


דוח כספי

עבור: רמות ויצמן

תאריך הפקה: 15/02/26

דוח מסכם עבור אתר: אפריקה ישראל פארק המדע אילן רמון 6

תקופת דוח: (31/01/26 - 01/01/26)

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
30,969.31 ₪	253.16 ₪	702.887 ₪	0.00 ₪	0.989	0.00 ₪	0.00 ₪	30,013.27 ₪	20004213 - 1, 20004216 - 2, 20004216 - 3, 20004216 - 4, 20004220 - 1, 20004220 - 2, 20004220 - 4, 20065569 - 1, 20065569 - 2, 20065569 - 4, 22009620 - 2	REMILK	47266	1
30.41 ₪	0.00 ₪	30.415 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	22009619 - 1	REMILK חינוי ק.	56818	2
3,139.10 ₪	0.00 ₪	7.604 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	0.00 ₪	3,131.50 ₪	20004241 - 1	REMILK לובי	56817	3
8,181.64 ₪	253.16 ₪	136.867 ₪	0.00 ₪	0.993	0.00 ₪	0.00 ₪	7,791.61 ₪	20004243 - 2, 20004243 - 4, 23070721 - 1	אי סי אל	55443	4
171.10 ₪	0.00 ₪	76.037 ₪	0.00 ₪	0.976	0.00 ₪	0.00 ₪	95.06 ₪	20004246 - 2	אפי נכסים (דיפקיור לשעבר)	66170	5
15,738.68 ₪	253.16 ₪	121.659 ₪	0.00 ₪	0.995	0.00 ₪	0.00 ₪	15,363.86 ₪	20004242 - 1, 22345367 - 1	ביולוגיק	59447	6
6,562.63 ₪	253.16 ₪	135.346 ₪	0.00 ₪	0.985	0.00 ₪	0.00 ₪	6,174.12 ₪	19051974 - 1, 22344538 - 1	חניון	52913	7
33,167.57 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	1,058.32 ₪	0.887	0.00 ₪	0.00 ₪	32,109.25 ₪	17312669 - 1, 18075254 - 1, 19051973 - 1, 19051973 - 2, 19051973 - 3, 19093218 - 4	מיזוג אוויר	50841	8
1,532.77 ₪	253.16 ₪	227.503 ₪	0.00 ₪	0.984	0.00 ₪	0.00 ₪	1,052.10 ₪	20004245 - 1, 20004245 - 2, 20065569 - 3, 22344385 - 1	מכון ויצמן	64061	9
33,255.74 ₪	253.16 ₪	345.512 ₪	1,227.46 ₪	0.881	0.00 ₪	0.00 ₪	31,429.60 ₪	20004213 - 2, 20004245 - 3, 20004245 - 4, 22009619 - 2, 22009620 - 1	ננו דימנשן טכנולוגיות	50511	10



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
7,143.17 ₪	253.16 ₪	76.037 ₪	0.00 ₪	0.995	0.00 ₪	0.00 ₪	6,813.97 ₪	20004246 - 3	סטארגט פארמה	66169	11
374.82 ₪	253.16 ₪	121.659 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19051974 - 4	עמדת טעינת רכבים	54562	12

140,266.92 ₪		סה"כ
25,248.05 ₪	18.00%	מע"מ
165,514.97 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
223,053.41 ₪		חשבון חברת חשמל
-57,538.44 ₪		הפרש בש"ח
-25.80%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
12.17 ₪	0.00 ₪	12.166 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19051974 - 2	לא להפקה - שמור	64761	1
0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19093312 - 4	לא להפקה - ? ללא שם	64774	2
121.66 ₪	0.00 ₪	121.659 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20004243 - 1	לא להפקה- קומה ה 2B5AR דייר 1	64784	3
121.66 ₪	0.00 ₪	121.659 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20004246 - 1	לא להפקה- קומה ו' 2B6AR דייר 1	64782	4
121.66 ₪	0.00 ₪	121.659 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20004216 - 1	לא להפקה- קומה ב' 1B2AR דייר 1	64775	5
7.60 ₪	0.00 ₪	7.604 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20004215 - 1	לא להפקה-לוח E7 מפסק Q4	64788	6
7,833.38 ₪	0.00 ₪	191.613 ₪	0.00 ₪	0.996	0.00 ₪	0.00 ₪	7,641.77 ₪	19051972 - 4	לא להפקה-לוח חשמל חלוקה לדיירים קומה א 2B4AR	64758	7
8,078.18 ₪	0.00 ₪	191.613 ₪	0.00 ₪	0.993	0.00 ₪	0.00 ₪	7,886.57 ₪	19051972 - 3	לא להפקה-לוח חשמל חלוקה לדיירים קומה ה 2B5AR	64757	8
15,756.47 ₪	0.00 ₪	191.613 ₪	0.00 ₪	0.995	0.00 ₪	0.00 ₪	15,564.85 ₪	19051972 - 1	לא להפקה-לוח חשמל חלוקה לדיירים קומה ג 2B3AR	64755	9



סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	תשלום עבור מקדם הספק	מקדם הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,097.50 ₪	0.00 ₪	191.613 ₪	0.00 ₪	0.992	0.00 ₪	0.00 ₪	905.88 ₪	19051972 - 2	לא להפקה-לוח חשמל חלוקה דיירים קומה ד 2B6AR	64756	10
2,954.83 ₪	0.00 ₪	191.613 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	0.00 ₪	2,763.22 ₪	19093218 - 3	לא להפקה-לוח חשמל חלוקת דיירים קומה ב 1B2AR	64750	11
19.16 ₪	0.00 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19051973 - 4	לא להפקה-לוח חשמל חלוקת דיירים קומת גלריה 1BBAR	64754	12
37,120.67 ₪	0.00 ₪	243.319 ₪	369.00 ₪	0.910	0.00 ₪	0.00 ₪	36,508.35 ₪	19093218 - 1	לא להפקה-לוח חשמל חלוקת דיירים קומת קרקע 1BKAR	64753	13
269.91 ₪	0.00 ₪	12.166 ₪	0.00 ₪	0.972	0.00 ₪	0.00 ₪	257.74 ₪	20004215 - 3	לא להפקה-לוח מעליות Q5	64790	14
153.49 ₪	0.00 ₪	12.166 ₪	0.00 ₪	0.974	0.00 ₪	0.00 ₪	141.32 ₪	20004215 - 4	לא להפקה-לוח מעליות Q6	64791	15
158.31 ₪	0.00 ₪	12.166 ₪	0.00 ₪	0.935	0.00 ₪	0.00 ₪	146.14 ₪	20004214 - 1	לא להפקה-לוח מעליות Q7	64786	16
121.66 ₪	0.00 ₪	121.659 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20004215 - 2	לא להפקה-לוח מפוחי עשן E1 מפסק Q1	64789	17
191.61 ₪	0.00 ₪	191.613 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19093312 - 3	לא להפקה-לוח קריטי	64773	18
22.65 ₪	0.00 ₪	6.083 ₪	3.20 ₪	0.728	0.00 ₪	0.00 ₪	13.36 ₪	19093312 - 1	לא להפקה-ללוח E-5 מדפי אש חניון	64771	19
67.86 ₪	0.00 ₪	48.664 ₪	5.60 ₪	0.645	0.00 ₪	0.00 ₪	13.59 ₪	19093312 - 2	לא להפקה-ללוח מפוחים - 33.5KW E-12 מרתף 1-	64772	20
38.02 ₪	0.00 ₪	38.019 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19093311 - 3	לא להפקה-ללוח מפוחים E-10 - 59KW מרתף 1-	64769	21
38.02 ₪	0.00 ₪	38.019 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19093311 - 4	לא להפקה-ללוח מפוחים E-11 - 59KW מרתף 1-	64770	22
38.02 ₪	0.00 ₪	38.019 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19093311 - 2	לא להפקה-ללוח מפוחים E-9 - 63KW מרתף 1-	64768	23
76.04 ₪	0.00 ₪	76.037 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	19093311 - 1	לא להפקה-ללוח מפוחים בניין 3 קומת קרקע E-8	64767	24
797.94 ₪	0.00 ₪	191.613 ₪	0.00 ₪	0.958	0.00 ₪	0.00 ₪	606.33 ₪	20004214 - 2	לא להפקה-מפסק ראשי לוח QN	64787	25
29,044.38 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.982	0.00 ₪	0.00 ₪	29,044.38 ₪	19051974 - 3	לא להפקה-מפסק ראשי מוזן משדה ב.חיוני 2B	64762	26





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור תוספות	הספק מקדם	תשלום עבור מקדם הספק	תשלום בגין הספק	קבוע תשלום	סה"כ
27	64765	לא להפקה-מפסק ראשי מוזן משדה ב.חינוי 2B	18075233 - 1	29,478.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.986	0.00 ₪	486.637 ₪	0.00 ₪	29,965.16 ₪
28	64764	לא להפקה-מפסק ראשי מוזן משדה חינוי B1	17312572 - 1	17,917.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1.000	0.00 ₪	97.327 ₪	0.00 ₪	18,014.57 ₪
29	64976	לא להפקה-פנוי	22009620 - 3, 22009620 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪
30	64779	לא להפקה-קומה א 1B1AE דייר 3	20004220 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	76.037 ₪	0.00 ₪	76.04 ₪
31	64776	לא להפקה-קומה ג' 2B3AR דייר 2	20004242 - 2	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	76.037 ₪	0.00 ₪	76.04 ₪
32	64777	לא להפקה-קומה ג' 2B3AR דייר 3	20004242 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	76.037 ₪	0.00 ₪	76.04 ₪
33	64778	לא להפקה-קומה ג' 2B3AR דייר 4	20004242 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	48.664 ₪	0.00 ₪	48.66 ₪
34	64785	לא להפקה-קומה ה 2B5AR דייר 3	20004243 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	76.037 ₪	0.00 ₪	76.04 ₪
35	64783	לא להפקה-קומה ו' 2B6AR דייר 4	20004246 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	48.664 ₪	0.00 ₪	48.66 ₪
36	64780	לא להפקה-קומת קרקע 1BKAR דייר 3	20004213 - 3	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	76.037 ₪	0.00 ₪	76.04 ₪
37	64781	לא להפקה-קומת קרקע 1BKAR דייר 4	20004213 - 4	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000	0.00 ₪	76.037 ₪	0.00 ₪	76.04 ₪
38	64752	לא להפקה-רימיליק (זמני בניין 3)	19093218 - 2	14,183.21 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.998	0.00 ₪	191.613 ₪	0.00 ₪	14,374.82 ₪
39	45283	ראשי שגאי 1	18075225 - 1	82,457.76 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.951	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	82,457.76 ₪
40	45301	ראשי שגאי 2	15112953 - 1	66,570.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.996	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	66,570.77 ₪

