



דוח שח + קוטש

עבור: אלדד ניהול ופיקוח

מרכז האלה חריש

תקופת דוח: (31/12/25 - 01/12/25)

תאריך הפקה: 05/01/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין תשלום הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	57447	גלריה משרד 01 אביב דיגטל	23000990 - 1	5.92	0.00	44.00	49.93			23.05	1.06
			סה"כ	5.92	0.00	44.00	49.93	59.00	82.05		
2	57448	גלריה משרד 02 עדן וקנין	23000990 - 2	4.18	0.00	29.68	33.85			15.73	1.05
			סה"כ	4.18	0.00	29.68	33.85	59.00	74.73		
3	60497	גלריה משרד 03 ברנולי בניית אתרים	23000990 - 3	12.13	0.00	63.93	76.05			37.09	1.14
			סה"כ	12.13	0.00	63.93	76.05	59.00	96.09		
4	56032	גלריה משרד 04 בר קובלסקי	23000990 - 4	2.18	0.00	6.98	9.15			4.92	0.22
			סה"כ	2.18	0.00	6.98	9.15	59.00	63.92		
5	56033	גלריה משרד 05 בת חן דה פז	23000990 - 5	10.30	0.00	73.65	83.95			38.98	0.88
			סה"כ	10.30	0.00	73.65	83.95	59.00	97.98		
6	60498	גלריה משרד 06 שיש הנאמן	23000990 - 6	1.45	0.00	6.32	7.77			3.93	0.30
			סה"כ	1.45	0.00	6.32	7.77	59.00	62.93		
7	59785	גלריה משרד 07 כרבי נדלן השקעות	23000990 - 7	9.85	0.00	83.32	93.17			42.26	1.67
			סה"כ	9.85	0.00	83.32	93.17	59.00	101.26		
8	60499	גלריה משרד 10 אברהם קורקס	23000990 - 10	7.23	0.00	26.70	33.93			17.70	0.93
			סה"כ	7.23	0.00	26.70	33.93	59.00	76.70		
9	57449	גלריה משרד 11 יניב נוני - יעוץ פננסי בע"מ	23000990 - 11	13.90	0.00	78.83	92.73			44.66	0.61
			סה"כ	13.90	0.00	78.83	92.73	59.00	103.66		
10	62058	קומה 1 יחידה A1 קאספר מחשבים	21038775 - 22	9.66	0.00	80.46	90.12			40.96	1.80
			21038775 - 23	87.54	0.00	356.10	443.64			227.08	2.49
			21038775 - 24	90.84	0.00	368.34	459.18			235.18	1.94





