



דוח קוט"ש

עבור: נת"מ ניהול המעין 44 בע"מ

דוח מסכם עבור: אטריום 2 מודיעין

תקופת דוח: (31/12/25 - 01/12/25)

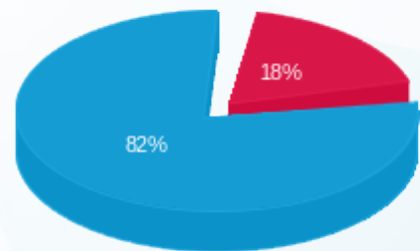
תאריך הפקה: 12/01/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	37117	DSV	16254192 - 4	431.20	0.00	4,791.04	5,222.24	41.26	
			16254250 - 1	2,022.60	0.00	10,737.60	12,760.20	48.29	
			16254250 - 2	851.80	0.00	3,935.00	4,786.80	24.27	
			18170704 - 1	921.20	0.00	4,462.40	5,383.60	16.94	
			18170704 - 2	822.00	0.00	3,902.40	4,724.40	22.71	
			ציבורי	3,900.05	0.00	15,627.19	19,527.25		
			סה"כ צריכה	8,948.85	0.00	43,455.63	52,404.49		
2	37116	M-DOT	16224957 - 4	63.25	0.00	537.95	601.20	10.93	
			18170706 - 4	593.12	0.00	2,221.28	2,814.40	10.73	
			ציבורי	989.67	0.00	3,965.51	4,955.17		
			סה"כ צריכה	1,646.04	0.00	6,724.74	8,370.77		
3	36317	בניין B מתכנה ק.3	23071046 - 2	128.80	0.00	811.52	940.32	10.38	
			23071046 - 4	237.92	0.00	1,042.08	1,280.00	5.08	
			ציבורי	347.34	0.00	1,391.75	1,739.09		
			סה"כ צריכה	714.06	0.00	3,245.35	3,959.41		
4	56413	בנקום ק.3	18170793 - 2	46.40	0.00	487.68	534.08	9.57	
			ציבורי	144.45	0.00	578.78	723.23		
			סה"כ צריכה	190.85	0.00	1,066.46	1,257.31		
5	38312	בריפקאם ק.3	16254250 - 4	212.64	0.00	1,889.92	2,102.56	22.42	
			18170793 - 1	3,974.72	0.00	15,155.84	19,130.56	33.81	
			ציבורי	1,093.71	0.00	4,382.41	5,476.13		
			סה"כ צריכה	5,281.07	0.00	21,428.17	26,709.25		
6	36313	הורנביל משרד 4 ק.3	16092190 - 4	63.04	0.00	538.56	601.60	10.34	
			ציבורי	161.68	0.00	647.84	809.51		
			סה"כ צריכה	224.72	0.00	1,186.40	1,411.11		
7	38311	מוזי בוטון	16092190 - 1	122.08	0.00	1,262.56	1,384.64	13.72	
			ציבורי	144.04	0.00	577.16	721.20		
			סה"כ צריכה	266.12	0.00	1,839.72	2,105.84		
8	37165	מיזוג אויר לחלוקה	16224957 - 1	9.90	0.00	149.15	159.05	5.77	
			16224957 - 2	231.15	0.00	1,296.50	1,527.65	23.29	
			16224957 - 3	1,064.65	0.00	4,187.40	5,252.05	12.10	
			16254192 - 1	763.80	0.00	3,312.00	4,075.80	52.33	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			16254192 - 2	196.80	0.00	1,790.40	1,987.20	42.48	
			16254192 - 3	300.16	0.00	803.68	1,103.84	2.91	
			18170706 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	2,566.46	0.00	11,539.13	14,105.59		
9	37118	קנש'ו	18170589 - 2	307.20	0.00	1,294.24	1,601.44		
			18170743 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			18170743 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			18170780 - 1	438.40	0.00	1,794.40	2,232.80	26.14	
			18170780 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	0.03	
			18170780 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.010	
			18170780 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	467.72	0.00	1,874.13	2,341.85		
			סה"כ צריכה	1,213.32	0.00	4,962.77	6,176.09		
10	37168	שטח בעלים	00000200 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי שטחים פנויים	880.09	0.00	3,526.45	4,406.54		
			סה"כ צריכה	880.09	0.00	3,526.45	4,406.54		
			סה"כ צריכה	21,931.58	0.00	98,974.83	120,906.41		
			חשבון חברת חשמל	25,011.96		107,033.30	132,045.26		
			הפרש בקוט"ש	-3,080.38		-8,058.47	-11,138.85		
			הפרש באחוזים	-12.32%		-7.53%	-8.44%		



