



דוח שח + קוטש

עבור: binat1

רד בינת הר החוצבים

תקופת דוח: (01/12/25 - 31/12/25)

מונה 86020000844

תאריך הפקה: 11/01/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	52470	*****חוות השרתים	1 - 21080296	369,499.13	0.00	1,402,615.24	1,772,114.37	0.00		738,067.29	0.06
			הנחה	0.00	0.00	0.00	0.00			-39,182.86	
			גודל חיבור	0.00	0.00	0.00	0.00			15,425.21	
			סה"כ	369,499.13	0.00	1,402,615.24	1,772,114.37	0.00	585.25	714,894.89	
2	43834	לפס צבירה	1 - 19093418	4,815.00	0.00	23,655.00	28,470.00	0.00		14,061.31	163.88
			סה"כ	4,815.00	0.00	23,655.00	28,470.00	0.00	245.92	14,307.23	
3	43874	לפס צבירה	15 - 18235013	4,233.80	0.00	18,596.50	22,830.30	0.00		11,513.15	1.67
			סה"כ	4,233.80	0.00	18,596.50	22,830.30	0.00	245.92	11,759.07	
4	45879	מגדל רד בינת	1 - 11103638	78,510.90	0.00	334,194.30	412,705.20	0.00		167,464.51	0.03
			הנחה	0.00	0.00	0.00	0.00			-9,125.24	
			סה"כ	78,510.90	0.00	334,194.30	412,705.20	0.00	0.00	158,339.27	
5	44092	מיזוג	3 - 18235012	11,365.60	0.00	59,064.80	70,430.40	0.00		34,437.83	361.86
			18235012 - 4	0.00	0.00	36.60	36.60	0.00		14.13	50.57
			18235012 - 14	3,140.80	0.00	12,430.40	15,571.20	0.00		8,013.66	83.95
			19093418 - 2	3,807.20	0.00	15,475.20	19,282.40	0.00		9,871.29	154.86
			סה"כ	18,313.60	0.00	87,007.00	105,320.60	0.00	0.00	52,336.92	
6	43845	ציבורי	9 - 18029624	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18029633 - 1	2.30	0.00	59.00	61.30	0.00		19.38	2.74
			18029633 - 9	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18029665 - 1	502.70	0.00	1,959.70	2,462.40	0.00		1,019.27	8.78
			18029665 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			18029665 - 7	69.50	0.00	473.40	542.90	0.00		200.48	16.76
			18029665 - 12	1,015.50	0.00	4,254.30	5,269.80	0.00		2,145.97	10.79
			18029665 - 13	462.20	0.00	1,767.70	2,229.90	0.00		927.12	3.64
			18029665 - 14	454.70	0.00	1,741.70	2,196.40	0.00		912.86	4.01
			18029686 - 1	283.50	0.00	600.25	883.75	0.00		426.27	52.73





