



דוח כספי

עבור: קניין רמלוד 2006 בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: קניין רמלוד בנין 1

תקופת דוח: (01/01/26 - 31/01/26)

תאריך הפקה: 01/02/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)
1	65678	בנין 1 א.א.דבש	19092939 - 2	1,490.16 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24.332 ₪	253.16 ₪	1,767.65 ₪	318.18 ₪	2,085.82 ₪
2	52854	בנין 1 אומן הלבשה חדש	19092938 - 2	633.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	76.037 ₪	253.16 ₪	963.12 ₪	173.36 ₪	1,136.48 ₪
3	37708	בנין 1 אופטיקה הלפרין	19092940 - 1	467.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24.332 ₪	26.25 ₪	517.79 ₪	93.20 ₪	611.00 ₪
4	46077	בנין 1 אלקטרה/איס קפיטל	19092937 - 1	8,621.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	121.659 ₪	253.16 ₪	8,996.09 ₪	1,619.30 ₪	10,615.38 ₪
5	37733	בנין 1 ביוטי קייר	19092946 - 1	1,370.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.415 ₪	253.16 ₪	1,654.50 ₪	297.81 ₪	1,952.31 ₪
6	37707	בנין 1 בנק הבנלאומי	19092941 - 4	1,544.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24.332 ₪	253.16 ₪	1,822.38 ₪	328.03 ₪	2,150.41 ₪
7	37716	בנין 1 גרין מחסני אופנה	19092942 - 4	5,154.96 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	48.664 ₪	253.16 ₪	5,456.78 ₪	982.22 ₪	6,439.00 ₪
8	37713	בנין 1 ורדימן	19092942 - 2	964.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24.332 ₪	253.16 ₪	1,241.96 ₪	223.55 ₪	1,465.51 ₪
9	37735	בנין 1 חדר אב בית	19092946 - 4	245.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.415 ₪	26.25 ₪	302.03 ₪	54.37 ₪	356.40 ₪
10	37715	בנין 1 טרקלין חשמל מוצרי צריכה בע"מ	19092942 - 3	1,494.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38.019 ₪	253.16 ₪	1,786.07 ₪	321.49 ₪	2,107.57 ₪
11	66000	בנין 1 מולטי ריטייל גרופ איס מונה 19092939-1	19092939 - 1	6.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24.332 ₪	253.16 ₪	283.56 ₪	51.04 ₪	334.60 ₪
12	66001	בנין 1 מולטי ריטייל גרופ איס מונה 19092939-4	19092939 - 4	27.45 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	46.62 ₪	8.39 ₪	55.01 ₪
13	37726	בנין 1 סופר פארם	19092945 - 3	10,678.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	76.037 ₪	253.16 ₪	11,007.32 ₪	1,981.32 ₪	12,988.64 ₪
14	37704	בנין 1 פולו נעליים (יחפים)	19092937 - 4	1,117.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.415 ₪	26.25 ₪	1,173.95 ₪	211.31 ₪	1,385.26 ₪
15	37727	בנין 1 פינצ'י י.נ.ע כהן	19092947 - 1	2,452.19 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.415 ₪	253.16 ₪	2,735.77 ₪	492.44 ₪	3,228.21 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ	מע"מ	סה"כ (כולל מע"מ)
16	65229	בניין 1 קניון רמלוד 2006 (מקס קאר בע"מ לשעבר)	19092940 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	191.613 ₪	253.16 ₪	444.77 ₪	80.06 ₪	524.83 ₪
17	42125	בניין 1 קניון רמלוד מחסן גדול - סייף לוקר בע"מ	19092937 - 3	103.79 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.161 ₪	253.16 ₪	376.11 ₪	67.70 ₪	443.81 ₪
18	41208	בניין 1 ראיה ושמיעה בע"מ	19092946 - 3	1,493.69 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.415 ₪	253.16 ₪	1,777.26 ₪	319.91 ₪	2,097.17 ₪
19	37729	בניין 1 שופרסל	19092947 - 4	72,404.99 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	608.296 ₪	253.16 ₪	73,266.45 ₪	13,187.96 ₪	86,454.41 ₪
20	37705	בניין 1 שלח לחמך - קפה קפה	19092941 - 2	3,544.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	48.664 ₪	253.16 ₪	3,845.90 ₪	692.26 ₪	4,538.17 ₪
21	37844	בניין 1 שלט אופטיקה הלפרין	19092944 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.866 ₪	26.25 ₪	31.12 ₪	5.60 ₪	36.72 ₪
22	37845	בניין 1 שלט בנין 1 טרקלין חשמל מוצרי צריכה בע"מ	19092944 - 4	41.04 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.866 ₪	253.16 ₪	299.06 ₪	53.83 ₪	352.90 ₪
23	37843	בניין 1 שלט סופר פארם	19092944 - 2	38.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.866 ₪	26.25 ₪	70.08 ₪	12.61 ₪	82.70 ₪
24	37847	בניין 1 שלט שופרסל	19092943 - 1	185.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.866 ₪	253.16 ₪	443.74 ₪	79.87 ₪	523.62 ₪
25	37710	בניין 1 תחנת דלק מנטה	19092940 - 3	13,979.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	121.659 ₪	253.16 ₪	14,354.53 ₪	2,583.82 ₪	16,938.35 ₪
26	52484	בניין 1 תמנון טקסטיל	19092938 - 3	4,525.14 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	76.037 ₪	253.16 ₪	4,854.34 ₪	873.78 ₪	5,728.12 ₪
27	66002	בשם בניין 1 מולטי ריטייל גרופ אייס מונה 19092938-4	19092938 - 4	90.91 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	60.830 ₪	0.00 ₪	151.74 ₪	27.31 ₪	179.05 ₪
28	58389	ג'אגר מותגים בע"מ	19092937 - 2	451.28 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24.332 ₪	253.16 ₪	728.77 ₪	131.18 ₪	859.95 ₪
29	37717	דלתא ישראל מותגים בע"מ	19092938 - 1	1,765.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	76.037 ₪	253.16 ₪	2,094.55 ₪	377.02 ₪	2,471.57 ₪
30	54229	מקדונלדס בע"מ	19092947 - 3	6,318.70 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	30.415 ₪	253.16 ₪	6,602.28 ₪	1,188.41 ₪	7,790.69 ₪
31	65162	סטורטק	19092940 - 2	939.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19.161 ₪	253.16 ₪	1,212.04 ₪	218.17 ₪	1,430.21 ₪
32	37846	סלע נדל"ן קפיטל נדל"ן בע"מ - שילוט	19092944 - 1	69.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.866 ₪	0.00 ₪	74.42 ₪	13.40 ₪	87.82 ₪





