



דוח שח + קוטש

עבור: ריאליטי קרן השקעות בנדל"ן 4

אבא אבן 8 הרצליה

תקופת דוח: (11/01/26 - 10/12/25)

תאריך הפקה: 15/01/26

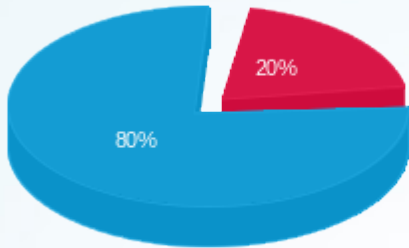
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	52052	*אלקטרה תשתיות בע"מ	1 - 21262753	336.30	0.00	1,912.02	2,248.32	63.79		1,150.84	64.08
			סה"כ	336.30	0.00	1,912.02	2,248.32	63.79	245.92	1,396.76	
2	52053	וול וילג'	1 - 21262753	167.90	0.00	954.58	1,122.48	63.79		606.50	64.08
			סה"כ	167.90	0.00	954.58	1,122.48	63.79	245.92	852.42	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	49336	אינטרונט	1 - 21262754	1,222.30	0.00	4,821.50	6,043.80	63.79		3,184.31	85.20
			סה"כ	1,222.30	0.00	4,821.50	6,043.80	63.79	245.92	3,430.23	
2	63965	אמיר גולדברג 2.ק	1 - 24400218	519.60	0.00	1,592.00	2,111.60	102.06		1,249.95	40.16
			סה"כ	519.60	0.00	1,592.00	2,111.60	102.06	245.92	1,495.87	
3	49057	הוטיילרס-טק	2 - 21055247	141.20	0.00	508.50	649.70	25.51		367.15	19.24
			סה"כ	141.20	0.00	508.50	649.70	25.51	245.92	613.07	
4	62285	היי לייף בע"מ	2 - 21055248	12.90	0.00	332.10	345.00	25.51		168.61	17.67
			סה"כ	12.90	0.00	332.10	345.00	25.51	245.92	414.53	
5	48037	חברת קלינקס	3 - 21055248	215.70	0.00	1,148.00	1,363.70	40.82		707.63	20.31
			סה"כ	215.70	0.00	1,148.00	1,363.70	40.82	245.92	953.55	
6	61010	יריב גוטמן קומה 04	1 - 21055248	64.30	0.00	596.40	660.70	25.51		324.34	15.22
			סה"כ	64.30	0.00	596.40	660.70	25.51	245.92	570.26	
7	48039	נעמה קסרי	3 - 21055247	59.70	0.00	449.20	508.90	40.82		276.66	13.16
			סה"כ	59.70	0.00	449.20	508.90	40.82	245.92	522.58	
8	63725	עמיר גולדברג קומה 03	1 - 21055247	415.90	0.00	1,314.00	1,729.90	20.41		954.22	132.52
			סה"כ	415.90	0.00	1,314.00	1,729.90	20.41	245.92	1,200.14	
			סה"כ	2,651.60	0.00	10,761.70	13,413.30	344.45	1,967.36	9,200.23	
			חשבון חברת חשמל				0.00				

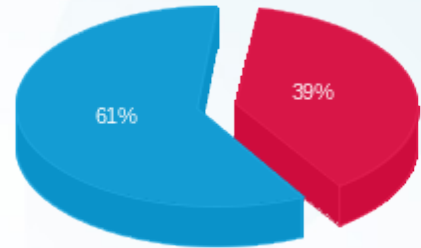




שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש	מס
הפרש בקוט"ש					13,413.30					
הפרש באחוזים										



- פסגה (2,651.60 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (10,761.70 Kwh)



- פסגה (2,673.51 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (4,214.91 Kwh)

