



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (31/12/25 - 01/12/25)

עוגן נדלן מניב

פארק עוגן פ"ת

תאריך הפקה: 19/01/26

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	45886	להפקה	*צריכה עודפת מעל 900kVA בזק בנל	10000008 - 1	119,072.43 ₪	27,435.36 ₪	-91,637.07 ₪	-334.01%
2	28403	להפקה	איבורי מחסן קרקע מזרח	16226538 - 13	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
3	50891	להפקה	איטייפ 1 ב. חיוני בניין תמר קומה 2	81018576 - 3	541.90 ₪	683.58 ₪	141.68 ₪	20.73%
4	55071	להפקה	איטייפ חיוני בניין תמר קומה 2	81018734 - 2	1,828.29 ₪	2,288.40 ₪	460.10 ₪	20.11%
5	63597	להפקה	איבורי בלתי חיוני משרדים ברוש קומה 1.	81011515 - 5	58.38 ₪	72.69 ₪	14.31 ₪	19.69%
6	42668	להפקה	איבורי בניין אלון	16045526 - 1	734.63 ₪	944.82 ₪	210.19 ₪	22.25%
7	28616	להפקה	איבורי בניין אלון - חדש	16226560 - 10	8,648.68 ₪	10,753.30 ₪	2,104.62 ₪	19.57%
8	48465	להפקה	אלטל בניין תמר קומה 2	81018576 - 4	1,118.84 ₪	1,414.45 ₪	295.61 ₪	20.90%
9	59678	להפקה	אס.איי.איץ	81016948 - 8	639.94 ₪	800.29 ₪	160.35 ₪	20.04%
10	20088	להפקה	אפי אבטחה	81016948 - 6	265.70 ₪	339.23 ₪	73.54 ₪	21.68%
11	44899	להפקה	בזק בינלאומי - שנאי 5	11103383 - 1	169,996.98 ₪	169,996.98 ₪	0.00 ₪	0.00%
12	44898	להפקה	בזק בינלאומי - שנאי 7	11103449 - 1	216,225.06 ₪	216,225.06 ₪	0.00 ₪	0.00%
13	20107	להפקה	בישולים אקספרס	81017045 - 8	2,972.01 ₪	3,732.31 ₪	760.30 ₪	20.37%
14	50895	להפקה	בישולים מחסן בניין אורן ק.קרקע	81017045 - 5	171.66 ₪	213.85 ₪	42.19 ₪	19.73%
15	22678	להפקה	בניין אלון EIM - חדש	16226538 - 13, 16226560 - 3	16,906.24 ₪	21,375.55 ₪	4,469.31 ₪	20.91%
16	60831	להפקה	גי'נטיק 1 ב. חיוני בניין אלון קומה 1	16045526 - 3	2,712.61 ₪	3,381.48 ₪	668.87 ₪	19.78%
17	60832	להפקה	גי'נטיק 2 חיוני בניין אלון קומה 1	16226538 - 7	3,157.18 ₪	3,934.54 ₪	777.36 ₪	19.76%
18	29732	להפקה	הוט חדר גג 1	16226560 - 7	895.98 ₪	1,116.99 ₪	221.01 ₪	19.79%
19	29734	להפקה	הוט מנעולים וצלחות	16226560 - 8	3.23 ₪	4.02 ₪	0.78 ₪	19.53%
20	20060	להפקה	הוצאה לפועל ב. חיוני	81011515 - 6	2,968.14 ₪	3,699.05 ₪	730.91 ₪	19.76%
21	20085	להפקה	הוצאה לפועל חיוני	81016948 - 4	457.44 ₪	577.63 ₪	120.19 ₪	20.81%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
22	20078	להפקה	החומסיה	81016886 - 7	256.69 ₪	324.26 ₪	67.57 ₪	20.84%
23	63598	להפקה	חיוני לובי אייבורי ברוש	81011515 - 7	226.71 ₪	282.79 ₪	56.08 ₪	19.83%
24	34811	להפקה	חניון ב.חיוני	81016886 - 1	4,823.29 ₪	6,041.62 ₪	1,218.32 ₪	20.17%
25	34810	להפקה	חניון חיוני	81026189 - 1	613.97 ₪	762.69 ₪	148.72 ₪	19.50%
26	51373	להפקה	חשמל ותקשורת חיים את גרא בניין אורן	81016886 - 3	590.10 ₪	748.85 ₪	158.75 ₪	21.20%
27	60936	להפקה	חשמל ותקשורת חיים וגרא בניין ארז	81016886 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
