

**דוח קוט"ש**

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור: צים סנטר רהט

תקופת דוח: (11/11/25 - 17/10/25)

תאריך הפקה: 15/01/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	60099	AFC D2	22027197 - 1	943.68	0.00	3,702.72	4,646.40	26.63	
			ציבורי	247.69	0.00	243.88	491.56		
			סה"כ צריכה	1,191.37	0.00	3,946.60	5,137.96		
2	60066	אופטיקנה מודרנית A4	22027198 - 2	65.46	0.00	310.80	376.26	4.16	
			ציבורי	78.26	0.00	77.06	155.32		
			סה"כ צריכה	143.72	0.00	387.86	531.58		
3	60105	אינפיניטי מותגים C02-06	22027194 - 1	1,099.10	0.00	4,827.30	5,926.40	28.68	
			ציבורי	326.54	0.00	321.51	648.05		
			סה"כ צריכה	1,425.64	0.00	5,148.81	6,574.45		
4	60067	בי פון A6	22027198 - 3	162.84	0.00	514.32	677.16	5.30	
			ציבורי	62.15	0.00	61.19	123.34		
			סה"כ צריכה	224.99	0.00	575.51	800.50		
5	60096	בית הפול ושווארמה- בניין D	23044567 - 1	1,098.30	0.00	4,753.70	5,852.00	25.96	
			ציבורי	189.62	0.00	186.70	376.32		
			סה"כ צריכה	1,287.92	0.00	4,940.40	6,228.32		
6	60107	דלתא C20- בניין C	22027199 - 3	734.70	0.00	3,411.50	4,146.20	16.90	
			ציבורי	289.60	0.00	285.14	574.74		
			סה"כ צריכה	1,024.30	0.00	3,696.64	4,720.94		
7	60101	המקסיקני D6-8	22027197 - 3	1,513.76	0.00	6,400.32	7,914.08	32.27	
			ציבורי	208.17	0.00	204.96	413.13		
			סה"כ צריכה	1,721.93	0.00	6,605.28	8,327.21		
8	60102	ז'אן אנרגיה	23071219 - 2	488.00	0.00	826.40	1,314.40	1,048.53	
			סה"כ צריכה	488.00	0.00	826.40	1,314.40		
9	60108	ללין C10- בניין C	22027193 - 2	507.20	0.00	2,029.80	2,537.00	11.24	
			ציבורי	79.45	0.00	78.23	157.69		
			סה"כ צריכה	586.65	0.00	2,108.03	2,694.69		
10	60093	מבנה ב מקדונלד C בניין B2	08029416 - 1	2,696.10	0.00	11,746.70	14,442.80	1.87	
			ציבורי	358.02	0.00	352.52	710.54		
			סה"כ צריכה	3,054.12	0.00	12,099.22	15,153.34		

