



דוח שח + קוטש

עבור: רמות ניהול ואחזקה זיו בע"מ

מגדלי זיו

תקופת דוח: (01/01/26 - 31/01/26)

תאריך הפקה: 01/02/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29653	*בניין C - שנאי 1	17013968 - 1	8,585.20	0.00	32,702.30	41,287.50	973.27		22,517.31	
			סה"כ	8,585.20	0.00	32,702.30	41,287.50	973.27	0.00	22,517.31	
2	29652	*בניין C - שנאי 2	17013954 - 1	31,965.90	0.00	121,266.40	153,232.30	973.27		80,990.09	
			סה"כ	31,965.90	0.00	121,266.40	153,232.30	973.27	0.00	80,990.09	
3	29673	*בניין D - שנאי 1	17013978 - 1	6,400.70	0.00	30,252.40	36,653.10	973.27		19,396.83	
			סה"כ	6,400.70	0.00	30,252.40	36,653.10	973.27	0.00	19,396.83	
4	29674	*בניין D - שנאי 2	17013993 - 1	19,242.10	0.00	83,481.40	102,723.50	973.27		53,356.72	
			סה"כ	19,242.10	0.00	83,481.40	102,723.50	973.27	0.00	53,356.72	
5	29695	*בניין D - שנאי T31	17313319 - 1	16,585.90	0.00	62,885.60	79,471.50	608.30		42,111.94	311.20
			סה"כ	16,585.90	0.00	62,885.60	79,471.50	608.30	0.00	42,111.94	
6	29696	*בניין D - שנאי T32	17313320 - 1	19,788.30	0.00	71,208.00	90,996.30	608.30		48,589.24	321.00
			סה"כ	19,788.30	0.00	71,208.00	90,996.30	608.30	0.00	48,589.24	
7	41988	*לא מופק	17013910 - 1	14,165.00	0.00	53,997.60	68,162.60	0.00		35,562.71	
			17013967 - 1	111.50	0.00	198.20	309.70	0.00		188.70	
			17312805 - 1	0.50	0.00	1.70	2.20	0.00		1.17	1.60
			17312944 - 1	0.00	0.00	2.30	2.30	0.00		0.93	1.51
			17312965 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	14,277.00	0.00	54,199.80	68,476.80	0.00	0.00	35,753.50	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29270	hubz קומה 05 - בניין C	17013942 - 1	480.50	0.00	1,899.20	2,379.70	48.66		1,282.16	
			סה"כ	480.50	0.00	1,899.20	2,379.70	48.66	253.16	1,535.32	
2	49657	בינת POC	17313122 - 1	1,266.50	0.00	4,870.10	6,136.60	24.33		3,220.96	15.54





