



דוח כספי

עבור: חולון סנטר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: סירים סנטר

תקופת דוח: (07/01/26 - 08/12/25)

תאריך הפקה: 19/01/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	19193	אולם יחידה 7	7 - 81029757	1,593.02 ₪	525.40 ₪	0.00 ₪	144.451 ₪	245.92 ₪	2,508.79 ₪
2	19176	אייקון פיטנס ישראל (בעמ' חדר כושר)	8 - 81018691	9,210.68 ₪	2,082.51 ₪	0.00 ₪	144.451 ₪	245.92 ₪	11,683.56 ₪
3	62055	ביתילי	1 - 81022111	1,676.39 ₪	283.99 ₪	0.00 ₪	22.929 ₪	245.92 ₪	2,229.23 ₪
4	55107	ח 24+25 מעדני גורמה	7 - 81018870, 5 - 81036894, 8 - 81036894	9,515.89 ₪	424.51 ₪	0.00 ₪	69.474 ₪	245.92 ₪	10,255.79 ₪
5	19188	ח 1 אולם אירועים	1 - 81029757	20,743.48 ₪	1,587.95 ₪	0.00 ₪	91.715 ₪	245.92 ₪	22,669.06 ₪
6	19179	ח 10 גרונדמן	3 - 81018870	2,041.88 ₪	302.76 ₪	0.00 ₪	18.343 ₪	44.19 ₪	2,407.18 ₪
7	65173	ח 11 חברת Guess	4 - 81018870	371.32 ₪	297.38 ₪	0.00 ₪	45.858 ₪	245.92 ₪	960.48 ₪
8	19205	ח 15+14+13 קבוצות גולף א.ק בעמ' 5+6/8870	5 - 81018870, 6 - 81018870	4,665.02 ₪	920.95 ₪	0.00 ₪	47.004 ₪	245.92 ₪	5,878.89 ₪
9	19184	ח 16 סופר פארם (ישראל) בע"מ	8 - 81018870	7,148.53 ₪	844.22 ₪	0.00 ₪	45.858 ₪	245.92 ₪	8,284.53 ₪
10	44515	ח 17+18 קנדיד אופנה חולון בע"מ	1 - 70057015	2,621.69 ₪	528.16 ₪	0.00 ₪	22.929 ₪	245.92 ₪	3,418.69 ₪
11	19197	ח 19 דלתא גליל תעשיות בע"מ	1 - 81036894	902.50 ₪	206.81 ₪	0.00 ₪	14.445 ₪	245.92 ₪	1,369.67 ₪
12	19203	ח 20 גולברי - ג.מ. השקעות	7 - 81036894	1,289.76 ₪	205.85 ₪	0.00 ₪	14.445 ₪	245.92 ₪	1,755.97 ₪
13	19198	ח 21+22 תמנון טקסטיל בע"מ	2 - 81036894	3,864.90 ₪	456.25 ₪	0.00 ₪	28.661 ₪	245.92 ₪	4,595.73 ₪
14	19199	ח 23 אניפט	3 - 81036894	408.39 ₪	118.54 ₪	0.00 ₪	5.732 ₪	245.92 ₪	778.58 ₪
15	26883	ח 26 חברת פוש ברנדס בע"מ	6 - 81036894	562.49 ₪	144.17 ₪	0.00 ₪	9.172 ₪	245.92 ₪	961.76 ₪
16	19207	ח 27 אלקטרה	7 - 81018691, 1 - 81022111, 1 - 81029230	9,157.84 ₪	2,759.69 ₪	0.00 ₪	84.837 ₪	245.92 ₪	12,248.29 ₪
17	19170	ח 4 אולמי סליה (שירה ודניאל ח 4)	2 - 81018691	3,412.27 ₪	345.10 ₪	0.00 ₪	91.715 ₪	245.92 ₪	4,095.01 ₪
18	19173	ח 6 ניקי קמעונאות ישראל בעמ'	5 - 81018691	7,486.60 ₪	1,868.25 ₪	0.00 ₪	91.715 ₪	245.92 ₪	9,692.49 ₪
19	19178	ח 9 סופר גלורי בע"מ	2 - 81018870	1,259.90 ₪	365.24 ₪	0.00 ₪	18.343 ₪	44.19 ₪	1,687.67 ₪
20	19192	יח 5 סבוי אקספרס	5 - 81029757	3,181.45 ₪	229.08 ₪	0.00 ₪	57.322 ₪	245.92 ₪	3,713.77 ₪



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,869.56 ₪	245.92 ₪	14.445 ₪	0.00 ₪	299.51 ₪	2,309.68 ₪	81036894 - 4	יח' 12 לל ויז'ן - אופטיקל סנטר	60693	21
5,599.67 ₪	245.92 ₪	94.008 ₪	0.00 ₪	2,027.58 ₪	3,232.16 ₪	81029757 - 2, 81029757 - 3	פול גיימס A 131	50965	22
5,865.56 ₪	245.92 ₪	45.858 ₪	0.00 ₪	243.17 ₪	5,330.61 ₪	81018870 - 1	קסם בייקרי	58545	23

125,529.94 ₪		סה"כ
22,595.39 ₪	18.00%	מע"מ
148,125.33 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
124,398.30 ₪		חשבון חברת חשמל
23,727.03 ₪		הפרש בש"ח
19.07%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
17,067.08 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,067.08 ₪	70057015 - 1, 81018691 - 1, 81018691 - 2, 81018691 - 3, 81018691 - 5, 81018691 - 7, 81018691 - 8, 81018870 - 1, 81018870 - 2, 81018870 - 3, 81018870 - 4, 81018870 - 5, 81018870 - 6, 81018870 - 7, 81018870 - 8, 81029757 - 1, 81029757 - 2, 81029757 - 3, 81029757 - 5, 81029757 - 7, 81029829 - 1, 81036894 - 1, 81036894 - 2, 81036894 - 3, 81036894 - 4, 81036894 - 5, 81036894 - 6, 81036894 - 7, 81036894 - 8	לבדיקה ציבורי לחלוקה	19206	1
4,245.03 ₪	0.00 ₪	36.686 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,208.34 ₪	81018691 - 3	פוטוולטאי (שנאי)	45379	2



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 82,647.10	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 82,647.10	81018691 - 1	שנאי 1	19169	3
₪ 32,198.10	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 32,198.10	81029829 - 1	שנאי 2	19196	4

