



דוח שח + קוטש

עבור: רמות אפ.אם או-טק בע"מ

אושירה כ"ס

תקופת דוח: (01/01/26 - 31/01/26)

346225801

תאריך הפקה: 01/02/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	35152	חשמל ציבורי בניין א-חברת הניהול	17000000 - 1	-2,748.15	0.00	-30,616.50	-33,364.65			-15,000.00	
			17312578 - 1	-415.30	0.00	-1,589.70	-2,005.00			-1,045.29	6.30
			17312644 - 1	-1,232.10	0.00	-4,803.70	-6,035.80			-3,136.30	22.40
			17312657 - 1	14,372.00	0.00	69,154.00	83,526.00			41,860.93	955.20
			17312658 - 1	24,969.60	0.00	111,204.40	136,174.00			69,131.70	854.72
			17312716 - 1	-422.80	0.00	-3,217.90	-3,640.70			-1,707.48	33.71
			17312759 - 1	-1,100.30	0.00	-5,235.30	-6,335.60			-3,181.07	51.56
			17312774 - 1	-2,230.10	0.00	-7,976.90	-10,207.00			-5,388.01	61.56
			17312790 - 1	-174.40	0.00	-662.30	-836.70			-436.84	1.39
			17312826 - 1	-253.40	0.00	-1,541.70	-1,795.10			-867.74	20.81
			17312917 - 1	-1,484.40	0.00	-6,245.00	-7,729.40			-3,962.59	
			17313056 - 1	-215.80	0.00	-1,110.40	-1,326.20			-657.53	236.10
			17313299 - 1	-2,505.90	0.00	-8,977.00	-11,482.90			-6,059.82	259.26
			17313300 - 1	-638.90	0.00	-2,415.30	-3,054.20			-1,595.89	49.15
			18170598 - 1	-2,236.80	0.00	-9,316.40	-11,553.20			-5,933.30	36.84
			18170598 - 3	-2,049.00	0.00	-8,605.80	-10,654.80			-5,463.95	71.83
			18170722 - 1	-6,055.80	0.00	-27,676.80	-33,732.60			-17,050.55	100.03
			18170722 - 3	-612.20	0.00	-2,584.60	-3,196.80			-1,637.89	8.98
			18170773 - 1	-218.80	0.00	-1,458.40	-1,677.20			-800.42	39.94
			18170773 - 3	-647.60	0.00	-2,674.80	-3,322.40			-1,708.77	14.22
			18170773 - 4	-223.60	0.00	-1,088.30	-1,311.90			-656.26	195.44
			18170774 - 1	-715.20	0.00	-11,419.80	-12,135.00			-5,292.08	116.56
			18170774 - 3	-57.60	0.00	-600.80	-658.40			-297.94	14.59
			18170774 - 4	-1,563.00	0.00	-6,391.20	-7,954.20			-4,098.22	30.61
			19051981 - 1	-0.40	0.00	-9.80	-10.20			-4.33	14.92





