



דוח שח + קוטש

עבור: קנית

קניון הנגב מגדל משרדים

תקופת דוח: (31/12/25 - 01/12/25)

תאריך הפקה: 18/01/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	33239	**שנאים מגדל	23000141 - 2	15,772.00	0.00	63,248.00	79,020.00	0.00		40,561.13	331.32
			23000152 - 4	30,736.00	0.00	98,532.00	129,268.00	0.00		69,495.99	424.28
			סה"כ	46,508.00	0.00	161,780.00	208,288.00	0.00		110,057.12	
2	33227	מגדלי קירור בק 9 לידיעה	23000154 - 3	4,242.40	0.00	11,646.40	15,888.80	33.19		8,871.01	81.62
			סה"כ	4,242.40	0.00	11,646.40	15,888.80	33.19		8,871.01	
3	33228	מיזוג אוויר קומה 01	23000154 - 4	4,247.20	0.00	10,571.20	14,818.40	33.19		8,460.68	84.00
			סה"כ	4,247.20	0.00	10,571.20	14,818.40	33.19		8,460.68	
4	33229	מיזוג אוויר קומה 02	23000152 - 1	5,464.40	0.00	13,678.80	19,143.20	0.00		10,872.83	110.83
			סה"כ	5,464.40	0.00	13,678.80	19,143.20	0.00		10,872.83	
5	33230	מיזוג אוויר קומה 03	23000152 - 2	3,123.60	0.00	13,733.60	16,857.20	0.00		8,499.36	98.87
			סה"כ	3,123.60	0.00	13,733.60	16,857.20	0.00		8,499.36	
6	33231	מיזוג אוויר קומה 04	23000152 - 3	4,294.00	0.00	14,760.00	19,054.00	0.00		10,093.07	79.94
			סה"כ	4,294.00	0.00	14,760.00	19,054.00	0.00		10,093.07	
7	33232	מיזוג אוויר קומה 05	23000156 - 1	3,095.60	0.00	11,544.40	14,640.00	0.00		7,625.25	78.36
			סה"כ	3,095.60	0.00	11,544.40	14,640.00	0.00		7,625.25	
8	33233	מיזוג אוויר קומה 06	23000156 - 2	2,546.00	0.00	10,816.00	13,362.00	0.00		6,781.70	76.52
			סה"כ	2,546.00	0.00	10,816.00	13,362.00	0.00		6,781.70	
9	33235	מיזוג אוויר קומה 07	23000156 - 3	3,278.80	0.00	13,916.80	17,195.60	0.00		8,728.88	109.15
			סה"כ	3,278.80	0.00	13,916.80	17,195.60	0.00		8,728.88	
10	33234	מיזוג אוויר קומה 08	23000156 - 4	1,331.60	0.00	4,897.60	6,229.20	0.00		3,253.68	52.36
			סה"כ	1,331.60	0.00	4,897.60	6,229.20	0.00		3,253.68	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
11	33238	מפסק ראשי מעליות לידיעה	1 - 23000141	802.40	0.00	2,766.40	3,568.80	0.00		1,889.24	10.72
			סה"כ	802.40	0.00	2,766.40	3,568.80	0.00		1,889.24	
12	42392	ציבורי לחיוב	1 - 00111	10,250.30	0.00	29,354.25	39,604.55	0.00		21,822.67	
			סה"כ	10,250.30	0.00	29,354.25	39,604.55	0.00		21,822.67	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	33189	*קומה 01 שירותי אבטחת מידע	2 - 23000146	0.00	0.00	0.00	0.00	5.19		5.19	
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			215.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	5.19	245.92	466.11	
2	35505	*קומה 06 איילה סיעוד	1 - 23000151	0.00	0.00	0.00	0.00	5.19		5.19	
			2 - 23000151	30.25	0.00	210.55	240.80	5.19		117.45	1.51
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			562.00	
