



**דוח שח + קוטש**

עבור: החברה לנכסי קיסריה

קמפוס הרכבת קיסריה

תקופת דוח: (12/01/26 - 11/12/25)

תאריך הפקה: 29/01/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	65369	בניין A פורסיט	23000768 - 3	100.38	0.00	377.16	477.54	25.83		274.72	1.26
			23000992 - 3	2,168.50	0.00	10,186.50	12,355.00	103.31		6,274.76	41.52
			23045000 - 3	1,958.00	0.00	8,282.00	10,240.00	162.71		5,378.64	652.13
			סה"כ	4,226.88	0.00	18,845.66	23,072.54	291.84	245.92	12,174.04	
2	62591	בניין A קומה 1- לוח טעינת רכבים	23000635 - 3	553.80	0.00	933.00	1,486.80	162.71		1,086.21	6.71
			סה"כ	553.80	0.00	933.00	1,486.80	162.71	245.92	1,332.13	
3	65368	בניין A קומה 0 אודיטוריום + כיתות לימוד חפ"ק	22344763 - 1	386.52	0.00	1,673.98	2,060.50	64.57		1,110.04	8.01
			סה"כ	386.52	0.00	1,673.98	2,060.50	64.57	245.92	1,355.96	
4	62589	בניין A קומה 0 שדה ממ"ק A	23000915 - 1	88.70	0.00	400.25	488.95	10.33		258.01	
			סה"כ	88.70	0.00	400.25	488.95	10.33	245.92	503.93	
5	62590	בניין A קומה 0 שדה ממ"ק B	23000915 - 2	20.10	0.00	74.50	94.60	10.33		59.85	0.40
			סה"כ	20.10	0.00	74.50	94.60	10.33	245.92	305.77	
6	65371	בניין A קומה 2 א.ד סבונים	24050830 - 4	42.72	0.00	440.92	483.64	10.33		227.60	0.77
			סה"כ	42.72	0.00	440.92	483.64	10.33	245.92	473.52	
7	62574	בניין A קומה 2 אנדוסטרים	23045018 - 1	192.48	0.00	1,215.84	1,408.32	41.32		713.86	5.48
			סה"כ	192.48	0.00	1,215.84	1,408.32	41.32	245.92	959.78	
8	65370	בניין A קומה 2 אריסטה נטוורקס (Ai Fabrics)	24050830 - 1	66.00	0.00	259.00	325.00	10.33		178.49	0.55
			24050830 - 2	77.52	0.00	371.04	448.56	10.33		234.18	0.70
			סה"כ	143.52	0.00	630.04	773.56	20.66	245.92	658.59	
9	65373	בניין A קומה 2 סאפ חאג	24050829 - 2	52.85	0.00	903.10	955.95	10.33		418.35	3.70
			סה"כ	52.85	0.00	903.10	955.95	10.33	245.92	664.27	



