



דוח קוט"ש

עבור: קבוצת איתן ניהול ואחזקת מבנים

דוח מסכם עבור: מגדלי שקל בני ברק

תקופת דוח: (23/02/26 - 01/02/26)

תאריך הפקה: 25/02/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	50827	אופטיקה הלפרין (מחסן ליד המעלית)	2 - 23000160	7.40	0.00	32.80	40.20	0.80	
			סה"כ צריכה	7.40	0.00	32.80	40.20		
2	50288	אופטיקה הלפרין (מחסן) 1	3 - 22009818	199.85	0.00	1,296.00	1,495.85	8.11	
			סה"כ צריכה	199.85	0.00	1,296.00	1,495.85		
3	50286	אופטיקה הלפרין (מחסן) 2	1 - 19093430	66.40	0.00	315.10	381.50	130.00	
			סה"כ צריכה	66.40	0.00	315.10	381.50		
4	50295	אורט (קומה 9)	4 - 23000187	200.60	0.00	706.80	907.40	6.43	
			סה"כ צריכה	200.60	0.00	706.80	907.40		
5	62154	אטינגר צארום ר"ח (קומה 09)	4 - 22026580	151.00	0.00	736.90	887.90	5.23	
			סה"כ צריכה	151.00	0.00	736.90	887.90		
6	49073	אי המטמון (ק.קרקה)	1 - 21055223	679.70	0.00	1,163.10	1,842.80	18.97	
			סה"כ צריכה	679.70	0.00	1,163.10	1,842.80		
7	38984	אי.טי.טי.אי (1)	1 - 23000161	956.80	0.00	4,580.80	5,537.60	30.008	
			סה"כ צריכה	956.80	0.00	4,580.80	5,537.60		
8	59075	איחוד הצלה (קומה 12)	1 - 22026895	516.10	0.00	2,101.80	2,617.90	12.67	
			סה"כ צריכה	516.10	0.00	2,101.80	2,617.90		
9	38958	איטל פאש (קומה 9)	1 - 22026582	43.70	0.00	301.10	344.80	2.54	
			סה"כ צריכה	43.70	0.00	301.10	344.80		
10	66359	אינפיניטי - בית השקעות בקומה 5 תאריך כניסה: 22/02/26	3 - 23000193	1.20	0.00	13.10	14.30	1.29	
			סה"כ צריכה	1.20	0.00	13.10	14.30		
11	48066	אירוקס (קומה 10)	1 - 22026580	925.60	0.00	4,103.20	5,028.80	20.29	
			סה"כ צריכה	925.60	0.00	4,103.20	5,028.80		
12	51940	אירוקס (קומה 11)	4 - 22026896	420.40	0.00	2,338.70	2,759.10	13.62	
			סה"כ צריכה	420.40	0.00	2,338.70	2,759.10		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
13	56429	אליעם קול סנטר [קומה 1]	23000161 - 4	46.00	0.00	193.00	239.00	2.51	
		סה"כ צריכה		46.00	0.00	193.00	239.00		
14	62206	אסטתו פריים (קומה 05)	23000206 - 4	96.56	0.00	392.92	489.48	26.72	
		סה"כ צריכה		96.56	0.00	392.92	489.48		
15	38702	בגיר בע"מ (מחסן)	23000201 - 3	103.00	0.00	269.70	372.70	4.21	
		סה"כ צריכה		103.00	0.00	269.70	372.70		
16	38696	בגיר בע"מ (ק.קרקע)	23000188 - 2	951.10	0.00	2,332.00	3,283.10	26.50	
		סה"כ צריכה		951.10	0.00	2,332.00	3,283.10		
17	57806	בול עץ (גלריה)	22009818 - 1	54.90	0.00	106.60	161.50	2.71	
		סה"כ צריכה		54.90	0.00	106.60	161.50		
18	49069	בזאר הדרום (ק.קרקע)	21055223 - 3	1,562.80	0.00	3,080.40	4,643.20	36.99	
		סה"כ צריכה		1,562.80	0.00	3,080.40	4,643.20		
19	38978	בזק (קומה 1-)	23000168 - 2	74.95	0.00	285.05	360.00	0.80	