			סה"כ	30.25	0.00	210.55	240.80	10.37	245.92	930.55	
3	33224	*קומה 08 שירותי אבטחת מידע	4 - 14155756	171.80	0.00	670.30	842.10	5.19		439.81	130.69
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			399.00	
			סה"כ	171.80	0.00	670.30	842.10	5.19	245.92	1,084.73	
4	33181	*קר שירותי רפואה בע"מ	3 - 14155746	709.60	0.00	1,900.40	2,610.00	16.60		1,476.45	16.02
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			1,991.00	
			סה"כ	709.60	0.00	1,900.40	2,610.00	16.60	245.92	3,713.37	
5	33202	*שירותי בריאות כללית	1 - 14155746	311.20	0.00	887.60	1,198.80	0.00		661.15	5.37
			3 - 23000131	63.85	0.00	348.80	412.65	5.19		205.21	1.85
			2 - 23000132	160.85	0.00	708.70	869.55	5.19		443.44	4.33
			3 - 23000134	1,020.80	0.00	5,705.60	6,726.40	33.19		3,280.97	24.84
			1 - 23000135	82.90	0.00	451.65	534.55	5.19		264.42	3.62
			4 - 23000141	265.70	0.00	1,157.30	1,423.00	5.19		723.95	5.42
			3 - 23000145	13.35	0.00	51.35	64.70	5.19		38.67	0.11
			2 - 23000153	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 03 . 872 מ"ר	0.00	0.00	0.00	0.00			10,932.00	
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 06 . 79.3 מ"ר	0.00	0.00	0.00	0.00			771.00	
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 08 . 46.39 מ"ר	0.00	0.00	0.00	0.00			283.00	
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 07 . 137.56 מ"ר	0.00	0.00	0.00	0.00			1,548.00	
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 07 . 189.1 מ"ר	0.00	0.00	0.00	0.00			2,128.00	
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 06 . 504.37 מ"ר	0.00	0.00	0.00	0.00			4,903.00	
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 02 - 91 מ"ר	0.00	0.00	0.00	0.00			1,281.00	
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 7 - 150 מ"ר	0.00	0.00	0.00	0.00			1,688.00	
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 07 . 52.07 מ"ר	0.00	0.00	0.00	0.00			586.00	
			סה"כ	1,918.65	0.00	9,311.00	11,229.65	59.12	1,808.55	31,546.36	
6	40568	א.ד. שלום ניהול פרויקטים בע"מ (הקמפוס)	23000149 - 2	71.05	0.00	500.20	571.25	5.19		271.05	2.58
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			1,290.00	
			סה"כ	71.05	0.00	500.20	571.25	5.19	245.92	1,806.97	
7	42099	אי. קיו אימפלנטס בע"מ	23000131 - 4	16.30	0.00	60.30	76.60	5.19		45.15	0.45
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			576.00	
			סה"כ	16.30	0.00	60.30	76.60	5.19	245.92	867.07	
8	33182	אתגר משאבי אנוש	23000155 - 2	46.20	0.00	668.10	714.30	0.00		305.28	5.03
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			1,441.00	
			סה"כ	46.20	0.00	668.10	714.30	0.00	245.92	1,992.20	
9	47332	יישום פתרונות אנושיים	23000151 - 4	84.50	0.00	371.85	456.35	5.19		235.24	3.84





