



דוח קוט"ש

עבור: חולון סנטר השקעות

דוח מסכם עבור: סירים סנטר

תקופת דוח: (07/01/26 - 08/12/25)

תאריך הפקה: 19/01/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	19193	אולם יחידה 7 (ייבוא)	81029757 - 7	849.20	0.00	1,880.40	2,729.60	49.20	
			ציבורי	264.39	0.00	661.82	926.21		
			סה"כ צריכה	1,113.59	0.00	2,542.22	3,655.81		
2	19193	אולם יחידה 7 (ייצוא)	81029757 - 7	0.00	0.00	0.00	0.00	49.20	
			ציבורי	0.18	0.00	0.38	0.56		
			סה"כ צריכה	0.18	0.00	0.38	0.56		
3	19176	אייקון פיטנס ישראל בעמ(חדר כושר) (ייבוא)	81018691 - 8	4,332.00	0.00	12,368.00	16,700.00	65.60	
			ציבורי	1,047.96	0.00	2,623.21	3,671.17		
			סה"כ צריכה	5,379.96	0.00	14,991.21	20,371.17		
4	19176	אייקון פיטנס ישראל בעמ(חדר כושר) (ייצוא)	81018691 - 8	0.00	0.00	0.00	0.00	65.60	
			ציבורי	0.70	0.00	1.52	2.23		
			סה"כ צריכה	0.70	0.00	1.52	2.23		
5	62055	ביתילי (ייבוא)	81022111 - 1	776.01	0.00	2,285.16	3,061.16	3.47	
			ציבורי	142.91	0.00	357.73	500.63		
			סה"כ צריכה	918.91	0.00	2,642.88	3,561.80		
6	62055	ביתילי (ייצוא)	81022111 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	3.47	
			ציבורי	0.10	0.00	0.21	0.30		
			סה"כ צריכה	0.10	0.00	0.21	0.30		
7	55107	n 24+25 מעדני גורמה (ייבוא)	81018870 - 7	3,899.00	0.00	14,281.40	18,180.40	62.60	
			81036894 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81036894 - 8	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	213.62	0.00	534.73	748.35		
			סה"כ צריכה	4,112.62	0.00	14,816.13	18,928.75		
8	55107	n 24+25 מעדני גורמה (ייצוא)	81018870 - 7	0.00	0.00	0.00	0.00	62.60	
			81036894 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81036894 - 8	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	0.14	0.00	0.31	0.45		
			סה"כ צריכה	0.14	0.00	0.31	0.45		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
9	19188	ח1 אולם אירועים (ייבוא)	81029757 - 1	10,536.40	0.00	25,844.80	36,381.20	164.40	
			ציבורי	799.08	0.00	2,000.24	2,799.32		
			סה"כ צריכה	11,335.48	0.00	27,845.04	39,180.52		
10	19188	ח1 אולם אירועים (ייצוא)	81029757 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	164.40	
			ציבורי	0.54	0.00	1.16	1.70		
			סה"כ צריכה	0.54	0.00	1.16	1.70		
11	19179	ח10 גרונדמן (ייבוא)	81018870 - 3	975.80	0.00	2,705.40	3,681.20	6.80	
			ציבורי	152.36	0.00	381.37	533.73		
			סה"כ צריכה	1,128.16	0.00	3,086.77	4,214.93		
