



**דוח קוט"ש**

עבור: תפוז ייזום ופיתוח תחנות בע"מ

דוח מסכם עבור: קניון הסיטי אשדוד ב'

תקופת דוח: (01/12/25 - 31/12/25)

תאריך הפקה: 06/01/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	38458	BOOM	81014044 - 1	3,899.20	0.00	13,933.66	17,832.85		
			סה"כ צריכה	3,899.20	0.00	13,933.66	17,832.85		
2	37891	TO GO	70038950 - 1	1,177.07	0.00	3,260.57	4,437.64	15.33	
			סה"כ צריכה	1,177.07	0.00	3,260.57	4,437.64		
3	38415	אופטיב חדש	80003252 - 3	129.51	0.00	299.60	429.11		
			סה"כ צריכה	129.51	0.00	299.60	429.11		
4	38404	אופטיקל סנטר	80003243 - 7	1,484.15	0.00	4,764.08	6,248.23		
			סה"כ צריכה	1,484.15	0.00	4,764.08	6,248.23		
5	65196	אופנת זויה תאריך כניסה: 02/12/25	24050673 - 3	6,903.40	0.00	13,047.30	19,950.70	138.30	
			81014044 - 3	164.35	0.00	276.10	440.44		
			סה"כ צריכה	7,067.75	0.00	13,323.40	20,391.14		
6	38468	אופנת קווי	81022679 - 3	389.95	0.00	821.33	1,211.28		
			סה"כ צריכה	389.95	0.00	821.33	1,211.28		
7	58459	אורגד ח.ש.ן בורגראנץ	24050605 - 3	4,097.10	0.00	10,722.60	14,819.70	48.92	
			70034747 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	4,097.10	0.00	10,722.60	14,819.70		
8	38416	אירוקה	80003252 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
9	38422	אפיקים 1	23000227 - 3	471.60	0.00	1,618.80	2,090.40	7.47	
			סה"כ צריכה	471.60	0.00	1,618.80	2,090.40		
10	38424	אפיקים ראשי	23000302 - 1	1,749.00	0.00	6,075.00	7,824.00	20.20	
			סה"כ צריכה	1,749.00	0.00	6,075.00	7,824.00		
11	37896	אפיקים תעבורה	70041718 - 1	140.38	0.00	764.27	904.66		
			סה"כ צריכה	140.38	0.00	764.27	904.66		
12	38441	אפרודיטה חדש	80003276 - 6	341.72	0.00	987.42	1,329.15		
			סה"כ צריכה	341.72	0.00	987.42	1,329.15		
13	38448	בורגראנץ+ סטימצקי לפיצול - שלט 2	80004723 - 5	0.001	0.00	0.006	0.007		
			סה"כ צריכה	0.001	0.00	0.006	0.007		
14	57861	בורגראנץ- שלט 1	70045647 - 1	38.19	0.00	92.93	131.13	0.29	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	38.19	0.00	92.93	131.13		
15	38411	בית חבד	8 - 80003246	537.30	0.00	1,577.93	2,115.23		
			סה"כ צריכה	537.30	0.00	1,577.93	2,115.23		
16	38400	בנק	3 - 80003243	1,449.01	0.00	7,000.83	8,449.84		
			סה"כ צריכה	1,449.01	0.00	7,000.83	8,449.84		
17	38456	ברוכים אורטופדיה	7 - 81006564	25.39	0.00	104.69	130.08		
			סה"כ צריכה	25.39	0.00	104.69	130.08		
18	37872	ג'יהנג'יר שיריאן	2 - 24050605	202.00	0.00	481.40	683.40	5.37	
			סה"כ צריכה	202.00	0.00	481.40	683.40		
19	38406	גולברי	1 - 80003246	750.26	0.00	1,587.39	2,337.65		
			סה"כ צריכה	750.26	0.00	1,587.39	2,337.65		
20	37885	דודו נחום	2 - 70038596	40.57	0.00	86.72	127.29		
			סה"כ צריכה	40.57	0.00	86.72	127.29		
21	37870	דינמיקה חנות חדש	1 - 70009907	418.73	0.00	1,672.59	2,091.33	3.87	