שם ביקוש	סה"כ ש"ח	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
13.86	-46.12			-90.50	-73.60	0.00	-16.90	19051981 - 2			
25.84	-52.01			-104.00	-86.30	0.00	-17.70	19051981 - 3			
26.52	-7.08			-17.60	-17.60	0.00	0.00	19051987 - 1			
8.32	-1,595.02			-3,140.70	-2,563.80	0.00	-576.90	19051987 - 2			
169.42	-5,740.28			-11,795.20	-10,063.20	0.00	-1,732.00	19051987 - 3			
	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	19051989 - 1			
22.01	-3,998.36			-7,681.60	-6,101.60	0.00	-1,580.00	19051989 - 2			
0.09	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	19051989 - 3			
125.32	-2,259.02			-5,482.50	-5,388.70	0.00	-93.80	20281519 - 1			
93.90	-250.84			-604.80	-591.60	0.00	-13.20	22345285 - 1			
	11,061.63	0.00	0.00	16,763.15	9,253.60	0.00	7,509.55	סה"כ			
74.72	-8,076.72			-15,430.70	-12,178.80	0.00	-3,251.90	17313239 - 1	חשמל** ציבורי בניין ב- חברת הניהול	42689	2
	-10,000.00			-22,024.19	-20,039.02	0.00	-1,985.17	17700000 - 1			
	188,316.11			366,511.80	295,397.30	0.00	71,114.50	18075209 - 1			
	0.00			0.00	0.00	0.00	0.00	18075246 - 1			
30.47	-1,541.78			-3,003.60	-2,423.40	0.00	-580.20	20004137 - 1			
4.46	-810.61			-1,561.80	-1,244.60	0.00	-317.20	20004137 - 2			
31.87	-4,246.71			-8,292.80	-6,708.40	0.00	-1,584.40	20004137 - 3			
272.11	-5,549.86			-13,413.20	-13,143.60	0.00	-269.60	20004137 - 4			
14.82	-1,168.64			-2,218.00	-1,737.20	0.00	-480.80	20004139 - 1			
35.30	-4,932.80			-9,294.07	-7,217.00	0.00	-2,077.07	20004139 - 3			
14.63	-1,158.91			-2,351.33	-1,980.67	0.00	-370.67	20004139 - 4			
104.92	-74.13			-171.04	-161.76	0.00	-9.28	20004140 - 3			
67.99	-174.15			-433.00	-433.00	0.00	0.00	20004140 - 4			
18.93	-1,682.92			-3,485.22	-2,996.40	0.00	-488.82	20004141 - 1			
25.70	-2,057.70			-4,064.40	-3,329.00	0.00	-735.40	20004141 - 4			
787.30	-52,135.22			-99,901.20	-79,117.20	0.00	-20,784.00	20004142 - 1			
129.09	-14,430.18			-28,034.40	-22,549.80	0.00	-5,484.60	20004142 - 3			
21.82	-1,141.24			-2,325.50	-1,967.50	0.00	-358.00	20004144 - 1			
26.74	-3,256.17			-6,328.25	-5,092.25	0.00	-1,236.00	20004144 - 2			
54.36	-8,913.77			-17,470.25	-14,189.25	0.00	-3,281.00	20004144 - 3			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			20004144 - 4	-983.00	0.00	-5,299.00	-6,282.00			-3,092.04	41.45
			20004186 - 3	-2,434.80	0.00	-8,459.60	-10,894.40			-5,782.22	66.92
			20004187 - 1	-702.88	0.00	-2,994.40	-3,697.28			-1,891.34	8.28
			20004187 - 2	-4,656.00	0.00	-15,993.60	-20,649.60			-10,983.40	155.64
			20004187 - 3	-669.40	0.00	-3,129.00	-3,798.40			-1,912.76	10.12
			20004187 - 4	-3,316.80	0.00	-12,693.60	-16,010.40			-8,347.21	127.75
			20065407 - 1	-374.10	0.00	-905.10	-1,279.20			-729.68	14.49
			20281747 - 1	-393.70	0.00	-1,518.40	-1,912.10			-995.50	11.94
			סה"כ	14,289.72	0.00	47,895.75	62,185.47	0.00	0.00	33,230.44	
3	37749	שנאים	17312657 - 1	14,372.00	0.00	69,154.00	83,526.00	0.00	0.00	41,860.93	955.20
			17312658 - 1	24,969.60	0.00	111,204.40	136,174.00	0.00	0.00	69,131.70	854.72
			18075209 - 1	71,114.50	0.00	295,397.30	366,511.80	0.00	0.00	188,316.11	
			18075246 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
			סה"כ	110,456.10	0.00	475,755.70	586,211.80	0.00	0.00	299,308.73	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	37750	**יתרת חשמל ציבורי בניין א-חברת הניהול	17000000 - 1	2,748.15	0.00	30,616.50	33,364.65	0.00	0.00	15,000.00	
			סה"כ	2,748.15	0.00	30,616.50	33,364.65	0.00	0.00	15,000.00	
2	48841	**יתרת חשמל ציבורי בניין ב-חברת הניהול	17700000 - 1	1,985.17	0.00	20,039.02	22,024.19	0.00	0.00	10,000.00	
			סה"כ	1,985.17	0.00	20,039.02	22,024.19	0.00	0.00	10,000.00	
3	35149	**מיזוג אויר	17312826 - 1	253.40	0.00	1,541.70	1,795.10			867.74	20.81
			17313299 - 1	2,505.90	0.00	8,977.00	11,482.90			6,059.82	259.26
			17313300 - 1	638.90	0.00	2,415.30	3,054.20			1,595.89	49.15
			19051981 - 1	0.40	0.00	9.80	10.20			4.33	14.92
			19051981 - 2	16.90	0.00	73.60	90.50			46.12	13.86
			19051981 - 3	17.70	0.00	86.30	104.00			52.01	25.84
			19051987 - 1	0.00	0.00	17.60	17.60			7.08	26.52
