



דוח כספי

עבור: נת"מ ניהול המעין 44 בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: אטריום 2 מודיעין

תקופת דוח: (31/12/25 - 01/12/25)

תאריך הפקה: 12/01/26

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
26,470.63 ₪	300.00 ₪	233.385 ₪	0.00 ₪	10,024.98 ₪	15,912.27 ₪	16254192 - 4, 16254250 - 1, 16254250 - 2, 18170704 - 1, 18170704 - 2	DSV	37117	1
4,619.37 ₪	300.00 ₪	38.379 ₪	0.00 ₪	2,543.91 ₪	1,737.08 ₪	16224957 - 4, 18170706 - 4	M-DOT	37116	2
2,309.98 ₪	300.00 ₪	26.139 ₪	0.00 ₪	892.82 ₪	1,091.01 ₪	23071046 - 2, 23071046 - 4	בניין B מתכנה 3.ק	36317	3
920.17 ₪	300.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	371.30 ₪	235.81 ₪	18170793 - 2	בנקום ק.3	56413	4
14,024.36 ₪	300.00 ₪	46.262 ₪	0.00 ₪	2,811.36 ₪	10,866.74 ₪	16254250 - 4, 18170793 - 1	בריפקאם ק.3	38312	5
1,001.14 ₪	300.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	415.59 ₪	272.48 ₪	16092190 - 4	הורנביל משרד 3.ק 4	36313	6
1,295.81 ₪	300.00 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	370.25 ₪	612.49 ₪	16092190 - 1	מוזי בוטון	38311	7
7,081.90 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,081.90 ₪	16224957 - 1, 16224957 - 2, 16224957 - 3, 16254192 - 1, 16254192 - 2, 16254192 - 3, 18170706 - 2	מיזוג אויר לחלוקה	37165	8
3,569.46 ₪	300.00 ₪	111.610 ₪	0.00 ₪	1,202.27 ₪	1,955.58 ₪	18170589 - 2, 18170743 - 1, 18170743 - 2, 18170780 - 1, 18170780 - 2, 18170780 - 3, 18170780 - 4	קנש'ו	37118	9
2,262.25 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	2,262.25 ₪	0.00 ₪	00000200 - 1	שטח בעלים	37168	10

63,555.07 ₪		סה"כ
11,439.91 ₪	18.00%	מע"מ
74,994.98 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
63,499.58 ₪		חשבון חברת חשמל
11,495.40 ₪		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	18.10%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
20,894.51 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20,894.51 ₪	16092190 - 1, 16092190 - 4, 16224957 - 1, 16224957 - 2, 16224957 - 3, 16224957 - 4, 16254163 - 1, 16254192 - 1, 16254192 - 2, 16254192 - 3, 16254192 - 4, 16254250 - 1, 16254250 - 2, 16254250 - 4, 18170589 - 2, 18170589 - 3, 18170704 - 1, 18170704 - 2, 18170706 - 2, 18170706 - 4, 18170743 - 1, 18170743 - 2, 18170780 - 1, 18170780 - 2, 18170780 - 3, 18170780 - 4, 18170793 - 1, 18170793 - 2, 23071046 - 2, 23071046 - 4	ציבורי 100%	37166	1
29,438.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29,438.00 ₪	18170589 - 3	ראשי T1	36300	2
31,221.87 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	31,221.87 ₪	16254163 - 1	ראשי T2	36309	3