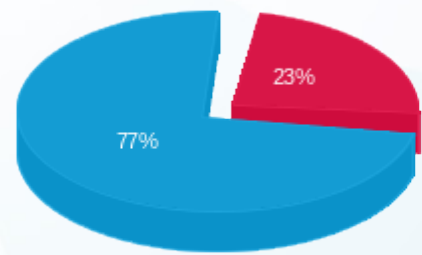


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
11	60074	מחסני חשמל A18-19	22027203 - 1	1,537.60	0.00	6,025.20	7,562.80	55.58	
			ציבורי	940.26	0.00	925.80	1,866.06		
			סה"כ צריכה	2,477.86	0.00	6,951.00	9,428.86		
12	60281	מיני גוד A20	23044568 - 2	900.78	0.00	3,127.44	4,028.22	17.30	
			ציבורי	213.39	0.00	210.11	423.50		
			סה"כ צריכה	1,114.17	0.00	3,337.55	4,451.72		
13	60069	מרכז הלבשה A12	22027200 - 1	739.00	0.00	2,523.30	3,262.30	23.23	
			ציבורי	598.00	0.00	588.80	1,186.80		
			סה"כ צריכה	1,337.00	0.00	3,112.10	4,449.10		
14	60106	משחקייה LAND C22-24 HAPPY	22027199 - 2	1,471.60	0.00	4,874.40	6,346.00	26.82	
			ציבורי	520.79	0.00	512.78	1,033.57		
			סה"כ צריכה	1,992.39	0.00	5,387.18	7,379.57		
15	60078	נעלי גראס A26	23044568 - 1	712.56	0.00	2,198.52	2,911.08	14.69	
			ציבורי	184.26	0.00	181.43	365.69		
			סה"כ צריכה	896.82	0.00	2,379.95	3,276.77		
16	60077	נעלי נמרוד A24	22027203 - 4	164.46	0.00	655.14	819.60	3.74	
			ציבורי	101.45	0.00	99.89	201.33		
			סה"כ צריכה	265.91	0.00	755.03	1,020.93		
17	60282	סאמה סטייל A13	23044568 - 3	432.30	0.00	1,493.30	1,925.60	9.32	
			ציבורי	147.66	0.00	145.39	293.05		
			סה"כ צריכה	579.96	0.00	1,638.69	2,218.65		
18	60071	סוויט טיים A28	22027200 - 2	664.60	0.00	2,940.10	3,604.70	12.48	
			ציבורי	72.63	0.00	71.52	144.15		
			סה"כ צריכה	737.23	0.00	3,011.62	3,748.85		
19	60065	סופר פארם A2	22027198 - 1	2,346.00	0.00	10,207.75	12,553.75	55.03	
			ציבורי	778.99	0.00	767.01	1,546.00		
			סה"כ צריכה	3,124.99	0.00	10,974.76	14,099.75		
20	60073	סקופ A16	22027200 - 4	946.26	0.00	3,170.70	4,116.96	17.79	
			ציבורי	236.60	0.00	232.96	469.55		
			סה"כ צריכה	1,182.86	0.00	3,403.66	4,586.51		
21	60072	עידן 2000 A14	22027200 - 3	759.52	0.00	2,513.44	3,272.96	211.16	
			ציבורי	374.84	0.00	369.07	743.91		
			סה"כ צריכה	1,134.36	0.00	2,882.51	4,016.87		
22	60110	פוקס + פוקס הום C-12-16 בניין C	22027194 - 2	3,028.00	0.00	10,868.00	13,896.00	77.87	
			ציבורי	928.33	0.00	914.04	1,842.37		
			סה"כ צריכה	3,956.33	0.00	11,782.04	15,738.37		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
23	60075	פינג'אן A32	22027203 - 2	1,633.98	0.00	8,157.06	9,791.04	30.84	
			ציבורי	225.06	0.00	221.60	446.65		
			סה"כ צריכה	1,859.04	0.00	8,378.66	10,237.69		
24	60076	פרפומריה A22	22027203 - 3	400.80	0.00	1,546.20	1,947.00	9.51	
			ציבורי	170.24	0.00	167.62	337.86		
			סה"כ צריכה	571.04	0.00	1,713.82	2,284.86		
25	60097	קאדו D16	23044567 - 3	497.88	0.00	2,539.74	3,037.62	14.98	
			ציבורי	115.93	0.00	114.15	230.08		
			סה"כ צריכה	613.81	0.00	2,653.89	3,267.70		
26	60109	קרוקס WE בניין SHOES C08 C	22027194 - 4	425.55	0.00	1,852.30	2,277.85	15.65	
			ציבורי	95.76	0.00	94.28	190.04		
			סה"כ צריכה	521.31	0.00	1,946.58	2,467.89		
27	60068	שילב A8 10	22027198 - 4	2,279.75	0.00	7,788.75	10,068.50	49.71	
			ציבורי	679.14	0.00	668.69	1,347.84		
			סה"כ צריכה	2,958.89	0.00	8,457.44	11,416.34		
			סה"כ צריכה	36,472.60	0.00	119,101.21	155,573.81		
			חשבון חברת חשמל			0.00			