		סה"כ צריכה		74.95	0.00	285.05	360.00		
20	38976	בנט חיים (קומה 1-)	23000160 - 3	208.50	0.00	475.10	683.60	5.26	
		סה"כ צריכה		208.50	0.00	475.10	683.60		
21	38985	ג.בן חורין (קומה 1)	23000161 - 2	174.60	0.00	827.80	1,002.40	8.49	
		סה"כ צריכה		174.60	0.00	827.80	1,002.40		
22	49071	גוד פארם (ק.קרקע)	21055218 - 3	1,009.50	0.00	2,550.80	3,560.30	20.30	
		סה"כ צריכה		1,009.50	0.00	2,550.80	3,560.30		
23	38951	גרינהיז מאיר (קומה 8)	23000183 - 3	42.30	0.00	259.40	301.70	1.56	
		סה"כ צריכה		42.30	0.00	259.40	301.70		
24	38953	ד"ר פטר פרידמן (קומה 8)	23000179 - 2	26.20	0.00	129.70	155.90	2.00	
		סה"כ צריכה		26.20	0.00	129.70	155.90		
25	38954	ד"ר שגב איתן (קומה 8)	23000179 - 3	42.10	0.00	232.60	274.70	3.92	
		סה"כ צריכה		42.10	0.00	232.60	274.70		
26	38955	ד.א שרון (קומה 8)	23000179 - 4	14.20	0.00	185.40	199.60	3.50	
		סה"כ צריכה		14.20	0.00	185.40	199.60		
27	38949	דחוח הלוי (קומה 8)	23000183 - 1	99.90	0.00	491.40	591.30	5.93	
		סה"כ צריכה		99.90	0.00	491.40	591.30		
28	38695	די.בי.אי חדש	23000188 - 1	88.80	0.00	401.20	490.00	6.63	
		סה"כ צריכה		88.80	0.00	401.20	490.00		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
29	50289	דניאל מנוצרי חנות (ק.קרקע)	19093430 - 3	316.30	0.00	676.10	992.40	194.66	
		סה"כ צריכה		316.30	0.00	676.10	992.40		
30	50287	דפוס ישרון מרתף	22009818 - 2	607.10	0.00	2,217.20	2,824.30	35.65	
		סה"כ צריכה		607.10	0.00	2,217.20	2,824.30		
31	45772	הודיה רחל וחיה (קומה 8)	23000179 - 1	23.50	0.00	161.50	185.00	3.24	
		סה"כ צריכה		23.50	0.00	161.50	185.00		
32	38977	הוצאת שבתי פרנקל בע"מ	23000160 - 4	9.40	0.00	111.00	120.40	2.94	
		סה"כ צריכה		9.40	0.00	111.00	120.40		
33	53948	המכללה למנהל קומת בנינים	22026896 - 1	43.00	0.00	174.20	217.20	1.71	
		סה"כ צריכה		43.00	0.00	174.20	217.20		
34	38956	הרמן תקשורת בע"מ (קומה 1-)	22026580 - 3	54.80	0.00	386.20	441.00	4.64	
		סה"כ צריכה		54.80	0.00	386.20	441.00		
35	52898	וול דאן (ק.קרקע)	23000188 - 3	1,993.10	0.00	7,034.60	9,027.70	31.49	
		סה"כ צריכה		1,993.10	0.00	7,034.60	9,027.70		
36	40003	חי סחר (שיווק ק.ר.) בע"מ	23000204 - 4	89.90	0.00	491.30	581.20	6.49	
		סה"כ צריכה		89.90	0.00	491.30	581.20		
37	38950	חן יאיר (קומה 8)	23000183 - 2	64.40	0.00	361.20	425.60	4.14	
		סה"כ צריכה		64.40	0.00	361.20	425.60		
38	60029	יוסי ואלונה כהן [קומה 12]	22026893 - 1	23.20	0.00	297.40	320.60	2.75	
		סה"כ צריכה		23.20	0.00	297.40	320.60		
39	57942	יעל רוזן (קומה 5)	23000206 - 1	48.15	0.00	194.95	243.10	65.48	
		סה"כ צריכה		48.15	0.00	194.95	243.10		
