



**דוח שח + קוטש**

עבור: סלע בינוי בע"מ

סלע בינוי צק פוסט

תקופת דוח: (01/01/26 - 02/12/25)

תאריך הפקה: 07/01/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	47554	*שנאים	19093239 - 1	10,100.00	0.00	54,862.00	64,962.00	0.00		31,538.22	420.70
			19093490 - 1	9,957.50	0.00	45,655.00	55,612.50	0.00		27,828.20	3,366.15
			סה"כ	20,057.50	0.00	100,517.00	120,574.50	0.00	0.00	59,366.42	
2	44931	מיזוג	19093262 - 2	19.40	0.00	79.80	99.20	26.32		77.06	523.37
			19093490 - 3	6,606.00	0.00	28,910.00	35,516.00	421.15		18,348.43	5,220.38
			סה"כ	6,625.40	0.00	28,989.80	35,615.20	447.47	0.00	18,425.48	
3	45070	ציבורי מחושב	11111 - 1	-6,641.00	0.00	-31,843.27	-38,484.27	0.00		-19,091.61	
			סה"כ	-6,641.00	0.00	-31,843.27	-38,484.27	0.00	0.00	-19,091.61	
4	64196	קומה 04 - מפתח לתעסוקה בע"מ	19093191 - 3	32.96	0.00	155.60	188.56	13.27		107.10	9.14
			סה"כ	32.96	0.00	155.60	188.56	13.27	52.22	159.32	
5	64195	קומה 04 - בריטניה ישראל צק פוסט	19093191 - 3	39.55	0.00	186.72	226.27	13.27		125.87	9.14
			סה"כ	39.55	0.00	186.72	226.27	13.27	52.22	178.09	
6	64198	קומה 04 - סלע אופיס בע"מ	19093191 - 3	24.72	0.00	116.70	141.42	13.27		83.64	9.14
			סה"כ	24.72	0.00	116.70	141.42	13.27	52.22	135.86	
7	64197	קומה 04 - ש.ב.י.צ. נדלן בע"מ	19093191 - 3	26.37	0.00	124.48	150.85	13.27		88.34	9.14
			סה"כ	26.37	0.00	124.48	150.85	13.27	52.22	140.56	
8	64194	קומה 04 - תלפיות סוכנות לביטוח פנסיוני	19093191 - 3	41.20	0.00	194.50	235.70	13.27		130.56	9.14
			סה"כ	41.20	0.00	194.50	235.70	13.27	52.22	182.78	
9	64200	קומה 05 - ארבע עונות סוכנות לביטוח פנסיוני בע"מ	19093268 - 4	-48.66	0.00	-339.11	-387.77	42.11		-157.61	259.95
			סה"כ	-48.66	0.00	-339.11	-387.77	42.11	52.22	-105.39	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
10	64202	קומה 05 - סלע אופיס בע"מ	19093268 - 4	-9.18	0.00	-63.98	-73.16	42.11		4.43	259.95
			סה"כ	-9.18	0.00	-63.98	-73.16	42.11	52.22	56.65	
11	64203	קומה 05 - גולדן ריבר פמילי אופיס	19093268 - 4	-22.95	0.00	-159.96	-182.91	42.11		-52.09	259.95
			סה"כ	-22.95	0.00	-159.96	-182.91	42.11	52.22	0.13	
12	64199	קומה 05 - ניוקום תקשורת בע"מ	19093268 - 4	-11.02	0.00	-76.78	-87.80	42.11		-3.11	259.95
			סה"כ	-11.02	0.00	-76.78	-87.80	42.11	52.22	49.11	
13	45040	קומה 07 - סלע בינו	19093270 - 1	608.00	0.00	2,396.20	3,004.20	21.06		1,568.89	262.86
			19093270 - 2	134.10	0.00	1,145.30	1,279.40	13.27		593.38	390.69
			19093270 - 3	111.50	0.00	681.20	792.70	13.27		390.64	265.70
			19093270 - 4	176.90	0.00	886.50	1,063.40	13.27		536.81	9.97
			19093272 - 1	55.50	0.00	570.00	625.50	13.27		290.36	392.27
			19093272 - 2	229.90	0.00	878.70	1,108.60	13.27		587.92	389.76
			סה"כ	1,315.90	0.00	6,557.90	7,873.80	87.39	301.32	4,269.32	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	53664	אלפרו-משרד 13	19093194 - 2	62.45	0.00	396.70	459.15	10.53		227.68	67.43