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			598.00	
			סה"כ	84.50	0.00	371.85	456.35	5.19	245.92	1,079.16	
10	37184	מחסן גלית גבות	23000550 - 3	2.35	0.00	23.60	25.95	0.00		11.52	32.37
			סה"כ	2.35	0.00	23.60	25.95	0.00	245.92	257.44	
11	60063	מחסן טיטניום	23000145 - 1	25.30	0.00	96.05	121.35	5.19		68.16	0.24
			סה"כ	25.30	0.00	96.05	121.35	5.19	245.92	314.08	
12	54304	עיריית ב"ש מחלקת האכיפה קומה 08	14155756 - 2	307.00	0.00	2,961.90	3,268.90	13.07		1,471.02	23.99
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			3,379.00	
			סה"כ	307.00	0.00	2,961.90	3,268.90	13.07	245.92	5,095.94	
13	33185	קומה 01 בית ספר לבגרות של יואל גבע	23000139 - 3	231.10	0.00	797.20	1,028.30	0.00		544.29	3.73
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			4,218.00	
			סה"כ	231.10	0.00	797.20	1,028.30	0.00	245.92	5,008.21	
14	33183	קומה 01 אתגר משאבי אנוש (חדש)	23000155 - 3	45.50	0.00	427.00	472.50	0.00		211.45	3.64
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			717.00	
			סה"כ	45.50	0.00	427.00	472.50	0.00	245.92	1,174.37	
15	54892	קומה 01 קופת חולים לאומית	23000139 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			23000155 - 1	100.00	0.00	526.60	626.60	0.00		305.67	3.82
			23000906 - 4	89.85	0.00	594.15	684.00	0.00		321.38	5.72
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 01	0.00	0.00	0.00	0.00			2,073.00	
			ציבורי + מיזוג אוויר קומה 07 מחסן שטח 18.34 מר	0.00	0.00	0.00	0.00			209.00	
			ציבורי + מיזוג אוויר שטח 195	0.00	0.00	0.00	0.00			2,221.00	
			סה"כ	189.85	0.00	1,120.75	1,310.60	0.00	491.84	5,621.89	
16	51275	קומה 02 - IQ	23000149 - 4	52.60	0.00	131.55	184.15	5.19		109.80	1.89
			ציבורי + מיזוג אוויר	0.00	0.00	0.00	0.00			682.00	
			סה"כ	52.60	0.00	131.55	184.15	5.19	245.92	1,037.72	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
17	38505	קומה 02 - אלון +דניאל עורך דין	23000132 - 3	39.05	0.00	143.85	182.90	5.19		100.69	33.92
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			403.00	
		סה"כ		39.05	0.00	143.85	182.90	5.19	245.92	749.61	
18	48989	קומה 02 - מוקד קאר	23000149 - 1	151.30	0.00	547.60	698.90	5.19		371.45	6.67
		ציבורי + מיזוג		0.00	0.00	0.00	0.00			1,933.00	
		סה"כ		151.30	0.00	547.60	698.90	5.19	245.92	2,550.37	
19	33199	קומה 02 בה"ס לחמץ	23000145 - 2	12.40	0.00	81.05	93.45	5.19		49.17	1.97
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			394.00	
		סה"כ		12.40	0.00	81.05	93.45	5.19	245.92	689.09	
20	33191	קומה 02 גולדן גוב	23000134 - 2	16.95	0.00	95.90	112.85	4.15		58.53	2.10
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			577.00	
		סה"כ		16.95	0.00	95.90	112.85	4.15	245.92	881.45	
21	33200	קומה 02 ד"ר וייסמן יגאל	23000132 - 4	34.45	0.00	160.50	194.95	5.19		102.41	1.70
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			354.00	
		סה"כ		34.45	0.00	160.50	194.95	5.19	245.92	702.33	
22	51274	קומה 02 מכללת רידמן	23000149 - 3	262.60	0.00	795.80	1,058.40	5.19		581.16	7.15
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			6,005.00	
		סה"כ		262.60	0.00	795.80	1,058.40	5.19	245.92	6,832.08	
23	33201	קומה 02 תפקיד פלוס בע"מ	23000131 - 1	33.50	0.00	212.05	245.55	5.19		121.35	4.48
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			564.00	
		סה"כ		33.50	0.00	212.05	245.55	5.19	245.92	931.27	
24	44902	קומה 05 - אודיו מדיק	23000140 - 1	14.30	0.00	90.45	104.75	5.19		54.75	1.32
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			1,341.00	
		סה"כ		14.30	0.00	90.45	104.75	5.19	245.92	1,641.67	
25	51272	קומה 05 - קידום	23000153 - 4	121.45	0.00	341.05	462.50	5.19		261.14	3.76
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			2,239.00	
		סה"כ		121.45	0.00	341.05	462.50	5.19	245.92	2,746.06	



