



דוח כספי

עבור: מסורי נכסים בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: בית הראשונים 22

תקופת דוח: (26/01/26 - 25/12/25)

תאריך הפקה: 09/02/26

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|---|-----------|----|
| 2,685.48 ₪ | 253.16 ₪ | 30.194 ₪ | 30.00 ₪ | 1,218.49 ₪ | 1,153.64 ₪ | 23070692 - 1 | איתמר MESA | 58539 | 1 |
| 2,792.89 ₪ | 253.16 ₪ | 24.155 ₪ | 30.00 ₪ | 1,178.18 ₪ | 1,307.40 ₪ | 23070692 - 3 | אקסטרים | 58541 | 2 |
| 327.27 ₪ | 253.16 ₪ | 31.887 ₪ | 30.00 ₪ | 5.37 ₪ | 6.86 ₪ | 23070690 - 2 | ג'חונן העמק תאריך כניסה: 01/01/26 | 66135 | 3 |
| 291.19 ₪ | 253.16 ₪ | 5.856 ₪ | 30.00 ₪ | 1.22 ₪ | 0.95 ₪ | 23070690 - 2 | גביות פומאז תאריך יציאה: 31/12/25 | 58535 | 4 |
| 2,543.45 ₪ | 253.16 ₪ | 15.097 ₪ | 30.00 ₪ | 1,110.45 ₪ | 1,134.74 ₪ | 23070692 - 2 | גלעד | 58540 | 5 |
| 451.06 ₪ | 253.16 ₪ | 30.194 ₪ | 30.00 ₪ | 66.93 ₪ | 70.77 ₪ | 23070690 - 3 | וליאנט השקעות | 58536 | 6 |
| 564.88 ₪ | 253.16 ₪ | 30.194 ₪ | 30.00 ₪ | 116.63 ₪ | 134.89 ₪ | 23070690 - 4 | מדיסין | 58537 | 7 |
| 303.13 ₪ | 253.16 ₪ | 6.039 ₪ | 30.00 ₪ | 6.57 ₪ | 7.36 ₪ | 23070690 - 1 | מעלית | 58534 | 8 |

| | | |
|-------------|--------|------------------|
| 9,959.36 ₪ | | סה"כ |
| 1,792.68 ₪ | 18.00% | מע"מ |
| 11,752.04 ₪ | | סה"כ (כולל מע"מ) |
| | | חשבון חברת חשמל |
| | | הפרש בש"ח |
| | | הפרש באחוזים |

| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--|---------------------|-----------|----|
| 3,076.46 ₪ | 0.00 ₪ | 0.000 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,076.46 ₪ | 27777099 - 1 | סולארי (מחברת חשמל) | 59502 | 1 |
| 3,524.87 ₪ | 0.00 ₪ | -173.613 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 3,698.48 ₪ | 23070690 - 1, 23070690 - 2, 23070690 - 3, 23070690 - 4, 23070692 - 1, 23070692 - 2, 23070692 - 3, 27777098 - 1, 27777099 - 1 | ציבורי | 59504 | 2 |





| סה"כ | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסת | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוטי"ש | מספר מונה | שם דייר | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|-------------------------|------------------------|--------------------------------|--------------|-------------------|-----------|----|
| ₪ 4,438.63 | ₪ 0.00 | ₪ 0.000 | ₪ 0.00 | ₪ 0.00 | ₪ 4,438.63 | 1 - 27777098 | ראשי (מחברת חשמל) | 59503 | 3 |

