



דוח כספי

עבור: עופר השקעות

דוח מסכם עבור אתר: מרכזים 2000

תקופת דוח: (01/02/26 - 02/01/26)

תאריך הפקה: 08/02/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ תוספות לתשלום עבור	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	19090	*מליסרון- חדר שרתים	4 - 24022451	₪ 356.15	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 46.59	₪ 402.74
2	32693	א.ש. בורגרים	4 - 24022448	₪ 2,775.99	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 253.16	₪ 3,029.15
3	65230	אונברסיטת רייכמן - שטח נוסף	1 - 16092219	₪ 211.40	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 46.59	₪ 257.99
4	19119	אוניברסיטת רייכמן	2 - 16092224	₪ 795.03	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 19.161	₪ 46.59	₪ 860.78
5	19118	אוניברסיטת רייכמן שטח קטן	1 - 16092224	₪ 131.75	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 19.161	₪ 46.59	₪ 197.50
6	40821	אופנת אמארה - טל שגן	1 - 18040207	₪ 161.77	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 30.415	₪ 46.59	₪ 238.77
7	19126	אחים ואחיות לישראל קומה 1	4 - 16092220	₪ 1,010.85	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 38.019	₪ 46.59	₪ 1,095.46
8	37385	איירופלקס הולנדיה בע"מ	2 - 20004219	₪ 885.49	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 60.830	₪ 46.59	₪ 992.91
9	48460	אילן נמצ'קו	1 - 16092234	₪ 490.88	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 24.332	₪ 46.59	₪ 561.80
10	65886	אצל דודי מעדני בשר (אדי חטיב) - מעדניה	3 - 24022448	₪ 3,635.33	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 253.16	₪ 3,888.49
11	65887	אצל דודי מעדני בשר (אדי חטיב) - מחסן	4 - 24022452	₪ 761.74	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 48.664	₪ 46.59	₪ 857.00
12	65888	אצל דודי מעדני בשר (אדי חטיב) - מפעל	2 - 24022447	₪ 1,604.18	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 46.59	₪ 1,650.77
13	19128	גולן נחום טווינגו בעמ	2 - 16092220	₪ 157.67	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 12.166	₪ 46.59	₪ 216.43
14	65876	גלרית בירמן	2 - 16092225	₪ 243.03	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 19.161	₪ 46.59	₪ 308.78
15	65877	דביר בסון	2 - 16092232	₪ 2.96	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 12.166	₪ 46.59	₪ 61.72
16	32153	דיבין פיצה 26	3 - 24022452	₪ 69.63	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 48.664	₪ 46.59	₪ 164.89
17	40564	הגפן הפורה	4 - 20004219	₪ 1,051.41	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 19.161	₪ 46.59	₪ 1,117.16
18	43490	וילונות מרים עזרא מחסן	4 - 24022447	₪ 2.49	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 46.59	₪ 49.08
19	43586	זיו חן	2 - 24022450	₪ 413.86	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 46.59	₪ 460.45
20	19088	זר פור יו	3 - 24022450	₪ 574.33	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 46.59	₪ 620.92
21	23430	חומוס אליהו- דרור דוד	3 - 24022447	₪ 1,271.76	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 46.59	₪ 1,318.35
22	50166	חן אדריכלים	1 - 21262334	₪ 938.21	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 46.59	₪ 984.80