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	1,266.50	0.00	4,870.10	6,136.60	24.33	253.16	3,474.12	
3	29646	בניין C - דליש	8 - 16226540	881.00	0.00	4,848.00	5,729.00	0.00		2,810.96	19.44
			סה"כ	881.00	0.00	4,848.00	5,729.00	0.00	253.16	3,064.12	
4	29659	בניין C - אגתא - מחסן	1 - 17312698	92.90	0.00	358.40	451.30	30.41		265.36	3.53
			סה"כ	92.90	0.00	358.40	451.30	30.41	253.16	518.52	
5	29651	בניין C - סטוקו	9 - 16226540	3,102.40	0.00	9,562.40	12,664.80	121.66		6,999.94	71.59
			סה"כ	3,102.40	0.00	9,562.40	12,664.80	121.66	253.16	7,253.10	
6	47547	בניין C - פקטליט קומה 08	1 - 21262570	5,513.70	0.00	20,967.10	26,480.80	76.04		13,898.10	46.70
			סה"כ	5,513.70	0.00	20,967.10	26,480.80	76.04	253.16	14,151.26	
7	29642	בניין C - קומה 10 - מחלקה משפטית רד בית	1 - 17013981	1,644.70	0.00	5,899.80	7,544.50	97.33		4,077.76	
			סה"כ	1,644.70	0.00	5,899.80	7,544.50	97.33	253.16	4,330.92	
8	29866	בניין C - קומה 10 - קלאודרייד	1 - 17013901	101.90	0.00	417.30	519.20	21.90		289.33	
			סה"כ	101.90	0.00	417.30	519.20	21.90	253.16	542.49	
9	39043	בניין C - קומה 9 - ניואנס שמע	1 - 17312670	55.20	0.00	417.10	472.30	15.21		236.92	6.76
			סה"כ	55.20	0.00	417.10	472.30	15.21	253.16	490.08	
10	29266	בניין C - רד תיקשורת-201052	1 - 17013917	5,935.10	0.00	22,769.80	28,704.90	76.04		15,035.02	
			1 - 17013918	2,556.90	0.00	10,421.50	12,978.40	76.04		6,766.68	
			1 - 17013982	2,103.00	0.00	8,356.80	10,459.80	76.04		5,492.61	
			1 - 17013995	3,309.40	0.00	12,465.45	15,774.85	76.04		8,324.25	
			סה"כ	13,904.40	0.00	54,013.55	67,917.95	304.15	253.16	35,871.72	
11	29686	בניין C - שמוליק דיין - Mixs	1 - 17313695	440.10	0.00	2,142.20	2,582.30	0.00		1,291.75	20.77
			סה"כ	440.10	0.00	2,142.20	2,582.30	0.00	253.16	1,544.91	
12	45958	בניין C - חברת אמבש	1 - 20281628	69.50	0.00	395.80	465.30	38.02		265.14	3.79
			סה"כ	69.50	0.00	395.80	465.30	38.02	253.16	518.30	
13	29268	בניין C - קומה 05 - לומניט	1 - 17013928	123.90	0.00	532.60	656.50	48.66		383.98	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	123.90	0.00	532.60	656.50	48.66	253.16	637.14	
14	29688	בניין C לי ביס עתידים	1 - 17313009	3,849.50	0.00	9,785.70	13,635.20	30.41		7,728.72	52.43
			סה"כ	3,849.50	0.00	9,785.70	13,635.20	30.41	253.16	7,981.88	
15	29657	בניין C מחסן הייר קליניק	1 - 14014271	37.50	0.00	170.60	208.10	9.73		115.00	
			סה"כ	37.50	0.00	170.60	208.10	9.73	253.16	368.16	
16	60908	בניין C עסק סוואגפי	5 - 16226540	16.60	0.00	91.70	108.30	30.41		83.52	1.35
			סה"כ	16.60	0.00	91.70	108.30	30.41	253.16	336.68	
17	29269	בניין C- קומה 05 - חלק חדש hubz	1 - 17013935	460.00	0.00	2,328.70	2,788.70	48.66		1,434.87	
			סה"כ	460.00	0.00	2,328.70	2,788.70	48.66	253.16	1,688.03	
18	29863	בניין D - קומה 2 - חדר תקשורת HOT	1 - 18075334	825.00	0.00	3,141.50	3,966.50	76.04		2,145.90	
			סה"כ	825.00	0.00	3,141.50	3,966.50	76.04	253.16	2,399.06	
19	29693	בניין D - קפה לנדזור	1 - 17312962	0.00	0.00	0.40	0.40	48.66		48.82	6.75
			סה"כ	0.00	0.00	0.40	0.40	48.66	253.16	301.98	
20	29682	בניין D - אורי ענבר	2 - 16226493	73.60	0.00	1,090.20	1,163.80	48.66		559.08	10.92
			סה"כ	73.60	0.00	1,090.20	1,163.80	48.66	253.16	812.24	
21	29689	בניין D - אלגד פיצה בע"מ	1 - 17312966	4,431.20	0.00	7,143.50	11,574.70	76.04		7,280.21	59.57
			סה"כ	4,431.20	0.00	7,143.50	11,574.70	76.04	253.16	7,533.37	
22	29699	בניין D - בית תקשורת חדש	1 - 17313134	1,322.20	0.00	6,277.90	7,600.10	121.66		3,938.95	22.04
			סה"כ	1,322.20	0.00	6,277.90	7,600.10	121.66	253.16	4,192.11	
23	29698	בניין D - בית תקשורת מחסן חדש מינוס 1	1 - 17313133	42.00	0.00	307.80	349.80	48.66		213.51	61.12
			סה"כ	42.00	0.00	307.80	349.80	48.66	253.16	466.67	
24	37359	בניין D - חברת ספיר	1 - 17013919	937.60	0.00	4,070.60	5,008.20	48.66		2,602.27	
			סה"כ	937.60	0.00	4,070.60	5,008.20	48.66	253.16	2,855.43	
25	48862	בניין D - חדר שרתים סופטיל	2 - 19093498	841.10	0.00	3,205.00	4,046.10	30.41		2,141.56	5.90
			סה"כ	841.10	0.00	3,205.00	4,046.10	30.41	253.16	2,394.72	
26	29691	בניין D - חנות גבינות - אגתא	1 - 17312961	2,847.20	0.00	11,656.00	14,503.20	60.83		7,531.73	51.44





