



דוח שח + קוטש

עבור: אלדד ניהול ופיקוח

מרכז האלה חריש

תקופת דוח: (31/01/26 - 01/01/26)

תאריך הפקה: 01/02/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)	שיא ביקוש
1	57447	גלריה משרד 01 אביב דיגטל	- 1 23000990	7.85	0.00	45.05	52.90			25.79	4.64	30.43	1.43
			סה"כ	7.85	0.00	45.05	52.90	59.00	0.00	84.79	15.26	100.05	
2	57448	גלריה משרד 02 אוקטופלוס מדיה בע"מ	- 2 23000990	7.05	0.00	38.70	45.75			22.46	4.04	26.50	1.10
			סה"כ	7.05	0.00	38.70	45.75	59.00	0.00	81.46	14.66	96.12	
3	56032	גלריה משרד 04 בר קובלסקי	- 4 23000990	1.52	0.00	5.92	7.45			3.87	0.70	4.57	0.07
			סה"כ	1.52	0.00	5.92	7.45	59.00	0.00	62.87	11.32	74.19	
4	56033	גלריה משרד 05 בת חן דה פז	- 5 23000990	28.08	0.00	83.38	111.45			60.97	10.98	71.95	0.89
			סה"כ	28.08	0.00	83.38	111.45	59.00	0.00	119.97	21.60	141.57	
5	60498	גלריה משרד 06 שש הנאמן	- 6 23000990	3.53	0.00	16.00	19.53			9.88	1.78	11.66	1.03
			סה"כ	3.53	0.00	16.00	19.53	59.00	0.00	68.88	12.40	81.28	
6	59785	גלריה משרד 07 כרבי נדלן השקעות	- 7 23000990	13.75	0.00	99.23	112.98			53.35	9.60	62.95	1.30
			סה"כ	13.75	0.00	99.23	112.98	59.00	0.00	112.35	20.22	132.57	
7	56034	גלריה משרד 08 אושרי פנחס	- 8 23000990	6.68	0.00	1.58	8.25			7.16	1.29	8.45	0.78
			סה"כ	6.68	0.00	1.58	8.25	59.00	0.00	66.16	11.91	78.07	
8	56035	גלריה משרד 09 אושרי פנחס	- 9 23000990	3.85	0.00	14.40	18.25			9.55	1.72	11.27	1.22
			סה"כ	3.85	0.00	14.40	18.25	59.00	0.00	68.55	12.34	80.89	
9	60499	גלריה משרד 10 אברהם קורקס	- 10 23000990	6.10	0.00	20.25	26.35			14.11	2.54	16.65	0.88





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)	שיא ביקוש
			סה"כ	6.10	0.00	20.25	26.35	0.00	59.00	73.11	13.16	86.27	
10	57449	גלריה משרד 11 יניב נוני - יעוץ פנסי בע"מ	- 11 23000990	14.13	0.00	91.32	105.45			50.54	9.10	59.63	1.49
			סה"כ	14.13	0.00	91.32	105.45	0.00	59.00	109.54	19.72	129.25	
11	65917	מסחר קרקע A4 יחידה ליאם	- 31 21038775	21.84	0.00	168.66	190.50			89.18	16.05	105.23	6.64
			- 32 21038775	16.08	0.00	144.18	160.26			73.71	13.27	86.97	6.09
			- 33 21038775	11.82	0.00	130.98	142.80			64.23	11.56	75.79	5.76
			סה"כ	49.74	0.00	443.82	493.56	0.00	59.00	286.12	51.50	337.62	
12	62058	קומה 1 A1 יחידה קאספר מחשבים	- 22 21038775	9.84	0.00	56.46	66.30			32.33	5.82	38.14	1.30
			- 23 21038775	66.90	0.00	259.26	326.16			169.66	30.54	200.20	1.44
			- 24 21038775	95.94	0.00	370.02	465.96			242.59	43.67	286.26	1.66
			סה"כ	172.68	0.00	685.74	858.42	0.00	59.00	503.58	90.64	594.23	
13	64712	קומה 1 A3 יחידה קרול	- 7 21038775	43.85	0.00	81.45	125.30			75.62	13.61	89.23	2.88
			סה"כ	43.85	0.00	81.45	125.30	0.00	59.00	134.62	24.23	158.85	
14	63525	קומה 1 A4 יחידה איכות בשיקום	- 8 21038775	64.70	0.00	240.50	305.20			159.97	28.79	188.76	1.76
			סה"כ	64.70	0.00	240.50	305.20	0.00	59.00	218.97	39.41	258.38	
15	58453	קומה 1 A5 יחידה אלדד נמני	- 9 21038775	14.15	0.00	83.55	97.70			47.43	8.54	55.97	3.16
			סה"כ	14.15	0.00	83.55	97.70	0.00	59.00	106.43	19.16	125.59	
16	63656	קומה 1 A6 יחידה בר קובלסקי	- 1 21038775	0.00	0.00	0.50	0.50			0.20	0.04	0.24	0.37
			- 2 21038775	10.60	0.00	39.20	49.80			26.13	4.70	30.83	2.15
			- 3 21038775	0.05	0.00	2.15	2.20			0.91	0.16	1.08	0.10





