



דוח כספי

עבור: רני צים ניהול נכסים

דוח מסכם עבור אתר: צים סנטר גני תיקווה

תקופת דוח: (31/01/26 - 01/01/26)

תאריך הפקה: 05/02/26

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,595.12 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	696.46 ₪	621.17 ₪	20004315 - 2	MY טמבוריה	47189	1
5,101.57 ₪	253.16 ₪	76.037 ₪	0.00 ₪	1,671.10 ₪	3,101.28 ₪	20004313 - 3	WONDERLAND (משחקיה) KIDS	49191	2
9,738.50 ₪	253.16 ₪	48.664 ₪	0.00 ₪	608.68 ₪	8,828.00 ₪	20004320 - 2	אהרוני קצבייה	47172	3
424.30 ₪	253.16 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	151.98 ₪	20004308 - 3	אהרוניז ממ"ד	51349	4
1,518.89 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	318.27 ₪	923.12 ₪	20004320 - 4	אירוקה A-21	55112	5
2,378.18 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	260.35 ₪	1,840.35 ₪	20004315 - 3	ארטיק פלוס ח.28	47928	6
1,735.81 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	524.51 ₪	933.81 ₪	20004315 - 4	ארקוסטיל ח.26	47927	7
6,003.12 ₪	253.16 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	382.41 ₪	5,348.39 ₪	20004309 - 1	גולדה	47201	8
552.82 ₪	253.16 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	143.23 ₪	137.27 ₪	20004310 - 1	דואר ישראל	57405	9
12,496.36 ₪	253.16 ₪	97.327 ₪	0.00 ₪	1,294.98 ₪	10,850.89 ₪	20004388 - 4	דליקטסן	49341	10
1,458.96 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	440.54 ₪	740.93 ₪	20004314 - 1	דלתא	47183	11
942.87 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	268.71 ₪	396.66 ₪	20004389 - 1	האפי טיים	47194	12
1,548.72 ₪	253.16 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	308.44 ₪	967.96 ₪	20004309 - 3	הבוסטן	47203	13
248.00 ₪	78.24 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	87.54 ₪	63.06 ₪	20004310 - 2	חגית סוכנות לביטוח	47229	14
2,694.75 ₪	253.16 ₪	121.659 ₪	0.00 ₪	1,137.41 ₪	1,182.52 ₪	20004146 - 3	חדר כושר WONDARE	47200	15
3,925.14 ₪	253.16 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,652.82 ₪	21262552 - 1	חדרי קירור סופר טל	51350	16
828.27 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	322.37 ₪	228.40 ₪	20004369 - 4	חנות חיות	47193	17
842.13 ₪	253.16 ₪	48.664 ₪	0.00 ₪	215.74 ₪	324.57 ₪	20004307 - 3	יולו	47206	18
1,504.54 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	485.39 ₪	741.66 ₪	20004314 - 3	יולי סימון	47185	19
931.51 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	332.37 ₪	321.65 ₪	20004319 - 2	יין בשוק	47173	20
671.84 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	143.56 ₪	250.79 ₪	20004369 - 1	ילדים בוטיק	65555	21
3,581.62 ₪	253.16 ₪	76.037 ₪	0.00 ₪	1,359.16 ₪	1,893.26 ₪	20004313 - 4	כפר השעשועים	47187	22
1,158.49 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	196.45 ₪	684.56 ₪	20004319 - 3	לליון	47174	23
801.82 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	204.86 ₪	319.47 ₪	20004369 - 2	מובי סטיל	47191	24
1,100.12 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	822.63 ₪	0.00 ₪	20004320 - 1	מוג'ו סאן	60491	25
1,117.90 ₪	253.16 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	291.38 ₪	554.20 ₪	20004308 - 4	מיננה ח.12	47929	26





