



דוח קוט"ש

עבור: קבוצת זוהר ניהול פרויקטים בע"מ

דוח מסכם עבור: השקד 27 מודיעין

תקופת דוח: (22/02/26 - 01/02/26)

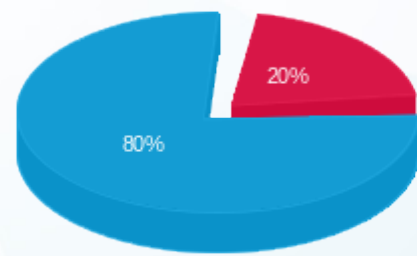
תאריך הפקה: 24/02/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	45256	*קומה 02 - נעלי נמרוד	81010657 - 4	352.05	0.00	1,815.70	2,167.75	7.16	
			סה"כ צריכה	352.05	0.00	1,815.70	2,167.75		
2	45249	*קומה 02 צפוני - הייסנס	81010074 - 5	104.20	0.00	634.10	738.30	3.10	
			ציבורי	503.34	0.00	1,806.54	2,309.88		
			סה"כ צריכה	607.54	0.00	2,440.64	3,048.18		
3	45250	*קומה 03 - אגף דרומי אספקט	81010074 - 6	308.40	0.00	1,442.00	1,750.40	5.60	
			ציבורי	2,014.21	0.00	7,229.25	9,243.46		
			סה"כ צריכה	2,322.61	0.00	8,671.25	10,993.86		
4	45251	*קומה 03 - טרנסאלקטריק	81010074 - 7	124.80	0.00	469.20	594.00	4.20	
			81010657 - 5	186.03	0.00	741.72	927.74	1.78	
			ציבורי	251.67	0.00	903.27	1,154.94		
			סה"כ צריכה	562.50	0.00	2,114.19	2,676.69		
5	45264	*קומה 04 - אלפאטק	81010074 - 8	43.00	0.00	178.50	221.50	7.20	
			81010657 - 1	4.13	0.00	25.79	29.91	2.15	
			81010657 - 6	352.82	0.00	1,470.38	1,823.20	7.64	
			81010657 - 7	96.23	0.00	530.08	626.30	4.24	
			ציבורי % 8.24	352.68	0.00	1,265.81	1,618.49		
			סה"כ צריכה	848.85	0.00	3,470.55	4,319.40		
6	45257	*קומה 04 - טרנסאלקטריק	81010074 - 8	43.00	0.00	178.50	221.50	7.20	
			81010657 - 1	4.13	0.00	25.79	29.91	2.15	
			81010657 - 6	352.82	0.00	1,470.38	1,823.20	7.64	
			81010657 - 7	96.23	0.00	530.08	626.30	4.24	
			ציבורי	251.67	0.00	903.27	1,154.94		
			סה"כ צריכה	747.84	0.00	3,108.01	3,855.85		
7	45247	*קומה קרקע אספקט	81010074 - 3	1,529.60	0.00	6,164.00	7,693.60	24.80	
			סה"כ צריכה	1,529.60	0.00	6,164.00	7,693.60		
8	66218	קומה 02 - משרדים פ.ר.ג. תאריך כניסה: 09/02/26	18247386 - 1	56.00	0.00	211.80	267.80	1.50	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	56.00	0.00	211.80	267.80		
9	66224	קומה 03 - חיים יוסף תאריך כניסה: 08/02/26	3 - 25020643	0.57	0.00	14.65	15.22	2.83	
			סה"כ צריכה	0.57	0.00	14.65	15.22		
10	66223	קומה 03 - משרד רואה חשבון תאריך כניסה: 08/02/26	2 - 25020643	24.84	0.00	142.20	167.04	3.42	
			סה"כ צריכה	24.84	0.00	142.20	167.04		
11	66219	קומה 03 - פילאטיס תאריך כניסה: 08/02/26	1 - 25020643	45.88	0.00	61.20	107.08	1.97	
			סה"כ צריכה	45.88	0.00	61.20	107.08		
12	45243	קומה 2 חברת אורקה אופטרוניקה בע"מ	1 - 60006431	97.11	0.00	323.90	421.02	0.45	
			ציבורי	171.20	0.00	614.47	785.67		
			סה"כ צריכה	268.32	0.00	938.37	1,206.69		
			סה"כ צריכה	7,366.60	0.00	29,152.57	36,519.17		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				36,519.17		
			הפרש באחוזים						



- פסגה (7,366.60 Kwh)
- גבע (0.00 Kwh)
- שפל (29,152.57 Kwh)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	45245	צ'ילר 1	1 - 81010074	1,485.60	0.00	5,563.20	7,048.80	48.80	
			סה"כ צריכה	1,485.60	0.00	5,563.20	7,048.80		
2	45246	צ'ילר 2	2 - 81010074	652.40	0.00	2,349.20	3,001.60	25.60	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	652.40	0.00	2,349.20	3,001.60		
3	45248	צילר 3 חדש גג	81010074 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
4	45260	ציבורי	18247386 - 1	-56.00	0.00	-211.80	-267.80	1.50	
			25020643 - 1	-45.88	0.00	-61.20	-107.08	1.97	
			25020643 - 2	-24.84	0.00	-142.20	-167.04	3.42	
			25020643 - 3	-0.57	0.00	-14.65	-15.22	2.83	
			60006431 - 1	-97.11	0.00	-323.90	-421.02	0.45	
			81010074 - 3	-1,529.60	0.00	-6,164.00	-7,693.60	24.80	
			81010074 - 5	-104.20	0.00	-634.10	-738.30	3.10	
			81010074 - 6	-308.40	0.00	-1,442.00	-1,750.40	5.60	
			81010074 - 7	-124.80	0.00	-469.20	-594.00	4.20	
			81010074 - 8	-86.00	0.00	-357.00	-443.00	7.20	
			81010657 - 1	-8.25	0.00	-51.58	-59.83	2.15	
			81010657 - 4	-352.05	0.00	-1,815.70	-2,167.75	7.16	
			81010657 - 5	-186.03	0.00	-741.72	-927.74	1.78	
			81010657 - 6	-705.64	0.00	-2,940.75	-3,646.39	7.64	
			81010657 - 7	-192.45	0.00	-1,060.15	-1,252.60	4.24	
			81010657 - 8	8,101.92	0.00	31,791.72	39,893.64	103.52	
			סה"כ צריכה	4,280.09	0.00	15,361.77	19,641.86		