40	50292	לטס גו- (קומת מרתף-מתחת לכביש)	19093430 - 4	54.50	0.00	252.40	306.90	131.02	
		סה"כ צריכה		54.50	0.00	252.40	306.90		
41	38981	מוקמאל מנשה (קומה 6)	23000202 - 4	0.00	0.00	35.00	35.00	0.90	
		סה"כ צריכה		0.00	0.00	35.00	35.00		
42	57965	מחסנים איי טי אי קומת מרתף	23000168 - 1	2.10	0.00	8.90	11.00	0.61	
		סה"כ צריכה		2.10	0.00	8.90	11.00		
43	38961	מטב - עמותה לשרותי טיפול ורווחה (קומה 9)	22026582 - 4	33.70	0.00	344.20	377.90	3.70	
		סה"כ צריכה		33.70	0.00	344.20	377.90		
44	38959	מי ברק (קומה 9)	22026582 - 2	83.60	0.00	522.60	606.20	8.82	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקונט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	83.60	0.00	522.60	606.20		
45	38687	מי ברק 01 (קומה 5)	23000206 - 2	164.20	0.00	995.60	1,159.80	11.29	
			סה"כ צריכה	164.20	0.00	995.60	1,159.80		
46	45536	מי ברק 02 (קומה 5)	23000187 - 2	268.70	0.00	1,406.40	1,675.10	8.88	
			סה"כ צריכה	268.70	0.00	1,406.40	1,675.10		
47	38991	מיזוג אוויר	22026818 - 1	947.00	0.00	3,712.00	4,659.00	655.01	
			22026818 - 3	863.00	0.00	3,071.00	3,934.00	174.29	
			22026818 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.004	
			22026821 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22026880 - 1	540.00	0.00	3,122.00	3,662.00	151.11	
			22026880 - 2	0.00	0.00	0.00	0.00		
			22026880 - 4	4,393.20	0.00	13,085.20	17,478.40	62.94	
			סה"כ צריכה	6,743.20	0.00	22,990.20	29,733.40		
48	38690	מכללה למנהל קמפוס בני ברק (קומה 7)	23000181 - 3	1,029.40	0.00	3,331.20	4,360.60	21.61	
			סה"כ צריכה	1,029.40	0.00	3,331.20	4,360.60		
49	47449	מלאכתם (קומה 1)	23000161 - 3	45.30	0.00	181.30	226.60	3.11	
			סה"כ צריכה	45.30	0.00	181.30	226.60		
50	38979	מנהל האוכלוסין וההגירה	23000202 - 1	535.60	0.00	2,922.60	3,458.20	17.40	
			סה"כ צריכה	535.60	0.00	2,922.60	3,458.20		
51	45271	מפתחים 2 (קומה 12)	22026893 - 3	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
52	40271	מקלט צפוני מרכזי [אי המטמון]	22026580 - 2	725.20	0.00	2,143.40	2,868.60	10.55	
			סה"כ צריכה	725.20	0.00	2,143.40	2,868.60		
53	60421	מרכז צמיחה 12	22026895 - 2	227.10	0.00	794.20	1,021.30	5.85	
			סה"כ צריכה	227.10	0.00	794.20	1,021.30		
54	51939	מרכז שרה (קומה 8)	23000205 - 2	31.15	0.00	127.90	159.05	3.60	
			סה"כ צריכה	31.15	0.00	127.90	159.05		
55	50290	משקאות ישראל	22009818 - 4	7.30	0.00	26.80	34.10	0.17	
			סה"כ צריכה	7.30	0.00	26.80	34.10		
56	55975	נאה גייר (קומה 6)	23000187 - 3	54.15	0.00	199.90	254.05	1.60	
			סה"כ צריכה	54.15	0.00	199.90	254.05		
57	49670	נופר - הטענת רכבים [קומה 3]	23000206 - 3	24.55	0.00	700.75	725.30	24.76	





