



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (31/01/26 - 01/01/26)

סלע בינוי בע"מ

סלע בינוי צק פוסט

תאריך הפקדה: 05/02/26

מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
1	47554	להפקה	*שנאים	19093239 - 1 19093490	₪ 49,430.53	₪ 62,007.03	₪ 12,576.50	20.28%
2	53664	להפקה	אלפרו-משרד 13	19093194 - 2	₪ 160.69	₪ 201.95	₪ 41.26	20.43%
3	58169	להפקה	ד"ר חלף קרדין רופא עור {משרד 5}	19093193 - 2	₪ 147.00	₪ 182.10	₪ 35.10	19.28%
4	44931	להפקה	מיזוג	19093262 - 2 19093490	₪ 12,998.44	₪ 16,196.49	₪ 3,198.05	19.75%
5	53665	להפקה	ניר משה - משרד 14	19093194 - 3	₪ 129.99	₪ 169.15	₪ 39.16	23.15%
6	55405	להפקה	סלע בראל	19093489 - 2	₪ 349.63	₪ 445.66	₪ 96.02	21.55%
7	45070	להפקה	ציבורי מחושב	11111 - 1	₪ 18,967.43	₪ 23,743.68	₪ 4,776.25	20.12%
8	48162	להפקה	קומה 01 - ד"ר איהאב חטיב בע"מ	19093266 - 3	₪ 6.95	₪ 8.76	₪ 1.81	20.67%
9	45360	להפקה	קומה 01 - א.ל.פרו	19093308 - 3	₪ 91.53	₪ 117.37	₪ 25.84	22.02%
10	45888	להפקה	קומה 01 - אורן אוזן	19093194 - 1	₪ 168.23	₪ 216.72	₪ 48.49	22.38%
11	45361	להפקה	קומה 01 - ב.ש. ווגה פינסיים	19093308 - 4	₪ 403.59	₪ 522.24	₪ 118.65	22.72%
12	45889	להפקה	קומה 01 - מ.א.י. אביבי יזום ובנייה בע"מ	19093266 - 4	₪ 211.29	₪ 265.60	₪ 54.30	20.45%
13	44485	להפקה	קומה 01 - פרימה גרופ	19093265 - 4	₪ 67.63	₪ 86.57	₪ 18.93	21.87%
14	47234	להפקה	קומה 01 - שירן יפרח ואלעד כהן	19093308 - 1	₪ 21.64	₪ 26.93	₪ 5.29	19.65%
15	44484	להפקה	קומה 01 - אפיגון בע"מ	19093265 - 3	₪ 168.44	₪ 212.15	₪ 43.70	20.60%
16	44486	להפקה	קומה 01 - וייס סחר ע.מ.	19093266 - 1	₪ 119.42	₪ 153.76	₪ 34.34	22.33%
17	44482	להפקה	קומה 01 - עו"ד משה חורי - משרד עורכי דין	19093265 - 2	₪ 390.57	₪ 492.35	₪ 101.79	20.67%
18	45359	להפקה	קומה 01 שיא מילניום	19093308 - 2	₪ 300.02	₪ 390.70	₪ 90.68	23.21%
19	45890	להפקה	קומה 02 - אתנה מעוף בע"מ	19093193 - 4	₪ 199.80	₪ 253.11	₪ 53.32	21.06%
20	44874	להפקה	קומה 02 - חלמסקי לאוניד	19093193 - 3	₪ 184.38	₪ 231.65	₪ 47.27	20.41%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
21	44875	להפקה	קומה 02 - להב סנדה יזמות	19093306 - 4	2,219.73 ₪	2,824.78 ₪	605.05 ₪	21.42%
22	48163	להפקה	קומה 02 - לינדה מדיה	19093192 - 3, 19093192 - 4	147.23 ₪	183.95 ₪	36.72 ₪	19.96%
23	44873	להפקה	קומה 02 - אליהו לבל	19093193 - 1	166.59 ₪	210.47 ₪	43.88 ₪	20.85%
