



דוח קוט"ש

עבור: חולון סנטר השקעות

דוח מסכם עבור: סירים סנטר

תקופת דוח: (07/01/26 - 08/12/25)

תאריך הפקה: 19/01/26

מס' מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	49.20	2,729.60	1,880.40	0.00	849.20	7 - 81029757	אולם יחידה 7	19193	1
		925.65	661.43	0.00	264.21	ציבורי			
		3,655.25	2,541.83	0.00	1,113.41	סה"כ צריכה			
	65.60	16,700.00	12,368.00	0.00	4,332.00	8 - 81018691	אייקון פיטנס ישראל (בעמ'חדר כושר)	19176	2
		3,668.94	2,621.69	0.00	1,047.26	ציבורי			
		20,368.94	14,989.69	0.00	5,379.26	סה"כ צריכה			
	3.47	3,061.16	2,285.16	0.00	776.01	1 - 81022111	בתילי	62055	3
		500.33	357.52	0.00	142.81	ציבורי			
		3,561.49	2,642.67	0.00	918.82	סה"כ צריכה			
	62.60	18,180.40	14,281.40	0.00	3,899.00	7 - 81018870	ח 24+25 מעדני גורמה	55107	4
		0.00	0.00	0.00	0.00	5 - 81036894			
		0.00	0.00	0.00	0.00	8 - 81036894			
		747.90	534.42	0.00	213.48	ציבורי			
		18,928.30	14,815.82	0.00	4,112.48	סה"כ צריכה			
	164.40	36,381.20	25,844.80	0.00	10,536.40	1 - 81029757	ח 1 אולם אירועים	19188	5
		2,797.63	1,999.08	0.00	798.55	ציבורי			
		39,178.83	27,843.88	0.00	11,334.95	סה"כ צריכה			
	6.80	3,681.20	2,705.40	0.00	975.80	3 - 81018870	ח 10 גרונדמן	19179	6
		533.41	381.15	0.00	152.25	ציבורי			
		4,214.61	3,086.55	0.00	1,128.05	סה"כ צריכה			
	3.60	667.00	487.40	0.00	179.60	4 - 81018870	ח 11 חברת Guess	65173	7
		523.93	374.38	0.00	149.55	ציבורי			
		1,190.93	861.78	0.00	329.15	סה"כ צריכה			
	6.60	3,633.00	2,491.40	0.00	1,141.60	5 - 81018870	ח 15+14+13 קבוצות גולף א.ק. בעמ' 5+6/8870	19205	8
	18.00	4,562.40	3,344.90	0.00	1,217.50	6 - 81018870			
		1,622.52	1,159.39	0.00	463.13	ציבורי			
		9,817.92	6,995.69	0.00	2,822.23	סה"כ צריכה			
	34.00	13,049.80	9,740.60	0.00	3,309.20	8 - 81018870	ח 16 סופר פארם (ישראל) בע"מ	19184	9
		1,487.33	1,062.79	0.00	424.54	ציבורי			



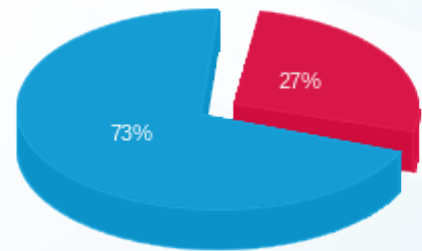


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	3,733.74	0.00	10,803.39	14,537.13		
10	44515	ח17+18 קנדיד אופנה חולון בע"מ	1 - 70057015	1,279.65	0.00	3,401.04	4,680.69	16.42	
			ציבורי	265.60	0.00	664.90	930.50		
			סה"כ צריכה	1,545.25	0.00	4,065.94	5,611.19		
11	19197	ח19 דלתא גליל תעשיות בע"מ	1 - 81036894	406.45	0.00	1,258.45	1,664.90	9.40	
			ציבורי	104.00	0.00	260.35	364.35		
			סה"כ צריכה	510.45	0.00	1,518.80	2,029.25		
12	19203	ח20 גולברי - ג.מ השקעות	7 - 81036894	605.40	0.00	1,738.60	2,344.00	4.50	
			ציבורי	103.52	0.00	259.14	362.66		
			סה"כ צריכה	708.92	0.00	1,997.74	2,706.66		
13	19198	ח21+22 תמנון טקסטיל בע"מ	2 - 81036894	1,967.60	0.00	4,805.20	6,772.80	18.20	
			ציבורי	229.44	0.00	574.37	803.81		
			סה"כ צריכה	2,197.04	0.00	5,379.57	7,576.61		
14	19199	ח23 אניפט	3 - 81036894	198.85	0.00	531.00	729.85	1.50	
			ציבורי	59.61	0.00	149.23	208.85		
			סה"כ צריכה	258.46	0.00	680.23	938.70		
15	26883	ח26 חברת פוש ברנדס בע"מ	6 - 81036894	313.20	0.00	628.45	941.65	1.55	
			ציבורי	72.50	0.00	181.50	254.00		
			סה"כ צריכה	385.70	0.00	809.95	1,195.65		
16	19207	ח27 אלקטרה	7 - 81018691	5,578.80	0.00	13,299.00	18,877.80	55.80	
			1 - 81022111	-776.01	0.00	-2,285.16	-3,061.16	3.47	
			1 - 81029230	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	1,387.80	0.00	3,474.20	4,862.00		
			סה"כ צריכה	6,190.59	0.00	14,488.04	20,678.64		
17	19170	ח4 אולמי סליה) שירה ודניאל ח4	2 - 81018691	1,868.80	0.00	3,902.00	5,770.80	75.60	
			ציבורי	173.54	0.00	434.45	607.99		
			סה"כ צריכה	2,042.34	0.00	4,336.45	6,378.79		
18	19173	ח6 נייקי קמעונאות ישראל בעמ	5 - 81018691	3,208.00	0.00	10,875.60	14,083.60	57.60	
			ציבורי	939.51	0.00	2,351.96	3,291.47		
			סה"כ צריכה	4,147.51	0.00	13,227.56	17,375.07		
19	19178	ח9 סופר גלורי בע"מ	2 - 81018870	701.70	0.00	1,410.10	2,111.80	1.50	
			ציבורי	183.67	0.00	459.80	643.48		
			סה"כ צריכה	885.37	0.00	1,869.90	2,755.28		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
20	19192	יח 5 סבוי אקספרס	81029757 - 5	1,685.20	0.00	3,778.60	5,463.80	40.60	
			ציבורי	115.20	0.00	288.39	403.58		
			סה"כ צריכה	1,800.40	0.00	4,066.99	5,867.38		
21	60693	יח' 12 לל ויזין - אופטיקל סנטר	81036894 - 4	1,146.10	0.00	2,947.80	4,093.90	10.60	
			ציבורי	150.62	0.00	377.06	527.68		
			סה"כ צריכה	1,296.72	0.00	3,324.86	4,621.58		
22	50965	פול גיימס A 131	81029757 - 2	83.00	0.00	229.50	312.50	3.00	
			81029757 - 3	1,592.75	0.00	3,709.50	5,302.25	9.50	
			ציבורי	1,019.63	0.00	2,552.54	3,572.17		
			סה"כ צריכה	2,695.38	0.00	6,491.54	9,186.92		
23	58545	קסם בייקרי	81018870 - 1	2,078.00	0.00	8,276.80	10,354.80	60.80	
			ציבורי	122.29	0.00	306.13	428.42		
			סה"כ צריכה	2,200.29	0.00	8,582.93	10,783.22		
			סה"כ צריכה	57,736.51	0.00	155,421.82	213,158.34		
			חשבון חברת חשמל	58,960.00		149,480.00	208,440.00		
			הפרש בקוטי"ש	-1,223.49		5,941.82	4,718.34		
			הפרש באחוזים	-2.08%		3.97%	2.26%		



