0.00	78.40	95.00	2.77		50.03	3.65
			סה"כ	16.60	0.00	78.40	95.00	2.77	30.00	80.03	
18	42717	קומה 03 גלשני אלמוג	17313237 - 1	10.23	0.00	38.73	48.95	0.00		25.42	1.64
			17313251 - 1	0.20	0.00	0.60	0.80	5.19		5.62	1.81
			19051937 - 3	13.57	0.00	51.49	65.06	8.30		42.06	0.75
			סה"כ	23.99	0.00	90.81	114.81	13.48	30.00	103.10	
19	42716	קומה 03 קליאנטה 15	17312635 - 1	84.40	0.00	244.00	328.40	20.75		201.32	13.31
			17313237 - 1	10.23	0.00	38.73	48.95	0.00		25.42	1.64
			19051937 - 3	13.57	0.00	51.49	65.06	8.30		42.06	0.75
			סה"כ	108.19	0.00	334.21	442.41	29.04	30.00	298.80	
20	37424	קומה 04 - פלג דזיין (24)	17313107 - 1	263.60	0.00	1,209.00	1,472.60	13.07		749.65	15.98
			17313252 - 1	26.38	0.00	96.48	122.86	3.32		67.57	3.67
			סה"כ	289.98	0.00	1,305.48	1,595.46	16.39	30.00	847.21	
21	63506	קומה 04 - אור-נור (עריית ת"א צב מערב)	22345183 - 1	217.20	0.00	1,071.60	1,288.80	4.36		640.40	13.65
			סה"כ	217.20	0.00	1,071.60	1,288.80	4.36	30.00	670.40	
22	37409	קומה 04 - אלמקייז 22	17313252 - 1	26.38	0.00	96.48	122.86	3.32		67.57	3.67
			19051925 - 3	15.80	0.00	174.05	189.85	5.19		88.57	3.20
			סה"כ	42.18	0.00	270.53	312.71	8.51	30.00	186.13	

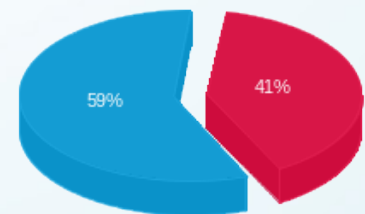




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
23	39696	קומה 04 - עיריית ת"א	19051925 - 4	321.60	0.00	1,478.10	1,799.70	16.60		916.44	11.52
			סה"כ	321.60	0.00	1,478.10	1,799.70	16.60	30.00	946.44	
24	43447	קומה 04 - פוטוגרפר ישראל	17313252 - 1	26.38	0.00	96.48	122.86	3.32		67.57	3.67
			סה"כ	26.38	0.00	96.48	122.86	3.32	30.00	101.59	10.67
25	37390	קומה 04 - פיקסל 25	17313252 - 1	26.38	0.00	96.48	122.86	3.32		67.57	3.67
			סה"כ	26.38	0.00	96.48	122.86	3.32	30.00	928.74	8.97
			סה"כ	359.98	0.00	1,583.78	1,943.76	16.39	30.00	1,026.30	
26	37408	קומה 04 - שי טובול 23	17313252 - 1	26.38	0.00	96.48	122.86	3.32		67.57	3.67
			סה"כ	26.38	0.00	96.48	122.86	3.32	30.00	231.01	6.08
			סה"כ	99.78	0.00	466.38	566.16	16.39	30.00	328.58	
27	59233	ראשי שנקר קרקע	20281644 - 1	1,861.00	0.00	6,440.20	8,301.20	82.98		4,473.99	91.20
			סה"כ	1,861.00	0.00	6,440.20	8,301.20	82.98	30.00	4,503.99	
28	59058	שנקר ב156 קומת קרקע	22344999 - 1	261.18	0.00	621.50	882.68	1.87		509.09	
			סה"כ	261.18	0.00	621.50	882.68	1.87	30.00	1,686.09	25.44
			סה"כ	1,099.88	0.00	2,749.10	3,848.98	8.30	30.00	2,225.18	
			סה"כ	6,615.67	0.00	25,573.60	32,189.28	468.98	840.00	17,953.34	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				32,189.28				
			הפרש באחוזים								



פסגה (Kwh 6,615.67)
גבע (Kwh 0.00)
שפל (Kwh 25,573.60)



פסגה (Kwh 6,767.83)
גבע (Kwh 0.00)
שפל (Kwh 9,876.53)