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	188.04	0.00	804.90	992.94	0.00	59.00	562.22	
11	64712	קומה 1 יחידה A3 - קרול	21038775 - 7	30.65	0.00	60.05	90.70			54.55	2.72
			סה"כ	30.65	0.00	60.05	90.70	0.00	59.00	113.55	
12	63525	קומה 1 יחידה A4 איכות בשיקום	21038775 - 8	61.40	0.00	235.10	296.50			153.61	1.90
			סה"כ	61.40	0.00	235.10	296.50	0.00	59.00	212.61	
13	58453	קומה 1 יחידה A5 אלדד נמני	21038775 - 9	7.65	0.00	47.15	54.80			26.04	2.57
			סה"כ	7.65	0.00	47.15	54.80	0.00	59.00	85.04	
14	63656	קומה 1 יחידה A6 בר קובלסקי	21038775 - 1	0.00	0.00	0.30	0.30			0.12	0.42
			21038775 - 2	0.90	0.00	6.15	7.05			3.30	1.49
			21038775 - 3	1.75	0.00	5.90	7.65			4.07	0.14
			סה"כ	2.65	0.00	12.35	15.00	0.00	59.00	66.48	
15	58452	קומה 1 יחידה A7 טטיאנה בורובקוב	21038775 - 4	1.45	0.00	7.40	8.85			4.34	0.64
			21038775 - 5	5.35	0.00	25.30	30.65			15.24	0.91
			21038775 - 6	1.45	0.00	6.15	7.60			3.86	0.26
			סה"כ	8.25	0.00	38.85	47.10	0.00	59.00	82.44	
16	56019	קומה 1 יחידה A8 גוטו איזי פליט ש.מ. שותפות מוגבלת	21038775 - 10	5.60	0.00	48.55	54.15			24.48	1.34
			סה"כ	5.60	0.00	48.55	54.15	0.00	59.00	83.48	
17	58449	קומה 1 יחידה A9 סופרט נט	21038775 - 11	12.80	0.00	48.30	61.10			31.75	1.99
			סה"כ	12.80	0.00	48.30	61.10	0.00	59.00	90.75	
18	58442	קומה 1 יחידה E1 חברת מילוא ניהול ופתרונות בע"מ	21038775 - 12	4.80	0.00	19.65	24.45			12.50	0.93
			סה"כ	4.80	0.00	19.65	24.45	0.00	59.00	71.50	
19	61698	קומה 1 יחידה E2 נורית ימיני,המפצח	21038775 - 13	12.75	0.00	54.75	67.50			34.19	1.59
			סה"כ	12.75	0.00	54.75	67.50	0.00	59.00	93.19	
20	56023	קומה 1 יחידה E3 יוסף חי אבועזיז	21038775 - 14	0.00	0.00	2.45	2.45			0.95	1.52
			סה"כ	0.00	0.00	2.45	2.45	0.00	59.00	59.95	
21	56024	קומה 1 יחידה E4 פייני יונגמן	21038775 - 15	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	59.00	59.00	
22	58455	קומה 2 יחידה 16E שרון וקנין	21038774 - 29	10.55	0.00	47.75	58.30			29.23	1.76
			סה"כ	10.55	0.00	47.75	58.30	0.00	59.00	88.23	
23	60839	קומה 2 יחידה 17E טניה	21038774 - 30	3.95	0.00	13.90	17.85			9.41	1.33
			סה"כ	3.95	0.00	13.90	17.85	0.00	59.00	68.41	
24	55949	קומה 2 יחידה B6 ויקטוריה ויאלצוב	21038774 - 10	48.50	0.00	98.50	147.00			87.66	2.58
			21038774 - 11	26.80	0.00	88.60	115.40			61.63	3.43
			21038774 - 12	33.60	0.00	100.10	133.70			73.03	2.39
			סה"כ	108.90	0.00	287.20	396.10	0.00	59.00	281.32	
25	55948	קומה 2 יחידה C8 שמאות הנדסאית YRS	21038774 - 7	4.00	0.00	20.10	24.10			11.85	1.30
			21038774 - 8	3.15	0.00	14.05	17.20			8.65	0.64
			21038774 - 9	51.40	0.00	199.70	251.10			129.71	1.38
			סה"כ	58.55	0.00	233.85	292.40	0.00	59.00	209.21	
26	55946	קומה 2 יחידה C9 כבהה עובידה	21038774 - 1	7.40	0.00	29.10	36.50			18.81	1.32
			21038774 - 2	0.20	0.00	2.40	2.60			1.13	1.09
			21038774 - 3	8.25	0.00	33.75	42.00			21.47	1.38
			סה"כ	15.85	0.00	65.25	81.10	0.00	59.00	100.41	
27	55950	קומה 2 יחידה D10 עו"ד משה סבג	21038774 - 13	6.65	0.00	31.60	38.25			19.01	0.94
			21038774 - 14	15.00	0.00	64.95	79.95			40.43	1.61
			21038774 - 15	10.10	0.00	43.85	53.95			27.27	2.00
			22048431 - 11	0.35	0.00	4.00	4.35			1.90	0.29
			סה"כ	32.10	0.00	144.40	176.50	0.00	59.00	147.61	
28	63481	קומה 2 יחידה D11 מתנאל משרד עורכי דין	21038774 - 16	27.45	0.00	127.20	154.65			77.21	1.49
			21038774 - 17	1.85	0.00	67.80	69.65			28.08	2.01
			21038774 - 18	9.10	0.00	69.90	79.00			36.30	1.45
			סה"כ	38.40	0.00	264.90	303.30	0.00	59.00	200.59	
29	58456	קומה 2 יחידה E12 עו"ד אייל אמרגי	21038774 - 24	12.70	0.00	41.45	54.15			29.00	1.44





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	12.70	0.00	41.45	54.15	0.00	59.00	88.00	
30	59786	קומה 2 יחידה E14 רוחלה ממן	21038774 - 26	5.45	0.00	22.20	27.65			14.15	1.04
			סה"כ	5.45	0.00	22.20	27.65	0.00	59.00	73.15	
31	57441	קומה 2 יחידה E15 דניאל בר לבב	21038774 - 27	8.05	0.00	28.55	36.60			19.26	1.49
			סה"כ	8.05	0.00	28.55	36.60	0.00	59.00	78.26	
32	55964	קומה 3 יחידה 8C רזיאל	21038774 - 31	20.65	0.00	82.60	103.25			53.03	2.03
			21038774 - 32	10.85	0.00	108.45	119.30			52.98	2.00
			21038774 - 33	19.95	0.00	72.25	92.20			48.31	1.39
			סה"כ	51.45	0.00	263.30	314.75	0.00	59.00	213.32	
33	56004	קומה 3 יחידה A1 קארין ייעוץ משכנתאות	22048431 - 1	14.03	0.00	61.43	75.45			38.07	0.94
			סה"כ	14.03	0.00	61.43	75.45	0.00	59.00	97.07	
34	58454	קומה 3 יחידה A4 מעיין אלמשלי	22048431 - 4	3.22	0.00	20.80	24.03			11.33	0.99
			סה"כ	3.22	0.00	20.80	24.03	0.00	59.00	70.33	
35	56008	קומה 3 יחידה A5 טטיאנה	22048431 - 5	8.00	0.00	16.10	24.10			14.40	1.05
			סה"כ	8.00	0.00	16.10	24.10	0.00	59.00	73.40	
36	55965	קומה 3 יחידה B6 יוני	21038774 - 34	35.15	0.00	65.85	101.00			61.39	2.99
			21038774 - 35	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			21038774 - 36	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			סה"כ	35.15	0.00	65.85	101.00	0.00	59.00	120.39	
37	58457	קומה 3 יחידה B7 עורך דין צבי עוזרי	21038775 - 16	26.30	0.00	142.75	169.05			82.03	1.60
			21038775 - 17	6.80	0.00	27.75	34.55			17.67	1.47
			21038775 - 18	1.75	0.00	5.35	7.10			3.86	0.82
			סה"כ	34.85	0.00	175.85	210.70	0.00	59.00	162.56	
38	55966	קומה 3 יחידה C9 עטרת מינרבי	21038774 - 37	20.55	0.00	29.55	50.10			32.43	0.94
			21038774 - 38	2.15	0.00	3.25	5.40			3.45	0.44
			21038774 - 39	25.10	0.00	22.25	47.35			34.27	1.09
			סה"כ	47.80	0.00	55.05	102.85	0.00	59.00	129.16	