■ פסגה (Kwh 21,931.58)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 98,974.83)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	37166	ציבורי 100%	16092190 - 1	-122.08	0.00	-1,262.56	-1,384.64	13.72	
			16092190 - 4	-63.04	0.00	-538.56	-601.60	10.34	



מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	5.77	-159.05	-149.15	0.00	-9.90	16224957 - 1			
	23.29	-1,527.65	-1,296.50	0.00	-231.15	16224957 - 2			
	12.10	-5,252.05	-4,187.40	0.00	-1,064.65	16224957 - 3			
	10.93	-601.20	-537.95	0.00	-63.25	16224957 - 4			
	209.22	62,323.50	51,091.50	0.00	11,232.00	16254163 - 1			
	52.33	-4,075.80	-3,312.00	0.00	-763.80	16254192 - 1			
	42.48	-1,987.20	-1,790.40	0.00	-196.80	16254192 - 2			
	2.91	-1,103.84	-803.68	0.00	-300.16	16254192 - 3			
	41.26	-5,222.24	-4,791.04	0.00	-431.20	16254192 - 4			
	48.29	-12,760.20	-10,737.60	0.00	-2,022.60	16254250 - 1			
	24.27	-4,786.80	-3,935.00	0.00	-851.80	16254250 - 2			
	22.42	-2,102.56	-1,889.92	0.00	-212.64	16254250 - 4			
		-1,601.44	-1,294.24	0.00	-307.20	18170589 - 2			
		58,582.50	47,883.00	0.00	10,699.50	18170589 - 3			
	16.94	-5,383.60	-4,462.40	0.00	-921.20	18170704 - 1			
	22.71	-4,724.40	-3,902.40	0.00	-822.00	18170704 - 2			
		0.00	0.00	0.00	0.00	18170706 - 2			
	10.73	-2,814.40	-2,221.28	0.00	-593.12	18170706 - 4			
		0.00	0.00	0.00	0.00	18170743 - 1			
		0.00	0.00	0.00	0.00	18170743 - 2			
	26.14	-2,232.80	-1,794.40	0.00	-438.40	18170780 - 1			
	0.03	0.00	0.00	0.00	0.00	18170780 - 2			
	0.010	0.00	0.00	0.00	0.00	18170780 - 3			
		0.00	0.00	0.00	0.00	18170780 - 4			
	33.81	-19,130.56	-15,155.84	0.00	-3,974.72	18170793 - 1			
	9.57	-534.08	-487.68	0.00	-46.40	18170793 - 2			
	10.38	-940.32	-811.52	0.00	-128.80	23071046 - 2			
	5.08	-1,280.00	-1,042.08	0.00	-237.92	23071046 - 4			
		40,699.57	32,570.90	0.00	8,128.67	סה"כ צריכה			
		58,582.50	47,883.00	0.00	10,699.50	18170589 - 3	ראשי T1	36300	2
		58,582.50	47,883.00	0.00	10,699.50	סה"כ צריכה			
	209.22	62,323.50	51,091.50	0.00	11,232.00	16254163 - 1	ראשי T2	36309	3
		62,323.50	51,091.50	0.00	11,232.00	סה"כ צריכה			