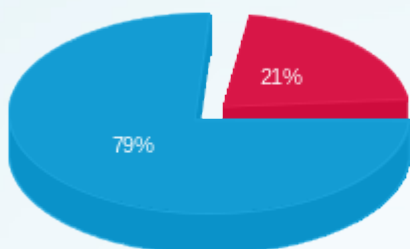
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	2,847.20	0.00	11,656.00	14,503.20	60.83	253.16	7,784.89	
27	29704	בניין D - מחסן בית תקשורת 1-	1 - 17313408	513.10	0.00	2,442.80	2,955.90	19.16		1,503.16	11.26
			סה"כ	513.10	0.00	2,442.80	2,955.90	19.16	253.16	1,756.32	
28	29697	בניין D - מחסן גראג	1 - 17313121	1,171.90	0.00	4,109.80	5,281.70	38.02		2,836.40	17.64
			סה"כ	1,171.90	0.00	4,109.80	5,281.70	38.02	253.16	3,089.56	
29	48861	בניין D - מנרב קומה 7	1 - 19093498	718.40	0.00	3,204.10	3,922.50	30.41		2,021.27	14.26
			סה"כ	718.40	0.00	3,204.10	3,922.50	30.41	253.16	2,274.43	
30	29663	בניין D - קומה 02 - חברת נט בט	1 - 17013909	840.80	0.00	3,345.40	4,186.20	48.66		2,215.98	
			סה"כ	840.80	0.00	3,345.40	4,186.20	48.66	253.16	2,469.14	
31	47308	בניין D - קומה 04 - חברת מנרב	1 - 17013922	1,710.80	0.00	8,103.60	9,814.40	76.04		5,007.44	
			סה"כ	1,710.80	0.00	8,103.60	9,814.40	76.04	253.16	5,260.60	
32	29679	בניין D - קומה 05 - משרד כהן, דה - פריס, שטדלר ושותפים	1 - 17013964	398.40	0.00	2,207.40	2,605.80	38.02		1,315.23	
			סה"כ	398.40	0.00	2,207.40	2,605.80	38.02	253.16	1,568.39	
33	29668	בניין D - קומה 07 ראשי - סופטייל	1 - 17013923	2,538.50	0.00	11,273.30	13,811.80	76.04		7,091.29	
			סה"כ	2,538.50	0.00	11,273.30	13,811.80	76.04	253.16	7,344.45	
34	29670	בניין D - קומה 09 - טופ רמדור מערכות	1 - 17013920	1,856.40	0.00	8,362.10	10,218.50	76.04		5,253.72	
			סה"כ	1,856.40	0.00	8,362.10	10,218.50	76.04	253.16	5,506.88	
35	45309	בניין D - קומה 10 - עמותת המורים לקידום	1 - 18075329	274.00	0.00	1,480.10	1,754.10	48.66		911.77	
			סה"כ	274.00	0.00	1,480.10	1,754.10	48.66	253.16	1,164.93	
36	29865	בניין D - קומה 10 - רומנו בלנגה	1 - 18075336	331.20	0.00	2,541.40	2,872.60	76.04		1,421.90	
			סה"כ	331.20	0.00	2,541.40	2,872.60	76.04	253.16	1,675.06	
13.98			1 - 20281565	-114.70	0.00	-1,115.50	-1,230.20	-15.21		-575.97	
			סה"כ	216.50	0.00	1,425.90	1,642.40	60.83	253.16	1,099.09	
6.81	29702	בניין D - רוני נבאר	1 - 17313014	33.80	0.00	291.60	325.40	24.33		174.65	
			סה"כ	33.80	0.00	291.60	325.40	24.33	253.16	427.81	
13.98	47268	בניין D קומה 10 - אשמורת	1 - 20281565	114.70	0.00	1,115.50	1,230.20	15.21		575.97	



