



דוח כספי

עבור: רמות ויצמן

תאריך הפקה: 11/01/26

דוח מסכם עבור אתר: אפריקה ישראל בניין 03 - נס ציונה

תקופת דוח: (01/12/25 - 31/12/25)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,962.68 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	0.00 ₪	0.975	0.00 ₪	0.00 ₪	2,696.01 ₪	23044892 - 1	SMART 2.ק	13707	1
279.11 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044892 - 4	אפי נכסים שטח ריק	61288	2
334.61 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	5.23 ₪	0.846	0.00 ₪	0.00 ₪	70.38 ₪	23044891 - 2	דרן ק. קרקע	13716	3
640.44 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	48.76 ₪	0.739	0.00 ₪	0.00 ₪	215.06 ₪	23044893 - 2	דרן קומה 1	13715	4
2,824.55 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	0.00 ₪	2,565.57 ₪	23044890 - 3	דרן קומה 1 (מ 1.2022)	46151	5
611.74 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	0.00 ₪	332.62 ₪	23044891 - 4	דרן קומה 2	33737	6
7,998.41 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	1,249.14 ₪	0.763	0.00 ₪	0.00 ₪	6,372.65 ₪	23044890 - 1	דרן קומה 3	46152	7
380.92 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.988	0.00 ₪	0.00 ₪	135.00 ₪	23044893 - 1	מכון ויצמן	63354	8
517.79 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	11.52 ₪	0.873	0.00 ₪	0.00 ₪	247.28 ₪	23044892 - 2	סיינס אין אקשן ק.קרקע	13712	9
3,669.82 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	222.87 ₪	0.850	0.00 ₪	0.00 ₪	3,184.44 ₪	23044893 - 3	סיינס אין אקשן קומה 2	13718	10
1,939.36 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	1,680.37 ₪	22344698 - 1	פוטראם (רפיד ביו פס)	42127	11
7,920.03 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	7,640.92 ₪	22344682 - 1	פוטראם אימינובריי	41996	12
25,486.89 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	5,248.95 ₪	0.710	0.00 ₪	0.00 ₪	19,958.83 ₪	18110009 - 1	פוטראם ק.קרקע (מעבדות)	38871	13
2,911.48 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.981	0.00 ₪	0.00 ₪	2,665.56 ₪	18110009 - 1, 22344682 - 1, 23044890 - 2	פוטראם ק.1	20664	14
376.62 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044892 - 3	שטח ריק (לשעבר דרן קומה 3 ב)	46150	15

58,854.44 ₪	סה"כ
10,593.80 ₪	מע"מ 18.00%





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 69,448.24		סה"כ (כולל מע"מ)								
	₪ 58,424.78		חשבון חברת חשמל								
	₪ 11,023.46		הפרש בש"ח								
	18.87%		הפרש באחוזים								

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	23044890 - 4	פנוי 23044890-4	64882	1
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	23044891 - 1	פנוי 23044891-1	64883	2
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	23044891 - 3	פנוי 23044891-3	64884	3
₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	23044893 - 4	פנוי 23044893-4	64885	4