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			13 - 18029686	35.50	0.00	345.90	381.40			133.03	3.75
			5 - 18235013	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			7 - 18235013	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.12
			סה"כ	2,825.90	0.00	11,201.95	14,027.85	0.00	0.00	5,784.38	
7	46197	ציבורי בלתי נמדד	1 - 1222222	22,221.79	0.00	82,707.78	104,929.57	0.00		43,903.36	
			סה"כ	22,221.79	0.00	82,707.78	104,929.57	0.00		43,903.36	
8	45768	שנאי 1	8 - 18029665	30,320.00	0.00	125,680.00	156,000.00	0.00		79,554.98	381.15
			סה"כ	30,320.00	0.00	125,680.00	156,000.00	0.00		79,554.98	
9	45769	שנאי 2	1 - 18235013	6,617.50	0.00	32,092.50	38,710.00	0.00		19,163.83	193.15
			סה"כ	6,617.50	0.00	32,092.50	38,710.00	0.00		19,163.83	
10	45770	שנאי 3	8 - 18235012	27,160.00	0.00	127,617.50	154,777.50	0.00		77,070.56	669.18
			סה"כ	27,160.00	0.00	127,617.50	154,777.50	0.00		77,070.56	
11	45771	שנאי 4	3 - 19093418	9,152.50	0.00	40,845.00	49,997.50	0.00		25,137.35	222.08
			סה"כ	9,152.50	0.00	40,845.00	49,997.50	0.00		25,137.35	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	61807	1031 - עו"ד דב פרנקל	7 - 18029666	35.58	0.00	257.46	293.04	10.37		146.20	3.59
			סה"כ	35.58	0.00	257.46	293.04	10.37	122.96	269.16	
2	60481	1302 חיים וורמברנד	6 - 18029666	81.90	0.00	377.40	459.30	10.37		239.91	3.20
			סה"כ	81.90	0.00	377.40	459.30	10.37	245.92	485.83	
3	60478	1304 פרימיום שיווק	3 - 18029666	171.84	0.00	973.68	1,145.52	10.37		562.20	6.97
			סה"כ	171.84	0.00	973.68	1,145.52	10.37	245.92	808.12	
4	54580	בזק	1 - 22344586	50.30	0.00	190.40	240.70	0.00		124.99	0.66
			סה"כ	50.30	0.00	190.40	240.70	0.00		124.99	
			1 - 22344587	32.80	0.00	125.10	157.90	0.00		81.87	0.39
			סה"כ	32.80	0.00	125.10	157.90	0.00	22.53	229.39	
5	44240	חדר כושר פיטלנד	1 - 16226474	0.00	0.00	0.00	0.00	41.49		41.49	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	41.49	245.92	287.41	
6	65557	יסודות שיתוף קאהן גרופ קומה 0	3 - 21055342	1,805.76	0.00	9,273.92	11,079.68	33.19		5,462.07	88.88
			סה"כ	1,805.76	0.00	9,273.92	11,079.68	33.19	245.92	5,707.99	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
