



דוח קוט"ש

עבור: רמות אפי קונקורד בע"מ

דוח מסכם עבור: רמות אפי קונקורד בעמ

תקופת דוח: (31/12/25 - 02/12/25)

תאריך הפקה: 07/01/26

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		446.40	355.20	0.00	91.20	81016876 - 1	*מיזוג אויר	19421	1
	0.40	53.20	42.00	0.00	11.20	81016876 - 2			
	2.40	1,560.00	1,238.40	0.00	321.60	81016893 - 1			
	120.00	25,560.00	20,834.40	0.00	4,725.60	81016893 - 2			
	40.80	20,307.20	15,966.40	0.00	4,340.80	81016893 - 3			
		47,926.80	38,436.40	0.00	9,490.40	סה"כ צריכה			
	192.00	74,314.75	59,067.78	0.00	15,246.98	81016782 - 6	*ציבורי	19422	2
	0.14	-72.13	-57.41	0.00	-14.72	81016784 - 1			
	4.14	-891.85	-733.71	0.00	-158.15	81016784 - 2			
	3.86	-348.32	-296.65	0.00	-51.67	81016784 - 3			
	6.89	-505.70	-471.68	0.00	-34.02	81016784 - 4			
	6.52	-446.20	-353.37	0.00	-92.83	81016784 - 5			
	3.64	-339.48	-283.80	0.00	-55.69	81016784 - 6			
	22.10	-4,331.75	-3,490.95	0.00	-840.80	81016787 - 1			
	14.20	-3,316.95	-2,730.40	0.00	-586.55	81016787 - 2			
	6.50	-804.55	-695.65	0.00	-108.90	81016787 - 3			
	2.30	-323.40	-245.30	0.00	-78.10	81016787 - 4			
	5.10	-599.10	-536.20	0.00	-62.90	81016787 - 5			
	26.00	-9,446.20	-7,643.80	0.00	-1,802.40	81016875 - 4			
		-446.40	-355.20	0.00	-91.20	81016876 - 1			
	0.40	-53.20	-42.00	0.00	-11.20	81016876 - 2			
	6.50	-573.90	-482.00	0.00	-91.90	81016877 - 1			
	7.90	-817.10	-662.10	0.00	-155.00	81016877 - 2			
	12.60	-1,752.80	-1,559.20	0.00	-193.60	81016877 - 3			
	9.60	-743.60	-681.90	0.00	-61.70	81016877 - 4			
	8.80	-248.40	-196.50	0.00	-51.90	81016877 - 5			
	22.40	-6,640.00	-5,264.00	0.00	-1,376.00	81016881 - 1			
	4.80	-661.30	-534.70	0.00	-126.60	81016881 - 3			
	10.10	-1,897.80	-1,539.00	0.00	-358.80	81016881 - 4			
	2.40	-1,560.00	-1,238.40	0.00	-321.60	81016893 - 1			
	120.00	-25,560.00	-20,834.40	0.00	-4,725.60	81016893 - 2			
	40.80	-20,307.20	-15,966.40	0.00	-4,340.80	81016893 - 3			