12	19179	ח10 גרונדמן (ייצוא)	81018870 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	6.80	
			ציבורי	0.10	0.00	0.22	0.32		
			סה"כ צריכה	0.10	0.00	0.22	0.32		
13	65173	ח11 חברת Guess (ייבוא)	81018870 - 4	179.60	0.00	487.40	667.00	3.60	
			ציבורי	149.65	0.00	374.59	524.24		
			סה"כ צריכה	329.25	0.00	861.99	1,191.24		
14	65173	ח11 חברת Guess (ייצוא)	81018870 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	3.60	
			ציבורי	0.10	0.00	0.22	0.32		
			סה"כ צריכה	0.10	0.00	0.22	0.32		
15	19205	ח15+14+13 קבוצות גולף א.ק בעמ 5+6/8870 (ייבוא)	81018870 - 5	1,141.60	0.00	2,491.40	3,633.00	6.60	
			81018870 - 6	1,217.50	0.00	3,344.90	4,562.40	18.00	
			ציבורי	463.44	0.00	1,160.06	1,623.50		
16	19205	ח15+14+13 קבוצות גולף א.ק בעמ 5+6/8870 (ייצוא)	81018870 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00	6.60	
			81018870 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00	18.00	
			ציבורי	0.31	0.00	0.67	0.98		
17	19184	ח16 סופר פארם (ישראל) בע"מ (ייבוא)	81018870 - 8	3,309.20	0.00	9,740.60	13,049.80	34.00	
			ציבורי	424.83	0.00	1,063.41	1,488.24		
			סה"כ צריכה	3,734.03	0.00	10,804.01	14,538.04		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
18	19184	ח16 סופר פארם (ישראל) בע"מ (ייצוא)	8 - 81018870	0.00	0.00	0.00	0.00	34.00	
		ציבורי		0.28	0.00	0.62	0.90		
		סה"כ צריכה		0.28	0.00	0.62	0.90		
19	44515	ח17+18 קנדיד אופנה חולון בע"מ (ייבוא)	1 - 70057015	1,279.65	0.00	3,401.04	4,680.69	16.42	
		ציבורי		265.78	0.00	665.29	931.07		
		סה"כ צריכה		1,545.42	0.00	4,066.33	5,611.75		
20	44515	ח17+18 קנדיד אופנה חולון בע"מ (ייצוא)	1 - 70057015	0.00	0.00	0.00	0.00	16.42	
		ציבורי		0.18	0.00	0.39	0.56		
		סה"כ צריכה		0.18	0.00	0.39	0.56		
21	19197	ח19 דלתא גליל תעשיות בע"מ (ייבוא)	1 - 81036894	406.45	0.00	1,258.45	1,664.90	9.40	
		ציבורי		104.07	0.00	260.51	364.58		
		סה"כ צריכה		510.52	0.00	1,518.96	2,029.48		
22	19197	ח19 דלתא גליל תעשיות בע"מ (ייצוא)	1 - 81036894	0.00	0.00	0.00	0.00	9.40	
		ציבורי		0.07	0.00	0.15	0.22		
		סה"כ צריכה		0.07	0.00	0.15	0.22		
23	19203	ח20 גולברי - ג.מ. (השקעות (ייבוא)	7 - 81036894	605.40	0.00	1,738.60	2,344.00	4.50	
		ציבורי		103.59	0.00	259.29	362.88		
		סה"כ צריכה		708.99	0.00	1,997.89	2,706.88		
24	19203	ח20 גולברי - ג.מ. (השקעות (ייצוא)	7 - 81036894	0.00	0.00	0.00	0.00	4.50	
		ציבורי		0.07	0.00	0.15	0.22		
