



**דוח כספי**

עבור: קבוצת מ.א.ל.מ נכסים בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: עוף ירושלים

תקופת דוח: (01/12/25 - 31/12/25)

תאריך הפקה: 18/01/26

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
36,606.95 ₪	245.92 ₪	518.634 ₪	0.00 ₪	0.964	0.00 ₪	0.00 ₪	35,842.39 ₪	18070575 - 1, 18070575 - 4	*** האחים לגזיאל מע' קירור ומיזוג (תנובה)	53421	1
57,712.75 ₪	245.92 ₪	518.634 ₪	0.00 ₪	0.964	0.00 ₪	0.00 ₪	56,948.19 ₪	18070575 - 1, 18070575 - 4	*** סלטי שמיר מע' קירור ומיזוג	37480	2
12,378.99 ₪	245.92 ₪	518.634 ₪	0.00 ₪	0.964	0.00 ₪	0.00 ₪	11,614.43 ₪	18070575 - 1, 18070575 - 4	*** א.י.ג שרותי הסעדה מע' קירור ומיזוג	28773	3
3,523.24 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	1,856.73 ₪	0.049	0.00 ₪	0.00 ₪	1,420.59 ₪	18070569 - 1, 18070569 - 2, 18070569 - 3, 18070569 - 4, 18070575 - 1, 22344720 - 1	*** מ.א.ל.מ (T1 לא לחיוב)	21274	4
764.55 ₪	245.92 ₪	518.634 ₪	0.00 ₪	0.964	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18070575 - 1, 18070575 - 4	*** נוה ציון ביצים מע' קירור ומיזוג	21281	5
9,131.94 ₪	245.92 ₪	518.634 ₪	0.00 ₪	0.964	0.00 ₪	0.00 ₪	8,367.39 ₪	18070575 - 1, 18070575 - 4	*** שחר שיווק חדש מע' קירור ומיזוג	44729	6
13,003.42 ₪	245.92 ₪	518.634 ₪	0.00 ₪	0.964	0.00 ₪	0.00 ₪	12,238.87 ₪	18070575 - 1, 18070575 - 4	** אריאל קירור חדש מערכת קירור	21250	7
30,846.69 ₪	245.92 ₪	518.634 ₪	0.00 ₪	0.994	0.00 ₪	0.00 ₪	30,082.14 ₪	18075266 - 1	א.י.ג שרותי הסעדה	28774	8
1,905.68 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	158.93 ₪	0.810	0.00 ₪	0.00 ₪	1,448.97 ₪	21055413 - 2	אריאל בשר	21253	9
3,019.34 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	384.48 ₪	0.789	0.00 ₪	0.00 ₪	2,355.75 ₪	21055415 - 3	אריאל חנות מפעל	49351	10
2,993.71 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.966	0.00 ₪	0.00 ₪	2,714.59 ₪	21055413 - 4	אריאל קירור חדש	65844	11
8,668.03 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	835.07 ₪	0.809	0.00 ₪	0.00 ₪	7,553.85 ₪	21055413 - 3	בית קירור אשפר	21271	12
12,932.72 ₪	245.92 ₪	67.630 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	12,619.17 ₪	81013696 - 1, 81013696 - 3, 81013696 - 4, 81013696 - 7, 81013696 - 8	בית קירור מ.ב. גלאט עוף	21278	13