			סה"כ	62.45	0.00	396.70	459.15	10.53	52.22	279.90	
2	58169	ד"ר חלף קרדין רופא עור {משרד 5}	19093193 - 2	72.25	0.00	289.15	361.40	8.42		194.04	5.52
			סה"כ	72.25	0.00	289.15	361.40	8.42	52.22	246.26	
3	53665	ניר משה - משרד 14	19093194 - 3	14.65	0.00	295.80	310.45	8.42		137.70	9.16
			סה"כ	14.65	0.00	295.80	310.45	8.42	52.22	189.92	
4	55405	סלע בראל	19093489 - 2	76.60	0.00	656.70	733.30	13.27		345.45	10.91
			סה"כ	76.60	0.00	656.70	733.30	13.27	52.22	397.67	
5	48162	קומה 01 - ד"ר איהאב חטיב בע"מ	19093266 - 3	2.80	0.00	12.20	15.00	8.42		16.00	1.56
			סה"כ	2.80	0.00	12.20	15.00	8.42	52.22	68.22	
6	45360	קומה 01 - א.ל.פרו	19093308 - 3	22.75	0.00	245.70	268.45	8.42		126.67	4.32
			סה"כ	22.75	0.00	245.70	268.45	8.42	52.22	178.89	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
7	45888	קומה 01 - אורן אוזן	19093194 - 1	33.80	0.00	286.15	319.95	8.42		153.53	7.11
			סה"כ	33.80	0.00	286.15	319.95	8.42	52.22	205.75	
8	45361	קומה 01 - ב.ש. ווגה פינגסיים	19093308 - 4	76.50	0.00	913.25	989.75	10.53		441.97	29.09
			סה"כ	76.50	0.00	913.25	989.75	10.53	52.22	494.19	
9	45889	קומה 01 - מ.א.י. אביבי יוזם ובנייה בע"מ	19093266 - 4	59.15	0.00	365.35	424.50	8.42		210.16	9.68
			סה"כ	59.15	0.00	365.35	424.50	8.42	52.22	262.38	
10	44485	קומה 01 - פרימה גרופ	19093265 - 4	22.40	0.00	141.05	163.45	8.42		85.94	9.13
			סה"כ	22.40	0.00	141.05	163.45	8.42	52.22	138.16	
11	47234	קומה 01 - שירן יפרח ואלעד כהן	19093308 - 1	11.90	0.00	47.30	59.20	8.42		38.87	0.75
			סה"כ	11.90	0.00	47.30	59.20	8.42	52.22	91.09	
12	44484	קומה 01 - אפיגון בע"מ	19093265 - 3	61.35	0.00	331.95	393.30	8.42		199.47	17.61
			סה"כ	61.35	0.00	331.95	393.30	8.42	52.22	251.69	
13	44486	קומה 01 - וייס סחר ע.מ.	19093266 - 1	27.15	0.00	256.15	283.30	8.42		135.23	7.66
			סה"כ	27.15	0.00	256.15	283.30	8.42	52.22	187.45	
14	44482	קומה 01 - עו"ד משה חורי - משרד עורכי דין	19093265 - 2	104.90	0.00	810.95	915.85	8.42		429.39	24.06
			סה"כ	104.90	0.00	810.95	915.85	8.42	52.22	481.61	
15	45359	קומה 01 שיא מילניום	19093308 - 2	36.40	0.00	809.50	845.90	8.42		358.80	14.30
			סה"כ	36.40	0.00	809.50	845.90	8.42	52.22	411.02	
16	45890	קומה 02 - אתנה מעוף בע"מ	19093193 - 4	80.60	0.00	464.00	544.60	13.27		275.10	7.19
			סה"כ	80.60	0.00	464.00	544.60	13.27	52.22	327.32	
17	44874	קומה 02 - חלמסקי לאוניד	19093193 - 3	115.95	0.00	518.65	634.60	8.42		327.35	9.29
			סה"כ	115.95	0.00	518.65	634.60	8.42	52.22	379.57	
18	44875	קומה 02 - להב סנדה יזמות	19093306 - 4	650.80	0.00	4,445.60	5,096.40	42.11		2,426.54	768.99
			סה"כ	650.80	0.00	4,445.60	5,096.40	42.11	52.22	2,478.76	
19	48163	קומה 02 - לינדה מדיה	19093192 - 3	65.25	0.00	297.20	362.45	8.42		190.05	4.67
			סה"כ	65.25	0.00	297.20	362.45	8.42		8.42	0.001