		סה"כ צריכה		0.07	0.00	0.15	0.22		
25	19198	ח21+22 תמנון טקסטיל בע"מ (ייבוא)	2 - 81036894	1,967.60	0.00	4,805.20	6,772.80	18.20	
		ציבורי		229.59	0.00	574.71	804.30		
		סה"כ צריכה		2,197.19	0.00	5,379.91	7,577.10		
26	19198	ח21+22 תמנון טקסטיל בע"מ (ייצוא)	2 - 81036894	0.00	0.00	0.00	0.00	18.20	
		ציבורי		0.15	0.00	0.33	0.49		
		סה"כ צריכה		0.15	0.00	0.33	0.49		
27	19199	ח23 אויפט (ייבוא)	3 - 81036894	198.85	0.00	531.00	729.85	1.50	
		ציבורי		59.65	0.00	149.32	208.97		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקונט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	258.50	0.00	680.32	938.82		
28	19199	ח23 אניפט (ייצוא)	3 - 81036894	0.00	0.00	0.00	0.00	1.50	
			ציבורי	0.04	0.00	0.09	0.13		
			סה"כ צריכה	0.04	0.00	0.09	0.13		
29	26883	ח26 חברת פוש ברנדס בע"מ (ייצוא)	6 - 81036894	0.00	0.00	628.45	941.65	1.55	
			ציבורי	72.55	0.00	181.61	254.16		
			סה"כ צריכה	385.75	0.00	810.06	1,195.81		
30	26883	ח26 חברת פוש ברנדס בע"מ (ייצוא)	6 - 81036894	0.00	0.00	0.00	0.00	1.55	
			ציבורי	0.05	0.00	0.11	0.15		
			סה"כ צריכה	0.05	0.00	0.11	0.15		
31	19207	ח27 אלקטרה (ייצוא)	7 - 81018691	5,578.80	0.00	13,299.00	18,877.80	55.80	
			81022111 - 1	-776.01	0.00	-2,285.16	-3,061.16	3.47	
			81029230 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	1,388.73	0.00	3,476.22	4,864.95		
			סה"כ צריכה	6,191.53	0.00	14,490.06	20,681.59		
32	19207	ח27 אלקטרה (ייצוא)	7 - 81018691	0.00	0.00	0.00	0.00	55.80	
			81022111 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	3.47	
			81029230 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			ציבורי	0.93	0.00	2.02	2.95		
			סה"כ צריכה	0.93	0.00	2.02	2.95		
33	19170	ח4 אולמי סליה (שירה ודניאל ח4) (ייצוא)	2 - 81018691	1,868.80	0.00	3,902.00	5,770.80	75.60	
			ציבורי	173.66	0.00	434.70	608.36		
			סה"כ צריכה	2,042.46	0.00	4,336.70	6,379.16		
34	19170	ח4 אולמי סליה (שירה ודניאל ח4) (ייצוא)	2 - 81018691	0.00	0.00	0.00	0.00	75.60	
			ציבורי	0.12	0.00	0.25	0.37		
			סה"כ צריכה	0.12	0.00	0.25	0.37		
35	19173	ח6 נייקי קמעונאות ישראל בעמ (ייצוא)	5 - 81018691	3,208.00	0.00	10,875.60	14,083.60	57.60	
			ציבורי	940.14	0.00	2,353.32	3,293.46		
			סה"כ צריכה	4,148.14	0.00	13,228.92	17,377.06		
36	19173	ח6 נייקי קמעונאות ישראל בעמ (ייצוא)	5 - 81018691	0.00	0.00	0.00	0.00	57.60	
			ציבורי	0.63	0.00	1.37	2.00		