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,596.03 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.968	0.00 ₪	0.00 ₪	1,316.92 ₪	21055415 - 2	האחים לגזיאל - בית קירור (בת אל)	21272	14
6,842.09 ₪	245.92 ₪	82.981 ₪	0.00 ₪	0.977	0.00 ₪	0.00 ₪	6,513.19 ₪	18070569 - 4	האחים לגזיאל (מבואה תנובה)	21248	15
12,051.02 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	0.00 ₪	0.937	0.00 ₪	0.00 ₪	11,753.24 ₪	21055413 - 1	האחים לגזיאל - מפעל (בת אל)	39101	16
1,780.94 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.944	0.00 ₪	0.00 ₪	1,404.32 ₪	16225064 - 1	האחים לגזיאל נוסף חדש	56383	17
315.26 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	18.18 ₪	0.522	0.00 ₪	0.00 ₪	30.42 ₪	18070575 - 2	וייס סימה רחל	21256	18
47,809.14 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.962	0.00 ₪	0.00 ₪	47,432.52 ₪	21055416 - 2	זוהר בשר	21084	19
7,885.77 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	343.63 ₪	0.873	0.00 ₪	0.00 ₪	7,263.03 ₪	21055416 - 4	זוהר בשר (אמגזית לשעבר)	21083	20
1,165.64 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	7.25 ₪	0.912	0.00 ₪	0.00 ₪	879.27 ₪	21055414 - 2	טל חזן אבנים(בטר פלייס)	48155	21
565.50 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	319.58 ₪	18247300 - 1	יד אריה לבניין והשקעות בע"מ	61013	22
77,642.36 ₪	245.92 ₪	207.454 ₪	275.83 ₪	0.916	0.00 ₪	0.00 ₪	76,913.16 ₪	17013955 - 1	מ.ב גלאט עוף	47705	23
7,409.57 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	7,130.45 ₪	81013696 - 6	מטעמי טלי	52453	24
3,925.94 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	3,663.42 ₪	81013696 - 5	מסעדת אבו גוש	33715	25
4,877.45 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.974	0.00 ₪	0.00 ₪	4,598.34 ₪	20065408 - 1	נווה ציון מפעל ביצים	44686	26
345.00 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.962	0.00 ₪	0.00 ₪	65.89 ₪	21055414 - 1	סולארפילד	49352	27
1,248.29 ₪	245.92 ₪	130.696 ₪	0.00 ₪	0.981	0.00 ₪	0.00 ₪	871.68 ₪	21055416 - 1	סלטי משני	21085	28
22,571.15 ₪	245.92 ₪	207.454 ₪	0.00 ₪	0.951	0.00 ₪	0.00 ₪	22,117.77 ₪	18070569 - 2	סלטי שמיר	37479	29
1,646.82 ₪	245.92 ₪	20.123 ₪	0.00 ₪	0.996	0.00 ₪	0.00 ₪	1,380.78 ₪	13129498 - 1, 21055414 - 4	ציבורי חדר אמגזית	38124	30
2,374.62 ₪	245.92 ₪	25.932 ₪	0.00 ₪	0.994	0.00 ₪	0.00 ₪	2,102.77 ₪	18070569 - 3	ציבורי משרדים	38125	31
4,914.31 ₪	245.92 ₪	51.863 ₪	156.76 ₪	0.885	0.00 ₪	0.00 ₪	4,459.77 ₪	21055412 - 1	קניגסברג יצחק	36574	32
706.98 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	0.00 ₪	0.969	0.00 ₪	0.00 ₪	427.87 ₪	21055414 - 3	ראובן אביכור	45813	33
1,082.09 ₪	245.92 ₪	33.193 ₪	48.97 ₪	0.855	0.00 ₪	0.00 ₪	754.01 ₪	21055415 - 1	רועי נעים	33714	34
538.30 ₪	245.92 ₪	13.070 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	279.32 ₪	13129498 - 1	ש.מ יודאיקה	22662	35



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
6,967.67 ₪	245.92 ₪	16.596 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	6,705.15 ₪	81013696 - 2	שחר שיווק (אריאל)	21263	36
6,409.60 ₪	245.92 ₪	20.745 ₪	908.80 ₪	0.781	0.00 ₪	0.00 ₪	5,234.14 ₪	20065408 - 2	שחר שיווק חדש (בית קירור)	44687	37

416,159.55 ₪		סה"כ
74,908.72 ₪	18.00%	מע"מ
491,068.27 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
59,546.49 ₪	245.92 ₪	8.298 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	59,292.27 ₪	20281638 - 1	לוח ראשי אמגזית	21273	1
124,886.39 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.964	0.00 ₪	0.00 ₪	124,886.39 ₪	18070575 - 1, 18070575 - 4	לחלוקה מעדני מיקי + הפצת תנובה + נווה ציון ביצים	28772	2
16,321.99 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	16,076.07 ₪	15112940 - 1	פוטוולטאים	14855	3
10,474.28 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	0.00 ₪	10,474.28 ₪	18075301 - 1	פוטוולטיים עטרה	36573	4
-112.33 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	-0.536	0.00 ₪	0.00 ₪	-112.33 ₪	18070569 - 1, 20065408 - 1, 20065408 - 2, 20065408 - 3	פחת לוח חלוקה חלל סכני	21252	5
876.09 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	503.75 ₪	0.018	0.00 ₪	0.00 ₪	372.34 ₪	18247300 - 1, 20281638 - 1, 21055414 - 1, 21055414 - 2, 21055414 - 3, 21055414 - 4, 21055416 - 1, 21055416 - 2, 21055416 - 4	פחת לוח ראשי אמגזית	37494	6



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ -14.14	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	-0.002	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ -14.14	16225064 - 1, 18070569 - 1, 18070569 - 2, 18070569 - 3, 18070569 - 4, 18070575 - 1, 18070575 - 2, 22344720 - 1	פחת שנאי 1 מבנה הצפוני	37525	7

