



דוח כספי

עבור: תפוז ייזום ופיתוח תחנות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: קניון הסיטי אשדוד ב'

תקופת דוח: (31/01/26 - 01/01/26)

תאריך הפקה: 03/02/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	38458	BOOM	81014044 - 1	7,218.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	7,472.09 ₪
2	37891	TO GO	70038950 - 1	2,485.98 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	2,739.14 ₪
3	38415	אופטיב חדש	80003252 - 3	227.30 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	480.46 ₪
4	38404	אופטיקל סנטר	80003243 - 7	3,124.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	3,378.08 ₪
5	65196	אופנת זויה	24050673 - 3, 81014044 - 3	13,040.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	13,293.60 ₪
6	38468	אופנת קיווי	81022679 - 3	561.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	814.34 ₪
7	58459	אורגד ת.ש.ן בורגראנץ	24050605 - 3, 70034747 - 1	7,834.08 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	8,087.24 ₪
8	38416	אירוקה	80003252 - 5	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	253.16 ₪
9	38422	אפיקים 1	23000227 - 3	1,139.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	1,392.16 ₪
10	38424	אפיקים ראשי	23000302 - 1	3,263.33 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	3,516.49 ₪
11	37896	אפיקים תעבורה	70041718 - 1	438.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	691.91 ₪
12	38441	אפרודיטה חדש	80003276 - 6	625.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	878.25 ₪
13	38448	בורגראנץ+ סטימצקי לפיצול - שלט 2	80004723 - 5	0.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	253.23 ₪
14	57861	בורגראנץ- שלט 1	70045647 - 1	71.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	324.96 ₪
15	38411	בית חבד	80003246 - 8	905.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	1,158.71 ₪
16	38400	בנק	80003243 - 3	4,402.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	4,655.78 ₪
17	38456	ברוכים אורטופדיה	81006564 - 7	62.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	316.00 ₪
18	37872	ג'יהנג'יר שיריאן	24050605 - 2	328.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	582.02 ₪
19	38406	גולברי	80003246 - 1	1,138.51 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	1,391.67 ₪
20	37885	דודו נחום	70038596 - 2	66.13 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	319.29 ₪
21	37870	דינמיקה חנות חדש	70009907 - 1	1,009.63 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	1,262.79 ₪
22	37890	דלתא	70038774 - 1	1,577.87 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	1,831.03 ₪
23	38439	הבורסה לתכשיטים	80003276 - 4	389.47 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	642.63 ₪
24	38417	הגרה	80003252 - 6	368.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	621.50 ₪
25	38354	הוניהמן	80003264 - 4	457.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	710.98 ₪
26	37889	הילה נחשון	70038756 - 3	127.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	380.16 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
257.78 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.62 ₪	80003252 - 4	הפי למון תאריך כניסה: 26/01/26	38414	27
307.62 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	54.46 ₪	81006564 - 3	זברה - חנות 6	38453	28
253.16 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81006564 - 8	זברה - מיזוג אוויר	38457	29
253.16 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81006564 - 4	זברה - מיזוג אוויר חנות 6	38454	30
1,676.74 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,423.58 ₪	70039060 - 1	זר פור יו	37893	31
446.68 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	193.52 ₪	80003208 - 4	חדר בזק	38393	32
388.69 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	135.53 ₪	70044559 - 1	חדר שומרים	37898	33
325.34 ₪	253.16 ₪	30.415 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	41.77 ₪	81021572 - 1	חדר תקשורת	65541	34
941.93 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	688.77 ₪	80003246 - 3	טופ טן	38407	35
756.91 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	503.75 ₪	80003246 - 4	טיפנים	38408	36
616.32 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	363.16 ₪	22027033 - 4	לבנבנים	38431	37
6,583.48 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,330.32 ₪	23000227 - 2	לוח חרום	38421	38
4,831.67 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,578.51 ₪	22027033 - 2	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 4	38429	39
3,869.62 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,616.46 ₪	80003252 - 7	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 5	38418	40
6,304.01 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,050.85 ₪	80003252 - 8	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 6	38419	41
1,246.20 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	993.04 ₪	80003243 - 1	לוח ראשי בלתי חיוני מס' 7	38398	42
665.19 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	412.03 ₪	23000302 - 2	לוח ראשי שדרת זברה (6 חנויות)	38425	43
869.77 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	616.61 ₪	80003252 - 2	לורד קיטש	38413	44
748.12 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	494.96 ₪	80003264 - 8	ללין	38358	45
1,605.99 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,352.83 ₪	24050673 - 1	מגבות ארד	37875	46
518.27 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	265.11 ₪	70038596 - 3	מגנוליה - דוכן	37886	47
262.87 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.71 ₪	80003208 - 7	מגען גז	38396	48
253.16 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81025791 - 1	מוביל	38473	49
2,039.31 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,786.15 ₪	70034419 - 1	מותנים חדר חיוני	37879	50
11,842.85 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	11,589.69 ₪	80003208 - 1	מותנים ראשי מיזוג אוויר	38390	51
1,507.41 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,254.25 ₪	80003246 - 7, 81014044 - 4	מיני גוד 2	38387	52
343.01 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	89.85 ₪	70038756 - 2	מפעל הפיס	37888	53