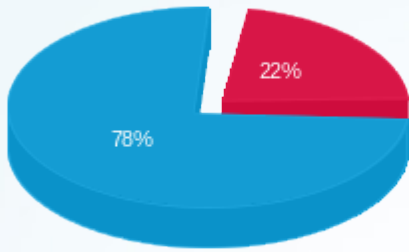


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
39	55967	קומה 3 יחידה D10 אפיניש עמינה	21038774 - 40	20.25	0.00	91.50	111.75			56.05	2.10
			21038774 - 41	0.85	0.00	3.85	4.70			2.36	1.16
			21038774 - 42	0.70	0.00	1.95	2.65			1.47	0.52
			סה"כ	21.80	0.00	97.30	119.10	0.00	59.00	118.88	
40	58458	קומה 3 יחידה D113 ס.מ פורמה אדריכלים בע"מ	21038775 - 19	1.55	0.00	7.75	9.30			4.58	0.62
			21038775 - 20	22.35	0.00	87.25	109.60			56.56	2.14
			21038775 - 21	3.70	0.00	34.95	38.65			17.28	0.58
			סה"כ	27.60	0.00	129.95	157.55	0.00	59.00	137.42	
41	56009	קומה 3 יחידה E12 די אנד אמ	22048431 - 6	1.28	0.00	9.07	10.35			4.81	1.25
			סה"כ	1.28	0.00	9.07	10.35	0.00	59.00	63.81	
42	56010	קומה 3 יחידה E14 די אנד אמ	22048431 - 7	7.40	0.00	47.03	54.43			25.73	1.67
			סה"כ	7.40	0.00	47.03	54.43	0.00	59.00	84.73	
43	56012	קומה 3 יחידה E16 סילוור ברוק	22048431 - 9	0.75	0.00	5.30	6.05			2.81	0.98
			סה"כ	0.75	0.00	5.30	6.05	0.00	59.00	61.81	
44	56013	קומה 3 יחידה E17 שרון קמחי	22048431 - 10	10.75	0.00	51.58	62.33			30.92	1.43
			סה"כ	10.75	0.00	51.58	62.33	0.00	59.00	89.92	
45	56015	קומה 3 יחידה E18 יאנינה חייקין	22048431 - 12	55.88	0.00	244.58	300.45			151.61	4.47
			סה"כ	55.88	0.00	244.58	300.45	0.00	59.00	210.61	
46	57444	קומה 3 יחידה E19 אפיניש עמינה	21038774 - 25	12.00	0.00	32.10	44.10			24.67	1.20
			סה"כ	12.00	0.00	32.10	44.10	0.00	59.00	83.67	
47	56027	קרקע מסחר יחידה A3 מ.ד קפיטל בע"מ	21038775 - 28	1,020.42	0.00	3,496.74	4,517.16			2,394.33	10.72
			21038775 - 29	1,053.54	0.00	3,477.84	4,531.38			2,420.91	10.89
			21038775 - 30	1,454.40	0.00	5,251.68	6,706.08			3,516.05	12.96
			סה"כ	3,528.36	0.00	12,226.26	15,754.62	0.00	59.00	8,390.29	
			סה"כ	4,556.53	0.00	16,436.49	20,993.01	0.00	2,773.00	13,782.10	
			חשבון חברת חשמל				0.00				

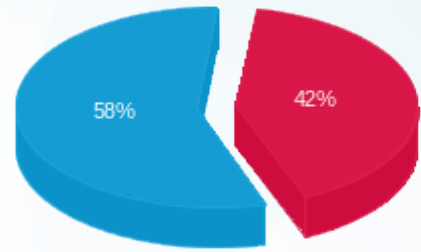




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			הפרש בקוט"ש				20,993.01				
			הפרש באחוזים								



- פסגה (4,556.53 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (16,436.49 Kwh)



- פסגה (4,661.33 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (6,347.77 Kwh)