			19051987 - 2	576.90	0.00	2,563.80	3,140.70			1,595.02	8.32
			19051987 - 3	1,732.00	0.00	10,063.20	11,795.20			5,740.28	169.42
			19051989 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			19051989 - 2	1,580.00	0.00	6,101.60	7,681.60			3,998.36	22.01
			19051989 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	0.09
			סה"כ	7,322.10	0.00	31,849.90	39,172.00	0.00	0.00	19,966.65	
4	42164	**מיזוג אוויר בניין ב	17313239 - 1	3,251.90	0.00	12,178.80	15,430.70			8,076.72	74.72
			20004140 - 3	9.28	0.00	161.76	171.04			74.13	104.92
			20004140 - 4	0.00	0.00	433.00	433.00			174.15	67.99
			20004187 - 1	702.88	0.00	2,994.40	3,697.28			1,891.34	8.28
			20004187 - 2	4,656.00	0.00	15,993.60	20,649.60			10,983.40	155.64
			20004187 - 3	669.40	0.00	3,129.00	3,798.40			1,912.76	10.12
			20004187 - 4	3,316.80	0.00	12,693.60	16,010.40			8,347.21	127.75
			סה"כ	12,606.26	0.00	47,584.16	60,190.42	0.00	0.00	31,459.71	
5	48347	*בניין ב - IWI	20281747 - 1	393.70	0.00	1,518.40	1,912.10	48.66		1,044.17	11.94
			צריכה יחסית	133.21	0.00	404.30	537.51			292.81	
			סה"כ	526.91	0.00	1,922.70	2,449.61	48.66	253.16	1,590.13	
6	49639	*בניין ב - TELIT	20004139 - 3	2,077.07	0.00	7,217.00	9,294.07	76.04		5,008.84	35.30
			צריכה יחסית	702.78	0.00	1,921.65	2,624.43			1,459.78	
			סה"כ	2,779.84	0.00	9,138.65	11,918.50	76.04	253.16	6,721.78	
7	52384	*בניין ב - אביב אדריכלים 3.ק	20004141 - 4	735.40	0.00	3,329.00	4,064.40	76.04		2,133.74	25.70
			צריכה יחסית	248.82	0.00	886.40	1,135.23			599.71	
			סה"כ	984.22	0.00	4,215.40	5,199.63	76.04	253.16	2,986.61	
8	52385	*בניין ב - אביב אדריכלים 6.ק	20004139 - 4	370.67	0.00	1,980.67	2,351.33	76.04		1,234.95	14.63
			צריכה יחסית	125.42	0.00	527.39	652.80			334.70	
			סה"כ	496.08	0.00	2,508.05	3,004.14	76.04	253.16	1,822.81	
9	43110	*בניין ב - אייטק	20004144 - 1	358.00	0.00	1,967.50	2,325.50	121.66		1,262.90	21.82
			20004144 - 2	1,236.00	0.00	5,092.25	6,328.25	121.66		3,377.83	26.74
			20004144 - 3	3,281.00	0.00	14,189.25	17,470.25	121.66		9,035.43	54.36
			20004144 - 4	983.00	0.00	5,299.00	6,282.00	121.66		3,213.70	41.45
			צריכה יחסית	1,982.06	0.00	7,068.87	9,050.93			4,780.37	
			סה"כ	7,840.06	0.00	33,616.87	41,456.93	486.64	253.16	21,923.38	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
10	49418	חברת PW* בניין ב-7.ק.	20004186 - 3	2,434.80	0.00	8,459.60	10,894.40	121.66		5,903.88	66.92
		צריכה יחסית		823.82	0.00	2,252.52	3,076.33			1,711.16	
		סה"כ		3,258.62	0.00	10,712.12	13,970.73	121.66	253.16	7,868.21	
11	43881	חברת PW* בניין ב-8.ק.	20004142 - 1	20,784.00	0.00	79,117.20	99,901.20	121.66		52,256.88	787.30
		צריכה יחסית		8,888.02	0.00	27,070.61	35,958.63			19,574.95	
		סה"כ		35,156.62	0.00	128,737.61	163,894.23	243.32	253.16	86,636.83	
12	48346	יוטיליטיס* בניין ב-	20004137 - 1	580.20	0.00	2,423.40	3,003.60	76.04		1,617.82	30.47
		צריכה יחסית		196.31	0.00	645.27	841.58			451.40	
		סה"כ		776.51	0.00	3,068.67	3,845.18	76.04	253.16	2,322.38	
13	45064	סטודיו* בניין ב-	20065407 - 1	374.10	0.00	905.10	1,279.20	30.41		760.09	14.49
		צריכה יחסית		126.58	0.00	241.00	367.58			220.65	
		סה"כ		500.68	0.00	1,146.10	1,646.78	30.41	253.16	1,233.90	
14	51011	פייטק* בניין ב-	20004139 - 1	480.80	0.00	1,737.20	2,218.00	60.83		1,229.47	14.82
		צריכה יחסית		162.68	0.00	462.56	625.24			345.04	
		סה"כ		643.48	0.00	2,199.76	2,843.24	60.83	253.16	1,827.67	
15	42595	תרופות* בניין ב-אסטרא זינק	20004137 - 3	1,584.40	0.00	6,708.40	8,292.80	60.83		4,307.54	31.87
		צריכה יחסית		627.30	0.00	5,285.94	5,913.25			2,739.13	
		סה"כ		2,481.30	0.00	25,137.94	27,619.25	182.49	253.16	12,971.36	
16	42004	SIBF 3.ק.	17312644 - 1	1,232.10	0.00	4,803.70	6,035.80	48.66		3,184.97	22.40
		צריכה יחסית		938.46	0.00	964.85	1,903.31			1,305.31	
		סה"כ		3,270.86	0.00	11,003.85	14,274.71	124.70	253.16	8,000.55	
17	60017	בית קפה* אושירה- בניין ב'	20004141 - 1	488.82	0.00	2,996.40	3,485.22	18.25		1,701.17	18.93
		צריכה יחסית		165.39	0.00	797.84	963.24			482.55	
		סה"כ		654.21	0.00	3,794.24	4,448.46	18.25	253.16	2,436.88	





