



דוח שח + קוטש

עבור: אלדד ניהול ופיקוח

מרכז האלה חריש

תקופת דוח: (31/12/25 - 01/12/25)

תאריך הפקה: 05/01/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)	שיא ביקוש
1	57447	גלריה משרד 01 אביב דיגטל	- 1 23000990	5.92	0.00	44.00	49.93			23.05	4.15	27.20	1.06
			סה"כ	5.92	0.00	44.00	49.93	59.00	0.00	82.05	14.77	96.82	
2	57448	גלריה משרד 02 עדן וקנין	- 2 23000990	4.18	0.00	29.68	33.85			15.73	2.83	18.56	1.05
			סה"כ	4.18	0.00	29.68	33.85	59.00	0.00	74.73	13.45	88.18	
3	60497	גלריה משרד 03 ברנולי בניית אתרים	- 3 23000990	12.13	0.00	63.93	76.05			37.09	6.68	43.77	1.14
			סה"כ	12.13	0.00	63.93	76.05	59.00	0.00	96.09	17.30	113.39	
4	56032	גלריה משרד 04 בר קובלסקי	- 4 23000990	2.18	0.00	6.98	9.15			4.92	0.89	5.80	0.22
			סה"כ	2.18	0.00	6.98	9.15	59.00	0.00	63.92	11.51	75.42	
5	56033	גלריה משרד 05 בת חן דה פז	- 5 23000990	10.30	0.00	73.65	83.95			38.98	7.02	46.00	0.88
			סה"כ	10.30	0.00	73.65	83.95	59.00	0.00	97.98	17.64	115.62	
6	60498	גלריה משרד 06 שיש הנאמן	- 6 23000990	1.45	0.00	6.32	7.77			3.93	0.71	4.63	0.30
			סה"כ	1.45	0.00	6.32	7.77	59.00	0.00	62.93	11.33	74.25	
7	59785	גלריה משרד 07 כרבי גדלן השקעות	- 7 23000990	9.85	0.00	83.32	93.17			42.26	7.61	49.86	1.67
			סה"כ	9.85	0.00	83.32	93.17	59.00	0.00	101.26	18.23	119.48	
8	60499	גלריה משרד 10 אברהם קורקס	- 10 23000990	7.23	0.00	26.70	33.93			17.70	3.19	20.89	0.93
			סה"כ	7.23	0.00	26.70	33.93	59.00	0.00	76.70	13.81	90.51	
9	57449	גלריה משרד 11 יניב נוי - יעוץ פנסי בע"מ	- 11 23000990	13.90	0.00	78.83	92.73			44.66	8.04	52.70	0.61
			סה"כ	13.90	0.00	78.83	92.73	59.00	0.00	103.66	18.66	122.32	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	תשלום בנין תשלום הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)	שיא ביקוש
10	62058	קומה 1 יחידה A1 מחשבים	- 22 21038775	9.66	0.00	80.46	90.12			40.96	7.37	48.33	1.80
			- 23 21038775	87.54	0.00	356.10	443.64			227.08	40.87	267.95	2.49
			- 24 21038775	90.84	0.00	368.34	459.18			235.18	42.33	277.52	1.94
			סה"כ	188.04	0.00	804.90	992.94	59.00	0.00	562.22	101.20	663.42	
11	64712	קומה 1 יחידה A3 קרול	- 7 21038775	30.65	0.00	60.05	90.70			54.55	9.82	64.36	2.72
			סה"כ	30.65	0.00	60.05	90.70	59.00	0.00	113.55	20.44	133.98	
12	63525	קומה 1 יחידה A4 איכות בשיקום	- 8 21038775	61.40	0.00	235.10	296.50			153.61	27.65	181.26	1.90
			סה"כ	61.40	0.00	235.10	296.50	59.00	0.00	212.61	38.27	250.88	
13	58453	קומה 1 יחידה A5 אלדד נמני	- 9 21038775	7.65	0.00	47.15	54.80			26.04	4.69	30.72	2.57
			סה"כ	7.65	0.00	47.15	54.80	59.00	0.00	85.04	15.31	100.34	
14	63656	קומה 1 יחידה A6 בר קובלסקי	- 1 21038775	0.00	0.00	0.30	0.30			0.12	0.02	0.14	0.42
			- 2 21038775	0.90	0.00	6.15	7.05			3.30	0.59	3.89	1.49
			- 3 21038775	1.75	0.00	5.90	7.65			4.07	0.73	4.80	0.14
			סה"כ	2.65	0.00	12.35	15.00	59.00	0.00	66.48	11.97	78.45	
15	58452	קומה 1 יחידה A7 טטיאנה בורובקוב	- 4 21038775	1.45	0.00	7.40	8.85			4.34	0.78	5.12	0.64
			- 5 21038775	5.35	0.00	25.30	30.65			15.24	2.74	17.99	0.91
			- 6 21038775	1.45	0.00	6.15	7.60			3.86	0.69	4.55	0.26
			סה"כ	8.25	0.00	38.85	47.10	59.00	0.00	82.44	14.84	97.28	
16	56019	קומה 1 גוטו אזוי פליט ש.מ שותפות מוגבלת	- 10 21038775	5.60	0.00	48.55	54.15			24.48	4.41	28.88	1.34





