



דוח שח + קוטש

עבור: שובל ניהול והשקעות בע"מ

שובל מגדלי אלון

תקופת דוח: (01/01/26 - 31/01/26)

תאריך הפקה: 10/02/26

מס	מזהה דו"ח	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	30827	מ"א ראשי ציבורי	16226550 - 8	-50.45	-23.75	-109.25	-183.45	0.00		-93.25	
			סה"כ	-50.45	-23.75	-109.25	-183.45	0.00	253.16	159.91	
2	30846	קומה 20 יח 02 - סיי מיינ בע"מ	16254131 - 3	358.90	0.00	1,157.90	1,516.80	0.00		816.50	10.41
			סה"כ	358.90	0.00	1,157.90	1,516.80	0.00	253.16	1,069.66	
3	30848	קומה 20 יח 04 - סיי מיינ בע"מ	16193949 - 2	-3,139.20	-623.60	-1,153.50	-4,916.30	0.00		-3,532.19	
			סה"כ	-3,139.20	-623.60	-1,153.50	-4,916.30	0.00	253.16	-3,279.03	
4	30847	קומה 20 יח 03 - סיי מיינ בע"מ	16254131 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	0.005
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	253.16	253.16	
5	30849	קומה 20 יח 05 - סיי מיינ בע"מ	16193949 - 1	-1,649.30	-128.90	-210.60	-1,988.80	0.00		-1,696.73	
			סה"כ	-1,649.30	-128.90	-210.60	-1,988.80	0.00	253.16	-1,443.57	
6	30840	קומה 20 יח 06 - סיי מיינ בע"מ	16254128 - 2	369.50	0.00	1,526.70	1,896.20	0.00		975.19	7.69
			סה"כ	369.50	0.00	1,526.70	1,896.20	0.00	253.16	1,228.35	
7	30841	קומה 20 יח 07 - סלע בינוי	16254128 - 3	200.60	0.00	998.40	1,199.00	0.00		597.62	7.43
			סה"כ	200.60	0.00	998.40	1,199.00	0.00	253.16	850.78	
8	30842	קומה 20 יח 08	16254128 - 4	104.10	0.00	526.00	630.10	0.00		313.30	5.26
			סה"כ	104.10	0.00	526.00	630.10	0.00	253.16	566.46	
9	45815	קומה 21 יח 01 - סלברייט די.איי. בע"מ	18017252 - 2	892.00	0.00	3,086.80	3,978.80	0.00		2,113.35	12.17
			סה"כ	892.00	0.00	3,086.80	3,978.80	0.00	253.16	2,366.51	
10	61751	קומה 21 יח 02 - סלברייט די.איי. בע"מ	18017252 - 3	536.00	0.00	1,765.40	2,301.40	0.00		1,233.93	11.37
			סה"כ	536.00	0.00	1,765.40	2,301.40	0.00	253.16	1,487.09	
11	45816	קומה 21 יח 04 - סלברייט די.איי. בע"מ	18017306 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	