			סה"כ צריכה	418.73	0.00	1,672.59	2,091.33		
22	37890	דלתא	1 - 70038774	1,022.01	0.00	2,129.94	3,151.94	16.77	
			סה"כ צריכה	1,022.01	0.00	2,129.94	3,151.94		
23	38439	הבורסה לתכשטים	4 - 80003276	239.06	0.00	549.22	788.28		
			סה"כ צריכה	239.06	0.00	549.22	788.28		
24	38417	הגרה	6 - 80003252	225.00	0.00	590.13	815.12		
			סה"כ צריכה	225.00	0.00	590.13	815.12		
25	38354	הוניגמן	4 - 80003264	252.85	0.00	591.96	844.82		
			סה"כ צריכה	252.85	0.00	591.96	844.82		
26	37889	הילה נחשון	3 - 70038756	90.67	0.00	154.39	245.06		
			סה"כ צריכה	90.67	0.00	154.39	245.06		
27	38453	זברה - חנות 6	3 - 81006564	23.65	0.00	90.53	114.18		
			סה"כ צריכה	23.65	0.00	90.53	114.18		
28	38457	זברה - מיזוג אוויר	8 - 81006564	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
29	38454	זברה - מיזוג אוויר חנות 6	4 - 81006564	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
30	37893	זר פור יו	1 - 70039060	814.56	0.00	2,607.94	3,422.50	12.42	
			סה"כ צריכה	814.56	0.00	2,607.94	3,422.50		
31	38393	חדר בזק	4 - 80003208	83.64	0.00	316.84	400.49		
			סה"כ צריכה	83.64	0.00	316.84	400.49		
32	37898	חדר שומרים	1 - 70044559	184.55	0.00	455.66	640.20	3.70	
			סה"כ צריכה	184.55	0.00	455.66	640.20		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
33	65541	חדר תקשורת תאריך כניסה: 25/12/25	81021572 - 1	3.66	0.00	18.25	21.91	2.11	
			סה"כ צריכה	3.66	0.00	18.25	21.91		
34	38407	טופ טן	80003246 - 3	452.45	0.00	1,002.60	1,455.05		
			סה"כ צריכה	452.45	0.00	1,002.60	1,455.05		
35	37877	טורנדו חדש תאריך יציאה: 01/12/25	24050673 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
36	38460	טורנדו קידס תאריך יציאה: 01/12/25	81014044 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
37	38408	טיפניס	80003246 - 4	297.11	0.00	825.87	1,122.98		
			סה"כ צריכה	297.11	0.00	825.87	1,122.98		
38	38414	טראפיק	80003252 - 4	0.00	0.00	0.20	0.20		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.20	0.20		
39	38431	לבנבנים	22027033 - 4	271.30	0.00	491.00	762.30	5.86	
			סה"כ צריכה	271.30	0.00	491.00	762.30		
40	38421	לוח חרום	23000227 - 2	2,909.60	0.00	8,565.30	11,474.90	48.02	
			סה"כ צריכה	2,909.60	0.00	8,565.30	11,474.90		
41	38429	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 4	22027033 - 2	2,429.20	0.00	6,461.20	8,890.40	34.88	
			סה"כ צריכה	2,429.20	0.00	6,461.20	8,890.40		
42	38418	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 5	80003252 - 7	1,808.37	0.00	5,777.06	7,585.43		
			סה"כ צריכה	1,808.37	0.00	5,777.06	7,585.43		
43	38419	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 6	80003252 - 8	2,890.55	0.00	7,968.29	10,858.84		
			סה"כ צריכה	2,890.55	0.00	7,968.29	10,858.84		