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	345.60	109,408.00	88,768.00	0.00	20,640.00	81016893 - 4			
	36.40	-4,985.60	-4,689.60	0.00	-296.00	81016893 - 5			
	55.00	-845.80	-715.20	0.00	-130.60	81016918 - 1			
	10.90	-2,170.80	-1,812.30	0.00	-358.50	81016918 - 2			
	19.70	-196.70	-167.80	0.00	-28.90	81016918 - 3			
	7.20	-2,920.20	-2,336.60	0.00	-583.60	81016920 - 1			
	7.20	-1,593.60	-1,253.90	0.00	-339.70	81016920 - 2			
	11.20	-1,636.40	-1,288.20	0.00	-348.20	81016920 - 4			
	0.10	-50.60	-39.55	0.00	-11.05	81016945 - 2			
		-25.55	-20.10	0.00	-5.45	81016945 - 3			
	22.00	-1,946.60	-1,527.60	0.00	-419.00	81016945 - 5			
	20.40	-1,614.00	-1,262.70	0.00	-351.30	81016945 - 6			
	19.50	-4,667.25	-3,722.25	0.00	-945.00	81016957 - 1			
	36.20	-3,994.20	-2,984.20	0.00	-1,010.00	81017029 - 1			
	14.70	-982.63	-839.63	0.00	-143.00	81017032 - 1			
	2.60	-638.83	-532.43	0.00	-106.40	81017032 - 2			
	2.30	-482.63	-403.47	0.00	-79.17	81017032 - 3			
	7.50	-2,542.10	-2,019.43	0.00	-522.67	81017032 - 4			
	2.70	-329.83	-239.07	0.00	-90.77	81017032 - 5			
	0.36	-40.59	-33.67	0.00	-6.92	81017032 - 6			
	33.00	-1,866.80	-1,442.20	0.00	-424.60	81017033 - 1			
	9.80	-892.30	-775.60	0.00	-116.70	81017041 - 1			
	14.00	-2,734.40	-2,165.20	0.00	-569.20	81017041 - 3			
	17.60	-3,098.80	-2,446.20	0.00	-652.60	81017041 - 4			
	6.80	-2,140.80	-1,662.20	0.00	-478.60	81017054 - 1			
	12.40	-4,566.80	-3,663.80	0.00	-903.00	81017054 - 2			
	8.20	-2,159.20	-1,687.60	0.00	-471.60	81017138 - 3			
	19.40	-2,932.80	-2,212.40	0.00	-720.40	81017138 - 4			
	11.50	-1,582.60	-1,304.60	0.00	-278.00	81017162 - 1			
	23.60	-2,624.80	-2,253.20	0.00	-371.60	81017162 - 4			
	28.80	-9,984.80	-7,766.40	0.00	-2,218.40	81017179 - 4			
	4.15	-2,038.75	-1,615.40	0.00	-423.35	81040315 - 1			
	1.70	-1,027.30	-815.95	0.00	-211.35	81040315 - 2			
	0.30	-198.85	-157.60	0.00	-41.25	81040315 - 3			
	0.34	-8.14	-7.74	0.00	-0.40	81040315 - 5			
		31,514.35	25,077.27	0.00	6,437.09	סה"כ צריכה			
	0.34	8.14	7.74	0.00	0.40	81040315 - 5	בניין C - מחסני וויבר	31425	3