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)	שיא ביקוש
			סה"כ	10.65	0.00	41.85	52.50	0.00	59.00	86.24	15.52	101.76	
17	58452	קומה 1 יחידה A7 טטיאנה בורובקוב	- 4 21038775	1.35	0.00	7.75	9.10			4.44	0.80	5.24	0.32
			- 5 21038775	5.55	0.00	60.10	65.65			29.60	5.33	34.92	2.32
			- 6 21038775	0.90	0.00	3.85	4.75			2.43	0.44	2.87	0.17
			סה"כ	7.80	0.00	71.70	79.50	0.00	59.00	95.46	17.18	112.64	
18	56019	קומה 1 יחידה A8 גוטו איזי פליט ש.מ שותפות מוגבלת	- 10 21038775	5.10	0.00	60.55	65.65			29.34	5.28	34.62	1.42
			סה"כ	5.10	0.00	60.55	65.65	0.00	59.00	88.34	15.90	104.24	
19	58449	קומה 1 יחידה A9 סופורט נט	- 11 21038775	33.10	0.00	72.75	105.85			61.61	11.09	72.70	1.96
			סה"כ	33.10	0.00	72.75	105.85	0.00	59.00	120.61	21.71	142.32	
20	61698	קומה 1 יחידה E2 נורית ימיני,המפצח	- 13 21038775	0.75	0.00	1.20	1.95			1.22	0.22	1.43	0.29
			סה"כ	0.75	0.00	1.20	1.95	0.00	59.00	60.22	10.84	71.05	
21	56023	קומה 1 יחידה E3 יוסף חי אבועזי	- 14 21038775	0.00	0.00	4.35	4.35			1.75	0.31	2.06	1.57
			סה"כ	0.00	0.00	4.35	4.35	0.00	59.00	60.75	10.93	71.68	
22	56024	קומה 1 יחידה E4 פיני יונגמן	- 15 21038775	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	59.00	59.00	10.62	69.62	
23	58455	קומה 2 יחידה 16E שרון וקינן	- 29 21038774	13.75	0.00	32.15	45.90			26.37	4.75	31.12	1.98
			סה"כ	13.75	0.00	32.15	45.90	0.00	59.00	85.37	15.37	100.74	
24	60839	קומה 2 יחידה 17E טניה	- 30 21038774	3.40	0.00	10.55	13.95			7.57	1.36	8.93	1.76
			סה"כ	3.40	0.00	10.55	13.95	0.00	59.00	66.57	11.98	78.55	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין תשלום הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)	שיא ביקוש
25	55949	קומה 2 יחידה B6 ויקטוריה ויאלצוב	- 10 21038774	32.00	0.00	87.35	119.35			66.41	11.95	78.36	2.49
			- 11 21038774	19.40	0.00	82.60	102.00			52.18	9.39	61.58	2.76
			- 12 21038774	20.35	0.00	95.45	115.80			58.28	10.49	68.77	2.52
			סה"כ	71.75	0.00	265.40	337.15	59.00	0.00	235.87	42.46	278.33	
26	55948	קומה 2 יחידה C8 שמאות הנדסאית YRS	- 7 21038774	5.85	0.00	50.90	56.75			26.19	4.71	30.90	2.14
			- 8 21038774	2.75	0.00	11.65	14.40			7.37	1.33	8.70	0.24
			- 9 21038774	51.10	0.00	201.60	252.70			131.03	23.59	154.61	1.51
			סה"כ	59.70	0.00	264.15	323.85	59.00	0.00	223.59	40.25	263.84	
27	55946	קומה 2 יחידה C9 כבהה עובידה	- 1 21038774	5.20	0.00	28.75	33.95			16.65	3.00	19.64	1.94
			- 2 21038774	0.00	0.00	7.20	7.20			2.90	0.52	3.42	1.76
			- 3 21038774	9.05	0.00	41.25	50.30			25.44	4.58	30.01	1.97
			סה"כ	14.25	0.00	77.20	91.45	59.00	0.00	103.98	18.72	122.69	
28	55950	קומה 2 עו"ד משה סבג	- 13 21038774	10.45	0.00	46.05	56.50			28.74	5.17	33.91	2.41
			- 14 21038774	24.15	0.00	130.65	154.80			76.15	13.71	89.86	2.44
			- 15 21038774	19.35	0.00	90.25	109.60			55.21	9.94	65.15	2.26
			- 11 22048431	0.55	0.00	3.05	3.60			1.76	0.32	2.08	1.20
			סה"כ	54.50	0.00	270.00	324.50	59.00	0.00	220.86	39.76	260.62	
29	63481	קומה 2 יחידה D11 מתנאל משרד עורכי דין	- 16 21038774	28.95	0.00	134.55	163.50			82.41	14.83	97.25	1.46
			- 17 21038774	2.55	0.00	59.10	61.65			26.26	4.73	30.99	1.86