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)	שיא ביקוש
			סה"כ	5.60	0.00	48.55	54.15	0.00	59.00	83.48	15.03	98.50	
17	58449	קומה 1 יחידה A9 סופרט נט	- 11 21038775	12.80	0.00	48.30	61.10			31.75	5.71	37.46	1.99
			סה"כ	12.80	0.00	48.30	61.10	0.00	59.00	90.75	16.33	107.08	
18	58442	קומה 1 יחידה E1 חברת מילוא ניהול ופותרונות בע"מ	- 12 21038775	4.80	0.00	19.65	24.45			12.50	2.25	14.75	0.93
			סה"כ	4.80	0.00	19.65	24.45	0.00	59.00	71.50	12.87	84.37	
19	61698	קומה 1 יחידה E2 נורית ימיני, המפצח	- 13 21038775	12.75	0.00	54.75	67.50			34.19	6.15	40.34	1.59
			סה"כ	12.75	0.00	54.75	67.50	0.00	59.00	93.19	16.77	109.96	
20	56023	קומה 1 יחידה E3 יוסף חי אבועזיז	- 14 21038775	0.00	0.00	2.45	2.45			0.95	0.17	1.12	1.52
			סה"כ	0.00	0.00	2.45	2.45	0.00	59.00	59.95	10.79	70.74	
21	56024	קומה 1 יחידה E4 פני יונגמן	- 15 21038775	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	59.00	59.00	10.62	69.62	
22	58455	קומה 2 יחידה 16E שרון וקנין	- 29 21038774	10.55	0.00	47.75	58.30			29.23	5.26	34.50	1.76
			סה"כ	10.55	0.00	47.75	58.30	0.00	59.00	88.23	15.88	104.12	
23	60839	קומה 2 יחידה 17E טניה	- 30 21038774	3.95	0.00	13.90	17.85			9.41	1.69	11.10	1.33
			סה"כ	3.95	0.00	13.90	17.85	0.00	59.00	68.41	12.31	80.72	
24	55949	קומה 2 יחידה B6 ויקטוריה ויאלצוב	- 10 21038774	48.50	0.00	98.50	147.00			87.66	15.78	103.43	2.58
			- 11 21038774	26.80	0.00	88.60	115.40			61.63	11.09	72.73	3.43
			- 12 21038774	33.60	0.00	100.10	133.70			73.03	13.15	86.18	2.39
			סה"כ	108.90	0.00	287.20	396.10	0.00	59.00	281.32	50.64	331.96	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)	שיא ביקוש
25	55948	קומה 2 יחידה C8 שמאות הנדסאית YRS	- 7 21038774	4.00	0.00	20.10	24.10			11.85	2.13	13.99	1.30
			- 8 21038774	3.15	0.00	14.05	17.20			8.65	1.56	10.21	0.64
			- 9 21038774	51.40	0.00	199.70	251.10			129.71	23.35	153.05	1.38
			סה"כ	58.55	0.00	233.85	292.40	59.00	0.00	209.21	37.66	246.87	
26	55946	קומה 2 יחידה C9 כבה עובידה	- 1 21038774	7.40	0.00	29.10	36.50			18.81	3.39	22.19	1.32
			- 2 21038774	0.20	0.00	2.40	2.60			1.13	0.20	1.34	1.09
			- 3 21038774	8.25	0.00	33.75	42.00			21.47	3.87	25.34	1.38
			סה"כ	15.85	0.00	65.25	81.10	59.00	0.00	100.41	18.07	118.49	
27	55950	קומה 2 עו"ד משה סג	- 13 21038774	6.65	0.00	31.60	38.25			19.01	3.42	22.43	0.94
			- 14 21038774	15.00	0.00	64.95	79.95			40.43	7.28	47.71	1.61