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	0.40	0.00	7.74	8.14		
4	20004	חניון מגדל הקונקורד	81029234 - 1	1,014.70	0.00	1,501.70	2,516.40	31.86	
			81036395 - 1	593.20	0.00	2,206.60	2,799.80	6.20	
			81036395 - 2	345.80	0.00	2,312.60	2,658.40	16.20	
			81036395 - 3	1,241.80	0.00	4,710.40	5,952.20	8.70	
			81036395 - 4	1,856.20	0.00	7,037.90	8,894.10	14.80	
			81036395 - 6	52.40	0.00	175.40	227.80	8.00	
			סה"כ צריכה	5,104.10	0.00	17,944.60	23,048.70		
5	33893	סימון עישר ושות' לשעבר	81016784 - 1	14.72	0.00	57.41	72.13	0.14	
			סה"כ צריכה	14.72	0.00	57.41	72.13		
6	14356	סלקום	81040315 - 3	41.25	0.00	157.60	198.85	0.30	
			סה"כ צריכה	41.25	0.00	157.60	198.85		
7	14357	פלאפון	81040315 - 1	423.35	0.00	1,615.40	2,038.75	4.15	
			סה"כ צריכה	423.35	0.00	1,615.40	2,038.75		
8	14359	פרטנר	81040315 - 2	211.35	0.00	815.95	1,027.30	1.70	
			סה"כ צריכה	211.35	0.00	815.95	1,027.30		
9	50810	קומה 10 ממסיקו	81017041 - 3	569.20	0.00	2,165.20	2,734.40	14.00	
			סה"כ צריכה	569.20	0.00	2,165.20	2,734.40		
10	14364	קומה 10 סימון עישר ושות'	81017041 - 4	652.60	0.00	2,446.20	3,098.80	17.60	
			סה"כ צריכה	652.60	0.00	2,446.20	3,098.80		
11	14367	קומה 10 שכטר	81017041 - 1	116.70	0.00	775.60	892.30	9.80	
			סה"כ צריכה	116.70	0.00	775.60	892.30		
12	65692	קומה 11 דוראד צד מזרח דלת ימין	81016784 - 4	34.02	0.00	471.68	505.70	6.89	
			סה"כ צריכה	34.02	0.00	471.68	505.70		
13	31627	קומה 11 דרום - קרנות תשרי בע"מ	81016784 - 3	51.67	0.00	296.65	348.32	3.86	
			סה"כ צריכה	51.67	0.00	296.65	348.32		
14	14375	קומה 11 סמטק	81016784 - 2	158.15	0.00	733.71	891.85	4.14	
			סה"כ צריכה	158.15	0.00	733.71	891.85		
15	43376	קומה 11 פוקוס השקעות	81016784 - 5	92.83	0.00	353.37	446.20	6.52	
			סה"כ צריכה	92.83	0.00	353.37	446.20		
16	22789	קומה 11 קרנות תשרי	81016784 - 6	55.69	0.00	283.80	339.48	3.64	
			סה"כ צריכה	55.69	0.00	283.80	339.48		
17	14379	קומה 12 אנה אלרואי	81016787 - 4	78.10	0.00	245.30	323.40	2.30	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	78.10	0.00	245.30	323.40		