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)	שיא ביקוש
			- 18 21038774	10.60	0.00	77.40	88.00			41.49	7.47	48.96	1.48
			סה"כ	42.10	0.00	271.05	313.15	59.00	0.00	209.16	37.65	246.81	
30	58456	קומה 2 יחידה E12 עו"ד אייל אמרגי	- 24 21038774	7.15	0.00	27.95	35.10			18.23	3.28	21.51	1.46
			סה"כ	7.15	0.00	27.95	35.10	59.00	0.00	77.23	13.90	91.13	
31	59786	קומה 2 יחידה E14 רוחלה ממן	- 26 21038774	1.65	0.00	1.65	3.30			2.28	0.41	2.69	0.62
			סה"כ	1.65	0.00	1.65	3.30	59.00	0.00	61.28	11.03	72.31	
32	57441	קומה 2 יחידה E15 דניאל בר לבב	- 27 21038774	8.90	0.00	36.30	45.20			23.30	4.19	27.49	1.83
			סה"כ	8.90	0.00	36.30	45.20	59.00	0.00	82.30	14.81	97.11	
33	55964	קומה 3 יחידה 8C רוזאל	- 31 21038774	18.90	0.00	90.15	109.05			54.73	9.85	64.58	2.30
			- 32 21038774	15.10	0.00	105.95	121.05			57.37	10.33	67.70	2.33
			- 33 21038774	20.15	0.00	78.70	98.85			51.35	9.24	60.59	1.72
			סה"כ	54.15	0.00	274.80	328.95	59.00	0.00	222.45	40.04	262.49	
34	65707	קומה 3 יחידה A1 ברנולי בניית אתרים	- 1 22048431	9.83	0.00	74.83	84.65			39.70	7.15	46.84	1.41
			סה"כ	9.83	0.00	74.83	84.65	59.00	0.00	98.70	17.77	116.46	
35	58454	קומה 3 יחידה A4 מעין אלמשלי	- 4 22048431	3.18	0.00	17.85	21.03			10.28	1.85	12.13	1.45
			סה"כ	3.18	0.00	17.85	21.03	59.00	0.00	69.28	12.47	81.75	
36	56008	קומה 3 יחידה A5 טטיאנה	- 5 22048431	8.60	0.00	9.30	17.90			12.15	2.19	14.33	1.46
			סה"כ	8.60	0.00	9.30	17.90	59.00	0.00	71.15	12.81	83.95	
37	55965	קומה 3 יחידה B6 יוני	- 34 21038774	60.15	0.00	51.80	111.95			79.62	14.33	93.96	3.02
			- 35 21038774	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00	