7	63654	לוח דרומי משרדים A - ל.ו. גרופ בע"מ	18029686 - 3	570.70	0.00	1,374.50	1,945.20	20.75		1,135.40	56.53
			סה"כ	570.70	0.00	1,374.50	1,945.20	20.75	245.92	1,381.32	
8	63655	לוח דרומי משרדים B	18029686 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	20.75		20.75	58.96
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	20.75	245.92	266.67	
9	44510	לוח מיתקן מרכזי	18235012 - 5	3.30	0.00	24.00	27.30	0.00		12.64	14.85
			סה"כ	3.30	0.00	24.00	27.30	0.00	245.92	258.56	
10	47391	מסעדה בשרית	21055341 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	51.86		51.86	0.05
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	51.86	245.92	297.78	
11	47390	מסעדת פביאנו	21055341 - 2	797.50	0.00	4,655.25	5,452.75	51.86		2,665.56	27.50
			סה"כ	797.50	0.00	4,655.25	5,452.75	51.86	245.92	2,911.48	
12	52477	מפוחים	20281563 - 1	724.30	0.00	4,270.70	4,995.00	0.00		1,894.33	79.37
			סה"כ	724.30	0.00	4,270.70	4,995.00	0.00	0.00	1,894.33	
13	47292	מפוחים מסעדת פביאנו	20281572 - 1	0.60	0.00	356.80	357.40	0.00		138.41	5.52
			סה"כ	0.60	0.00	356.80	357.40	0.00	245.92	384.33	
14	43857	קומה 02 - סינמדיה	16226474 - 2	140.70	0.00	649.50	790.20	13.07		407.84	6.89
			16226474 - 5	1,291.25	0.00	5,105.50	6,396.75	41.49		3,334.18	29.01
			18029686 - 5	1,209.25	0.00	5,470.50	6,679.75	0.00		3,349.77	35.94
			סה"כ	2,641.20	0.00	11,225.50	13,866.70	54.56	245.92	7,337.72	
15	43859	קומה 03 - סינמדיה	16226474 - 9	14,112.80	0.00	54,036.00	68,148.80	130.70		35,436.79	99.90
			18029686 - 2	37.30	0.00	338.60	375.90	13.07		181.99	8.14
			18029686 - 9	540.00	0.00	2,441.60	2,981.60	130.70		1,626.06	704.78
			סה"כ	14,690.10	0.00	56,816.20	71,506.30	274.46	245.92	37,490.77	
16	43844	קומה 04 סינמדיה	13044101 - 1	140.25	0.00	675.00	815.25	41.49		445.65	8.43
			- 13 13044101	103.75	0.00	802.00	905.75	0.00		415.87	8.92
			13080929 - 2	997.50	0.00	4,770.25	5,767.75	41.49		2,904.20	31.29
			סה"כ	1,241.50	0.00	6,247.25	7,488.75	82.98	245.92	4,011.64	
17	43846	קומה 05 - סינמדיה	13044101 - 5	151.00	0.00	764.00	915.00	41.49		491.02	10.70
			13080929 - 5	225.75	0.00	911.25	1,137.00	41.49		624.36	7.85





