



דוח כספי

עבור: יקיר ניהול איילה טאוורס בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: איילה טאוורס

תקופת דוח: (01/12/25 - 31/12/25)

תאריך הפקה: 28/01/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	65415	בניין A קומה 10 – תומארו אחזקות בע"מ A9-07	23070821 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	9.90 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	255.82 ₪
2	65421	בניין A קומה 11 – איזי טיים A10-05	23070818 - 1	5.30 ₪	0.00 ₪	9.90 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	261.12 ₪
3	65417	בניין A קומה 11 – יה חבר השקעות בע"מ A10-01	23070822 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	9.90 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	255.82 ₪
4	65428	בניין A קומה 12 – בן בלוק A11-03	23044955 - 3	69.93 ₪	0.00 ₪	9.90 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	325.75 ₪
5	65426	בניין A קומה 12 – בטון אליהו סוכנות לבטוח (2001) בע"מ A11-01	23044955 - 1	59.64 ₪	0.00 ₪	9.90 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	315.46 ₪
6	65438	בניין A קומה 12 – י. שרון מהנדסים בע"מ A11-13	23071166 - 1	34.74 ₪	0.00 ₪	9.90 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	290.56 ₪
7	65430	בניין A קומה 12 – מלכי קרן A11-05	23044949 - 1	0.19 ₪	0.00 ₪	9.90 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	256.01 ₪
8	65434	בניין A קומה 12 – סיאל גיוס והשמה A11-09	23044948 - 1	65.33 ₪	0.00 ₪	9.90 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	321.15 ₪
9	65446	בניין A קומה 13 – מונטקו רוג תעשיות בע"מ A12-05	23070828 - 1	10.31 ₪	0.00 ₪	9.90 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	266.13 ₪
10	65450	בניין A קומה 14 – אבו ג'ומעה הישאם A13-01	23044956 - 1	3.59 ₪	0.00 ₪	9.90 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	259.41 ₪
11	65465	בניין A קומה 14 – חליוה ירון A13-16	23044951 - 4	13.23 ₪	0.00 ₪	9.90 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	269.05 ₪
12	65453	בניין A קומה 14 – מ. קיסר פתרונות מיסוי בע"מ A13-04	23044956 - 4	42.64 ₪	0.00 ₪	9.90 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	298.46 ₪
13	65459	בניין A קומה 14 – עדי בן אברהם משרד עו"ד A13-10 תאריך כניסה: 03/12/25	23044950 - 2	6.86 ₪	0.00 ₪	9.90 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	262.68 ₪
14	65396	בניין A קומה 15 – אורן חמו עו"ד A14-05	23000934 - 1	49.29 ₪	0.00 ₪	9.90 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	305.11 ₪
15	65407	בניין A קומה 15 – ברקת פתרונות א.ל. בע"מ A14-15	23044954 - 3	91.86 ₪	0.00 ₪	9.90 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	347.68 ₪
16	65404	בניין A קומה 15 – חיים פכטר עו"ד A14-12	23044953 - 4	42.12 ₪	0.00 ₪	9.90 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	297.94 ₪
17	65405	בניין A קומה 15 – טי שייפ בע"מ A14-13	23044954 - 1	25.35 ₪	0.00 ₪	9.90 ₪	0.000 ₪	245.92 ₪	281.17 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
256.93 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	1.11 ₪	23044954 - 4	בניין A קומה 15 – מלקמו אהרון A14-16	65408	18
262.27 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	6.45 ₪	23070826 - 1	בניין A קומה 17 – בועז שולביץ גרופ בע"מ A16-05	65478	19
626.96 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	371.14 ₪	23070817 - 3	בניין A קומה 17 – טאו כלכלה ופיננסים בע"מ A16-03	65476	20
273.17 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	17.35 ₪	23070819 - 4	בניין A קומה 18 – ישאל נכסים בע"מ A17-08	65489	21
958.38 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	702.56 ₪	23070812 - 1	בניין A קומה 2 – תורגמן רון A1-09	65528	22
262.95 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	7.13 ₪	23070785 - 3	בניין A קומה 5 – איילת קולירן אלוני A4-07	65496	23
450.06 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	194.24 ₪	23070823 - 3	בניין A קומה 6 - יקיר ניהול איילה טאוורס בע"מ A5-07	65261	24
275.49 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	19.67 ₪	23070823 - 1	בניין A קומה 6 - שלום סינוב A5-05 תאריך כניסה: 02/12/25	65259	25
257.28 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	1.46 ₪	23070823 - 2	בניין A קומה 6 - תאיר מאיה אייל A5-06 תאריך כניסה: 07/12/25	65260	26
310.71 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	54.89 ₪	23070796 - 4	בניין A קומה 9 – ניב מאיר נ.מ. הנדסה בע"מ A8-08	65379	27
255.82 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23070796 - 3	בניין A קומה 9 – פתרות איתנים בע"מ A8-07 תאריך כניסה: 11/12/25	65378	28
331.34 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	75.52 ₪	24070834 - 3	בניין B קומה 12 – ד"ר נמירובסקי מיכאל בע"מ B11-03	65616	29
320.29 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	64.47 ₪	23070846 - 3	בניין B קומה 12 – ל.ב. בסון רואי חשבון B11-07	65618	30
262.75 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	6.93 ₪	23070831 - 4	בניין B קומה 13 – רותם שריקי פיתוח בע"מ B12-08	65622	31
268.91 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	13.09 ₪	23070836 - 2	בניין B קומה 14 - ספיר סיסו B13-10	65624	32
334.97 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	79.15 ₪	21038712 - 13	בניין B קומה 3 – נעמה כהן B2-12	65566	33
276.62 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	20.80 ₪	21038710 - 8	בניין B קומה 4 – ל.הרפז ניהול ואחזקות בע"מ B3-08	65571	34
480.56 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	224.74 ₪	21038710 - 9	בניין B קומה 4 – סקטריוס בע"מ B3-09	65572	35
380.72 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	124.90 ₪	21038710 - 11	בניין B קומה 4 – ב"ס מצוינות תנועה בספורט (ע"ר) B3-11	65574	36
267.86 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	12.04 ₪	21038715 - 4	בניין B קומה 5 – א.סמילה יעוץ כלכלי ופיננסי בע"מ B4-04	65587	37