			- 15 21038774	10.10	0.00	43.85	53.95			27.27	4.91	32.18	2.00
			- 11 22048431	0.35	0.00	4.00	4.35			1.90	0.34	2.25	0.29
			סה"כ	32.10	0.00	144.40	176.50	59.00	0.00	147.61	26.57	174.17	
28	63481	קומה 2 יחידה D11 מתנאל משרד עורכי דין	- 16 21038774	27.45	0.00	127.20	154.65			77.21	13.90	91.10	1.49
			- 17 21038774	1.85	0.00	67.80	69.65			28.08	5.05	33.13	2.01
			- 18 21038774	9.10	0.00	69.90	79.00			36.30	6.53	42.84	1.45
			סה"כ	38.40	0.00	264.90	303.30	59.00	0.00	200.59	36.11	236.69	
29	58456	קומה 2 עו"ד אייל אמרגי	- 24 21038774	12.70	0.00	41.45	54.15			29.00	5.22	34.22	1.44
			סה"כ	12.70	0.00	41.45	54.15	59.00	0.00	88.00	15.84	103.84	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)	שיא ביקוש
30	59786	קומה 2 יחידה E14 רוחלה ממן	- 26 21038774	5.45	0.00	22.20	27.65			14.15	2.55	16.70	1.04
			סה"כ	5.45	0.00	22.20	27.65	59.00	0.00	73.15	13.17	86.32	
31	57441	קומה 2 יחידה E15 דניאל בר לבב	- 27 21038774	8.05	0.00	28.55	36.60			19.26	3.47	22.73	1.49
			סה"כ	8.05	0.00	28.55	36.60	59.00	0.00	78.26	14.09	92.35	
32	55964	קומה 3 יחידה 8C רזיאל	- 31 21038774	20.65	0.00	82.60	103.25			53.03	9.54	62.57	2.03
			- 32 21038774	10.85	0.00	108.45	119.30			52.98	9.54	62.52	2.00
			- 33 21038774	19.95	0.00	72.25	92.20			48.31	8.70	57.01	1.39
			סה"כ	51.45	0.00	263.30	314.75	59.00	0.00	213.32	38.40	251.72	
33	56004	קומה 3 יחידה A1 קארין יעוץ משכנתאות	- 1 22048431	14.03	0.00	61.43	75.45			38.07	6.85	44.92	0.94
			סה"כ	14.03	0.00	61.43	75.45	59.00	0.00	97.07	17.47	114.54	
34	58454	קומה 3 יחידה A4 מעין אלמשלי	- 4 22048431	3.22	0.00	20.80	24.03			11.33	2.04	13.37	0.99
			סה"כ	3.22	0.00	20.80	24.03	59.00	0.00	70.33	12.66	82.99	
35	56008	קומה 3 יחידה A5 טטיאנה	- 5 22048431	8.00	0.00	16.10	24.10			14.40	2.59	16.99	1.05
			סה"כ	8.00	0.00	16.10	24.10	59.00	0.00	73.40	13.21	86.61	
36	55965	קומה 3 יחידה B6 יוני	- 34 21038774	35.15	0.00	65.85	101.00			61.39	11.05	72.44	2.99
			- 35 21038774	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00	
			- 36 21038774	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00	
			סה"כ	35.15	0.00	65.85	101.00	59.00	0.00	120.39	21.67	142.06	
37	58457	קומה 3 יחידה B7 עורך דין צבי עוזרי	- 16 21038775	26.30	0.00	142.75	169.05			82.03	14.77	96.80	1.60
			- 17 21038775	6.80	0.00	27.75	34.55			17.67	3.18	20.85	1.47



