



**דוח כספי**

עבור: מבנה מבני תעשייה - פ

דוח מסכם עבור אתר: פארק מדעי החיים חיפה

תקופת דוח: (01/12/25 - 31/12/25)

תאריך הפקה: 12/01/26

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
10,165.41 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,836.51 ₪	14154704 - 4	EAF	60578	1
9,162.34 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,833.44 ₪	14154711 - 4	GE - קומה 4	21597	2
2,294.00 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,965.10 ₪	16193859 - 4	GE - קומת קרקע	21598	3
9,139.51 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,810.61 ₪	14154697 - 4	GE - קומה 5	21596	4
11,281.18 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10,904.57 ₪	14154709 - 1	GE - קומה 6	21599	5
4,182.51 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,903.39 ₪	14154711 - 3	און סמיקונדקטור 4.ק	44466	6
32,547.09 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	32,170.47 ₪	16193859 - 3	דניה סיבוב מעליות	54232	7
565.26 ₪	245.92 ₪	12.447 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	306.89 ₪	14154711 - 5	היטאצ'י	60579	8
4,171.35 ₪	245.92 ₪	50.411 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,875.02 ₪	18170568 - 1, 18170568 - 3, 18170568 - 4	חניון A1	33469	9
43,581.68 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43,581.68 ₪	13044093 - 1, 13044093 - 2, 13044093 - 3, 13044093 - 4, 13044093 - 5, 13044093 - 6, 13044093 - 7, 13044093 - 8, 13044093 - 9	מיזוג אוויר	20162	10
350.21 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.31 ₪	14154706 - 4	מיינדאפ - קומה 3	21533	11
3,434.07 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,136.28 ₪	14154697 - 3	סונבה קומה 5	20121	12
1,124.44 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	845.33 ₪	14154711 - 2	סינטה בר	27495	13
603.20 ₪	245.92 ₪	6.639 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	350.64 ₪	14154705 - 4	סינטה בר טעינה	50948	14
1,379.84 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,125.63 ₪	14154705 - 7	סינטה בר מחסן	49574	15
34,758.00 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34,429.10 ₪	14154705 - 3	סינטה בר מסעדה	31680	16
135.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	135.00 ₪	14154705 - 8	סקאלה עמדת טעינה	55024	17





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
8,545.76 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,545.76 ₪	13044093 - 1, 13044093 - 2, 13044093 - 3, 13044093 - 4, 13044093 - 5, 13044093 - 6, 13044093 - 7, 13044093 - 8, 13044093 - 9, 13044093 - 15, 14154697 - 2, 14154697 - 3, 14154697 - 4, 14154704 - 2, 14154704 - 3, 14154704 - 4, 14154705 - 3, 14154705 - 4, 14154705 - 6, 14154705 - 7, 14154705 - 8, 14154706 - 3, 14154706 - 4, 14154706 - 5, 14154709 - 1, 14154710 - 8, 14154711 - 2, 14154711 - 3, 14154711 - 4, 14154711 - 5, 16193859 - 1, 16193859 - 3, 16193859 - 4, 18170568 - 1, 18170568 - 3, 18170568 - 4	ציבורי	21535	18
1,063.77 ₪	245.92 ₪	42.528 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	775.32 ₪	14154705 - 6	קבלן דניה סיבוס	43888	19
667.28 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	395.42 ₪	14154704 - 3	קומה 01 - מכבי שרותי בריאות	60577	20
1,276.47 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	899.85 ₪	14154710 - 8	קומה 02 - מכבי שרותי בריאות	29720	21
2,681.44 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,352.54 ₪	14154706 - 5	קומה 03 - מכבי שרותי בריאות	29719	22
16,540.12 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,211.21 ₪	14154706 - 3	קומה 3 לונזה	24884	23
387.47 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	89.69 ₪	14154697 - 2	קומה 5 לונזה	25625	24
582.35 ₪	245.92 ₪	41.491 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	294.94 ₪	14154704 - 2	שתית	57304	25

200,619.75 ₪		סה"כ
36,111.56 ₪	18.00%	מע"מ





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	₪ 236,731.31		סה"כ (כולל מע"מ)						
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 132,587.22	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 132,587.22	16193859 - 1	ראשי T1	21544	1
₪ 61,207.98	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 61,207.98	13044093 - 15	ראשי T2 של מא	20265	2