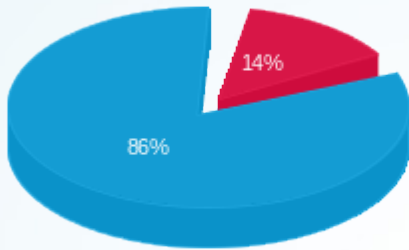


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	65.25	0.00	297.20	362.45	16.85	104.44	302.91	
20	44873	קומה 02 - אליהו לבל	19093193 - 1	63.45	0.00	406.65	470.10	8.42		230.50	5.89
			סה"כ	63.45	0.00	406.65	470.10	8.42	52.22	282.72	
21	50367	קומה 03 - צמיחה העוגן לעסקים בע"מ	19093190 - 3	42.70	0.00	576.90	619.60	13.27		280.04	11.82
			סה"כ	42.70	0.00	576.90	619.60	13.27	52.22	332.26	
22	45892	קומה 03 - S@O הנדסת בטיחות אש	19093261 - 4	47.45	0.00	607.90	655.35	10.53		294.19	13.42
			סה"כ	47.45	0.00	607.90	655.35	10.53	52.22	346.41	
23	46444	קומה 03 - איריס שחר	19093271 - 1	15.10	0.00	103.80	118.90	0.00		55.67	8.84
			סה"כ	15.10	0.00	103.80	118.90	0.00	52.22	107.89	
24	46445	קומה 03 - יורפון ג' אר	19093190 - 4	268.00	0.00	1,707.50	1,975.50	21.06		955.21	15.90
			סה"כ	268.00	0.00	1,707.50	1,975.50	21.06	52.22	1,007.43	
25	58399	קומה 03 - משרד 4 - אורוז	19093190 - 2	169.35	0.00	847.20	1,016.55	8.42		509.11	9.60
			סה"כ	169.35	0.00	847.20	1,016.55	8.42	52.22	561.33	
26	45894	קומה 03 - פינס 267 בע"מ	19093190 - 1	49.35	0.00	560.75	610.10	8.42		275.82	16.02
			סה"כ	49.35	0.00	560.75	610.10	8.42	52.22	328.04	
27	46443	קומה 03 - רימונים צפון סוכנות לביטוח (2018)	19093261 - 2	167.70	0.00	1,165.90	1,333.60	13.27		635.56	22.05
			סה"כ	167.70	0.00	1,165.90	1,333.60	13.27	52.22	687.78	
28	58398	קומה 03 משרד 3 - אורוז	19093261 - 3	3.80	0.00	237.10	240.90	13.27		108.76	7.03
			סה"כ	3.80	0.00	237.10	240.90	13.27	52.22	160.98	
29	46442	קומה 04 - ק.ב. ברקן הנדסה	19093191 - 4	94.70	0.00	577.80	672.50	13.27		333.45	6.13
			סה"כ	94.70	0.00	577.80	672.50	13.27	52.22	385.67	
30	48160	קומה 04 - רום שקד נדל"ן בע"מ	19093189 - 1	183.30	0.00	1,053.40	1,236.70	13.27		607.92	9.52
			סה"כ	183.30	0.00	1,053.40	1,236.70	13.27	52.22	660.14	
31	51383	רולדין	19093194 - 4	1,447.60	0.00	6,930.00	8,377.60	42.11		4,200.37	60.08
			סה"כ	1,447.60	0.00	6,930.00	8,377.60	42.11	52.22	4,252.59	
			סה"כ	4,150.15	0.00	26,358.25	30,508.40	381.35	1,671.04	16,486.00	

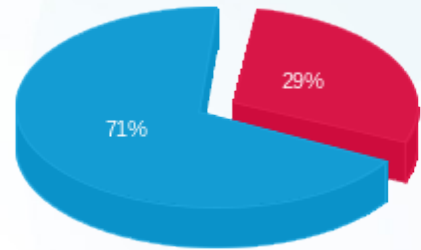




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				30,508.40				
			הפרש באחוזים								



- פסגה (4,150.15 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (26,358.25 Kwh)



- פסגה (4,239.36 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (10,194.25 Kwh)