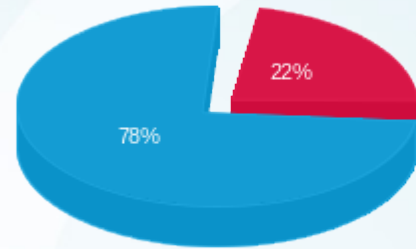
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקו"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	24.55	0.00	700.75	725.30		
58	45055	סיפליינס (קומה 11)	22026896 - 3	124.80	0.00	573.70	698.50	4.49	
			סה"כ צריכה	124.80	0.00	573.70	698.50		
59	38670	סלקום (קומה 12 גג)	22344655 - 1	157.10	0.00	582.10	739.20	6.12	
			סה"כ צריכה	157.10	0.00	582.10	739.20		
60	38965	עו"ד גוטליב (קומה 12) אליעזר	22026893 - 4	15.80	0.00	173.30	189.10	1.97	
			סה"כ צריכה	15.80	0.00	173.30	189.10		
61	38689	עמותת שלום בניך	23000181 - 2	49.60	0.00	181.40	231.00	3.84	
			סה"כ צריכה	49.60	0.00	181.40	231.00		
62	57890	פאני ששון	23000160 - 1	9.10	0.00	78.60	87.70	1.00	
			סה"כ צריכה	9.10	0.00	78.60	87.70		
63	38982	פילאטיס (קומה 6)	23000200 - 3	475.60	0.00	832.80	1,308.40	10.98	
			סה"כ צריכה	475.60	0.00	832.80	1,308.40		
64	38701	פיצוחי הטיב (ק.קרקע)	23000201 - 2	673.30	0.00	2,628.40	3,301.70	16.00	
			סה"כ צריכה	673.30	0.00	2,628.40	3,301.70		
65	38945	פלאפון	22026896 - 2	1,334.50	0.00	4,355.20	5,689.70	13.08	
			סה"כ צריכה	1,334.50	0.00	4,355.20	5,689.70		
66	38971	פרטנר - גג	23000204 - 3	1,223.30	0.00	4,253.80	5,477.10	12.09	
			סה"כ צריכה	1,223.30	0.00	4,253.80	5,477.10		
67	60420	פרקטיקה-ש. לוריא קומה 8	23000194 - 4	117.00	0.00	337.90	454.90	3.11	
			סה"כ צריכה	117.00	0.00	337.90	454.90		
68	49072	צביקה אלקטרוניקה (ק.קרקע)	21055218 - 1	289.70	0.00	940.30	1,230.00	7.40	
			סה"כ צריכה	289.70	0.00	940.30	1,230.00		
69	38989	צוות אלמוג (קומה 1)	23000166 - 3	22.20	0.00	108.70	130.90	3.04	
			סה"כ צריכה	22.20	0.00	108.70	130.90		
70	38992	ציבורי נמדד	22026818 - 2	8,196.80	0.00	27,168.00	35,364.80	103.01	
			22026821 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	8,196.80	0.00	27,168.00	35,364.80		
71	38975	קיד דנט (קומה 11)	23000205 - 4	6.70	0.00	158.80	165.50	4.69	
			סה"כ צריכה	6.70	0.00	158.80	165.50		
72	51663	קידום פרויקטים (קומה 9)	23000205 - 1	37.90	0.00	189.55	227.45	2.96	
			סה"כ צריכה	37.90	0.00	189.55	227.45		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
73	59418	קיי טי	22344761 - 1	166.70	0.00	850.19	1,016.89	11.62	
			סה"כ צריכה	166.70	0.00	850.19	1,016.89		
74	57889	קמפינסקי (קומה 6)	23000200 - 1	62.10	0.00	133.10	195.20	1.52	
			סה"כ צריכה	62.10	0.00	133.10	195.20		
75	42382	קרן האור לחברה (קומה 1)	23000166 - 1	23.30	0.00	112.55	135.85	1.40	
			סה"כ צריכה	23.30	0.00	112.55	135.85		
76	38952	רו"ח שפילברג אבי (קומה 8)	23000183 - 4	53.10	0.00	555.20	608.30	4.27	
			סה"כ צריכה	53.10	0.00	555.20	608.30		
77	38703	רנטה (חנות קרקע)	23000201 - 4	11.00	0.00	130.20	141.20	2.43	
			סה"כ צריכה	11.00	0.00	130.20	141.20		
78	57803	רנטה (קומה 6)	23000200 - 2	4.70	0.00	56.50	61.20	3.52	
			סה"כ צריכה	4.70	0.00	56.50	61.20		
79	59499	רנטה חניון	23000193 - 4	0.00	0.00	1.86	1.86	0.50	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	1.86	1.86		
80	45461	שבחי הגפן (קומה 6)	23000202 - 2	11.50	0.00	114.80	126.30	1.58	
			סה"כ צריכה	11.50	0.00	114.80	126.30		
81	38969	שטרן וייס (קומה 9)	23000204 - 1	37.80	0.00	263.00	300.80	4.28	
			סה"כ צריכה	37.80	0.00	263.00	300.80		
82	65645	שירה חדשה (אדיר מנצורי)	21055218 - 2	0.00	0.00	0.20	0.20	0.002	
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.20	0.20		
83	48210	שלכם 2 (קומה 5)	23000193 - 1	55.50	0.00	423.10	478.60	6.24	
			סה"כ צריכה	55.50	0.00	423.10	478.60		
84	38968	שלמה לוי (קומה 11)	22026895 - 4	35.70	0.00	267.35	303.05	1.97	
			סה"כ צריכה	35.70	0.00	267.35	303.05		
			סה"כ צריכה	35,261.56	0.00	124,462.06	159,723.62		
			חשבון חברת חשמל				0.00		
			הפרש בקוט"ש				159,723.62		
			הפרש באחוזים						





■ פסגה (Kwh 35,261.56)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 124,462.06)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	38940	ראשי שנאי 1	22026880 - 3	12,465.00	0.00	44,705.00	57,170.00	229.85	
			סה"כ צריכה	12,465.00	0.00	44,705.00	57,170.00		
2	38941	ראשי שנאי 2	22026821 - 2	25,835.00	0.00	89,690.00	115,525.00	462.75	
			סה"כ צריכה	25,835.00	0.00	89,690.00	115,525.00		

