



**דוח שח + קוטש**

עבור: binat1

רד בית הר החוצבים

תקופת דוח: (01/01/26 - 31/01/26)

מונה 86020000844

תאריך הפקה: 11/02/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	52470	*****חוות השרתים	1 - 21080296	339,780.21	0.00	1,289,888.90	1,629,669.11	0.00		685,288.59	
		הנחה		0.00	0.00	0.00	0.00			-34,869.55	
		גודל חיבור		0.00	0.00	0.00	0.00			16,564.18	
		סה"כ		339,780.21	0.00	1,289,888.90	1,629,669.11	602.49		667,585.71	
2	43834	לפס צבירה	1 - 19093418	5,480.00	0.00	25,305.00	30,785.00	0.00		15,533.82	157.50
		סה"כ		5,480.00	0.00	25,305.00	30,785.00	253.16		15,786.98	
3	43874	לפס צבירה	15 - 18235013	5,148.70	0.00	23,610.00	28,758.70	0.00		14,528.28	2.23
		סה"כ		5,148.70	0.00	23,610.00	28,758.70	253.16		14,781.44	
4	45879	מגדל רד בית	1 - 11103638	86,250.60	0.00	366,586.20	452,836.80	0.00		185,859.22	0.03
		הנחה		0.00	0.00	0.00	0.00			-9,689.22	
		סה"כ		86,250.60	0.00	366,586.20	452,836.80	0.00		176,170.006	
5	44092	מיזוג	3 - 18235012	11,548.80	0.00	64,608.80	76,157.60	0.00		37,273.46	363.76
			4 - 18235012	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			14 - 18235012	2,267.20	0.00	8,508.80	10,776.00	0.00		5,638.20	60.10
			2 - 19093418	4,413.60	0.00	17,472.80	21,886.40	0.00		11,341.41	117.34
		סה"כ		18,229.60	0.00	90,590.40	108,820.00	0.00		54,253.07	
6	43845	ציבורי	9 - 18029624	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			1 - 18029633	3.10	0.00	65.30	68.40	0.00		22.53	2.76
			9 - 18029633	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			1 - 18029665	670.60	0.00	2,512.90	3,183.50	0.00		1,342.52	49.31
			6 - 18029665	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			7 - 18029665	68.80	0.00	537.20	606.00	0.00		222.67	47.54
			12 - 18029665	1,014.90	0.00	4,295.50	5,310.40	0.00		2,181.49	12.76
			13 - 18029665	449.20	0.00	1,727.40	2,176.60	0.00		912.70	28.86
			14 - 18029665	464.80	0.00	1,789.50	2,254.30	0.00		945.04	14.13
			1 - 18029686	333.00	0.00	773.75	1,106.75	0.00		522.53	12.71





