



עבור:

דוח השוואת תעריפים עבור:

תקופת דוח: (01/01/26 - 02/12/25)

סלע בינוי בע"מ

סלע בינוי צק פוסט

תאריך הפקה: 23/02/26

| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש בש"ח | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|--|----------------------------|-------------|-------------|-------------|--------------|
| 1 | 47554 | להפקה | *שנאים | 19093239 - 1, 19093490 | ₪ 47,260.34 | ₪ 59,366.42 | ₪ 12,106.07 | 20.39% |
| 2 | 53664 | להפקה | אלפרו-משרד 13 | 19093194 - 2 | ₪ 171.79 | ₪ 217.15 | ₪ 45.37 | 20.89% |
| 3 | 58169 | להפקה | ד"ר חלף קרדין רופא עור {משרד 5} | 19093193 - 2 | ₪ 148.73 | ₪ 185.61 | ₪ 36.88 | 19.87% |
| 4 | 44931 | להפקה | מיזוג | 19093262 - 2, 19093490 - 3 | ₪ 14,368.46 | ₪ 17,978.02 | ₪ 3,609.56 | 20.08% |
| 5 | 53665 | להפקה | ניר משה - משרד 14 | 19093194 - 3 | ₪ 99.96 | ₪ 129.28 | ₪ 29.32 | 22.68% |
| 6 | 55405 | להפקה | סלע בראל | 19093489 - 2 | ₪ 260.81 | ₪ 332.18 | ₪ 71.37 | 21.49% |
| 7 | 45070 | להפקה | ציבורי מחושב | 11111 - 1 | ₪ 12,881.60 | ₪ 16,152.51 | ₪ 3,270.90 | 20.25% |
| 8 | 48162 | להפקה | קומה 01 - ד"ר איהאב חטיב בע"מ | 19093266 - 3 | ₪ 6.06 | ₪ 7.58 | ₪ 1.52 | 20.08% |
| 9 | 45360 | להפקה | קומה 01 - א.ל.פרו | 19093308 - 3 | ₪ 92.38 | ₪ 118.25 | ₪ 25.86 | 21.87% |
| 10 | 45888 | להפקה | קומה 01 - אורן אוזן | 19093194 - 1 | ₪ 113.97 | ₪ 145.10 | ₪ 31.13 | 21.46% |
| 11 | 45361 | להפקה | קומה 01 - ב.ש. ווגה פינסיים | 19093308 - 4 | ₪ 336.37 | ₪ 431.44 | ₪ 95.07 | 22.04% |
| 12 | 45889 | להפקה | קומה 01 - מ.א.י. אביבי יזום ובנייה בע"מ | 19093266 - 4 | ₪ 159.67 | ₪ 201.74 | ₪ 42.07 | 20.85% |
| 13 | 44485 | להפקה | קומה 01 - פרימה גרופ | 19093265 - 4 | ₪ 61.31 | ₪ 77.52 | ₪ 16.21 | 20.91% |
| 14 | 47234 | להפקה | קומה 01 - שירן יפרח ואלעד כהן | 19093308 - 1 | ₪ 24.40 | ₪ 30.45 | ₪ 6.04 | 19.85% |
| 15 | 44484 | להפקה | קומה 01 - אפיגון בע"מ | 19093265 - 3 | ₪ 151.78 | ₪ 191.05 | ₪ 39.27 | 20.55% |
| 16 | 44486 | להפקה | קומה 01 - וייס סחר ע.מ. | 19093266 - 1 | ₪ 99.34 | ₪ 126.80 | ₪ 27.46 | 21.66% |
| 17 | 44482 | להפקה | קומה 01 - עו"ד משה חורי - משרד עורכי דין | 19093265 - 2 | ₪ 331.29 | ₪ 420.97 | ₪ 89.68 | 21.30% |
| 18 | 45359 | להפקה | קומה 01 שיא מילניום | 19093308 - 2 | ₪ 270.53 | ₪ 350.38 | ₪ 79.84 | 22.79% |
| 19 | 45890 | להפקה | קומה 02 - אתנה מעוף בע"מ | 19093193 - 4 | ₪ 207.62 | ₪ 261.84 | ₪ 54.22 | 20.71% |
| 20 | 44874 | להפקה | קומה 02 - חלמסקי לאוניד | 19093193 - 3 | ₪ 254.72 | ₪ 318.93 | ₪ 64.21 | 20.13% |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש בש"ח | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|---|----------------------------|------------|------------|-----------|--------------|
| 21 | 44875 | להפקה | קומה 02 - להב סנדה יזמות | 19093306 - 4 | 1,882.33 ₪ | 2,384.42 ₪ | 502.09 ₪ | 21.06% |
| 22 | 48163 | להפקה | קומה 02 - לינדה מדיה | 19093192 - 3, 19093192 - 4 | 144.98 ₪ | 181.63 ₪ | 36.65 ₪ | 20.18% |
| 23 | 44873 | להפקה | קומה 02 - אליהו לבל | 19093193 - 1 | 175.61 ₪ | 222.08 ₪ | 46.47 ₪ | 20.92% |