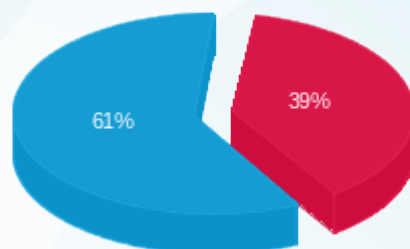


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	114.70	0.00	1,115.50	1,230.20	15.21	253.16	829.13	
39	29683	בניין D- ישראל קריב בע"מ	4 - 16226493	24.60	0.00	137.00	161.60	48.66		127.81	7.20
			סה"כ	24.60	0.00	137.00	161.60	48.66	253.16	380.97	
40	29681	בניין D- צחי כנען	1 - 16226493	92.56	0.00	379.24	471.80	38.02		281.02	8.01
			סה"כ	92.56	0.00	379.24	471.80	38.02	253.16	534.18	
41	37096	בניין D- קומה 10 - גלובל אימפקט עו"ד אילן זאואר	1 - 17013991	125.20	0.00	840.10	965.30	19.16		479.42	
			סה"כ	125.20	0.00	840.10	965.30	19.16	253.16	732.58	
42	58573	ברפז	1 - 17312943	193.50	0.00	800.70	994.20	24.33		535.50	8.35
			סה"כ	193.50	0.00	800.70	994.20	24.33	253.16	788.66	
43	29669	טופ רמדור מערכות קומה 8 - בניין D	1 - 17013989	803.60	0.00	3,430.20	4,233.80	38.02		2,203.08	
			סה"כ	803.60	0.00	3,430.20	4,233.80	38.02	253.16	2,456.24	
44	64038	עמותת המורים - חדר ישיבות	1 - 17313407	19.00	0.00	71.90	90.90	12.17		59.65	2.90
			סה"כ	19.00	0.00	71.90	90.90	12.17	253.16	312.81	
45	45313	קומה 0 בניין D - שותפות קייזיס	1 - 17313013	101.60	0.00	594.20	695.80	24.33		362.62	9.91
			סה"כ	101.60	0.00	594.20	695.80	24.33	253.16	615.78	
46	48453	קומה 04 בניפס	1 - 17313085	49.40	0.00	194.20	243.60	19.16		145.55	179.30
			סה"כ	49.40	0.00	194.20	243.60	19.16	253.16	398.71	
47	29643	קומה 10 - בניין C אנדטיפי ג'נטיקס	1 - 17013930	622.80	0.00	2,729.70	3,352.50	48.66		1,755.27	
			סה"כ	622.80	0.00	2,729.70	3,352.50	48.66	253.16	2,008.43	
48	63477	קומה 8 סי בדיקה בלבד	1 - 24400106	0.00	0.00	0.00	0.00	48.66		48.66	4.04
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	48.66	253.16	301.82	
			סה"כ	55,779.76	0.00	212,131.99	267,911.75	2,377.83	12,151.68	154,368.13	
			חשבון חברת חשמל			0.00					
			הפרש בקוט"ש			267,911.75					
			הפרש באחוזים								





- פסגה (Kwh 55,779.76)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפל (Kwh 212,131.99)



- פסגה (ש"ח 54,519.14)
- גבע (ש"ח 0.00)
- שפל (ש"ח 85,319.49)

