



אמות השקעות

אמות חולון

תאריך הפקה: 13/01/26

עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (31/12/25 - 01/12/25)

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש ב"ח	הפרש באחוזים
1	46088	להפקה	מיזוג אויר	2 - 20004026 - 3, 1 - 20004026 - 3, 1 - 20004032 - 20004034, 1 - 20004032 - 2, 1 - 20004037 - 2, 2 - 20004049 - 3, 2 - 20004051 - 3, 3 - 20004098 - 20004051 - 2, 1 - 20004364 - 2, 2 - 20004364 - 1, 2 - 20004365 - 1, 2 - 20004366 - 1, 20004366 - 1	58,145.88 ₪	72,714.84 ₪	14,568.96 ₪	20.04%
2	47329	להפקה	מפסק ראשי מערכת סולארית	1 - 20004204	726.17 ₪	953.26 ₪	227.08 ₪	23.82%
3	48415	להפקה	ציבורי אתרי	1 - 20004034 - 1, 2 - 20004364 - 2, 20004364 - 2, 1 - 20004037 - 1, 20004365 - 2, 2 - 20004049 - 2, 1 - 20004051 - 3, 20004051 - 1, 3 - 20004032 - 3, 20004366 - 3, 3 - 20004098 - 3, 2 - 20004026 - 2, 20004029 - 20004097 - 1, 20004026 - 2, 20004201 - 1, 2 - 20004202 - 4, 20004201 - 20004203 - 4, 20004203 - 2, 20004204 - 1 - 4, 20004205 - 1, 20004204 - 20004412 - 1, 20004207 - 2, 20004412 - 2 - 1, 20004413 - 4, 20004413 - 20004419 - 2, 20004417 - 3, 20004421 - 2 - 2, 20004424 - 1, 20004422 - 20004425 - 2, 20004424 - 3, 20004425 - 3 - 2, 20004436 - 2, 20004434 - 20004438 - 3, 20004438 - 2, 20004448 - 2 - 1, 20004450 - 2, 20004449 - 20004451 - 4, 20004451 - 3, 20004452 - 2 - 4, 20004460 - 1, 20004453 - 20004466 - 3, 20004460 - 3, 20004467 - 2 - 3, 20004468 - 2, 20004467 - 20004470 - 2, 20004468 - 2, 20004470 - 3 - 2, 20004473 - 3, 20004473 - 20004477 - 3, 20004477 - 4, 20004479 - 1 - 1, 20281551 - 1, 20004479 - 20281557 - 1, 20281552 - 1, 20281558 - 1 - 1, 20281560 - 1, 20281559 - 21055230 - 4, 20281566 - 21262531 - 1	65,788.84 ₪	82,019.93 ₪	16,231.09 ₪	19.79%
4	62533	להפקה	קומה 11 - CTV	2 - 20004413	2,397.74 ₪	3,000.07 ₪	602.32 ₪	20.08%
5	54738	להפקה	קומה 11 מכבי טבעי	4 - 20004413	1,423.74 ₪	1,765.09 ₪	341.35 ₪	19.34%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
6	52932	להפקה	קומה 11 נאות אמיר - קבוצת כתב	20004412 - 1	140.17 ₪	176.44 ₪	36.27 ₪	20.56%
7	61415	להפקה	קומה TI-11 טריין	20004412 - 2	959.52 ₪	1,193.79 ₪	234.27 ₪	19.62%
8	46094	להפקה	קומה 12- פמי פרימיום	20004460 - 1, 20004479 - 1, 20004479 - 4	10,012.51 ₪	12,460.44 ₪	2,447.94 ₪	19.65%
9	51997	להפקה	קומה 13 משרד הנהלת הבניין	21262531 - 1	338.74 ₪	426.49 ₪	87.75 ₪	20.57%
10	50754	להפקה	קומה 13- אופסיס	20004453 - 3, 20004436 - 2	4,136.02 ₪	5,167.52 ₪	1,031.50 ₪	19.96%
11	61855	להפקה	קומה 13- פרס השקד	20004452 - 2	618.24 ₪	775.00 ₪	156.76 ₪	20.23%
12	50756	להפקה	קומה 14- אופסיס (ראשי)	20004449 - 2, 20004451 - 4	6,560.76 ₪	8,174.33 ₪	1,613.57 ₪	19.74%
13	64042	להפקה	קומה 14- אורן מזרח	20004450 - 2	827.90 ₪	1,030.90 ₪	202.99 ₪	19.69%
14	62216	להפקה	קומה 15- אורן מזרח	20004473 - 3, 20004473 - 2	8,441.20 ₪	10,540.45 ₪	2,099.26 ₪	19.92%
15	57180	להפקה	קומה 16- אורן מזרח	20004470 - 3, 20004470 - 2	7,910.28 ₪	9,866.84 ₪	1,956.56 ₪	19.83%
16	50753	להפקה	קומה 17- אשד	20004448 - 2, 20004419 - 2	2,907.36 ₪	3,646.48 ₪	739.12 ₪	20.27%
17	58395	להפקה	קומה 17- עיריית חולון	20004421 - 2	2,196.05 ₪	2,751.06 ₪	555.01 ₪	20.17%