| 24 | 50367 | להפקה | קומה 03 - צמיחה העוגן לעסקים בע"מ | 19093190 - 3 | 207.52 ₪ | 266.77 ₪ | 59.25 ₪ | 22.21% |
| 25 | 45892 | להפקה | קומה 03 - S@O הנדסת ביטוח אש | 19093261 - 4 | 220.86 ₪ | 283.66 ₪ | 62.80 ₪ | 22.14% |
| 26 | 46444 | להפקה | קומה 03 - איריס שחר | 19093271 - 1 | 43.94 ₪ | 55.67 ₪ | 11.73 ₪ | 21.07% |
| 27 | 46445 | להפקה | קומה 03 - יורופן ג' אר | 19093190 - 4 | 738.82 ₪ | 934.15 ₪ | 195.33 ₪ | 20.91% |
| 28 | 58399 | להפקה | קומה 03 - משרד 4 - אורוז | 19093190 - 2 | 398.61 ₪ | 500.69 ₪ | 102.08 ₪ | 20.39% |
| 29 | 45894 | להפקה | קומה 03 - פיננס 267 בע"מ | 19093190 - 1 | 208.66 ₪ | 267.40 ₪ | 58.74 ₪ | 21.97% |
| 30 | 46443 | להפקה | קומה 03 - רימונים צפון סוכנות לביטוח (2018) | 19093261 - 2 | 491.01 ₪ | 622.29 ₪ | 131.28 ₪ | 21.10% |
| 31 | 58398 | להפקה | קומה 03 משרד 3 - אורוז | 19093261 - 3 | 73.13 ₪ | 95.49 ₪ | 22.37 ₪ | 23.42% |
| 32 | 64196 | להפקה | קומה 04 - מפתח לתעסוקה בע"מ | 19093191 - 3 | 190.82 ₪ | 239.29 ₪ | 48.46 ₪ | 20.25% |
| 33 | 64195 | להפקה | קומה 04 - בריטניה ישראל צק פוסט | 19093191 - 3 | 89.80 ₪ | 112.60 ₪ | 22.81 ₪ | 20.25% |
| 34 | 64198 | להפקה | קומה 04 - סלע אופיס בע"מ | 19093191 - 2 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00% |
| 35 | 46442 | להפקה | קומה 04 - ק.ב. ברקן הנדסה | 19093191 - 4 | 253.51 ₪ | 320.19 ₪ | 66.67 ₪ | 20.82% |
| 36 | 48160 | להפקה | קומה 04 - רום שקד נדל"ן בע"מ | 19093189 - 1 | 471.60 ₪ | 594.65 ₪ | 123.05 ₪ | 20.69% |
| 37 | 64197 | להפקה | קומה 04 - ש.ב.י.צ. נדל"ן בע"מ | 19093191 - 2 | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00 ₪ | 0.00% |
| 38 | 64194 | להפקה | קומה 04 - תלפיות סוכנות לביטוח פנסיוני | 19093191 - 3 | 93.54 ₪ | 117.30 ₪ | 23.76 ₪ | 20.25% |
| 39 | 64200 | להפקה | קומה 05 - ארבע עונות סוכנות לביטוח פנסיוני בע"מ | 19093268 - 4 | 685.93 ₪ | 870.56 ₪ | 184.63 ₪ | 21.21% |
| 40 | 64202 | להפקה | קומה 05 - סלע אופיס בע"מ | 19093268 - 4 | 129.42 ₪ | 164.26 ₪ | 34.84 ₪ | 21.21% |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש בש"ח | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|-----------------------------------|---|--------------|--------------|-------------|--------------|
| 41 | 64203 | להפקה | קומה 05-גולדן ריבר פמילי אופיס | 19093268 - 4 | ₪ 323.55 | ₪ 410.64 | ₪ 87.09 | 21.21% |
| 42 | 64199 | להפקה | קומה 05-ניוקום תקשורת בע"מ | 19093268 - 4 | ₪ 155.30 | ₪ 197.11 | ₪ 41.80 | 21.21% |
| 43 | 66229 | להפקה | קומה 06 - ארבע עונות | 19093262 - 3 | ₪ 3,828.18 | ₪ 4,800.37 | ₪ 972.19 | 20.25% |
| 44 | 45040 | להפקה | קומה 07 - סלע בינוי | - 2 ,19093270 - 3 ,19093270 - 4 ,19093270 - 1 ,19093270 - 2 ,19093272 19093272 | ₪ 3,089.73 | ₪ 3,880.61 | ₪ 790.88 | 20.38% |
| 45 | 51383 | להפקה | רולדין | 19093194 - 4 | ₪ 3,314.87 | ₪ 4,158.26 | ₪ 843.38 | 20.28% |
| | | | סה"כ | | ₪ 94,512.86 | ₪ 118,723.27 | ₪ 24,210.41 | |
| | | | סה"כ (כולל מע"מ) | | ₪ 111,525.18 | ₪ 140,093.46 | ₪ 28,568.28 | |
| | | | חשבון חברת חשמל | | | | | |
| | | | הפרש בש"ח | | | | | |