18	14376	קומה 12 ביכלר לאור	81016787 - 5	62.90	0.00	536.20	599.10	5.10	
			סה"כ צריכה	62.90	0.00	536.20	599.10		
19	14377	קומה 12 בר לב	81016787 - 2	586.55	0.00	2,730.40	3,316.95	14.20	
			סה"כ צריכה	586.55	0.00	2,730.40	3,316.95		
20	39180	קומה 12 גלובל נט אחזקות פיננסיות ג'י. אנ. איי בע"מ	81016787 - 3	108.90	0.00	695.65	804.55	6.50	
			סה"כ צריכה	108.90	0.00	695.65	804.55		
21	14378	קומה 12 דוראד	81016787 - 1	840.80	0.00	3,490.95	4,331.75	22.10	
			סה"כ צריכה	840.80	0.00	3,490.95	4,331.75		
22	14381	קומה 13 ויבר	81017179 - 4	2,218.40	0.00	7,766.40	9,984.80	28.80	
			סה"כ צריכה	2,218.40	0.00	7,766.40	9,984.80		
23	14384	קומה 14 ויבר מערב צפון	81017138 - 4	720.40	0.00	2,212.40	2,932.80	19.40	
			סה"כ צריכה	720.40	0.00	2,212.40	2,932.80		
24	14382	קומה 14 רבטק	81017138 - 3	471.60	0.00	1,687.60	2,159.20	8.20	
			סה"כ צריכה	471.60	0.00	1,687.60	2,159.20		
25	45752	קומה 15 חברת אקספלוראדס	81017162 - 4	371.60	0.00	2,253.20	2,624.80	23.60	
			סה"כ צריכה	371.60	0.00	2,253.20	2,624.80		
26	50385	קומה 15 חשמל מיקדן מפסק F11	81017162 - 1	278.00	0.00	1,304.60	1,582.60	11.50	
			סה"כ צריכה	278.00	0.00	1,304.60	1,582.60		
27	19416	קומה 16 כפיר זאב	81016881 - 3	126.60	0.00	534.70	661.30	4.80	
			סה"כ צריכה	126.60	0.00	534.70	661.30		
28	43267	קומה 16 מערב שמאל - מורד לאחם	81016881 - 4	358.80	0.00	1,539.00	1,897.80	10.10	
			סה"כ צריכה	358.80	0.00	1,539.00	1,897.80		
29	38191	קומה 16 פלו לייב	81016881 - 1	1,376.00	0.00	5,264.00	6,640.00	22.40	
			סה"כ צריכה	1,376.00	0.00	5,264.00	6,640.00		
30	14387	קומה 17 אספרסו קלאב	81017054 - 2	903.00	0.00	3,663.80	4,566.80	12.40	
			סה"כ צריכה	903.00	0.00	3,663.80	4,566.80		
31	44326	קומה 17 אספרסו קלאב (שטח נוסף)	81017054 - 1	478.60	0.00	1,662.20	2,140.80	6.80	
			סה"כ צריכה	478.60	0.00	1,662.20	2,140.80		
32	24768	קומה 18 שינובי אסטרגיות	81016875 - 4	1,802.40	0.00	7,643.80	9,446.20	26.00	
			סה"כ צריכה	1,802.40	0.00	7,643.80	9,446.20		
33	49613	קומה 19 TO GO	81016957 - 1	945.00	0.00	3,722.25	4,667.25	19.50	