■ פסגה (57,736.51 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (155,421.82 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	19206	לבדיקה ציבורי לחלוקה	70057015 - 1	-1,279.65	0.00	-3,401.04	-4,680.69	16.42	
			81018691 - 1	42,259.20	0.00	102,243.20	144,502.40	428.80	
			81018691 - 2	-1,868.80	0.00	-3,902.00	-5,770.80	75.60	
			81018691 - 3	-5.76	0.00	10,798.08	10,792.32	65.76	
			81018691 - 5	-3,208.00	0.00	-10,875.60	-14,083.60	57.60	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81018691 - 7	-5,578.80	0.00	-13,299.00	-18,877.80	55.80	
			81018691 - 8	-4,332.00	0.00	-12,368.00	-16,700.00	65.60	
			81018870 - 1	-2,078.00	0.00	-8,276.80	-10,354.80	60.80	
			81018870 - 2	-701.70	0.00	-1,410.10	-2,111.80	1.50	
			81018870 - 3	-975.80	0.00	-2,705.40	-3,681.20	6.80	
			81018870 - 4	-179.60	0.00	-487.40	-667.00	3.60	
			81018870 - 5	-1,141.60	0.00	-2,491.40	-3,633.00	6.60	
			81018870 - 6	-1,217.50	0.00	-3,344.90	-4,562.40	18.00	
			81018870 - 7	-3,899.00	0.00	-14,281.40	-18,180.40	62.60	
			81018870 - 8	-3,309.20	0.00	-9,740.60	-13,049.80	34.00	
			81029757 - 1	-10,536.40	0.00	-25,844.80	-36,381.20	164.40	
			81029757 - 2	-83.00	0.00	-229.50	-312.50	3.00	
			81029757 - 3	-1,592.75	0.00	-3,709.50	-5,302.25	9.50	
			81029757 - 5	-1,685.20	0.00	-3,778.60	-5,463.80	40.60	
			81029757 - 7	-849.20	0.00	-1,880.40	-2,729.60	49.20	
			81029829 - 1	15,483.07	0.00	42,380.54	57,863.62	176.90	
			81036894 - 1	-406.45	0.00	-1,258.45	-1,664.90	9.40	
			81036894 - 2	-1,967.60	0.00	-4,805.20	-6,772.80	18.20	
			81036894 - 3	-198.85	0.00	-531.00	-729.85	1.50	
			81036894 - 4	-1,146.10	0.00	-2,947.80	-4,093.90	10.60	
			81036894 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81036894 - 6	-313.20	0.00	-628.45	-941.65	1.55	
			81036894 - 7	-605.40	0.00	-1,738.60	-2,344.00	4.50	
			81036894 - 8	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	8,582.72	0.00	21,485.88	30,068.60		
2	45379	פוטוולטאי (שנאי 1)	81018691 - 3	-5.76	0.00	10,798.08	10,792.32	65.76	
			סה"כ צריכה	-5.76	0.00	10,798.08	10,792.32		
3	19169	שנאי 1	81018691 - 1	42,259.20	0.00	102,243.20	144,502.40	428.80	
			סה"כ צריכה	42,259.20	0.00	102,243.20	144,502.40		
4	19196	שנאי 2	81029829 - 1	15,483.07	0.00	42,380.54	57,863.62	176.90	
			סה"כ צריכה	15,483.07	0.00	42,380.54	57,863.62		