44	38398	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 7	80003243 - 1	385.11	0.00	1,208.60	1,593.72		
			סה"כ צריכה	385.11	0.00	1,208.60	1,593.72		
45	38425	לוח ראשי שדרת זברה (6 תחניות)	23000302 - 2	159.00	0.00	645.20	804.20	3.07	
			סה"כ צריכה	159.00	0.00	645.20	804.20		
46	38413	לורד קיטש	80003252 - 2	357.87	0.00	824.66	1,182.53		
			סה"כ צריכה	357.87	0.00	824.66	1,182.53		
47	38358	ללין	80003264 - 8	304.36	0.00	499.27	803.63		
			סה"כ צריכה	304.36	0.00	499.27	803.63		
48	37875	מגבות ארד	24050673 - 1	693.50	0.00	1,933.00	2,626.50	14.97	
			סה"כ צריכה	693.50	0.00	1,933.00	2,626.50		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
49	37886	מגנוליה - דוכן	70038596 - 3	119.98	0.00	460.02	580.00		
			סה"כ צריכה	119.98	0.00	460.02	580.00		
50	38396	מגען גז	80003208 - 7	3.34	0.00	19.31	22.65		
			סה"כ צריכה	3.34	0.00	19.31	22.65		
51	38473	מוביל	81025791 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
52	37879	מותנים חדר חיוני	70034419 - 1	786.42	0.00	2,277.50	3,063.92	10.39	
			סה"כ צריכה	786.42	0.00	2,277.50	3,063.92		
53	38390	מותנים ראשי מיזוג אוויר	80003208 - 1	5,863.86	0.00	16,660.59	22,524.45		
			סה"כ צריכה	5,863.86	0.00	16,660.59	22,524.45		
54	38387	מיני גוד 2	80003246 - 7	758.77	0.00	1,416.54	2,175.31		
			81014044 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	758.77	0.00	1,416.54	2,175.31		
55	37888	מפעל הפיס	70038756 - 2	46.47	0.00	155.23	201.70		
			סה"כ צריכה	46.47	0.00	155.23	201.70		
56	38426	מקדונלדס	23000302 - 3	5,231.60	0.00	14,116.80	19,348.40	45.89	
			סה"כ צריכה	5,231.60	0.00	14,116.80	19,348.40		
57	65195	משה שדה	70041715 - 1	11.45	0.00	25.26	36.71	0.23	
			סה"כ צריכה	11.45	0.00	25.26	36.71		
58	37805	משחקים בנועם	80003264 - 1	205.92	0.00	535.54	741.46		
			סה"כ צריכה	205.92	0.00	535.54	741.46		
59	38360	משרדי אפיקים	70048975 - 1	83.75	0.00	489.06	572.82	2.66	
			סה"כ צריכה	83.75	0.00	489.06	572.82		
60	38352	ניו דלי 15	80003264 - 2	1,763.48	0.00	4,408.22	6,171.69		
			סה"כ צריכה	1,763.48	0.00	4,408.22	6,171.69		
61	38401	ניו פארם	80003243 - 4	4,604.34	0.00	12,229.73	16,834.07		
			סה"כ צריכה	4,604.34	0.00	12,229.73	16,834.07		
62	37881	ניו פארם - שלט	70035500 - 1	0.11	0.00	4.33	4.45		
			סה"כ צריכה	0.11	0.00	4.33	4.45		
63	37866	ניו פארם 2	60006339 - 1	0.00	0.00	0.009	0.009	0.001	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.009	0.009		
64	38440	נעלי גריז	80003276 - 5	985.43	0.00	1,960.59	2,946.03		
			סה"כ צריכה	985.43	0.00	1,960.59	2,946.03		
65	38432	סאן	21055400 - 1	643.40	0.00	2,308.80	2,952.20	11.20	
			סה"כ צריכה	643.40	0.00	2,308.80	2,952.20		
66	38355	סולתם	80003264 - 5	143.76	0.00	440.17	583.92		
			סה"כ צריכה	143.76	0.00	440.17	583.92		