18	56405	להפקה	קומה 18 - אנרג'יקס ישראל	20004477 - 3, 20004467 - 3	2,117.06 ₪	2,640.58 ₪	523.52 ₪	19.83%
19	47301	להפקה	קומה 18- אבני שוהם אופנה בע"מ (קיווי והוניגמאן)	20004466 - 3, 20004477 - 2, 20004467	2,653.27 ₪	3,332.39 ₪	679.11 ₪	20.38%
20	60524	להפקה	קומה 19- דיל האב	20004425 - 3, 20004425 - 2	4,146.51 ₪	5,133.68 ₪	987.17 ₪	19.23%
21	47452	להפקה	קומה 20 - סימולייט	20004468 - 3, 20004468 - 2	4,734.63 ₪	5,884.80 ₪	1,150.17 ₪	19.54%
22	51714	להפקה	קומה 21 - מדיה פורס	20004422 - 3, 20004438 - 2, 20004424	5,426.12 ₪	6,757.89 ₪	1,331.76 ₪	19.71%
23	61414	להפקה	קומה 21 - סייבר קום	20004438 - 3, 20004424 - 1	2,216.07 ₪	2,764.90 ₪	548.83 ₪	19.85%
24	65157	להפקה	קומה 22- אמות קונסטרוקשין	20004434 - 2	384.48 ₪	491.14 ₪	106.67 ₪	21.72%
25	64232	להפקה	קומה 8- אורון תשתיות	20004417 - 1	6,988.40 ₪	8,726.36 ₪	1,737.96 ₪	19.92%
26	52257	להפקה	קומה קרקע - עליונה סושי קנסיא	20004201 - 2	3,272.94 ₪	4,037.56 ₪	764.62 ₪	18.94%
27	57848	להפקה	קומה קרקע תחתונה - בורגר סלון	20004203 - 4	4,394.18 ₪	5,428.97 ₪	1,034.79 ₪	19.06%
28	46511	להפקה	קומה קרקע תחתונה - חדר כושר	20004097 - 1	2,203.22 ₪	2,712.11 ₪	508.88 ₪	18.76%
29	53754	להפקה	קומה קרקע תחתונה - מסעדת רמבלה	20004203 - 2	4,544.13 ₪	5,572.94 ₪	1,028.81 ₪	18.46%
30	52258	להפקה	קומה קרקע תחתונה - שומשום בר	20004204 - 2	1,006.16 ₪	1,287.67 ₪	281.51 ₪	21.86%
31	46278	להפקה	קומה קרקע- גולדה - אוסישקין 48	20004207 - 4, 20004202 - 4	4,018.97 ₪	4,979.44 ₪	960.48 ₪	19.29%
32	47304	להפקה	קומת קרקע עליונה - מ.ש. מיכאלוב (לשעבר פאפא ג'ונס)	20004201 - 1	1,845.09 ₪	2,254.83 ₪	409.74 ₪	18.17%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
33	55037	להפקה	קומת קרקע עליונה - מ.ש. מיכאלוב טעינת אופנעים (לשעבר פאפא ג'ונס)	21055230 - 4	1.52 ₪	1.96 ₪	0.44 ₪	22.58%
34	60021	להפקה	קומת קרקע עליונה- ג'וסיפ	20004205 - 1	1,477.80 ₪	1,815.98 ₪	338.18 ₪	18.62%
35	46322	להפקה	ראשי חניון	3 - 19092440 - 3 3,19093428 - 3,19093437 21055230 - 3,19093473 -	7,589.83 ₪	9,396.56 ₪	1,806.73 ₪	19.23%
36	47330	להפקה	ראשי פ"צ W1	20004204 - 4	100.67 ₪	125.74 ₪	25.07 ₪	19.93%
37	46350	להפקה	ראשי ק.קרקע עליונה	20004207 - 1, 20004202 - 1	12,878.16 ₪	15,896.39 ₪	3,018.23 ₪	18.99%
38	46512	להפקה	ראשי ק.קרקע תחתונה (מסחר)	21055391 - 1, 20004103 - 3	29,528.74 ₪	36,639.89 ₪	7,111.15 ₪	19.41%
39	46988	להפקה	ראשי שנאי 1 (טעינת רכבים)	20281559 - 1	4,202.95 ₪	5,451.83 ₪	1,248.88 ₪	22.91%
40	46989	להפקה	ראשי שנאי 2	20281560 - 1	9,759.51 ₪	12,165.23 ₪	2,405.72 ₪	19.78%
41	46990	להפקה	ראשי שנאי 3	20281551 - 1	38,206.94 ₪	47,632.69 ₪	9,425.75 ₪	19.79%
42	46991	להפקה	ראשי שנאי 4	20281552 - 1	48,918.67 ₪	60,879.71 ₪	11,961.05 ₪	19.65%
43	47078	להפקה	ראשי שנאי 5	20281557 - 1	51,825.40 ₪	64,623.59 ₪	12,798.19 ₪	19.80%
44	47079	להפקה	ראשי שנאי 6	20281558 - 1	25,146.78 ₪	31,315.01 ₪	6,168.24 ₪	19.70%
45	47080	להפקה	ראשי שנאי 7	20281566 - 1	45,449.06 ₪	56,511.52 ₪	11,062.46 ₪	19.58%
			סה"כ		498,568.37 ₪	621,124.26 ₪	122,555.90 ₪	
			סה"כ (כולל מע"מ)		588,310.67 ₪	732,926.63 ₪	144,615.96 ₪	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