			הפרש בקוט"ש				155,573.81		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (Kwh 36,472.60)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 119,101.21)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	60103	לוח ראשי בניין A	08029415 - 1	9,314.90	0.00	22,433.20	31,748.10	0.90	
			סה"כ צריכה	9,314.90	0.00	22,433.20	31,748.10		
2	60104	לוח ראשי בניין D	08029414 - 1	4,726.10	0.00	13,788.50	18,514.60	1.36	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	4,726.10	0.00	13,788.50	18,514.60		
3	60112	לוח ראשי בניין F	08029413 - 1	80.90	0.00	305.40	386.30	0.09	
			סה"כ צריכה	80.90	0.00	305.40	386.30		
4	63664	סולארי- 800 אמפר	23071219 - 1	30.40	0.00	19,338.40	19,368.80	128.78	
			סה"כ צריכה	30.40	0.00	19,338.40	19,368.80		
5	64120	פוטו וולטאי	20000801 - 1	736.00	0.00	25,339.00	26,075.00		
			סה"כ צריכה	736.00	0.00	25,339.00	26,075.00		
6	64121	פוטו וולטאי	24011149 - 1	95.00	0.00	43,825.00	43,920.00		
			סה"כ צריכה	95.00	0.00	43,825.00	43,920.00		
7	60113	ציבורי להעמסה	08029416 - 1	-2,696.10	0.00	-11,746.70	-14,442.80	1.87	
			20000801 - 1	736.00	0.00	25,339.00	26,075.00		
			22013098 - 1	0.00	0.00	-32,625.99	-32,625.99		
			22027193 - 2	-507.20	0.00	-2,029.80	-2,537.00	11.24	
			22027194 - 1	-1,099.10	0.00	-4,827.30	-5,926.40	28.68	
			22027194 - 2	-3,028.00	0.00	-10,868.00	-13,896.00	77.87	
			22027194 - 4	-425.55	0.00	-1,852.30	-2,277.85	15.65	
			22027197 - 1	-943.68	0.00	-3,702.72	-4,646.40	26.63	
			22027197 - 3	-1,513.76	0.00	-6,400.32	-7,914.08	32.27	
			22027198 - 1	-2,346.00	0.00	-10,207.75	-12,553.75	55.03	
			22027198 - 2	-65.46	0.00	-310.80	-376.26	4.16	
			22027198 - 3	-162.84	0.00	-514.32	-677.16	5.30	
			22027198 - 4	-2,279.75	0.00	-7,788.75	-10,068.50	49.71	
			22027199 - 2	-1,471.60	0.00	-4,874.40	-6,346.00	26.82	
			22027199 - 3	-734.70	0.00	-3,411.50	-4,146.20	16.90	
			22027200 - 1	-739.00	0.00	-2,523.30	-3,262.30	23.23	
			22027200 - 2	-664.60	0.00	-2,940.10	-3,604.70	12.48	
			22027200 - 3	-759.52	0.00	-2,513.44	-3,272.96	211.16	
			22027200 - 4	-946.26	0.00	-3,170.70	-4,116.96	17.79	
			22027203 - 1	-1,537.60	0.00	-6,025.20	-7,562.80	55.58	
			22027203 - 2	-1,633.98	0.00	-8,157.06	-9,791.04	30.84	
			22027203 - 3	-400.80	0.00	-1,546.20	-1,947.00	9.51	
			22027203 - 4	-164.46	0.00	-655.14	-819.60	3.74	
			22345090 - 1	22,069.60	0.00	10,414.80	32,484.40	519.68	
			22345091 - 1	13,541.60	0.00	52,810.00	66,351.60	335.04	
			23044567 - 1	-1,098.30	0.00	-4,753.70	-5,852.00	25.96	
			23044567 - 3	-497.88	0.00	-2,539.74	-3,037.62	14.98	
			23044568 - 1	-712.56	0.00	-2,198.52	-2,911.08	14.69	
			23044568 - 2	-900.78	0.00	-3,127.44	-4,028.22	17.30	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	9.32	-1,925.60	-1,493.30	0.00	-432.30	23044568 - 3			
	128.78	19,368.80	19,338.40	0.00	30.40	23071219 - 1			
	1,048.53	-1,314.40	-826.40	0.00	-488.00	23071219 - 2			
		43,920.00	43,825.00	0.00	95.00	24011149 - 1			
		16,319.13	8,096.31	0.00	8,222.82	סה"כ צריכה			
	335.04	66,351.60	52,810.00	0.00	13,541.60	22345091 - 1	שנאי 1	62432	8
		66,351.60	52,810.00	0.00	13,541.60	סה"כ צריכה			
	519.68	32,484.40	10,414.80	0.00	22,069.60	22345090 - 1	שנאי 2	62431	9
		32,484.40	10,414.80	0.00	22,069.60	סה"כ צריכה			