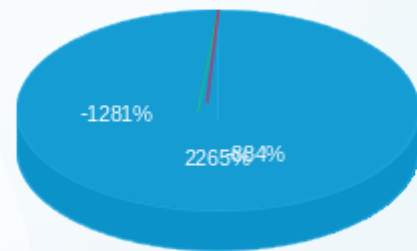


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
67	38353	סחוט - מחסן	80003264 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
68	38442	סקארה	80003276 - 7	751.59	0.00	1,531.39	2,282.98		
			סה"כ צריכה	751.59	0.00	1,531.39	2,282.98		
69	38409	סקופ	80003246 - 5	914.69	0.00	2,004.61	2,919.31		
			סה"כ צריכה	914.69	0.00	2,004.61	2,919.31		
70	38366	עמנואל מגירוב	80000333 - 1	-147,240.76	-73,602.01	-139,913.20	-360,755.97		
			סה"כ צריכה	-147,240.76	-73,602.01	-139,913.20	-360,755.97		
71	57860	פלאפון	70041781 - 1	82.56	0.00	322.99	405.55	0.97	
			סה"כ צריכה	82.56	0.00	322.99	405.55		
72	38469	פרטנר - מחסן	81024348 - 1	1,134.29	0.00	4,295.30	5,429.59	7.61	
			סה"כ צריכה	1,134.29	0.00	4,295.30	5,429.59		
73	38427	קולנוע	23000302 - 4	51.00	0.00	177.00	228.00	656.91	
			סה"כ צריכה	51.00	0.00	177.00	228.00		
74	37905	קונקס	70046856 - 1	120.62	0.00	794.32	914.94	3.90	
			סה"כ צריכה	120.62	0.00	794.32	914.94		
75	38463	קפה נאמן	81014044 - 7	1,508.81	0.00	9,291.76	10,800.57		
			סה"כ צריכה	1,508.81	0.00	9,291.76	10,800.57		
76	38410	קרייזי לין חדש	80003246 - 6	497.22	0.00	1,173.06	1,670.28		
			סה"כ צריכה	497.22	0.00	1,173.06	1,670.28		
77	37874	ראשי לוח בילתי חיוני מס' 1	24050605 - 4	2,620.80	0.00	6,227.60	8,848.40	35.38	
			סה"כ צריכה	2,620.80	0.00	6,227.60	8,848.40		
78	38395	ראשי לוח חיוני מס' 1	80003208 - 6	111.13	0.00	429.57	540.70		
			סה"כ צריכה	111.13	0.00	429.57	540.70		
79	38392	ראשי לוח חיוני מס' 2	80003208 - 3	3,470.80	0.00	11,413.67	14,884.47		
			סה"כ צריכה	3,470.80	0.00	11,413.67	14,884.47		
80	38391	ראשי לוח חיוני מס' 3	80003208 - 2	3,429.41	0.00	8,853.05	12,282.47		
			סה"כ צריכה	3,429.41	0.00	8,853.05	12,282.47		
81	37878	ראשי לוח חלוקה בילתי חיוני מס' 2	24050673 - 4	4,384.80	0.00	10,391.20	14,776.00	60.46	
			סה"כ צריכה	4,384.80	0.00	10,391.20	14,776.00		
82	38443	ראשי לוח חלוקה בילתי חיוני מס' 3	80003276 - 8	8,902.74	0.00	20,499.61	29,402.35		
			סה"כ צריכה	8,902.74	0.00	20,499.61	29,402.35		
83	38474	רוברטו	81026003 - 1	6.99	0.00	402.53	409.52	3.22	
			סה"כ צריכה	6.99	0.00	402.53	409.52		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
84	38465	ש.מלדיני	81022679 - 1	452.95	0.00	827.64	1,280.60		
			סה"כ צריכה	452.95	0.00	827.64	1,280.60		
85	38359	שוק העיר לוח ראשי	81022098 - 1	613.60	0.00	3,530.05	4,143.65	8.44	
			סה"כ צריכה	613.60	0.00	3,530.05	4,143.65		
86	37867	שוק העיר ראשי חיוני	60007086 - 1	3,149.59	0.00	11,494.66	14,644.24	32.83	
			סה"כ צריכה	3,149.59	0.00	11,494.66	14,644.24		
87	38470	שטיפה אפיקים	81025315 - 1	112.39	0.00	352.75	465.14	5.24	
			סה"כ צריכה	112.39	0.00	352.75	465.14		
88	38435	שטיפת מכונות	21055400 - 4	163.20	0.00	777.00	940.20	11.07	
			סה"כ צריכה	163.20	0.00	777.00	940.20		
89	38450	שלט מיני גולד	80004723 - 7	0.53	0.00	0.33	0.85		
			סה"כ צריכה	0.53	0.00	0.33	0.85		
90	38434	תכשיטי דניאל	21055400 - 3	29.80	0.00	117.90	147.70	132.95	
			סה"כ צריכה	29.80	0.00	117.90	147.70		
91	38388	תמנון	70039022 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	2,362.11	0.00	4,774.43	7,136.53		
			סה"כ צריכה	2,362.11	0.00	4,774.43	7,136.53		
			סה"כ צריכה	-50,810.09	-73,602.01	130,159.23	5,747.14		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				5,747.14		
			הפרש באחוזים						



- פסגה (Kwh -50,810.09)
- גבע (Kwh -73,602.01)
- שפל (Kwh 130,159.23)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	38423	ראשי מיזוג אוויר	23000227 - 4	2,636.80	0.00	15,438.40	18,075.20	154.78	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		18,075.20	15,438.40	0.00	2,636.80	סה"כ צריכה			
	412.05	155,395.00	119,670.00	0.00	35,725.00	23000227 - 1	ראשי שגאי 1 2500/5	38420	2
		155,395.00	119,670.00	0.00	35,725.00	סה"כ צריכה			
		169,799.30	125,906.45	0.00	43,892.85	80003243 - 2	ראשי שגאי 2	38399	3
		169,799.30	125,906.45	0.00	43,892.85	סה"כ צריכה			