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			13 - 18029686	35.50	0.00	335.70	371.20			132.68	3.78
			5 - 18235013	0.00	0.00	0.00	0.00			0.00	
			7 - 18235013	0.00	0.00	0.10	0.10			0.03	0.19
			סה"כ	3,039.90	0.00	12,037.35	15,077.25	0.00	0.00	6,282.18	
7	46197	ציבורי בלתי נמדד	1 - 1222222	28,317.17	0.00	105,204.00	133,521.17	0.00		56,414.07	
			סה"כ	28,317.17	0.00	105,204.00	133,521.17	0.00	0.00	56,414.07	
8	45768	שנאי 1	8 - 18029665	33,152.50	0.00	136,242.50	169,395.00	0.00		87,199.99	392.93
			סה"כ	33,152.50	0.00	136,242.50	169,395.00	0.00	0.00	87,199.99	
9	45769	שנאי 2	1 - 18235013	9,977.50	0.00	47,840.00	57,817.50	0.00		28,993.26	226.65
			סה"כ	9,977.50	0.00	47,840.00	57,817.50	0.00	0.00	28,993.26	
10	45770	שנאי 3	8 - 18235012	26,885.00	0.00	130,472.50	157,357.50	0.00		78,753.44	602.90
			סה"כ	26,885.00	0.00	130,472.50	157,357.50	0.00	0.00	78,753.44	
11	45771	שנאי 4	3 - 19093418	10,392.50	0.00	44,375.00	54,767.50	0.00		28,005.25	200.63
			סה"כ	10,392.50	0.00	44,375.00	54,767.50	0.00	0.00	28,005.25	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	61807	1031 - עו"ד דב פרנקל	7 - 18029666	62.16	0.00	310.86	373.02	15.21		200.99	5.74
			סה"כ	62.16	0.00	310.86	373.02	15.21	122.96	323.95	
2	60481	1302 חיים וורמברנד	6 - 18029666	70.14	0.00	253.44	323.58	15.21		185.70	3.81
			סה"כ	70.14	0.00	253.44	323.58	15.21	253.16	438.86	
3	60478	1304 פרימיום שיווק	3 - 18029666	173.46	0.00	947.10	1,120.56	15.21		565.67	7.29
			סה"כ	173.46	0.00	947.10	1,120.56	15.21	253.16	818.83	
4	54580	בזק	1 - 22344586	50.80	0.00	190.90	241.70	0.00		126.43	0.66
			1 - 22344587	33.90	0.00	130.00	163.90	0.00		85.42	0.39
			סה"כ	84.70	0.00	320.90	405.60	0.00	22.53	234.38	
5	44240	חדר כושר פיטלנד	1 - 16226474	0.00	0.00	0.00	0.00	60.83		60.83	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	60.83	253.16	313.99	
6	65557	יסודות שיתוף קאהן גרופ קומה 0	3 - 21055342	728.96	0.00	3,535.52	4,264.48	48.66		2,183.14	89.97
			סה"כ	728.96	0.00	3,535.52	4,264.48	48.66	253.16	2,436.30	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