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
8,808.67 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,555.51 ₪	23000302 - 3	מקדונלדס	38426	54
276.85 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23.69 ₪	70041715 - 1	משה שדה	65195	55
578.13 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	324.97 ₪	80003264 - 1	משחקים בנועם	37805	56
475.61 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	222.45 ₪	70048975 - 1	משרדי אפיקים	38360	57
3,518.45 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,265.29 ₪	80003264 - 2	ניו דלי 15	38352	58
8,927.35 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,674.19 ₪	80003243 - 4	ניו פארם	38401	59
254.35 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.19 ₪	70035500 - 1	ניו פארם - שלט	37881	60
253.16 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	60006339 - 1	ניו פארם 2	37866	61
1,885.24 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,632.08 ₪	80003276 - 5	נעלי גריז	38440	62
355.35 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	102.19 ₪	22027033 - 1	נעמן גרופ	38471	63
1,718.98 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,465.82 ₪	21055400 - 1	סאן	38432	64
501.53 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	248.37 ₪	80003264 - 5	סולתם	38355	65
253.16 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80003264 - 3	סחוט - מחסן	38353	66
1,741.83 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,488.67 ₪	80003276 - 7	סקארה	38442	67
1,847.67 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,594.51 ₪	80003246 - 5	סקופ	38409	68
253.16 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	80000333 - 1	עמנואל מיגרוב	38366	69
451.46 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	198.30 ₪	70041781 - 1	פלאפון	57860	70
3,073.88 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,820.72 ₪	81024348 - 1	פרטנר - מחסן	38469	71
290.57 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37.41 ₪	23000302 - 4	קולנוע	38427	72
669.43 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	416.27 ₪	70046856 - 1	קונקס	37905	73
4,741.60 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,488.44 ₪	81014044 - 7	קפה נאמן	38463	74
1,075.40 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	822.24 ₪	80003246 - 6	קרייזי לין חדש	38410	75
5,068.27 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,815.11 ₪	24050605 - 4	ראשי לוח בילתי חיוני מס' 1	37874	76
501.99 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	248.83 ₪	80003208 - 6	ראשי לוח חיוני מס' 1	38395	77
8,371.80 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,118.64 ₪	80003208 - 3	ראשי לוח חיוני מס' 2	38392	78
6,915.27 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,662.11 ₪	80003208 - 2	ראשי לוח חיוני מס' 3	38391	79
8,606.63 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,353.47 ₪	24050673 - 4	ראשי לוח חלוקה בילתי חיוני מס' 2	37878	80
15,659.30 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,406.14 ₪	80003276 - 8	ראשי לוח חלוקה בילתי חיוני מס' 3	38443	81
414.01 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	160.85 ₪	81026003 - 1	רוברטו	38474	82
1,066.89 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	813.73 ₪	81022679 - 1	ש.מלדיני	38465	83





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
2,165.65 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,912.49 ₪	81022098 - 1	שוק העיר לוח ראשי	38359	84
7,646.29 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,393.13 ₪	60007086 - 1	שוק העיר ראשי חיוני	37867	85
620.88 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	367.72 ₪	81025315 - 1	שטיפה אפיקים	38470	86
748.75 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	495.59 ₪	21055400 - 4	שטיפת מכוניות	38435	87
305.24 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	52.08 ₪	80004723 - 7	שלט מיני גולד	38450	88
303.27 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	50.11 ₪	21055400 - 3	תכשיטי דניאל	38434	89
4,278.99 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,025.83 ₪	70039022 - 1, 80003246 - 2	תמנון	38388	90

211,788.04 ₪		סה"כ
38,121.85 ₪	18.00%	מע"מ
249,909.89 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
		חשבון חברת חשמל
		הפרש בש"ח
		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
14,932.68 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	14,679.52 ₪	23000227 - 4	ראשי מיזוג אוויר	38423	1
82,092.00 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	81,838.84 ₪	23000227 - 1	ראשי שנאי 1 2500/5	38420	2
88,829.82 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	88,576.66 ₪	80003243 - 2	ראשי שנאי 2	38399	3