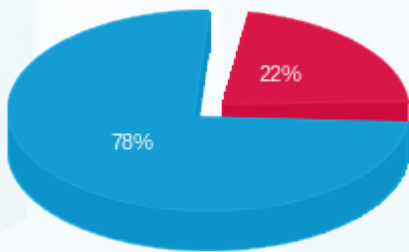


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)	שיא ביקוש
			- 18 21038775	1.75	0.00	5.35	7.10			3.86	0.69	4.55	0.82
			סה"כ	34.85	0.00	175.85	210.70	0.00	59.00	162.56	29.26	191.83	
38	55966	קומה 3 יחידה C9 עטרת מינרבי	- 37 21038774	20.55	0.00	29.55	50.10			32.43	5.84	38.27	0.94
			- 38 21038774	2.15	0.00	3.25	5.40			3.45	0.62	4.08	0.44
			- 39 21038774	25.10	0.00	22.25	47.35			34.27	6.17	40.44	1.09
			סה"כ	47.80	0.00	55.05	102.85	0.00	59.00	129.16	23.25	152.41	
39	55967	קומה 3 יחידה D10 אפיניש עמינה	- 40 21038774	20.25	0.00	91.50	111.75			56.05	10.09	66.14	2.10
			- 41 21038774	0.85	0.00	3.85	4.70			2.36	0.42	2.78	1.16
			- 42 21038774	0.70	0.00	1.95	2.65			1.47	0.26	1.73	0.52
			סה"כ	21.80	0.00	97.30	119.10	0.00	59.00	118.88	21.40	140.28	
40	58458	קומה 3 יחידה D113 ס.מ פורמה אדריכלים בע"מ	- 19 21038775	1.55	0.00	7.75	9.30			4.58	0.82	5.40	0.62
			- 20 21038775	22.35	0.00	87.25	109.60			56.56	10.18	66.74	2.14
			- 21 21038775	3.70	0.00	34.95	38.65			17.28	3.11	20.39	0.58
			סה"כ	27.60	0.00	129.95	157.55	0.00	59.00	137.42	24.74	162.16	
41	56009	קומה 3 יחידה E12 די אנד אמ	- 6 22048431	1.28	0.00	9.07	10.35			4.81	0.87	5.67	1.25
			סה"כ	1.28	0.00	9.07	10.35	0.00	59.00	63.81	11.49	75.29	
42	56010	קומה 3 יחידה E14 די אנד אמ	- 7 22048431	7.40	0.00	47.03	54.43			25.73	4.63	30.36	1.67
			סה"כ	7.40	0.00	47.03	54.43	0.00	59.00	84.73	15.25	99.98	
43	56012	קומה 3 יחידה E16 סילור ברוק	- 9 22048431	0.75	0.00	5.30	6.05			2.81	0.51	3.32	0.98
			סה"כ	0.75	0.00	5.30	6.05	0.00	59.00	61.81	11.13	72.94	

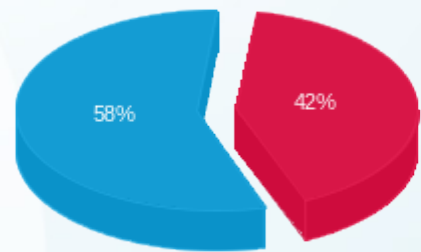




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)	שיא ביקוש
44	56013	קומה 3 יחידה E17 שרון קמחי	- 10 22048431	10.75	0.00	51.58	62.33			30.92	5.56	36.48	1.43
			סה"כ	10.75	0.00	51.58	62.33	59.00	0.00	89.92	16.18	106.10	
45	56015	קומה 3 יחידה E18 יאנינה חייקין	- 12 22048431	55.88	0.00	244.58	300.45			151.61	27.29	178.91	4.47
			סה"כ	55.88	0.00	244.58	300.45	59.00	0.00	210.61	37.91	248.53	
46	57444	קומה 3 יחידה E19 אפיניש עמינה	- 25 21038774	12.00	0.00	32.10	44.10			24.67	4.44	29.11	1.20
			סה"כ	12.00	0.00	32.10	44.10	59.00	0.00	83.67	15.06	98.73	
47	56027	קרקע מסחר יחידה A3 מ.ד קפיטל בע"מ	- 28 21038775	1,020.42	0.00	3,496.74	4,517.16			2,394.33	430.98	2,825.31	10.72
			- 29 21038775	1,053.54	0.00	3,477.84	4,531.38			2,420.91	435.76	2,856.68	10.89
			- 30 21038775	1,454.40	0.00	5,251.68	6,706.08			3,516.05	632.89	4,148.94	12.96
			סה"כ	3,528.36	0.00	12,226.26	15,754.62	59.00	0.00	8,390.29	1,510.25	9,900.55	
			סה"כ	4,556.53	0.00	16,436.49	20,993.01	0.00		2,773.00	2,480.78	16,262.87	
			חשבון חברת חשמל				0.00						
			הפרש בקוט"ש				20,993.01						
			הפרש באחוזים										



■ פסגה (Kwh 4,556.53)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 16,436.49)



■ פסגה (4,661.33 ₪)
■ גבע (0.00 ₪)
■ שפל (6,347.77 ₪)