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
121.30 ₪	46.59 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	55.55 ₪	16193914 - 2	טים קליניק	19110	23
6,375.16 ₪	253.16 ₪	48.664 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6,073.34 ₪	20004219 - 1	טל יהודה מדיני	64191	24
3,358.42 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,105.26 ₪	24022448 - 1	טלמור יעוץ וניהול מזון	19098	25
170.93 ₪	46.59 ₪	15.207 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	109.13 ₪	16092234 - 2	יוסי לזרוף	44072	26
9,709.59 ₪	253.16 ₪	121.659 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,334.77 ₪	23071135 - 4	יליב יורה	45375	27
548.45 ₪	46.59 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	482.70 ₪	16092224 - 3	ילר סוכנות לביטוח	19107	28
797.44 ₪	46.59 ₪	48.664 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	702.19 ₪	16092232 - 1	יעל תוכנה (לשעבר 400 מ סלטיק)	45353	29
7,690.72 ₪	253.16 ₪	60.830 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,376.73 ₪	20004219 - 3	ליב קומפי	8164	30
72.59 ₪	46.59 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.84 ₪	24022452 - 2	לריס גרופ בע"מ	36673	31
3,087.92 ₪	46.59 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,022.17 ₪	23071135 - 1	מוניקה בי	19091	32
56.29 ₪	46.59 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9.70 ₪	24022451 - 1	מוסרי שמעון מחסן 120 מ"ר	31578	33
168.44 ₪	46.59 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	121.85 ₪	20281527 - 1	מחסן ריבר	51654	34
313.99 ₪	253.16 ₪	60.830 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16092226 - 4	מטריקס 656 מר	24771	35
9,562.59 ₪	253.16 ₪	121.659 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,187.77 ₪	16092219 - 4	נגה ניהול מערכות חשמל	19085	36
1,086.68 ₪	46.59 ₪	24.332 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,015.76 ₪	16092225 - 4	נוב אחזקות חדש	19116	37
614.84 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	361.68 ₪	16193914 - 1	נקסוס שיווק והפצה בינלאומי	63638	38
784.11 ₪	46.59 ₪	48.664 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	688.86 ₪	16092226 - 3	סטודיו נעה	19113	39
678.38 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	425.22 ₪	21262333 - 1	סייפילדס טכנולוגיות	50167	40
3,172.08 ₪	253.16 ₪	15.207 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,903.71 ₪	16092234 - 4	סלטיק ק. 01 (חנה יגר)	45065	41
3,441.85 ₪	46.59 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,395.26 ₪	24022449 - 1	עמינה רשתות שיווק בע"מ	41736	42
12,711.69 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,458.53 ₪	24022450 - 1	פ.ו.ר - טנדורי	19086	43
1,117.12 ₪	46.59 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,051.37 ₪	23071135 - 3	פאן סטי - עולם המתנות	44305	44
275.65 ₪	46.59 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	209.89 ₪	16193914 - 3	קומה 02 - ת.ב.י השקעות בע"מ - אביב זבין	45612	45
1,311.31 ₪	46.59 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,264.72 ₪	16092219 - 2	קומה 03 - מוקד אמון	50168	46
235.98 ₪	46.59 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	170.23 ₪	16092219 - 3	קורוויז'ין - שטח נוסף	29949	47
623.90 ₪	46.59 ₪	15.207 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	562.10 ₪	16092224 - 4	קורוויז'ין טכנולוגיות בע"מ	29029	48





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
266.28 ₪	46.59 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	219.69 ₪	16092226 - 2	קלין בוקס (יחידה נוספת)	19112	49
852.72 ₪	46.59 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	806.13 ₪	24022448 - 2	קלינטון סחר בנלאומי (לשעבר מודלסין)	19099	50
9,108.35 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,855.19 ₪	24022449 - 2	רוזנברג מטבח ישראלי	24885	51
1,000.34 ₪	46.59 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	934.58 ₪	23071135 - 2	רייבר	36672	52
227.84 ₪	46.59 ₪	15.207 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	166.04 ₪	16092220 - 1	ריוון פתרונות פיננסיים לישראל בע"מ	45638	53
708.42 ₪	46.59 ₪	30.415 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	631.42 ₪	16092226 - 1	ש.ח מהנדסים	19111	54
111.64 ₪	46.59 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	65.05 ₪	24022451 - 2	שמעון מוסרי	19097	55
112.53 ₪	46.59 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	65.94 ₪	24022451 - 3	שמעון מוסרי (לשעבר יוני מוסרי)	19092	56
2,055.11 ₪	46.59 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,008.52 ₪	24022449 - 3	ת.א. תומר אחזקות	38862	57
175.15 ₪	46.59 ₪	30.415 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	98.14 ₪	18040207 - 4	תגא אורבניק	65875	58

102,041.76 ₪		סה"כ
18,367.52 ₪	18.00%	מע"מ
120,409.28 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
124,816.49 ₪		חשבון חברת חשמל
-4,407.21 ₪		הפרש בש"ח
-3.53%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,822.64 ₪	253.16 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,550.32 ₪	16092220 - 3	אודיאן השקעות בע"מ	19125	1
85.93 ₪	46.59 ₪	15.207 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	24.13 ₪	16092222 - 1	קארין אנג'ל	44813	2