24	50367	להפקה	קומה 03 - צמיחה העוגן לעסקים בע"מ	19093190 - 3	281.91 ₪	358.42 ₪	76.51 ₪	21.35%
25	45892	להפקה	קומה 03 - S@O הנדסת בטיחות אש	19093261 - 4	243.64 ₪	315.60 ₪	71.96 ₪	22.80%
26	46444	להפקה	קומה 03 - איריס שחר	19093271 - 1	189.55 ₪	237.42 ₪	47.87 ₪	20.16%
27	46445	להפקה	קומה 03 - יורופן ג' אר	19093190 - 4	716.59 ₪	904.78 ₪	188.19 ₪	20.80%
28	58399	להפקה	קומה 03 - משרד 4 - אורוז	19093190 - 2	434.49 ₪	544.54 ₪	110.04 ₪	20.21%
29	45894	להפקה	קומה 03 - פיננס 267 בע"מ	19093190 - 1	246.71 ₪	318.45 ₪	71.74 ₪	22.53%
30	46443	להפקה	קומה 03 - רימונים צפון סוכנות לביטוח (2018)	19093261 - 2	499.86 ₪	636.56 ₪	136.70 ₪	21.48%
31	58398	להפקה	קומה 03 משרד 3 - אורוז	19093261 - 3	114.36 ₪	150.46 ₪	36.10 ₪	24.00%
32	64196	להפקה	קומה 04 - מפתח לתעסוקה בע"מ	19093191 - 3	201.16 ₪	250.60 ₪	49.45 ₪	19.73%
33	64195	להפקה	קומה 04 - בריטניה ישראל צק פוסט	19093191 - 3	94.66 ₪	117.93 ₪	23.27 ₪	19.73%
34	64198	להפקה	קומה 04 - סלע אופיס בע"מ	19093191 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
35	46442	להפקה	קומה 04 - ק.ב. ברקן הנדסה	19093191 - 4	242.51 ₪	304.55 ₪	62.04 ₪	20.37%
36	48160	להפקה	קומה 04 - רום שקד נדל"ן בע"מ	19093189 - 1	503.92 ₪	634.27 ₪	130.35 ₪	20.55%
37	64197	להפקה	קומה 04 - ש.ב.י.צ. נדל"ן בע"מ	19093191 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00%
38	64194	להפקה	קומה 04 - תלפיות סוכנות לביטוח פנסיוני	19093191 - 3	98.61 ₪	122.85 ₪	24.24 ₪	19.73%
39	64200	להפקה	קומה 05 - ארבע עונות סוכנות לביטוח פנסיוני בע"מ	19093268 - 4	697.77 ₪	886.33 ₪	188.56 ₪	21.27%
40	64202	להפקה	קומה 05 - סלע אופיס בע"מ	19093268 - 4	131.65 ₪	167.23 ₪	35.58 ₪	21.27%





מס	מזהה דייר	להפקה	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	תעריף גבוה	תעריף נמוך	הפרש בש"ח	הפרש באחוזים
41	64203	להפקה	קומה 05 - גולדן ריבר פמילי אופיס	19093268 - 4	₪ 329.14	₪ 418.08	₪ 88.94	21.27%
42	64199	להפקה	קומה 05 - ניוקום תקשורת בע"מ	19093268 - 4	₪ 157.98	₪ 200.68	₪ 42.69	21.27%
43	45040	להפקה	קומה 07 - סלע בינוי	19093270 - 1 19093270 - 3 19093270 - 4 19093270 - 1 19093272 - 2 19093272	₪ 3,650.21	₪ 4,584.70	₪ 934.49	20.38%
44	51383	להפקה	רולדין	19093194 - 4	₪ 2,975.59	₪ 3,717.47	₪ 741.88	19.96%
			סה"כ		₪ 98,861.07	₪ 124,014.07	₪ 25,153.00	
			סה"כ (כולל מע"מ)		₪ 116,656.06	₪ 146,336.60	₪ 29,680.54	
			חשבון חברת חשמל					
			הפרש בש"ח					

