



דוח כספי

עבור: אמות השקעות

דוח מסכם עבור אתר: אמות חולון

תקופת דוח: (01/01/26 - 31/01/26)

תאריך הפקה: 01/02/26

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
64,304.93 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64,304.93 ₪	20004026 - 2, 20004026 - 3, 20004029 - 1, 20004032 - 3, 20004034 - 1, 20004037 - 1, 20004049 - 2, 20004051 - 2, 20004051 - 3, 20004098 - 3, 20004364 - 1, 20004364 - 2, 20004365 - 2, 20004366 - 1	מיזוג אויר	46088	1
1,152.38 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,152.38 ₪	20004204 - 1	מפסק ראשי מערכת סולארית	47329	2





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בנן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
82,501.56 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	82,501.56 ₪	20004034 - 1, 20004364 - 1, 20004364 - 2, 20004365 - 2, 20004037 - 1, 20004049 - 2, 20004051 - 2, 20004051 - 3, 20004366 - 1, 20004032 - 3, 20004098 - 3, 20004029 - 1, 20004026 - 2, 20004026 - 3, 20004097 - 1, 20004201 - 1, 20004201 - 2, 20004202 - 4, 20004203 - 2, 20004203 - 4, 20004204 - 1, 20004204 - 2, 20004205 - 1, 20004207 - 4, 20004412 - 1, 20004412 - 2, 20004413 - 2, 20004413 - 4, 20004417 - 1, 20004419 - 2, 20004421 - 2, 20004422 - 3, 20004424 - 1, 20004424 - 2, 20004425 - 2, 20004425 - 3, 20004434 - 2, 20004436 - 2, 20004438 - 2, 20004438 - 3, 20004448 - 2, 20004449 - 2, 20004450 - 2, 20004451 - 1, 20004451 - 4, 20004452 - 2, 20004453 - 3, 20004460 - 1, 20004460 - 4, 20004466 - 3, 20004467 - 2, 20004467 - 3, 20004468 - 2, 20004468 - 3, 20004470 - 2, 20004470 - 3, 20004473 - 2, 20004473 - 3, 20004477 - 2, 20004477 - 3, 20004479 - 1, 20004479 - 4, 20281551 - 1, 20281552 - 1, 20281557 - 1, 20281558 - 1, 20281559 - 1, 20281560 - 1, 20281566 - 1, 21055230 - 4, 21262531 - 1	ציבורי אתרי	48415	3





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגן הספק	תשלום קבוע	סה"כ
4	51997	קומה 13 משרד הנהלת הבניין	21262531 - 1	410.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.161 ₪	253.16 ₪	682.95 ₪
5	46511	קומה קרקע תחתונה - חדר כושר	20004097 - 1	2,583.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	191.613 ₪	253.16 ₪	3,028.31 ₪
6	46322	ראשי חניון	19092440 - 3, 19093428 - 3, 19093437 - 3, 19093473 - 3, 21055230 - 3	10,645.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	10,645.76 ₪
7	47330	ראשי פ"צ W1	20004204 - 4	121.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	121.61 ₪
8	46350	ראשי ק.קרקע עליונה	20004202 - 1, 20004207 - 1	15,697.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	15,697.27 ₪
9	46512	ראשי ק.קרקע תחתונה (מסחר)	20004103 - 3, 21055391 - 1	37,410.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	37,410.33 ₪
10	46988	ראשי שנאי 1 (טעינת רכבים)	20281559 - 1	5,880.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	5,880.92 ₪
11	46989	ראשי שנאי 2	20281560 - 1	8,618.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	8,618.46 ₪
12	46990	ראשי שנאי 3	20281551 - 1	42,022.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	42,022.96 ₪
13	46991	ראשי שנאי 4	20281552 - 1	66,640.01 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	66,640.01 ₪
14	47078	ראשי שנאי 5	20281557 - 1	57,363.26 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	57,363.26 ₪
15	47079	ראשי שנאי 6	20281558 - 1	32,542.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	32,542.42 ₪
16	47080	ראשי שנאי 7	20281566 - 1	55,844.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	55,844.21 ₪