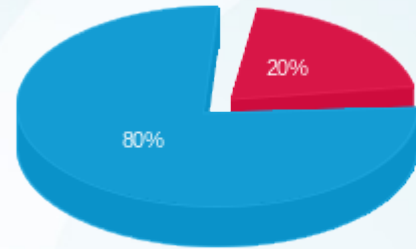
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	945.00	0.00	3,722.25	4,667.25		
34	14392	קומה 2 מכללת מבחר	81017029 - 1	1,010.00	0.00	2,984.20	3,994.20	36.20	
			סה"כ צריכה	1,010.00	0.00	2,984.20	3,994.20		
35	14393	קומה 3 מכללת מבחר	81017033 - 1	424.60	0.00	1,442.20	1,866.80	33.00	
			סה"כ צריכה	424.60	0.00	1,442.20	1,866.80		
36	14394	קומה 4 משרדי הנהלה	81017032 - 2	106.40	0.00	532.43	638.83	2.60	
			סה"כ צריכה	106.40	0.00	532.43	638.83		
37	52643	קומה 4 JBH המוח היהודי בהייטק	81017032 - 6	6.92	0.00	33.67	40.59	0.36	
			סה"כ צריכה	6.92	0.00	33.67	40.59		
38	39181	קומה 4 ארופה ישראל	81017032 - 3	79.17	0.00	403.47	482.63	2.30	
			סה"כ צריכה	79.17	0.00	403.47	482.63		
39	65693	קומה 4 ממסיון צד מזרח מ"ר	81017032 - 5	90.77	0.00	239.07	329.83	2.70	
			סה"כ צריכה	90.77	0.00	239.07	329.83		
40	29063	קומה 4 צד מערב פודאיקה	81017032 - 1	143.00	0.00	839.63	982.63	14.70	
			סה"כ צריכה	143.00	0.00	839.63	982.63		
41	14338	קומה 4 צפון ל.מ.י. מחקר ופיתוח	81017032 - 4	522.67	0.00	2,019.43	2,542.10	7.50	
			סה"כ צריכה	522.67	0.00	2,019.43	2,542.10		
42	14403	קומה 5 מכללת מבחר	81016945 - 6	351.30	0.00	1,262.70	1,614.00	20.40	
			סה"כ צריכה	351.30	0.00	1,262.70	1,614.00		
43	46154	קומה 5 מכללת מבחר צד ד.מזרח	81016945 - 5	419.00	0.00	1,527.60	1,946.60	22.00	
			סה"כ צריכה	419.00	0.00	1,527.60	1,946.60		
44	65690	קומה 6 מכללת מבחר צד מזרח וצפון 706 מ"ר	81016918 - 1	130.60	0.00	715.20	845.80	55.00	
			סה"כ צריכה	130.60	0.00	715.20	845.80		
45	65691	קומה 6 מכללת מבחר צד מערב	81016918 - 3	28.90	0.00	167.80	196.70	19.70	
			סה"כ צריכה	28.90	0.00	167.80	196.70		
46	14399	קומה 6 קו אס אמ תוכנה דרום	81016918 - 2	358.50	0.00	1,812.30	2,170.80	10.90	
			סה"כ צריכה	358.50	0.00	1,812.30	2,170.80		
47	19418	קומה 7 דרום ימין - החברה הכלכלית	81016945 - 3	5.45	0.00	20.10	25.55		
			סה"כ צריכה	5.45	0.00	20.10	25.55		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
48	28385	קומה 7 מזרח ימין - החברה הכלכלית	81016945 - 2	11.05	0.00	39.55	50.60	0.10	
		סה"כ צריכה		11.05	0.00	39.55	50.60		
49	14406	קומה 8 מילים שירותי כתיבה	81016920 - 2	339.70	0.00	1,253.90	1,593.60	7.20	
		סה"כ צריכה		339.70	0.00	1,253.90	1,593.60		
50	44325	קומה 8 מילים שירותי כתיבה (שטח חדש)	81016920 - 1	583.60	0.00	2,336.60	2,920.20	7.20	
		סה"כ צריכה		583.60	0.00	2,336.60	2,920.20		
51	35332	קומה 8 שנובי אסטרגיות בע"מ	81016920 - 4	348.20	0.00	1,288.20	1,636.40	11.20	
		סה"כ צריכה		348.20	0.00	1,288.20	1,636.40		
52	14407	קומה 9 JBH המוח היהודי בהייטק	81016877 - 2	155.00	0.00	662.10	817.10	7.90	
		סה"כ צריכה		155.00	0.00	662.10	817.10		
53	51669	קומה 9 אקונה	81016877 - 4	61.70	0.00	681.90	743.60	9.60	
		סה"כ צריכה		61.70	0.00	681.90	743.60		
54	35309	קומה 9 ברק גיט מיסטריאל	81016877 - 3	193.60	0.00	1,559.20	1,752.80	12.60	
		סה"כ צריכה		193.60	0.00	1,559.20	1,752.80		
55	65688	קומה 9 ברק גיט צפון	81016877 - 1	91.90	0.00	482.00	573.90	6.50	
		סה"כ צריכה		91.90	0.00	482.00	573.90		
56	65689	קומה 9 היפוסויס פרייבט צד מזרח	81016877 - 5	51.90	0.00	196.50	248.40	8.80	
		סה"כ צריכה		51.90	0.00	196.50	248.40		
57	14410	קומת קרקע מסעדת סטיישן	81016893 - 5	296.00	0.00	4,689.60	4,985.60	36.40	
		סה"כ צריכה		296.00	0.00	4,689.60	4,985.60		
		סה"כ צריכה		40,991.08	0.00	165,780.37	206,771.45		
		חשבון חברת חשמל				203,035.75	203,035.75		
		הפרש בקוט"ש				-37,255.38	3,735.70		
		הפרש באחוזים				-18.35%	1.84%		





■ פסגה (40,991.08 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (165,780.37 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	14411	ראשי ב.חיוני 1	81016782 - 6	15,246.98	0.00	59,067.78	74,314.75	192.00	
			סה"כ צריכה	15,246.98	0.00	59,067.78	74,314.75		
2	14412	ראשי ב.חיוני 2	81016893 - 4	20,640.00	0.00	88,768.00	109,408.00	345.60	
			סה"כ צריכה	20,640.00	0.00	88,768.00	109,408.00		