7	63654	לוח דרומי משרדים A - ל.ו. גרופ בע"מ	18029686 - 3	646.20	0.00	1,672.40	2,318.60	30.41		1,334.65	22.04
			סה"כ	646.20	0.00	1,672.40	2,318.60	30.41	253.16	1,587.81	
8	63655	לוח דרומי משרדים B	18029686 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	30.41		30.41	
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	30.41	253.16	283.57	
9	44510	לוח מיתקן מרכזי	18235012 - 5	3.60	0.00	12.80	16.40	0.00		8.67	0.48
			סה"כ	3.60	0.00	12.80	16.40	0.00	253.16	261.83	
10	47391	מסעדה בשרית	21055341 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00	76.04		76.04	0.003
			סה"כ	0.00	0.00	0.00	0.00	76.04	253.16	329.20	
11	47390	מסעדת פביאנו	21055341 - 2	803.25	0.00	4,600.00	5,403.25	76.04		2,711.25	29.13
			סה"כ	803.25	0.00	4,600.00	5,403.25	76.04	253.16	2,964.41	
12	52477	מפוחים	20281563 - 1	1,188.30	0.00	5,117.90	6,306.20	0.00		2,581.11	79.37
			סה"כ	1,188.30	0.00	5,117.90	6,306.20	0.00	0.00	2,581.11	
13	47292	מפוחים מסעדת פביאנו	20281572 - 1	0.70	0.00	327.80	328.50	0.00		132.53	5.52
			סה"כ	0.70	0.00	327.80	328.50	0.00	253.16	385.69	
14	43857	קומה 02 - סינמדיה	16226474 - 2	196.60	0.00	918.00	1,114.60	19.16		580.54	8.95
			16226474 - 5	1,565.25	0.00	6,098.25	7,663.50	60.83		4,043.42	37.39
			18029686 - 5	1,109.00	0.00	4,776.75	5,885.75	0.00		3,005.15	33.32
			סה"כ	2,870.85	0.00	11,793.00	14,663.85	79.99	253.16	7,882.26	
15	43859	קומה 03 - סינמדיה	16226474 - 9	14,231.20	0.00	54,986.40	69,217.60	191.61		36,216.72	104.80
			18029686 - 2	37.50	0.00	355.90	393.40	19.16		198.96	8.74
			18029686 - 9	791.20	0.00	3,209.60	4,000.80	191.61		2,255.83	19.46
			סה"כ	15,059.90	0.00	58,551.90	73,611.80	402.39	253.16	38,924.67	
16	43844	קומה 04 - סינמדיה	13044101 - 1	141.25	0.00	730.25	871.50	60.83		492.59	8.47
			- 13 13044101	103.50	0.00	835.00	938.50	0.00		437.00	15.45
			13080929 - 2	1,363.75	0.00	6,725.75	8,089.50	60.83		4,098.86	40.02
			סה"כ	1,608.50	0.00	8,291.00	9,899.50	121.66	253.16	5,281.61	
17	43846	קומה 05 - סינמדיה	13044101 - 5	702.75	0.00	2,909.25	3,612.00	60.83		1,917.80	17.32
			13080929 - 5	573.25	0.00	3,629.50	4,202.75	60.83		2,080.91	35.90