סה"כ (כולל מע"מ)	מע"מ	סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
493.94 ₪	75.35 ₪	418.59 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	418.59 ₪	19092943 - 4	ראשי לוח שלטים	37700	33
967.25 ₪	147.55 ₪	819.71 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	542.21 ₪	19092945 - 1	רואי בד השקעות כלים ועיצובים	37724	34
4,103.48 ₪	625.95 ₪	3,477.53 ₪	0.00 ₪	30.415 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,447.11 ₪	19092946 - 2	תאורת חוץ	37736	35

155,098.57 ₪		סה"כ (לא כולל מע"מ)
27,917.74 ₪	18.00%	מע"מ
183,016.31 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ (כולל מע"מ)	מע"מ	סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19092941 - 3	בניין פולו נעליים בע"מ 2 לשעבר	42299	1
441.48 ₪	67.34 ₪	374.14 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	374.14 ₪	19092947 - 2	בניין 1 ציבורי לוח חשמל A	43689	2
75.70 ₪	11.55 ₪	64.15 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	64.15 ₪	19092945 - 4	בניין 1 ציבורי לוח חשמל B	43690	3
103,822.63 ₪	15,837.35 ₪	87,985.28 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	87,985.28 ₪	15112897 - 1	בניין 1 ראשי לוח חשמל A	39907	4
1,499.17 ₪	228.69 ₪	1,270.49 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,270.49 ₪	17312784 - 1	בניין 1 ראשי לוח חשמל גג D	39909	5





סה"כ (כולל מע"מ)	מע"מ	סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
143.56 ₪	21.90 ₪	121.66 ₪	0.00 ₪	121.659 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19092939 - 3	לוח גג	37722	6
34,220.69 ₪	5,220.11 ₪	29,000.58 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29,000.58 ₪	19092945 - 2	ראשי לוח גג B בניין 1	37725	7
19.60 ₪	2.99 ₪	16.61 ₪	0.00 ₪	4.866 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11.74 ₪	19092943 - 3	שמור	37849	8