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,913.59 ₪	253.16 ₪	48.664 ₪	0.00 ₪	136.08 ₪	1,475.68 ₪	20004307 - 1	מיסטר קורן	60026	27
1,197.09 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	195.68 ₪	723.92 ₪	20004319 - 4	מירה פלורס	47208	28
2,427.73 ₪	253.16 ₪	48.664 ₪	0.00 ₪	1,001.29 ₪	1,124.62 ₪	20004146 - 1	מכבי D	47198	29
1,628.70 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	287.68 ₪	1,063.53 ₪	20004369 - 3	מספרת יאן ואריאל	47192	30
567.30 ₪	253.16 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	182.80 ₪	112.18 ₪	20004310 - 4	מרפאה וטרינרית	65665	31
6,872.74 ₪	253.16 ₪	121.659 ₪	0.00 ₪	3,204.69 ₪	3,293.22 ₪	20004148 - 1	מרפאה כללית C	47197	32
3,822.90 ₪	253.16 ₪	76.037 ₪	0.00 ₪	2,092.83 ₪	1,400.87 ₪	20004148 - 4	משרדי הנהלת סופר טל	48368	33
478.00 ₪	253.16 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	186.54 ₪	19.14 ₪	20004310 - 3	משרדי סופר טל שלב ג'	65921	34
5,606.13 ₪	253.16 ₪	76.037 ₪	0.00 ₪	2,403.67 ₪	2,873.26 ₪	20004146 - 2	משרדים מועצה B	47199	35
477.31 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	199.82 ₪	0.00 ₪	20004314 - 4	נייט קוקי	60572	36
1,239.61 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	368.97 ₪	593.16 ₪	20004312 - 4	נעלי נמרוד	58153	37
38,600.49 ₪	253.16 ₪	191.613 ₪	0.00 ₪	7,315.98 ₪	30,839.73 ₪	20004149 - 1	סופר טל	47227	38
10,013.96 ₪	253.16 ₪	76.037 ₪	0.00 ₪	2,418.50 ₪	7,266.27 ₪	20004388 - 2	סופר פארם	47179	39
1,009.70 ₪	44.19 ₪	30.415 ₪	0.00 ₪	203.11 ₪	731.98 ₪	20004145 - 4	סטודיו דאנסאפ	57688	40
2,339.20 ₪	0.00 ₪	76.037 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,263.16 ₪	22345208 - 1	עמדת טעינה	59593	41
4,192.48 ₪	253.16 ₪	48.664 ₪	0.00 ₪	1,224.26 ₪	2,666.39 ₪	20004314 - 2	פוקס	47184	42
4,004.60 ₪	253.16 ₪	30.415 ₪	0.00 ₪	1,095.94 ₪	2,625.09 ₪	20004389 - 4	פוקס הום	47196	43
6,845.47 ₪	253.16 ₪	30.415 ₪	0.00 ₪	331.60 ₪	6,230.30 ₪	20004306 - 1	פיצה יואב	57225	44
4,861.78 ₪	253.16 ₪	48.664 ₪	0.00 ₪	449.32 ₪	4,110.64 ₪	20004307 - 2	פלאפל בריבוע	47205	45
2,908.94 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	278.91 ₪	2,352.54 ₪	20004320 - 3	פסטת בסטה	47176	46
2,658.90 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	1,168.40 ₪	1,213.01 ₪	20004389 - 2	פרטיקול	47195	47
1,264.59 ₪	253.16 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	395.45 ₪	591.65 ₪	20004307 - 4	צומת ספרים	47207	48
1,919.31 ₪	253.16 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	177.40 ₪	1,469.60 ₪	20004309 - 4	קיוסק SNACKS	47204	49
2,644.74 ₪	253.16 ₪	30.415 ₪	0.00 ₪	366.37 ₪	1,994.80 ₪	20004312 - 1	קפה ברנדס	61284	50
6,603.45 ₪	253.16 ₪	48.664 ₪	0.00 ₪	493.60 ₪	5,808.03 ₪	20004309 - 2	רולדין	47202	51
1,520.20 ₪	253.16 ₪	12.166 ₪	0.00 ₪	185.19 ₪	1,069.67 ₪	20004306 - 3	ריבר	47210	52

182,520.30 ₪		סה"כ
32,853.65 ₪	18.00%	מע"מ
215,373.95 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
			חשבון חברת חשמל						
			הפרש בש"ח						
			הפרש באחוזים						





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
38,694.08 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38,694.08 ₪	20004145 - 4, 20004146 - 1, 20004146 - 2, 20004146 - 3, 20004147 - 2, 20004148 - 1, 20004148 - 4, 20004149 - 1, 20004149 - 2, 20004306 - 1, 20004306 - 3, 20004307 - 1, 20004307 - 2, 20004307 - 3, 20004307 - 4, 20004308 - 3, 20004308 - 4, 20004309 - 1, 20004309 - 2, 20004309 - 3, 20004309 - 4, 20004310 - 1, 20004310 - 2, 20004310 - 3, 20004310 - 4, 20004312 - 1, 20004312 - 4, 20004313 - 3, 20004313 - 4, 20004314 - 1, 20004314 - 2, 20004314 - 3, 20004314 - 4, 20004315 - 2, 20004315 - 3, 20004315 - 4, 20004319 - 2, 20004319 - 3, 20004319 - 4, 20004320 - 1, 20004320 - 2, 20004320 - 3, 20004320 - 4, 20004369 - 1, 20004369 - 2, 20004369 - 3, 20004369 - 4, 20004388 - 2, 20004388 - 4, 20004389 - 1, 20004389 - 2, 20004389 - 4, 21262552 - 1, 22345208 - 1	ציבורי זמ"א (מועמס על השוכרים)	49192	1
89,460.22 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	89,460.22 ₪	20004149 - 2	ראשי שנאי 1	48597	2
78,205.07 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	78,205.07 ₪	20004147 - 2	ראשי שנאי 2	48596	3