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			- 14 13080929	59.60	0.00	544.90	604.50	30.41		307.83	9.26
			סה"כ	1,335.60	0.00	7,083.65	8,419.25	152.07	253.16	4,559.69	
18	43852	קומה 06 - סינמדיה	13044101 - 2	21.90	0.00	364.20	386.10	19.16		187.05	5.93
			13044101 - 9	16.50	0.00	62.00	78.50	0.00		41.06	1.05
			13080929 - 9	7.13	0.00	34.88	42.00	60.83		81.82	2.06
			סה"כ	45.53	0.00	461.08	506.60	79.99	253.16	563.09	
19	43853	קומה 07 - סינמדיה	13080929 - 1	0.50	0.00	54.70	55.20	19.16		41.65	3.17
			- 13 13080929	3.25	0.00	64.50	67.75	60.83		89.95	4.07
			18029624 - 1	16.75	0.00	128.00	144.75	60.83		128.68	10.41
			סה"כ	20.50	0.00	247.20	267.70	140.82	253.16	513.44	
20	43839	קומה 08 - סינמדיה בע"מ	18029624 - 2	49.90	0.00	546.20	596.10	19.16		287.62	6.90
			18029624 - 5	1,032.50	0.00	4,585.00	5,617.50	60.83		2,914.08	35.47
			18029633 - 5	392.00	0.00	1,415.00	1,807.00	60.83		1,013.08	18.57
			סה"כ	1,474.40	0.00	6,546.20	8,020.60	140.82	253.16	4,467.94	
21	44829	קומה 09 - אהרון חיים כהן אוריאן (עולם ומלואו)	- 12 18029633	28.88	0.00	100.68	129.56	12.17		80.89	1.57
			סה"כ	28.88	0.00	100.68	129.56	12.17	105.00	185.89	
22	54162	קומה 09 - אורבנה ב.בלי	- 12 18029624	209.84	0.00	670.16	880.00	12.17		486.80	10.86
			סה"כ	209.84	0.00	670.16	880.00	12.17	253.16	739.96	
23	44830	קומה 09 - אן.סי.גיי. פובלקיישין (חיים וחסד)	- 14 18029633	155.16	0.00	1,035.42	1,190.58	19.16		587.26	13.26
			סה"כ	155.16	0.00	1,035.42	1,190.58	19.16	105.00	692.26	
24	44826	קומה 09 - בית דאטה סנטרס	- 13 18029624	199.60	0.00	693.36	892.96	12.17		486.12	7.68
			סה"כ	199.60	0.00	693.36	892.96	12.17	105.00	591.12	
25	53205	קומה 09 - עו"ד נמרוד הראל	- 14 18029624	30.40	0.00	569.88	600.28	12.17		271.08	8.42
			סה"כ	30.40	0.00	569.88	600.28	12.17	253.16	524.24	
26	44824	קומה 09 - קסלמן	- 11 18029624	461.22	0.00	1,649.88	2,111.10	19.16		1,133.54	15.30
			סה"כ	461.22	0.00	1,649.88	2,111.10	19.16	253.16	1,386.70	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
27	44828	קומה 09 - יוסי רוזנבוים יחסי ציבור ואסטרטגיה בע"מ	11 - 18029633	280.68	0.00	1,292.58	1,573.26	19.16		813.37	19.13
			סה"כ	280.68	0.00	1,292.58	1,573.26	19.16	253.16	1,066.53	
28	53419	קומה 09 - חיים וחסד	13 - 18029633	91.56	0.00	539.34	630.90	19.16		325.57	11.01
			סה"כ	91.56	0.00	539.34	630.90	19.16	105.00	430.57	
29	49165	קומה 10 - 1002+1003 יסודות	4 - 18029701	226.44	0.00	972.42	1,198.86	19.16		631.59	7.31
			סה"כ	226.44	0.00	972.42	1,198.86	19.16	253.16	884.75	
30	49296	קומה 10 - בנק לאומי	3 - 18029690	242.84	0.00	932.56	1,175.40	12.17		624.59	2.34
			סה"כ	242.84	0.00	932.56	1,175.40	12.17	253.16	877.75	
31	63945	קומה 10 - 1006 קרן יעל	6 - 18029690	75.60	0.00	626.60	702.20	12.17		338.08	9.87
			סה"כ	75.60	0.00	626.60	702.20	12.17	253.16	591.24	
32	49166	קומה 10 משרד 1004 - יסודות שיתוף	6 - 18029701	26.60	0.00	158.84	185.44	12.17		102.05	6.10
			סה"כ	26.60	0.00	158.84	185.44	12.17	253.16	355.21	
33	48897	קומה 11 - 1008 - חישפז	2 - 18029690	178.60	0.00	1,292.16	1,470.76	12.17		706.44	13.64
			סה"כ	178.60	0.00	1,292.16	1,470.76	12.17	253.16	959.60	
34	50999	קומה 11 - חברת שתילים	11 - 18029690	58.45	0.00	817.60	876.05	15.21		401.18	11.26
			סה"כ	58.45	0.00	817.60	876.05	15.21	253.16	654.34	
35	57242	קומה 11 - משרד SWA	12 - 18029701	37.55	0.00	175.25	212.80	15.21		122.39	2.09
			סה"כ	37.55	0.00	175.25	212.80	15.21	253.16	375.55	
36	50996	קומה 11 - עו"ד רון חמד	11 - 18029701	182.65	0.00	705.55	888.20	15.21		477.50	7.44
			סה"כ	182.65	0.00	705.55	888.20	15.21	253.16	730.66	
37	50998	קומה 11 - פאהן קנה	13 - 18029701	480.40	0.00	2,102.40	2,582.80	15.21		1,330.34	18.52
			סה"כ	480.40	0.00	2,102.40	2,582.80	15.21	253.16	1,583.50	
38	50995	קומה 11 - צור השקעות	10 - 18029701	91.74	0.00	947.22	1,038.96	19.16		489.80	17.10
			סה"כ	91.74	0.00	947.22	1,038.96	19.16	253.16	742.96	