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
285.22 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	29.40 ₪	21038715 - 9	בניין B קומה 5 – וקנין גיל פרוייקטים בע"מ B4-09	65590	38
273.04 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	17.22 ₪	21038715 - 1	בניין B קומה 5 – טנא אמיר B4-01	65586	39
309.26 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	53.44 ₪	21038715 - 5	בניין B קומה 5 – לוניטק מוצרי פרסום בע"מ B4-05	65588	40
255.82 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21038727 - 7	בניין B קומה 8 – אלי תוסיה - כהן ושות' עורכי דין B7-07	65602	41
255.82 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21038727 - 8	בניין B קומה 8 – אלקלעי עו"ד ושות' B7-08	65603	42
255.82 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21038727 - 11	בניין B קומה 8 – וויטפילד צורף יונתן B7-11	65606	43
255.82 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21038727 - 9	בניין B קומה 8 – חברת ד.פ.י מעבדת שיניים בע"מ B7-09	65604	44
255.82 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23044669 - 1	בניין B קומה 9 – אסדרה ליווי וייעוץ פיננסי בע"מ B8-05	65610	45
293.57 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	37.75 ₪	23044669 - 2	בניין B קומה 9 – חיים מזרחי מסים בע"מ B8-06	65611	46
334.53 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	78.71 ₪	23044782 - 4	בניין B קומה 9 – כהן טליה B8-04	65609	47
417.43 ₪	245.92 ₪	0.000 ₪	9.90 ₪	0.00 ₪	161.61 ₪	23044782 - 2	בניין B קומה 9 – ליבוביץ טובי משרד עו"ד B8-02	65607	48

15,175.53 ₪		סה"כ
2,731.60 ₪	18.00%	מע"מ
17,907.13 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