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 14 13080929	50.80	0.00	466.60	517.40	20.75		252.91	6.66
			סה"כ	427.55	0.00	2,141.85	2,569.40	103.73	245.92	1,614.21	
18	43852	קומה 06 - סינמדיה	13044101 - 2	21.60	0.00	372.60	394.20	13.07		179.06	5.96
			13044101 - 9	6.50	0.00	24.00	30.50	0.00		15.92	1.19
			13080929 - 9	8.25	0.00	57.38	65.63	41.49		72.09	2.07
			סה"כ	36.35	0.00	453.98	490.33	54.56	245.92	512.99	
19	43853	קומה 07 - סינמדיה	13080929 - 1	0.00	0.00	62.80	62.80	13.07		37.32	3.11
			- 13 13080929	2.75	0.00	68.75	71.50	41.49		70.86	2.50
			18029624 - 1	448.00	0.00	2,603.25	3,051.25	41.49		1,505.17	33.53
			סה"כ	450.75	0.00	2,734.80	3,185.55	96.05	245.92	1,859.27	
20	43839	קומה 08 - סינמדיה בע"מ	18029624 - 2	52.20	0.00	528.10	580.30	13.07		270.42	6.67
			18029624 - 5	762.75	0.00	3,463.50	4,226.25	41.49		2,159.39	30.19
			18029633 - 5	259.50	0.00	1,333.50	1,593.00	41.49		821.96	14.03
			סה"כ	1,074.45	0.00	5,325.10	6,399.55	96.05	245.92	3,497.69	
21	44829	קומה 09 - אהרון חיים כהן אוריאן (עולם ומלואו)	- 12 18029633	54.72	0.00	193.08	247.80	8.30		138.84	6.35
			סה"כ	54.72	0.00	193.08	247.80	8.30	105.00	243.84	
22	54162	קומה 09 - אורבנה בבלי	- 12 18029624	164.84	0.00	637.76	802.60	8.30		423.23	7.20
			סה"כ	164.84	0.00	637.76	802.60	8.30	245.92	669.15	
23	44830	קומה 09 - אן.סי.גיי. פובליקיישין (חיים וחסד)	- 14 18029633	177.72	0.00	875.64	1,053.36	13.07		533.05	12.10
			סה"כ	177.72	0.00	875.64	1,053.36	13.07	105.00	638.05	
24	44826	קומה 09 - בית דאטה סנטרס	- 13 18029624	166.36	0.00	574.84	741.20	8.30		400.49	7.85
			סה"כ	166.36	0.00	574.84	741.20	8.30	105.00	505.49	
25	53205	קומה 09 - עו"ד נמרוד הראל	- 14 18029624	37.76	0.00	373.52	411.28	8.30		191.18	7.20
			סה"כ	37.76	0.00	373.52	411.28	8.30	245.92	437.10	
26	44824	קומה 09 - קסלמן	- 11 18029624	349.80	0.00	1,407.84	1,757.64	13.07		914.62	15.38
			סה"כ	349.80	0.00	1,407.84	1,757.64	13.07	245.92	1,160.54	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
27	44828	קומה 09 - יוסי רוזנבוים יחסי ציבור ואסטרטגיה בע"מ	11 - 18029633	227.82	0.00	1,196.04	1,423.86	13.07		708.04	20.88
			סה"כ	227.82	0.00	1,196.04	1,423.86	13.07	245.92	953.96	
28	53419	קומה 09 - חיים וחסד	13 - 18029633	85.08	0.00	467.40	552.48	13.07		280.62	5.57
			סה"כ	85.08	0.00	467.40	552.48	13.07	105.00	385.62	
29	49165	קומה 10 - 1002+1003 יסודות	4 - 18029701	186.00	0.00	1,033.14	1,219.14	13.07		602.35	6.67
			סה"כ	186.00	0.00	1,033.14	1,219.14	13.07	245.92	848.27	
30	49296	קומה 10 - בנק לאומי	3 - 18029690	231.72	0.00	889.20	1,120.92	8.30		588.76	2.15
			סה"כ	231.72	0.00	889.20	1,120.92	8.30	245.92	834.68	
31	63945	קומה 10 - 1006 קרן יעל	6 - 18029690	110.92	0.00	587.88	698.80	8.30		348.81	11.71
			סה"כ	110.92	0.00	587.88	698.80	8.30	245.92	594.73	
32	49166	קומה 10 - משרד 1004 - יסודות שיתוף	6 - 18029701	120.60	0.00	600.28	720.88	8.30		363.50	5.87
			סה"כ	120.60	0.00	600.28	720.88	8.30	245.92	609.42	
33	48897	קומה 11 - 1008 - חישפז	2 - 18029690	157.88	0.00	1,083.64	1,241.52	8.30		588.31	11.71
			סה"כ	157.88	0.00	1,083.64	1,241.52	8.30	245.92	834.23	
34	50999	קומה 11 - חברת שתילים	11 - 18029690	55.95	0.00	519.45	575.40	10.37		268.22	15.42
			סה"כ	55.95	0.00	519.45	575.40	10.37	245.92	514.14	
35	57242	קומה 11 - משרד SWA	12 - 18029701	37.70	0.00	176.00	213.70	10.37		116.91	2.09
			סה"כ	37.70	0.00	176.00	213.70	10.37	245.92	362.83	
36	50996	קומה 11 - עו"ד רון חמד	11 - 18029701	178.15	0.00	755.50	933.65	10.37		484.39	5.97
			סה"כ	178.15	0.00	755.50	933.65	10.37	245.92	730.31	
37	50998	קומה 11 - פאהן קנה	13 - 18029701	219.10	0.00	1,598.70	1,817.80	10.37		851.93	18.95
			סה"כ	219.10	0.00	1,598.70	1,817.80	10.37	245.92	1,097.85	
38	50995	קומה 11 - צור השקעות	10 - 18029701	102.30	0.00	584.58	686.88	13.07		343.49	12.05
			סה"כ	102.30	0.00	584.58	686.88	13.07	245.92	589.41	



