



דוח כספי

עבור: אינטרגאמא נכסים

דוח מסכם עבור אתר: בית אינטרגאמא

תקופת דוח: (01/12/25 - 31/12/25)

תאריך הפקה: 07/01/26

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
44,290.48 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.971	0.00 ₪	0.00 ₪	44,290.48 ₪	17313008 - 1, 17313045 - 1, 17313046 - 1, 17313177 - 1, 17313305 - 1, 17313310 - 1, 18075241 - 1, 18075248 - 1, 18075278 - 1, 18075353 - 1, 18075380 - 1, 18075399 - 1	*מיזוג אוויר	41002	1
341.64 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.803	0.00 ₪	67.52 ₪	28.21 ₪	17313082 - 1, 18075354 - 1, 18075359 - 1	FMU תאריך כניסה: 15/12/25	65320	2
1,189.04 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.994	0.00 ₪	204.73 ₪	738.39 ₪	17312741 - 1, 18075383 - 1	MTU	35251	3
1,569.18 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	108.16 ₪	1,215.09 ₪	17313076 - 1	א.ד. דגן	35178	4
874.95 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.944	0.00 ₪	106.86 ₪	522.17 ₪	17313075 - 1, 17313474 - 1	אבנט קומת כניסה / ציוד רפואי	35337	5
767.32 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.973	0.00 ₪	109.03 ₪	412.37 ₪	17312733 - 1, 17313292 - 1, 18075249 - 1	אלון אלול	35352	6
892.76 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.981	0.00 ₪	119.44 ₪	527.40 ₪	18075290 - 1, 18075395 - 1	אלון אלול - אולם תצוגה	51602	7
1,192.84 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	196.99 ₪	749.93 ₪	17313555 - 1, 20281693 - 1	בית דקל	43346	8
5,077.20 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.041	0.00 ₪	580.14 ₪	4,251.14 ₪	18075222 - 1, 18075294 - 1	בריגה	35342	9
4,339.25 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.994	0.00 ₪	622.30 ₪	3,471.03 ₪	17313281 - 1, 18075274 - 1, 18075295 - 1	גנרל מהנדסים	35334	10
2,751.26 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	511.86 ₪	1,993.48 ₪	17313290 - 1, 20281979 - 1, 20281980 - 1	גנרל מהנדסים מחסן	35188	11
874.69 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.965	0.00 ₪	78.78 ₪	549.99 ₪	17313063 - 1, 18075357 - 1, 18075396 - 1	חברת בנצמרק	35336	12





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
928.67 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.999	0.00 ₪	147.10 ₪	535.66 ₪	17312898 - 1	טופ סאן	35189	13
1,006.88 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.943	0.00 ₪	125.63 ₪	635.33 ₪	17313443 - 1, 18075358 - 1	טי אנד איי	35343	14
787.04 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.954	0.00 ₪	103.86 ₪	437.26 ₪	18075242 - 1	טי אנד איי מחסן	35195	15
439.00 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.970	0.00 ₪	37.38 ₪	155.71 ₪	17313556 - 1	טמבור מרכז הדרכה	35186	16
415.68 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.997	0.00 ₪	0.00 ₪	169.76 ₪	22345344 - 1	טמבור עמדות טעינה	60563	17
7,855.24 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.988	0.00 ₪	1,159.32 ₪	6,450.01 ₪	18075234 - 1, 18075352 - 1, 18075379 - 1, 20281971 - 1	טמבור ק.2	35355	18
2,274.34 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.993	0.00 ₪	271.42 ₪	1,757.00 ₪	17312734 - 1, 17312771 - 1, 17313473 - 1, 18075258 - 1	טמבור ק.קרקע	35357	19
426.32 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.980	0.00 ₪	15.04 ₪	165.36 ₪	17313289 - 1	י.ל. תאורה	50949	20
1,126.61 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.986	0.00 ₪	142.72 ₪	737.96 ₪	17312742 - 1, 17313537 - 1	מבנה גזית	35346	21
417.31 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	21.14 ₪	150.25 ₪	22344471 - 1	מחסן י"ל	52888	22
2,705.80 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.983	0.00 ₪	458.76 ₪	2,001.12 ₪	17313282 - 1, 18075239 - 1, 18075251 - 1	סנסיבל	35333	23
1,826.10 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.890	0.00 ₪	183.51 ₪	1,396.67 ₪	18075360 - 1, 18075373 - 1	סנסיבל מחסן	35353	24
1,619.79 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.963	0.00 ₪	116.12 ₪	1,257.76 ₪	18075349 - 1, 18110015 - 1	פלייאיסט	44469	25
337.56 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.968	0.00 ₪	11.70 ₪	79.94 ₪	17313496 - 1	פניני חוכמה טעינת רכבים מינוס 3	50814	26
315.85 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.994	0.00 ₪	23.97 ₪	45.96 ₪	17313149 - 1	פניני חוכמה מחסן A	35190	27
6,942.50 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.977	0.00 ₪	957.94 ₪	5,738.64 ₪	18075268 - 1, 18075272 - 1	פניני חוכמה משרדים	35349	28
291.01 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	-1.80 ₪	46.90 ₪	17313074 - 1	קולומייר מרט	52641	29
550.68 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.874	0.00 ₪	69.64 ₪	235.13 ₪	18075355 - 1	קומסייף ק.2	35238	30
7,334.38 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.236	0.00 ₪	841.20 ₪	6,247.27 ₪	17313306 - 1, 18075276 - 1, 18075394 - 1	קונקטד	35344	31
6,713.12 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.994	0.00 ₪	670.13 ₪	5,797.06 ₪	18075300 - 1, 18110016 - 1	קמרו	35345	32