28	20077	להפקה	טורטליני-מרינולה בניין אורן	81016886 - 6	8,189.69 ₪	10,024.67 ₪	1,834.98 ₪	18.30%
29	44654	להפקה	מונטרס בניין אלון קומה 1	16045526 - 4	0.35 ₪	0.46 ₪	0.11 ₪	23.82%
30	47462	להפקה	מונטרס בניין אלון קומה 3	16226538 - 11	900.18 ₪	1,156.27 ₪	256.09 ₪	22.15%
31	54380	להפקה	מונטרס בניין ברוש קומת קרקע	81016948 - 7	415.87 ₪	522.29 ₪	106.42 ₪	20.38%
32	39533	להפקה	מחסני תאורה	21110367 - 1	1,460.32 ₪	1,846.58 ₪	386.26 ₪	20.92%
33	63599	להפקה	מיזוג אויר אייבורי ברוש קומה 1	81016948 - 3	899.59 ₪	1,094.60 ₪	195.01 ₪	17.82%
34	28402	להפקה	מילגם	81017045 - 6	449.18 ₪	568.75 ₪	119.57 ₪	21.02%
35	44414	להפקה	מסעדת ניני בניין אורן ק.קרקע	81016886 - 5	3,112.59 ₪	3,834.30 ₪	721.71 ₪	18.82%
36	54970	להפקה	סימביוזיס בניין תמר קומה 2	81018576 - 2	602.31 ₪	767.15 ₪	164.84 ₪	21.49%
37	62535	להפקה	פאראמדיקום בניין ברוש קרקע	81016948 - 5	43.65 ₪	54.26 ₪	10.61 ₪	19.56%
38	22687	להפקה	פולפייד בניין אלון קומה 1	16226560 - 2	51,499.66 ₪	64,162.98 ₪	12,663.32 ₪	19.74%
39	20114	להפקה	פולפייד בניין תמר דרום קומה 1	81018576 - 7	1,483.16 ₪	1,880.93 ₪	397.77 ₪	21.15%
40	20112	להפקה	פולפייד בניין תמר ק.קרקע	81018576 - 5	7,177.19 ₪	8,979.41 ₪	1,802.22 ₪	20.07%
41	20113	להפקה	פולפייד בניין תמר קומה 1	81018576 - 6	1,430.85 ₪	1,815.28 ₪	384.43 ₪	21.18%
42	46069	להפקה	פולפייד צ'ילר	16226560 - 12	10,555.23 ₪	13,158.03 ₪	2,602.80 ₪	19.78%
43	55221	להפקה	פולפייד תוספת קומה 1 צפון	16045526 - 2	143.63 ₪	179.65 ₪	36.02 ₪	20.05%
44	43503	להפקה	פרקט השרון	81029216 - 1	156.98 ₪	199.55 ₪	42.57 ₪	21.33%
45	59136	להפקה	צרעה	81016886 - 4	240.53 ₪	299.89 ₪	59.36 ₪	19.79%
46	43473	להפקה	קוגניטים	81016886 - 8	883.42 ₪	1,098.82 ₪	215.40 ₪	19.60%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
47	20053	להפקה	קומטק UPS	70047420 - 1	₪ 881.36	₪ 1,099.64	₪ 218.28	19.85%
48	50893	להפקה	קומטק בניין ארז קומה 1	81017045 - 2	₪ 3,561.80	₪ 4,501.36	₪ 939.56	20.87%
49	49452	להפקה	קומטק בניין ארז קומה 2	81017045 - 3	₪ 920.39	₪ 1,160.03	₪ 239.63	20.66%
50	20161	להפקה	ראשי שנאים 4,6 מא - לא לחיוב	- 1,16045526 - 1 - 1,60006195 - 1,70013670 - 1,70047420 - 2,81016886 - 4,81016886 - 5,81016886 - 6,81016886 - 7,81016886 - 8,81016886 - 1,81016886 - 2,81017045 - 3,81017045 - 5,81017045 - 6,81017045 - 7,81017045 - 8,81017045 81017045	₪ 24,460.04	₪ 30,375.77	₪ 5,915.73	19.48%
51	22686	להפקה	רותם בקרים - חדש	16226560 - 1	₪ 16,136.21	₪ 20,171.45	₪ 4,035.24	20.00%
52	32436	להפקה	שנאים	- 1,60006195 - 1 - 1,70013619 - 1,70013651 - 1,70013670 81017045	₪ 111,594.80	₪ 139,149.16	₪ 27,554.36	19.80%
			סה"כ		₪ 803,085.11	₪ 785,251.06	₪ -17,834.05	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 947,640.43	₪ 926,596.25	₪ -21,044.18	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