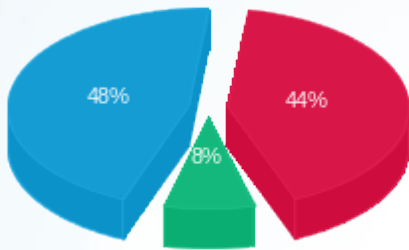


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	253.16	253.16	
12	43501	קומה 21- יחי 03 צוות פרטיות בע"מ	18017252 - 4	51.15	0.00	279.35	330.50	0.00	162.35	11.29	
			סה"כ	51.15	0.00	279.35	330.50	0.00	253.16	415.51	
13	64815	קומה 22 - יח 07 אקסיום סקיריטי בע"מ	16226550 - 7	-1,358.05	-181.65	-1,229.80	-2,769.50	0.00	-1,821.98		
			סה"כ	-1,358.05	-181.65	-1,229.80	-2,769.50	0.00	253.16	-1,568.82	
14	30822	קומה 22 יח 03 - דנבאר פיננסים בע"מ	16226550 - 3	-5,864.15	-825.45	-7,114.30	-13,803.90	0.00	-8,592.99	1.26	
			סה"כ	-5,864.15	-825.45	-7,114.30	-13,803.90	0.00	253.16	-8,339.83	
15	30820	קומה 22 יח 01 Hyundai - Motor Europe Technical Center GMBH	16226550 - 1	-22,459.50	-5,024.10	-31,462.60	-58,946.20	0.00	-34,606.17	2.36	
			סה"כ	-22,459.50	-5,024.10	-31,462.60	-58,946.20	0.00	253.16	-34,353.01	
16	30821	קומה 22 יח 02 Hyundai - Motor Europe Technical Center GMBH	16226550 - 2	-8,432.20	-1,082.70	-9,599.10	-19,114.00	0.00	-12,102.39	0.22	
			סה"כ	-8,432.20	-1,082.70	-9,599.10	-19,114.00	0.00	253.16	-11,849.23	
17	30823	קומה 22 יח 04 - דנבאר פיננסים בע"מ	16226550 - 4	-22,693.70	-3,534.80	-27,769.90	-53,998.40	0.00	-33,349.88	2.36	
			סה"כ	-22,693.70	-3,534.80	-27,769.90	-53,998.40	0.00	253.16	-33,096.72	
18	60677	קומה 22 יח 10+09 - קן התור בע"מ	16226549 - 2	74.20	0.00	373.75	447.95	0.00	222.85	6.29	
			סה"כ	74.20	0.00	373.75	447.95	0.00	253.16	582.65	
			סה"כ	116.30	0.00	536.60	652.90	0.00	253.16	582.65	
19	37690	קומה 22 יחי 13 - עו"ד אמיר נבון	16226549 - 6	80.90	0.00	356.65	437.55	0.00	222.52	7.14	
			סה"כ	80.90	0.00	356.65	437.55	0.00	253.16	475.68	
20	36429	קומה 22 יחידה 08 - אקסיום סקיריטי בע"מ	16226549 - 1	159.80	0.00	469.25	629.05	0.00	344.92	4.75	
			סה"כ	159.80	0.00	469.25	629.05	0.00	253.16	598.08	
21	30817	קומה 22 ציבורי	16226549 - 8	31.60	0.00	118.00	149.60	0.00	78.35	0.32	

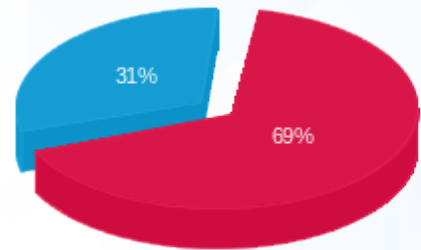




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	31.60	0.00	118.00	149.60	0.00	253.16	331.51	
			סה"כ	-62,745.70	-11,424.95	-67,828.00	-141,998.65	0.00	5,316.36	-83,291.71	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				-141,998.65				
			הפרש באחוזים								



■ פסגה (Kwh -62,745.70)
■ גבע (Kwh -11,424.95)
■ שפל (Kwh -67,828.00)



■ פסגה (סה"כ -61,327.65)
■ גבע (סה"כ 0.00)
■ שפל (סה"כ -27,280.42)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	30809	מפסק Q0, ראשי לוח	15 - 16226549	427.90	0.00	1,635.00	2,062.90	0.00		1,075.83	3.41
			סה"כ	427.90	0.00	1,635.00	2,062.90	0.00	253.16	1,328.99	
2	30819	ראשי לוח חלוקה	15 - 16226550	-78,782.80	-15,652.10	-106,151.00	-200,585.90	0.00		-119,696.24	1.17
			סה"כ	-78,782.80	-15,652.10	-106,151.00	-200,585.90	0.00	253.16	-119,443.08	