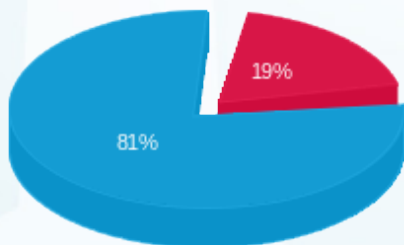


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
26	33206	קומה 05 ד"ר דינרשטיין דוד	3 - 23000153	23.60	0.00	193.05	216.65	5.19		103.89	4.55
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			1,074.00	
		סה"כ		23.60	0.00	193.05	216.65	5.19	245.92	1,423.81	
27	33207	קומה 05 מדיטון מרכזים רפואיים	1 - 23000154	186.00	0.00	732.20	918.20	20.75		493.80	4.11
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			3,910.00	
		סה"כ		186.00	0.00	732.20	918.20	20.75	245.92	4,649.72	
28	51273	קומה 05 ממק - קידום	4 - 23000135	40.30	0.00	149.95	190.25	5.19		104.32	0.34
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			256.00	
		סה"כ		40.30	0.00	149.95	190.25	5.19	245.92	606.24	
29	58464	קומה 05 מרמנט	2 - 14155746	75.60	0.00	421.00	496.60	0.00		239.93	2.16
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			1,395.00	
		סה"כ		75.60	0.00	421.00	496.60	0.00	245.92	1,880.85	
30	52915	קומה 05 שירותי תוכן ומידע	1 - 23000146	35.70	0.00	135.55	171.25	5.19		94.06	0.26
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			316.00	
		סה"כ		35.70	0.00	135.55	171.25	5.19	245.92	655.98	
31	54104	קומה 06 אלקטרה	3 - 23000151	51.60	0.00	287.90	339.50	5.19		169.16	1.95
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			1,504.00	
		סה"כ		51.60	0.00	287.90	339.50	5.19	245.92	1,919.08	
32	33179	קומה 06 אמריקן לייזר	4 - 23000155	148.30	0.00	412.20	560.50	0.00		310.90	5.54
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			379.00	
		סה"כ		148.30	0.00	412.20	560.50	0.00	245.92	935.82	
33	33211	קומה 06 ד"ר אלי אזרון	1 - 23000153	5.15	0.00	71.30	76.45	5.19		37.99	3.11
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			315.00	
		סה"כ		5.15	0.00	71.30	76.45	5.19	245.92	598.91	
34	33214	קומה 06 סי טי צומת בע"מ	2 - 23000140	82.30	0.00	319.10	401.40	5.19		212.62	3.74
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			479.00	
		סה"כ		82.30	0.00	319.10	401.40	5.19	245.92	937.54	

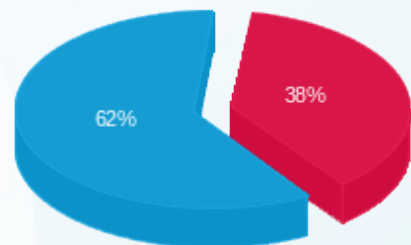




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
35	42401	קומה 07 אלפא גו דנט	1 - 23000132	187.80	0.00	648.20	836.00	5.19		447.64	6.84
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			2,251.00	
		סה"כ		187.80	0.00	648.20	836.00	5.19	245.92	2,944.56	
36	33217	קומה 07 דנאל משאבי אנוש	3 - 23000141	55.20	0.00	305.80	361.00	5.19		179.76	5.35
		ציבורי + מיזוג אוויר		0.00	0.00	0.00	0.00			666.00	
		סה"כ		55.20	0.00	305.80	361.00	5.19	245.92	1,091.68	
37	33225	קומה 09 סלקום ישראל משרד	2 - 23000154	2,189.40	0.00	7,992.80	10,182.20	20.75		5,347.32	17.91
		סה"כ		2,189.40	0.00	7,992.80	10,182.20	20.75	245.92	5,593.24	
38	33203	קופת חולים לאומית קומה 04+07	4 - 23000134	1,152.40	0.00	4,636.80	5,789.20	33.19		3,002.83	21.76
		ציבורי + מיזוג אוויר קומה 04	3 - 23000906	55.10	0.00	482.50	537.60	0.00		242.71	3.90
		ציבורי + מיזוג אוויר קומה 07 מ"ר		0.00	0.00	0.00	0.00			12,808.00	
		סה"כ		1,207.50	0.00	5,119.30	6,326.80	33.19	491.84	19,284.38	
		סה"כ		8,876.50	0.00	38,507.35	47,383.85	297.28	11,399.43	122,241.91	
		חשבון חברת חשמל					0.00				
		הפרש בקוט"ש					47,383.85				
		הפרש באחוזים									



פסגה (Kwh 8,876.50) 19%
 גבע (Kwh 0.00) 0%
 שפל (Kwh 38,507.35) 81%



פסגה (9,080.66 נט) 38%
 גבע (0.00 נט) 0%
 שפל (14,871.54 נט) 62%