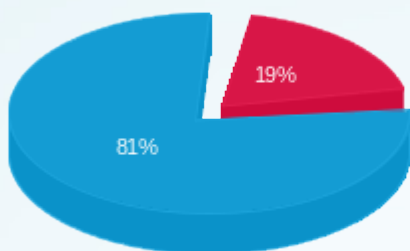
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
18	39595	חברת אושרה בע"מ	1 - 17312578	415.30	0.00	1,589.70	2,005.00	12.17		1,057.46	6.30
			4 - 18170773	223.60	0.00	1,088.30	1,311.90	30.41		686.68	195.44
			סה"כ	638.90	0.00	2,678.00	3,316.90	42.58	253.16	1,997.29	
19	47945	מאטצפוינט מטריקס- בנין ב'	2 - 20004137	317.20	0.00	1,244.60	1,561.80	19.16		829.77	4.46
			צריכה יחסית	107.33	0.00	331.40	438.72			238.19	
			סה"כ	424.53	0.00	1,576.00	2,000.52	19.16	253.16	1,321.12	
20	57299	מונה טעינת רכבים ציבורי בנין 1	1 - 22345285	13.20	0.00	591.60	604.80	60.83		311.67	93.90
			סה"כ	13.20	0.00	591.60	604.80	60.83	253.16	564.83	
21	57391	מטריקס קומה DHV 3	1 - 17313056	215.80	0.00	1,110.40	1,326.20	191.61		849.14	236.10
			סה"כ	215.80	0.00	1,110.40	1,326.20	191.61	253.16	1,102.30	
22	42523	מעבדות SIBF	1 - 17312917	1,484.40	0.00	6,245.00	7,729.40	76.04		4,038.63	
			צריכה יחסית	597.26	0.00	600.21	1,197.47			825.17	
			סה"כ	2,081.66	0.00	6,845.21	8,926.87	76.04	253.16	5,116.96	
23	39505	נובוורדיסק 5.ק	3 - 18170598	2,049.00	0.00	8,605.80	10,654.80	191.61		5,655.56	71.83
			1 - 20281519	93.80	0.00	5,388.70	5,482.50	121.66		2,380.67	125.32
			צריכה יחסית	862.18	0.00	1,345.01	2,207.18			1,383.65	
			סה"כ	3,004.98	0.00	15,339.51	18,344.48	313.27	253.16	9,673.05	
24	34763	נקסט גרעין 3א קומה 6	1 - 18170598	2,236.80	0.00	9,316.40	11,553.20	191.61		6,124.92	36.84
			צריכה יחסית	900.00	0.00	895.40	1,795.39			1,239.79	
			סה"כ	3,136.80	0.00	10,211.80	13,348.59	191.61	253.16	7,617.86	
25	34762	נקסט גרעין 6 קומה 4	1 - 18170773	218.80	0.00	1,458.40	1,677.20	191.61		992.04	39.94
			צריכה יחסית	88.04	0.00	140.17	228.20			142.42	
			סה"כ	306.84	0.00	1,598.57	1,905.40	191.61	253.16	1,387.62	
26	34760	סודה סטרים גרעין 3א קומה 7	3 - 18170722	612.20	0.00	2,584.60	3,196.80	48.66		1,686.55	8.98
			צריכה יחסית	246.32	0.00	248.41	494.73			340.67	
			סה"כ	858.52	0.00	2,833.01	3,691.53	48.66	253.16	2,280.38	