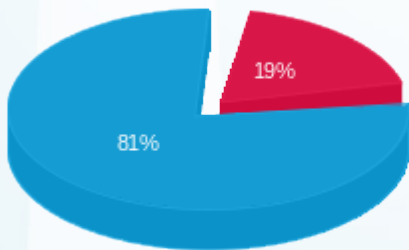


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
39	51001	קומה 11 - קסלמן שכירות משנה	5 - 18029690	278.50	0.00	1,889.20	2,167.70	20.75		1,035.26	30.36
			סה"כ	278.50	0.00	1,889.20	2,167.70	20.75	245.92	1,281.18	
40	51000	קומה 11 - רליף	10 - 18029690	35.75	0.00	219.15	254.90	10.37		131.58	4.00
			סה"כ	35.75	0.00	219.15	254.90	10.37	245.92	377.50	
41	48899	קומה 11 - 1001 - בוגט קיידר	3 - 18029701	61.26	0.00	640.62	701.88	13.07		323.15	8.16
			סה"כ	61.26	0.00	640.62	701.88	13.07	245.92	569.07	
42	48898	קומה 11 - 1005 - קרן דו לאומית	7 - 18029690	224.82	0.00	1,206.96	1,431.78	13.07		709.19	17.10
			סה"כ	224.82	0.00	1,206.96	1,431.78	13.07	245.92	955.11	
43	53849	קומה 12 - משרד 1201	2 - 18029701	80.84	0.00	812.72	893.56	8.30		404.87	16.89
			סה"כ	80.84	0.00	812.72	893.56	8.30	245.92	650.79	
44	53850	קומה 12 - משרד 1202 מרקס אדריכלים	8 - 18029701	67.56	0.00	735.04	802.60	8.30		361.28	7.66
			סה"כ	67.56	0.00	735.04	802.60	8.30	245.92	607.20	
45	53851	קומה 12 - משרד 1203	9 - 18029701	143.64	0.00	883.16	1,026.80	8.30		496.32	6.59
			סה"כ	143.64	0.00	883.16	1,026.80	8.30	245.92	742.24	
46	53852	קומה 12 - משרד 1204 - איגוד העסקים החרדי	14 - 18029701	236.44	0.00	686.32	922.76	8.30		515.23	8.57
			סה"כ	236.44	0.00	686.32	922.76	8.30	245.92	761.15	
47	53847	קומה 12 - משרד 1207 - מרחביה חיות	4 - 18029690	66.20	0.00	449.56	515.76	8.30		249.64	10.58
			סה"כ	66.20	0.00	449.56	515.76	8.30	245.92	495.56	
48	53845	קומה 12 - משרד 1205 - מידר	8 - 18029690	199.64	0.00	1,080.72	1,280.36	8.30		629.90	14.75
			סה"כ	199.64	0.00	1,080.72	1,280.36	8.30	245.92	875.82	
49	53846	קומה 12 - משרד 1206 - מידר	9 - 18029690	152.40	0.00	436.24	588.64	8.30		332.68	3.79
			סה"כ	152.40	0.00	436.24	588.64	8.30	245.92	578.60	
50	53848	קומה 12 - משרד 1208 - תורת המשפחה	12 - 18029690	323.20	0.00	818.80	1,142.00	8.30		655.15	18.01
			סה"כ	323.20	0.00	818.80	1,142.00	8.30	245.92	901.07	

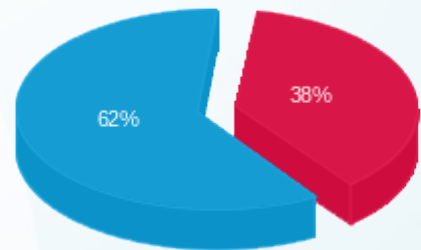




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
51	52539	קומה 13 - אינגוי	18029678 - 1	2,893.25	0.00	10,986.75	13,880.00	41.49		7,244.37	39.33
		סה"כ		2,893.25	0.00	10,986.75	13,880.00	41.49	245.92	7,490.29	
52	64361	קומה 13 - משרד 1303 - יסודות העיר	18029666 - 4	32.46	0.00	214.56	247.02	10.37		126.44	2.24
		סה"כ		32.46	0.00	214.56	247.02	10.37	245.92	372.36	
53	58465	קומה 14 - BRAINSWAY	18029678 - 5	1,212.20	0.00	5,152.00	6,364.20	41.49		3,271.27	29.13
		סה"כ		1,212.20	0.00	5,152.00	6,364.20	41.49	245.92	3,517.19	
54	58543	קומה 14 ביו בראיין	18029666 - 5	1,032.25	0.00	4,480.75	5,513.00	41.49		2,827.95	25.87
		סה"כ		1,032.25	0.00	4,480.75	5,513.00	20.75		35.81	2.74
		סה"כ		1,032.25	0.00	4,519.75	5,552.00	62.24	245.92	3,109.68	
55	59467	קומה 15 - בית ירושלמי	18029678 - 9	1,203.00	0.00	5,448.75	6,651.75	41.49		3,376.47	43.11
		סה"כ		1,203.00	0.00	5,448.75	6,651.75	41.49	245.92	3,622.39	
56	60476	רוט 1305	18029666 - 2	129.60	0.00	989.60	1,119.20	16.60		531.36	20.81
		סה"כ		129.60	0.00	989.60	1,119.20	16.60	245.92	777.28	
		סה"כ		35,873.91	0.00	157,548.28	193,422.19	1,537.02	12,615.57	111,200.78	
		חשבון חברת חשמל					0.00				
		הפרש בקוט"ש					193,422.19				
		הפרש באחוזים									



■ פסגה (Kwh 35,873.91)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 157,548.28)



■ פסגה (Kwh 36,595.94)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 60,452.24)

