



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר רהט

תקופת דוח: (11/12/25 - 12/11/25)

תאריך הפקה: 15/01/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	60099	AFC D2	22027197 - 1	1,732.70 ₪	559.21 ₪	0.00 ₪	25.095 ₪	245.92 ₪	2,562.92 ₪
2	60066	אופטיקנה מודרנית A4	22027198 - 2	172.28 ₪	176.69 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	607.54 ₪
3	60105	אינפיניטי מותגים C02-06	22027194 - 1	2,079.71 ₪	737.23 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	3,078.92 ₪
4	60067	בי פון A6	22027198 - 3	324.79 ₪	140.32 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	723.68 ₪
5	60096	בית הפול ושוארמה- בניין D	23044567 - 1	2,130.02 ₪	428.11 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	2,820.11 ₪
6	60107	דלתא C20- בניין C	22027199 - 3	1,654.15 ₪	653.84 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	2,569.97 ₪
7	60101	המקסיקני D6-8	22027197 - 3	3,313.34 ₪	469.99 ₪	0.00 ₪	25.095 ₪	245.92 ₪	4,054.34 ₪
8	60102	ז'אן אנרגיה	23071219 - 2	829.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	160.609 ₪	17.50 ₪	1,007.78 ₪
9	60108	ללין C10- בניין C	22027193 - 2	1,007.47 ₪	179.39 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	1,448.84 ₪
10	60093	מבנה ב מקדונלד C בניין - B2	08029416 - 1	5,905.21 ₪	808.33 ₪	0.00 ₪	40.152 ₪	245.92 ₪	6,999.61 ₪
11	60074	מחסני חשמל A18-19	22027203 - 1	3,154.24 ₪	2,122.87 ₪	0.00 ₪	64.244 ₪	245.92 ₪	5,587.28 ₪
12	60281	מיני גוד A20	23044568 - 2	1,605.86 ₪	481.79 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	2,346.21 ₪
13	60069	מרכז הלבשה A12	22027200 - 1	1,209.63 ₪	1,350.13 ₪	0.00 ₪	25.095 ₪	245.92 ₪	2,830.77 ₪
14	60106	משחקייה LAND C22-24	22027199 - 2	2,250.37 ₪	1,175.81 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	3,688.16 ₪
15	60078	נעלי גראס A26	23044568 - 1	1,096.97 ₪	416.02 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	1,771.55 ₪
16	60077	נעלי נמרוד A24	22027203 - 4	327.41 ₪	229.04 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	815.02 ₪
17	60282	סאמה סטייל A13	23044568 - 3	995.21 ₪	333.38 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	1,590.57 ₪
18	60071	סוויט טיים A28	22027200 - 2	1,579.98 ₪	163.99 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	2,005.95 ₪
19	60065	סופר פארם A2	22027198 - 1	5,377.48 ₪	1,758.77 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	245.92 ₪	7,432.36 ₪
20	60073	סקופ A16	22027200 - 4	1,672.88 ₪	534.17 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	2,465.62 ₪
21	60072	עידן 2000 A14	22027200 - 3	1,495.32 ₪	846.28 ₪	0.00 ₪	25.095 ₪	245.92 ₪	2,612.62 ₪
22	60110	פוקס + פוקס הום C12-16 בניין C	22027194 - 2	4,237.84 ₪	2,095.92 ₪	0.00 ₪	50.190 ₪	245.92 ₪	6,629.87 ₪
23	60075	פינג'אן A32	22027203 - 2	4,092.78 ₪	508.12 ₪	0.00 ₪	12.648 ₪	245.92 ₪	4,859.47 ₪
24	60076	פרפורמריה A22	22027203 - 3	829.21 ₪	384.36 ₪	0.00 ₪	16.061 ₪	245.92 ₪	1,475.55 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,369.97 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	261.74 ₪	849.66 ₪	23044567 - 3	קאדו D16	60097	25
1,251.07 ₪	245.92 ₪	12.648 ₪	0.00 ₪	216.19 ₪	776.31 ₪	22027194 - 4	קרוקס WE SHOES C08 C בניין	60109	26
5,761.06 ₪	245.92 ₪	50.190 ₪	0.00 ₪	1,533.33 ₪	3,931.62 ₪	22027198 - 4	שילב A8 10	60068	27

80,366.80 ₪		סה"כ
14,466.02 ₪	18.00%	מע"מ
94,832.83 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
16,504.10 ₪	245.92 ₪	250.952 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,007.23 ₪	08029415 - 1	לוח ראשי בניין A	60103	1
8,466.62 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,220.70 ₪	08029414 - 1	לוח ראשי בניין D	60104	2
688.62 ₪	245.92 ₪	80.305 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	362.40 ₪	08029413 - 1	לוח ראשי בניין F	60112	3
7,230.64 ₪	0.00 ₪	160.609 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,070.03 ₪	23071219 - 1	סולארי- 800 אמפר	63664	4
4,041.78 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,041.78 ₪	20000801 - 1	פוטו וולטאי	64120	5
16,378.77 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,378.77 ₪	24011149 - 1	פוטו וולטאי	64121	6





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
17,967.33 ₪	0.00 ₪	-597.667 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,565.00 ₪	08029416 - 1, 20000801 - 1, 22027193 - 2, 22027194 - 1, 22027194 - 2, 22027194 - 4, 22027197 - 1, 22027197 - 3, 22027198 - 1, 22027198 - 2, 22027198 - 3, 22027198 - 4, 22027199 - 2, 22027199 - 3, 22027200 - 1, 22027200 - 2, 22027200 - 3, 22027200 - 4, 22027203 - 1, 22027203 - 2, 22027203 - 3, 22027203 - 4, 22345090 - 1, 22345091 - 1, 23044567 - 1, 23044567 - 3, 23044568 - 1, 23044568 - 2, 23044568 - 3, 23071219 - 1, 23071219 - 2, 24011149 - 1	ציבורי להעמסה	60113	7
28,772.93 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	28,772.93 ₪	22345091 - 1	שנאי 1	62432	8
16,933.59 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,933.59 ₪	22345090 - 1	שנאי 2	62431	9