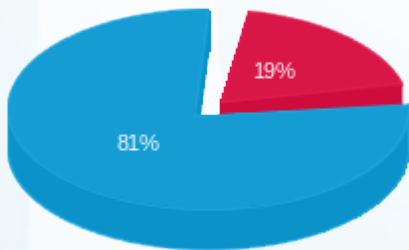


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
39	51001	קומה 11 - קסלמן שכירות משנה	5 - 18029690	374.10	0.00	2,628.70	3,002.80	30.41		1,453.32	33.03
		סה"כ		374.10	0.00	2,628.70	3,002.80	30.41	253.16	1,706.48	
40	51000	קומה 11 - רליף	10 - 18029690	37.20	0.00	293.25	330.45	15.21		169.51	7.34
		סה"כ		37.20	0.00	293.25	330.45	15.21	253.16	422.67	
41	48899	קומה 11 - 1001 - בוגט קיידר	3 - 18029701	64.86	0.00	940.44	1,005.30	19.16		460.80	14.90
		סה"כ		64.86	0.00	940.44	1,005.30	19.16	253.16	713.96	
42	48898	קומה 11 - 1005 - קרן דו לאומית	7 - 18029690	270.30	0.00	1,217.70	1,488.00	19.16		773.11	13.10
		סה"כ		270.30	0.00	1,217.70	1,488.00	19.16	253.16	1,026.27	
43	53849	קומה 12 - משרד 1201	2 - 18029701	277.04	0.00	1,465.56	1,742.60	12.17		872.39	23.06
		סה"כ		277.04	0.00	1,465.56	1,742.60	12.17	253.16	1,125.55	
44	53850	קומה 12 - משרד 1202 מרקס אדריכלים	8 - 18029701	55.76	0.00	691.68	747.44	12.17		344.86	7.30
		סה"כ		55.76	0.00	691.68	747.44	12.17	253.16	598.02	
45	53851	קומה 12 - משרד 1203	9 - 18029701	183.12	0.00	933.72	1,116.84	12.17		566.69	5.75
		סה"כ		183.12	0.00	933.72	1,116.84	12.17	253.16	819.85	
46	53852	קומה 12 - משרד 1204 - איגוד העסקים החרדי	14 - 18029701	231.40	0.00	644.64	876.04	12.17		497.61	17.11
		סה"כ		231.40	0.00	644.64	876.04	12.17	253.16	750.77	
47	53847	קומה 12 - משרד 1207 - מרחביה חיות	4 - 18029690	120.68	0.00	589.16	709.84	12.17		367.08	12.30
		סה"כ		120.68	0.00	589.16	709.84	12.17	253.16	620.24	
48	53845	קומה 12 - משרד 1205 - מידר	8 - 18029690	160.08	0.00	1,062.84	1,222.92	12.17		596.10	12.36
		סה"כ		160.08	0.00	1,062.84	1,222.92	12.17	253.16	849.26	
49	53846	קומה 12 - משרד 1206 - מידר	9 - 18029690	87.28	0.00	461.56	548.84	12.17		283.11	5.34
		סה"כ		87.28	0.00	461.56	548.84	12.17	253.16	536.27	
50	53848	קומה 12 - משרד 1208 - תורת המשפחה	12 - 18029690	412.56	0.00	975.96	1,388.52	12.17		807.93	14.21
		סה"כ		412.56	0.00	975.96	1,388.52	12.17	253.16	1,061.09	

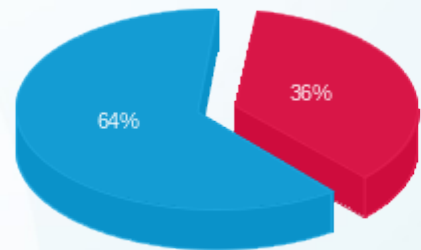




מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
51	52539	קומה 13 - אינגוי	18029678 - 1	2,773.75	0.00	10,622.50	13,396.25	60.83		7,044.26	44.07
		סה"כ		2,773.75	0.00	10,622.50	13,396.25	60.83	253.16	7,297.42	
52	64361	קומה 13 - משרד 1303 - יסודות העיר	18029666 - 4	50.70	0.00	239.94	290.64	15.21		161.27	3.36
		סה"כ		50.70	0.00	239.94	290.64	15.21	253.16	414.43	
53	58465	קומה 14 - BRAINSWAY	18029678 - 5	1,253.00	0.00	5,388.60	6,641.60	60.83		3,452.81	29.88
		סה"כ		1,253.00	0.00	5,388.60	6,641.60	60.83	253.16	3,705.97	
54	58543	קומה 14 ביו בראיין	18029666 - 5	907.25	0.00	4,112.75	5,020.00	60.83		2,601.72	23.11
		סה"כ		907.25	0.00	4,112.75	5,020.00	60.83	253.16	2,903.40	
		14 - 18029666		0.00	0.00	45.00	45.00	30.41		48.51	2.76
		סה"כ		907.25	0.00	4,157.75	5,065.00	91.24	253.16	2,903.40	
55	59467	קומה 15 - בית ירושלמי	18029678 - 9	1,213.00	0.00	5,325.50	6,538.50	60.83		3,388.33	48.73
		סה"כ		1,213.00	0.00	5,325.50	6,538.50	60.83	253.16	3,641.49	
56	60476	רוט 1305	18029666 - 2	145.20	0.00	878.20	1,023.40	24.33		519.46	16.61
		סה"כ		145.20	0.00	878.20	1,023.40	24.33	253.16	772.62	
		סה"כ		37,852.23	0.00	163,872.35	201,724.58	2,253.43	12,970.33	117,491.24	
		חשבון חברת חשמל					0.00				
		הפרש בקוט"ש					201,724.58				
		הפרש באחוזים									



■ פסגה (Kwh 37,852.23)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 163,872.35)



■ פסגה (Kwh 36,860.60)  
■ גבע (Kwh 0.00)  
■ שפל (Kwh 65,406.88)