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,014.03 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.987	0.00 ₪	300.13 ₪	1,467.98 ₪	17313348 - 1, 18075351 - 1, 20281995 - 1	רפק	35239	33
1,895.87 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.984	0.00 ₪	296.86 ₪	1,353.09 ₪	17312617 - 1, 17313444 - 1, 20281952 - 1	תוקה פתרונות	35335	34

112,384.42 ₪		סה"כ
20,229.20 ₪	18.00%	מע"מ
132,613.62 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים



מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	מקדם הספק	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ	
1	35360	*ציבורי	17312617 - 1, 17312733 - 1, 17312734 - 1, 17312741 - 1, 17312742 - 1, 17312771 - 1, 17312898 - 1, 17313008 - 1, 17313045 - 1, 17313046 - 1, 17313063 - 1, 17313074 - 1, 17313075 - 1, 17313076 - 1, 17313082 - 1, 17313149 - 1, 17313177 - 1, 17313281 - 1, 17313282 - 1, 17313289 - 1, 17313290 - 1, 17313292 - 1, 17313305 - 1, 17313306 - 1, 17313310 - 1, 17313348 - 1, 17313443 - 1, 17313444 - 1, 17313473 - 1, 17313474 - 1, 17313496 - 1, 17313537 - 1, 17313555 - 1, 17313556 - 1, 18075222 - 1, 18075234 - 1, 18075239 - 1, 18075241 - 1, 18075242 - 1, 18075248 - 1, 18075249 - 1, 18075251 - 1, 18075258 - 1, 18075260 - 1, 18075268 - 1, 18075272 - 1, 18075274 - 1, 18075276 - 1, 18075278 - 1, 18075290 - 1, 18075294 - 1, 18075295 - 1, 18075300 - 1, 18075349 - 1, 18075351 - 1, 18075352 - 1, 18075353 - 1, 18075354 - 1, 18075355 - 1, 18075357 - 1, 18075358 - 1, 18075359 - 1, 18075360 - 1, 18075373 - 1, 18075379 - 1, 18075380 - 1, 18075383 - 1, 18075393 - 1, 18075394 - 1, 18075395 - 1, 18075396 - 1, 18075399 - 1, 18110015 - 1, 18110016 - 1, 19051902 - 1, 19051902 - 2, 19051902 - 3, 19051902 - 4, 19051971 - 1, 19051971 - 2, 19051971 - 3, 19051971 - 4, 19051982 - 1, 19051982 - 2, 19051982 - 3, 19051982 - 4, 19051985 - 1, 19051985 - 2, 19051985 - 3, 19051985 - 4, 20281693 - 1, 20281952 - 1, 20281971 - 1, 20281979 - 1, 20281980 - 1, 20281995 - 1, 22344471 - 1, 22344706 - 1, 22344707 - 1, 22344710 - 1, 22345344 - 1	7,733.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.168	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,733.13 ₪
2	35282	יט"א אויר צח 1	19051985 - 1	58.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.670	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	58.26 ₪	
3	35281	יט"א אויר צח 2	19051985 - 2	116.37 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.802	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	116.37 ₪	
4	35275	יט"א אויר צח 3	19051902 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	
5	35276	יט"א אויר צח 30	19051902 - 4	119.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.691	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	119.12 ₪	
6	35274	יט"א אויר צח 31	19051902 - 2	75.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.499	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	75.28 ₪	
7	35280	יט"א אויר צח 32	19051971 - 4	46.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.597	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	46.41 ₪	
8	35278	יט"א אויר צח 33	19051971 - 2	55.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.879	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	55.16 ₪	
9	35283	יט"א אויר צח 34	19051985 - 3	107.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.509	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	107.11 ₪	
10	35284	יט"א אויר צח 35	19051985 - 4	52.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.585	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	52.28 ₪	
11	35269	יט"א אויר צח 36	19051982 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	
12	35270	יט"א אויר צח 37	19051982 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	
13	35273	יט"א אויר צח 4	19051902 - 1	103.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.545	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	103.12 ₪	
14	35277	יט"א אויר צח 5 (שטח ריק 52% -לא מועמס)	19051971 - 1	86.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.704	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	86.30 ₪	
15	35279	יט"א אויר צח 6	19051971 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקו"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19051982 - 3	יט"א אור צח 7	35271	16
133.96 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.646	0.00 ₪	0.00 ₪	133.96 ₪	19051982 - 4	יט"א אור צח 8	35272	17
5,048.08 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	5,048.08 ₪	22344706 - 1, 22344707 - 1, 22344710 - 1	מערכת סולארית	54106	18
99,249.90 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.976	0.00 ₪	0.00 ₪	99,249.90 ₪	18075260 - 1, 18075393 - 1	שנאים	35551	19