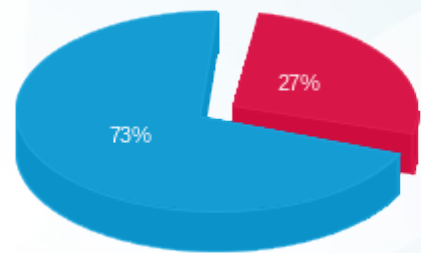


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקונט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	0.63	0.00	1.37	2.00		
37	19178	ח9 סופר גלורי בע"מ (ייבוא)	81018870 - 2	701.70	0.00	1,410.10	2,111.80	1.50	
		ציבורי		183.80	0.00	460.07	643.87		
			סה"כ צריכה	885.50	0.00	1,870.17	2,755.67		
38	19178	ח9 סופר גלורי בע"מ (ייבוא)	81018870 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	1.50	
		ציבורי		0.12	0.00	0.27	0.39		
			סה"כ צריכה	0.12	0.00	0.27	0.39		
39	19192	יח 5 סבוי אקספרס (ייבוא)	81029757 - 5	1,685.20	0.00	3,778.60	5,463.80	40.60	
		ציבורי		115.28	0.00	288.55	403.83		
			סה"כ צריכה	1,800.48	0.00	4,067.15	5,867.63		
40	19192	יח 5 סבוי אקספרס (ייבוא)	81029757 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00	40.60	
		ציבורי		0.08	0.00	0.17	0.24		
			סה"כ צריכה	0.08	0.00	0.17	0.24		
41	60693	יח' 12 לל ויז'ן - אופטיקל סנטר (ייבוא)	81036894 - 4	1,146.10	0.00	2,947.80	4,093.90	10.60	
		ציבורי		150.72	0.00	377.28	528.00		
			סה"כ צריכה	1,296.82	0.00	3,325.08	4,621.90		
42	60693	יח' 12 לל ויז'ן - אופטיקל סנטר (ייבוא)	81036894 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	10.60	
		ציבורי		0.10	0.00	0.22	0.32		
			סה"כ צריכה	0.10	0.00	0.22	0.32		
43	50965	פול גיימס A 131 (ייבוא)	81029757 - 2	83.00	0.00	229.50	312.50	3.00	
			81029757 - 3	1,592.75	0.00	3,709.50	5,302.25	9.50	
		ציבורי		1,020.32	0.00	2,554.02	3,574.34		
			סה"כ צריכה	2,696.07	0.00	6,493.02	9,189.09		
44	50965	פול גיימס A 131 (ייבוא)	81029757 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	3.00	
			81029757 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	9.50	
		ציבורי		0.68	0.00	1.48	2.17		
			סה"כ צריכה	0.68	0.00	1.48	2.17		
45	58545	קסם בייקרי (ייבוא)	81018870 - 1	2,078.00	0.00	8,276.80	10,354.80	60.80	
		ציבורי		122.37	0.00	306.31	428.68		
			סה"כ צריכה	2,200.37	0.00	8,583.11	10,783.48		
46	58545	קסם בייקרי (ייבוא)	81018870 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	60.80	
		ציבורי		0.08	0.00	0.18	0.26		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	0.08	0.00	0.18	0.26		
			סה"כ צריכה	57,748.03	0.00	155,446.78	213,194.82		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				213,194.82		
			הפרש באחוזים						



■ פסגה (57,748.03 Kwh)
■ גבע (0.00 Kwh)
■ שפל (155,446.78 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	19206	לבדיקה ציבורי לחלוקה (ייבוא)	70057015 - 1	-1,279.65	0.00	-3,401.04	-4,680.69	16.42	
			81018691 - 1	42,259.20	0.00	102,243.20	144,502.40	428.80	
			81018691 - 2	-1,868.80	0.00	-3,902.00	-5,770.80	75.60	
			81018691 - 3	0.00	0.00	10,810.56	10,810.56	65.76	
			81018691 - 5	-3,208.00	0.00	-10,875.60	-14,083.60	57.60	
			81018691 - 7	-5,578.80	0.00	-13,299.00	-18,877.80	55.80	
			81018691 - 8	-4,332.00	0.00	-12,368.00	-16,700.00	65.60	
			81018870 - 1	-2,078.00	0.00	-8,276.80	-10,354.80	60.80	
			81018870 - 2	-701.70	0.00	-1,410.10	-2,111.80	1.50	
			81018870 - 3	-975.80	0.00	-2,705.40	-3,681.20	6.80	
			81018870 - 4	-179.60	0.00	-487.40	-667.00	3.60	
			81018870 - 5	-1,141.60	0.00	-2,491.40	-3,633.00	6.60	
			81018870 - 6	-1,217.50	0.00	-3,344.90	-4,562.40	18.00	
			81018870 - 7	-3,899.00	0.00	-14,281.40	-18,180.40	62.60	
			81018870 - 8	-3,309.20	0.00	-9,740.60	-13,049.80	34.00	
			81029757 - 1	-10,536.40	0.00	-25,844.80	-36,381.20	164.40	
			81029757 - 2	-83.00	0.00	-229.50	-312.50	3.00	





מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	9.50	-5,302.25	-3,709.50	0.00	-1,592.75	81029757 - 3			
	40.60	-5,463.80	-3,778.60	0.00	-1,685.20	81029757 - 5			
	49.20	-2,729.60	-1,880.40	0.00	-849.20	81029757 - 7			
	176.90	57,863.62	42,380.54	0.00	15,483.07	81029829 - 1			
	9.40	-1,664.90	-1,258.45	0.00	-406.45	81036894 - 1			
	18.20	-6,772.80	-4,805.20	0.00	-1,967.60	81036894 - 2			
	1.50	-729.85	-531.00	0.00	-198.85	81036894 - 3			
	10.60	-4,093.90	-2,947.80	0.00	-1,146.10	81036894 - 4			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81036894 - 5			
	1.55	-941.65	-628.45	0.00	-313.20	81036894 - 6			
	4.50	-2,344.00	-1,738.60	0.00	-605.40	81036894 - 7			
		0.00	0.00	0.00	0.00	81036894 - 8			
		30,086.84	21,498.36	0.00	8,588.48	סה"כ צריכה			
	16.42	0.00	0.00	0.00	0.00	70057015 - 1	לבדיקה ציבורי לחלוקה (ייצוא)	19206	2
	428.80	0.00	0.00	0.00	0.00	81018691 - 1			
	75.60	0.00	0.00	0.00	0.00	81018691 - 2			
	65.76	18.24	12.48	0.00	5.76	81018691 - 3			
	57.60	0.00	0.00	0.00	0.00	81018691 - 5			
	55.80	0.00	0.00	0.00	0.00	81018691 - 7			
	65.60	0.00	0.00	0.00	0.00	81018691 - 8			
	60.80	0.00	0.00	0.00	0.00	81018870 - 1			
	1.50	0.00	0.00	0.00	0.00	81018870 - 2			
	6.80	0.00	0.00	0.00	0.00	81018870 - 3			
	3.60	0.00	0.00	0.00	0.00	81018870 - 4			
	6.60	0.00	0.00	0.00	0.00	81018870 - 5			
	18.00	0.00	0.00	0.00	0.00	81018870 - 6			
	62.60	0.00	0.00	0.00	0.00	81018870 - 7			
	34.00	0.00	0.00	0.00	0.00	81018870 - 8			
	164.40	0.00	0.00	0.00	0.00	81029757 - 1			
	3.00	0.00	0.00	0.00	0.00	81029757 - 2			
	9.50	0.00	0.00	0.00	0.00	81029757 - 3			
	40.60	0.00	0.00	0.00	0.00	81029757 - 5			
	49.20	0.00	0.00	0.00	0.00	81029757 - 7			
	176.90	0.00	0.00	0.00	0.00	81029829 - 1			
	9.40	0.00	0.00	0.00	0.00	81036894 - 1			
	18.20	0.00	0.00	0.00	0.00	81036894 - 2			
	1.50	0.00	0.00	0.00	0.00	81036894 - 3			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81036894 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	10.60	
			81036894 - 5	0.00	0.00	0.00	0.00		
			81036894 - 6	0.00	0.00	0.00	0.00	1.55	
			81036894 - 7	0.00	0.00	0.00	0.00	4.50	
			81036894 - 8	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	5.76	0.00	12.48	18.24		
3	45379	פוטוולטאי (שנאי 1) (ייבוא)	81018691 - 3	0.00	0.00	10,810.56	10,810.56	65.76	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	10,810.56	10,810.56		
4	45379	פוטוולטאי (שנאי 1) (ייצוא)	81018691 - 3	5.76	0.00	12.48	18.24	65.76	
			סה"כ צריכה	5.76	0.00	12.48	18.24		
5	19169	שנאי 1 (ייבוא)	81018691 - 1	42,259.20	0.00	102,243.20	144,502.40	428.80	
			סה"כ צריכה	42,259.20	0.00	102,243.20	144,502.40		
6	19169	שנאי 1 (ייצוא)	81018691 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	428.80	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
7	19196	שנאי 2 (ייבוא)	81029829 - 1	15,483.07	0.00	42,380.54	57,863.62	176.90	
			סה"כ צריכה	15,483.07	0.00	42,380.54	57,863.62		
8	19196	שנאי 2 (ייצוא)	81029829 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	176.90	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		