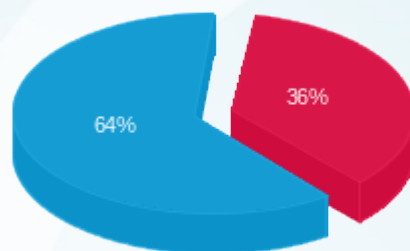


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
27	34759	סודה סטרים גרעין 3 קומה 8	18170722 - 1	6,055.80	0.00	27,676.80	33,732.60	191.61		17,242.16	100.03
		צריכה יחסית		2,436.61	0.00	2,660.01	5,096.62			3,451.40	
		סה"כ		8,492.41	0.00	30,336.81	38,829.22	191.61	253.16	20,946.72	
28	34761	סודה סטרים גרעין 4 קומה 7	18170774 - 3	57.60	0.00	600.80	658.40	76.04		373.98	14.59
		צריכה יחסית		23.18	0.00	57.74	80.92			45.88	
		סה"כ		80.78	0.00	658.54	739.32	76.04	253.16	673.01	
29	34758	סודה סטרים גרעין 4 קומה 8	18170774 - 1	715.20	0.00	11,419.80	12,135.00	191.61		5,483.69	116.56
		צריכה יחסית		287.77	0.00	1,097.56	1,385.32			722.70	
		סה"כ		1,002.97	0.00	12,517.36	13,520.32	191.61	253.16	6,459.55	
30	42522	סודה סטרים ק.3	17312716 - 1	422.80	0.00	3,217.90	3,640.70	30.41		1,737.90	33.71
		צריכה יחסית		170.12	0.00	309.27	479.39			290.66	
		סה"כ		592.92	0.00	3,527.17	4,120.09	30.41	253.16	2,281.72	
31	37345	סיגמנט קומה 5 גרעין 4	18170773 - 3	647.60	0.00	2,674.80	3,322.40	121.66		1,830.43	14.22
		צריכה יחסית		260.57	0.00	257.07	517.64			358.07	
		סה"כ		908.17	0.00	2,931.87	3,840.04	121.66	253.16	2,441.66	
32	57392	פינסטרה קומה 4	17312774 - 1	2,230.10	0.00	7,976.90	10,207.00	191.61		5,579.62	61.56
		סה"כ		2,230.10	0.00	7,976.90	10,207.00	191.61	253.16	5,832.78	
33	35718	ריגס	17312790 - 1	174.40	0.00	662.30	836.70	12.17		449.00	1.39
		צריכה יחסית		699.06	0.00	677.91	1,376.97			955.92	30.61
		סה"כ		2,436.46	0.00	7,731.41	10,167.87	203.78	253.16	5,947.91	
		סה"כ		110,456.10	0.00	475,755.70	586,211.80	3,763.23	7,341.64	310,413.60	
		חשבון חברת חשמל					0.00				
		הפרש בקוט"ש					586,211.80				
		הפרש באחוזים									





■ פסגה (Kwh 110,456.10)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפיל (Kwh 475,755.70)



■ פסגה (₪ 107,959.79)
■ גבע (₪ 0.00)
■ שפיל (₪ 191,348.94)