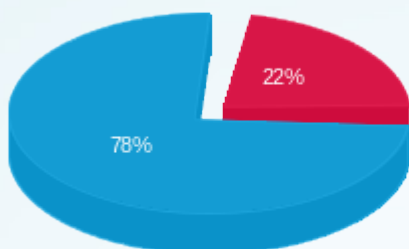
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)	שיא ביקוש
			- 36 21038774	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.00	0.00	
			סה"כ	60.15	0.00	51.80	111.95	0.00	59.00	138.62	24.95	163.58	
38	58457	קומה 3 יחידה B7 עורך דין צבי עוזרי	- 16 21038775	26.90	0.00	178.70	205.60			98.17	17.67	115.83	2.76
			- 17 21038775	7.65	0.00	30.35	38.00			19.68	3.54	23.23	1.37
			- 18 21038775	2.60	0.00	10.30	12.90			6.68	1.20	7.89	0.78
			סה"כ	37.15	0.00	219.35	256.50	0.00	59.00	183.53	33.04	216.57	
39	55966	קומה 3 יחידה C9 עטרת מינרבי	- 37 21038774	15.75	0.00	24.55	40.30			25.27	4.55	29.82	1.03
			- 38 21038774	1.30	0.00	1.25	2.55			1.77	0.32	2.09	0.56
			- 39 21038774	17.25	0.00	20.30	37.55			25.02	4.50	29.53	0.96
			סה"כ	34.30	0.00	46.10	80.40	0.00	59.00	111.07	19.99	131.06	
40	55967	קומה 3 יחידה D10 אפיניש עמינה	- 40 21038774	14.45	0.00	65.00	79.45			40.27	7.25	47.51	2.05
			- 41 21038774	0.35	0.00	3.85	4.20			1.89	0.34	2.23	1.76
			- 42 21038774	0.30	0.00	1.15	1.45			0.76	0.14	0.89	0.68
			סה"כ	15.10	0.00	70.00	85.10	0.00	59.00	101.91	18.34	120.26	
41	58458	קומה 3 יחידה D113 ס.מ פורמה אדריכלים בע"מ	- 19 21038775	1.75	0.00	9.95	11.70			5.71	1.03	6.74	0.68
			- 20 21038775	33.35	0.00	97.50	130.85			71.81	12.93	84.74	2.54
			- 21 21038775	4.80	0.00	34.35	39.15			18.51	3.33	21.84	0.66
			סה"כ	39.90	0.00	141.80	181.70	0.00	59.00	155.03	27.91	182.94	
42	56009	קומה 3 יחידה E12 די אנד אמ	- 6 22048431	1.18	0.00	15.43	16.60			7.35	1.32	8.68	1.26
			סה"כ	1.18	0.00	15.43	16.60	0.00	59.00	66.35	11.94	78.30	



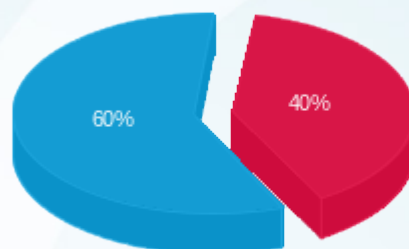


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בנין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)	שיא ביקוש
43	56010	קומה 3 יחידה E14 אנד אמ	- 7 22048431	7.60	0.00	40.38	47.98			23.67	4.26	27.93	1.41
			סה"כ	7.60	0.00	40.38	47.98	59.00	0.00	82.67	14.88	97.55	
44	56013	קומה 3 יחידה E17 שרון קמחי	- 10 22048431	10.50	0.00	72.18	82.68			39.29	7.07	46.36	1.40
			סה"כ	10.50	0.00	72.18	82.68	59.00	0.00	98.29	17.69	115.98	
45	56015	קומה 3 יחידה E18 יאנינה חייקין	- 12 22048431	69.22	0.00	243.23	312.45			165.49	29.79	195.27	7.51
			סה"כ	69.22	0.00	243.23	312.45	59.00	0.00	224.49	40.41	264.89	
46	57444	קומה 3 יחידה E19 אפיניש עמינה	- 25 21038774	11.85	0.00	26.80	38.65			22.36	4.03	26.39	1.30
			סה"כ	11.85	0.00	26.80	38.65	59.00	0.00	81.36	14.65	96.01	
47	56027	קרקע מסחר יחידה A3 מ.ד קפיטל בע"מ	- 28 21038775	895.20	0.00	2,929.56	3,824.76			2,053.24	369.58	2,422.82	9.65
			- 29 21038775	908.22	0.00	2,890.32	3,798.54			2,050.18	369.03	2,419.21	9.62
			- 30 21038775	1,316.34	0.00	4,674.60	5,990.94			3,166.71	570.009	3,736.72	11.68
			סה"כ	3,119.76	0.00	10,494.48	13,614.24	59.00	0.00	7,329.13	1,319.24	8,648.38	
			סה"כ	4,254.66	0.00	15,257.99	19,512.65	0.00	2,773.00	13,068.26	2,352.29	15,420.55	
			חשבון חברת חשמל				0.00						
			הפרש בקוט"ש				19,512.65						
			הפרש באחוזים										





- פסגה (Kwh 4,254.66)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפול (Kwh 15,257.99)



- פסגה (Kwh 4,158.50)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפול (Kwh 6,136.76)