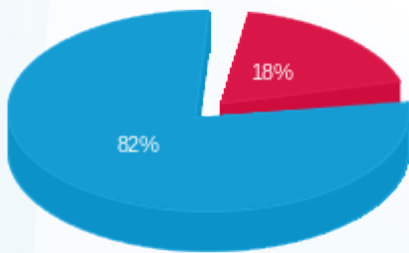


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
10	65372	בניין A קומה 2 עו"ד תומר אברהמי	24050829 - 1	70.95	0.00	576.45	647.40	10.33		308.00	4.72
			סה"כ	70.95	0.00	576.45	647.40	10.33	245.92	553.92	
11	62578	בניין A קומה 2 שדה ממ"ק A	23000769 - 1	19.95	0.00	72.60	92.55	10.33		58.94	0.73
			סה"כ	19.95	0.00	72.60	92.55	10.33	245.92	304.86	
12	62579	בניין A קומה 2 שדה ממ"ק B	23000769 - 2	7.15	0.00	37.90	45.05	10.33		32.40	0.33
			סה"כ	7.15	0.00	37.90	45.05	10.33	245.92	278.32	
13	62571	בניין A קומה 3 בנק רוטשילד	23044999 - 4	311.52	0.00	1,402.40	1,713.92	41.32		904.08	9.03
			סה"כ	311.52	0.00	1,402.40	1,713.92	41.32	245.92	1,150.003	
14	62570	בניין A קומה 3 פאי הנדסה	23044999 - 3	154.88	0.00	1,105.28	1,260.16	41.32		631.72	1.09
			סה"כ	154.88	0.00	1,105.28	1,260.16	41.32	245.92	877.64	
15	62572	בניין A קומה 3 שדה ממ"ק A	23000770 - 1	18.40	0.00	70.95	89.35	10.33		56.58	0.36
			סה"כ	18.40	0.00	70.95	89.35	10.33	245.92	302.50	
16	62573	בניין A קומה 3 שדה ממ"ק B	23000770 - 2	15.10	0.00	59.20	74.30	10.33		48.77	0.70
			סה"כ	15.10	0.00	59.20	74.30	10.33	245.92	294.69	
17	62566	בניין A קומה 4 שדה ממ"ק A	23000771 - 1	11.10	0.00	40.75	51.85	10.33		37.46	0.28
			סה"כ	11.10	0.00	40.75	51.85	10.33	245.92	283.38	
18	62567	בניין A קומה 4 שדה ממ"ק B	23000771 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	10.33		10.33	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	10.33	245.92	256.25	
19	62560	בניין A קומה 5 שדה ממ"ק A	23000768 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	10.33		10.33	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	10.33	245.92	256.25	
20	62561	בניין A קומה 5 שדה ממ"ק B	23000768 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00	10.33		10.33	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	10.33	245.92	256.25	
21	62554	בניין A קומה 6 לוח יטאות	23000932 - 1	851.00	0.00	3,495.00	4,346.00	258.27		2,489.10	2,613.76
			סה"כ	851.00	0.00	3,495.00	4,346.00	258.27	245.92	2,735.02	
22	62550	בניין A קומה 6 מעלית 1	23000931 - 1	44.60	0.00	268.90	313.50	20.66		170.87	131.38
			סה"כ	44.60	0.00	268.90	313.50	20.66	245.92	416.79	

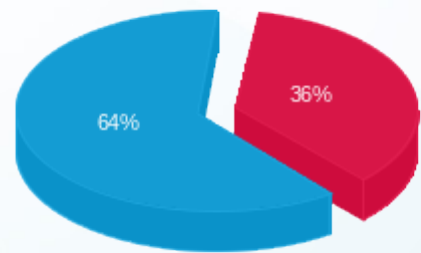




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
23	62551	בניין A קומה 6 מעלית 2	23000931 - 2	59.30	0.00	317.50	376.80	20.66		205.03	6.49
			סה"כ	59.30	0.00	317.50	376.80	20.66	245.92	450.95	
24	62552	בניין A קומה 6 מעלית 3	23000931 - 3	75.20	0.00	312.90	388.10	20.66		219.06	9.43
			סה"כ	75.20	0.00	312.90	388.10	20.66	245.92	464.98	
25	62553	בניין A קומה 6 מעלית 4	23000931 - 4	21.40	0.00	174.70	196.10	20.66		110.54	261.16
			סה"כ	21.40	0.00	174.70	196.10	20.66	245.92	356.46	
26	62555	בניין A קומה 6 צ'ילר	23000932 - 3	0.00	0.00	73.20	73.20	162.71		192.15	
			23000932 - 4	2,698.80	0.00	12,992.40	15,691.20	162.71		7,956.99	59.30
			23044993 - 1	763.80	0.00	3,028.80	3,792.60	162.71		2,126.28	26.82
			23044993 - 2	99.00	0.00	387.60	486.60	162.71		414.33	1.29
			סה"כ	3,561.60	0.00	16,482.00	20,043.60	650.84	245.92	10,935.66	
			סה"כ	10,929.72	0.00	49,533.82	60,463.54	1,789.80	6,393.92	38,601.92	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				60,463.54				
			הפרש באחוזים								



■ פסגה (Kwh 10,929.72) 18%  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 49,533.82) 82%



■ פסגה (10,967.75 ₪) 36%  
■ גבע (0.00 ₪)  
■ שפל (19,450.45 ₪) 64%