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגן הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	62533	קומה 11 - CTV	20004413 - 2	2,911.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	76.037 ₪	253.16 ₪	3,241.12 ₪
2	54738	קומה 11 מכבי טבעי	20004413 - 4	1,837.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	76.037 ₪	253.16 ₪	2,166.35 ₪
3	52932	קומה 11 נאות אמיר - קבוצת כתב	20004412 - 1	196.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	48.664 ₪	253.16 ₪	498.33 ₪
4	61415	קומה TI-11 טריין	20004412 - 2	1,055.81 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	48.664 ₪	253.16 ₪	1,357.63 ₪
5	46094	קומה 12 - פמי פרימיום	20004460 - 1, 20004460 - 4, 20004479 - 1, 20004479 - 4	12,484.73 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	231.153 ₪	253.16 ₪	12,969.05 ₪
6	50754	קומה 13 - אופסיס	20004436 - 2, 20004453 - 3	4,827.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	124.701 ₪	253.16 ₪	5,205.32 ₪
7	61855	קומה 13 - פרח השקד	20004452 - 2	689.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	48.664 ₪	253.16 ₪	990.82 ₪
8	50756	קומה 14 - אופסיס (ראשי)	20004449 - 2, 20004451 - 1, 20004451 - 4	8,224.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	215.945 ₪	253.16 ₪	8,693.19 ₪
9	64042	קומה 14 - אורן מזרח	20004450 - 2	912.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	48.664 ₪	253.16 ₪	1,214.23 ₪
10	62216	קומה 15 - אורן מזרח	20004473 - 2, 20004473 - 3	10,048.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	152.074 ₪	253.16 ₪	10,453.89 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגן הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
9,529.17 ₪	253.16 ₪	152.074 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,123.94 ₪	20004470 - 2, 20004470 - 3	קומה 16- אורן מזרח	57180	11
4,075.70 ₪	253.16 ₪	124.701 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,697.84 ₪	20004419 - 2, 20004448 - 2	קומה 17- אשד	50753	12
3,553.52 ₪	253.16 ₪	48.664 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,251.70 ₪	20004421 - 2	קומה 17- עיריית חולון	58395	13
2,917.90 ₪	253.16 ₪	124.701 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,540.04 ₪	20004467 - 3, 20004477 - 3	קומה 18 - אנרג'יקס ישראל	56405	14
3,638.53 ₪	253.16 ₪	136.867 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,248.50 ₪	20004466 - 3, 20004467 - 2, 20004477 - 2	קומה 18- אבני שוהם אופנה בע"מ (קיווי והונימאן)	47301	15
6,192.07 ₪	253.16 ₪	152.074 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,786.83 ₪	20004425 - 2, 20004425 - 3	קומה 19- דיל האב	60524	16
5,782.99 ₪	253.16 ₪	152.074 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,377.75 ₪	20004468 - 2, 20004468 - 3	קומה 20 - סימולייט	47452	17
6,621.46 ₪	253.16 ₪	173.364 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,194.93 ₪	20004422 - 3, 20004424 - 2, 20004438 - 2	קומה 21 - מדיה פורס	51714	18
3,408.49 ₪	253.16 ₪	97.327 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,058.00 ₪	20004424 - 1, 20004438 - 3	קומה 21 - סייבר קום	61414	19
821.00 ₪	253.16 ₪	48.664 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	519.17 ₪	20004434 - 2	קומה 22- אמות קונסטרוקשין	65157	20
9,234.16 ₪	253.16 ₪	191.613 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,789.38 ₪	20004417 - 1	קומה 8- אורון תשתיות	64232	21
4,224.62 ₪	253.16 ₪	48.664 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,922.79 ₪	20004201 - 2	קומה קרקע - עליונה סושי קנסאי	52257	22
5,575.97 ₪	253.16 ₪	48.664 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,274.15 ₪	20004203 - 4	קומה קרקע תחתונה - בורגר סלון	57848	23
6,439.64 ₪	253.16 ₪	76.037 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,110.45 ₪	20004203 - 2	קומה קרקע תחתונה - מסעדת רמבלה	53754	24
1,502.34 ₪	253.16 ₪	30.415 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,218.76 ₪	20004204 - 2	קומה קרקע תחתונה - שומשום בר	52258	25
5,383.73 ₪	253.16 ₪	97.327 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,033.24 ₪	20004202 - 4, 20004207 - 4	קומה קרקע- גולדה - אוסישקין 48	46278	26
2,453.90 ₪	253.16 ₪	48.664 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,152.08 ₪	20004201 - 1	קומת קרקע עליונה - מ.ש. מיכאלוב (לשעבר פאפא ג'ונס)	47304	27
275.69 ₪	253.16 ₪	12.166 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.37 ₪	21055230 - 4	קומת קרקע עליונה - מ.ש. מיכאלוב טעינת אופניים (לשעבר פאפא ג'ונס)	55037	28
2,068.13 ₪	253.16 ₪	48.664 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,766.31 ₪	20004205 - 1	קומת קרקע עליונה- ג'וסיפ	60021	29





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	130,488.93 ₪		סה"כ						
	23,488.01 ₪	18.00%	מע"מ						
	153,976.94 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)						
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						

