



אמות השקעות

עבור:

אמות חולון

דוח השוואת תעריפים עבור:

תאריך הפקה: 01/03/26

תקופת דוח: (28/02/26 - 01/02/26)

| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש ב"ח | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|-------------------------|--|-------------|-------------|-------------|--------------|
| 1 | 46088 | להפקה | מיזוג אויר | 2 - 20004026, 3 - 20004029, 1 - 20004032, 20004034 - 1, 20004032 - 2, 20004037 - 1, 3, 20004051 - 2, 20004049, 20004098 - 3, 20004051 - 2, 20004364 - 1, 1, 20004365 - 2, 20004364, 20004366 - | 54,056.03 ₪ | 67,344.63 ₪ | 13,288.60 ₪ | 19.73% |
| 2 | 47329 | להפקה | מפסק ראשי מערכת סולארית | 20004204 - 1 | 1,003.86 ₪ | 1,327.90 ₪ | 324.04 ₪ | 24.40% |
| 3 | 48415 | להפקה | ציבורי אתרי | 1 - 20004034, 2 - 20004364, 2 - 20004364, 20004037 - 1, 20004365 - 2, 20004049 - 2, 1, 20004051 - 3, 20004051, 20004032 - 3, 20004366 - 1, 20004098 - 3, 3, 20004026 - 2, 20004029, 20004097 - 1, 20004026 - 2, 20004201 - 1, 2, 20004202 - 4, 20004201, 20004203 - 4, 20004203 - 2, 20004204 - 1, 4, 20004205 - 1, 20004204, 20004412 - 1, 20004207 - 2, 20004412 - 2, 1, 20004413 - 4, 20004413, 20004419 - 2, 20004417 - 3, 20004421 - 2, 2, 20004424 - 1, 20004422, 20004425 - 2, 20004424 - 2, 20004425 - 3, 2, 20004436 - 2, 20004434, 20004438 - 3, 20004438 - 2, 20004448 - 2, 1, 20004450 - 2, 20004449, 20004451 - 4, 20004451 - 3, 20004452 - 2, 4, 20004460 - 1, 20004453, 20004466 - 3, 20004460 - 3, 20004467 - 2, 3, 20004468 - 2, 20004468, 20004470 - 2, 20004468 - 2, 20004470 - 3, 2, 20004473 - 3, 20004473, 20004477 - 3, 20004477 - 4, 20004479 - 1, 1, 20281551 - 1, 20004479, 20281557 - 1, 20281552 - 1, 20281558 - 1, 1, 20281560 - 1, 20281559, 21055230 - 4, 20281566 - 21262531 - 1 | 48,690.14 ₪ | 60,861.79 ₪ | 12,171.64 ₪ | 20.00% |
| 4 | 62533 | להפקה | קומה 11 - CTV | 20004413 - 2 | 2,172.89 ₪ | 2,713.83 ₪ | 540.94 ₪ | 19.93% |
| 5 | 54738 | להפקה | קומה 11 מכבי טבעי | 20004413 - 4 | 1,325.80 ₪ | 1,638.48 ₪ | 312.67 ₪ | 19.08% |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש בש"ח | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|--|--|------------|-------------|------------|--------------|
| 6 | 52932 | להפקה | קומה 11 נאות אמיר - קבוצת כתב | 20004412 - 1 | 146.87 ₪ | 184.53 ₪ | 37.65 ₪ | 20.40% |
| 7 | 61415 | להפקה | קומה TI-11 טריין | 20004412 - 2 | 868.90 ₪ | 1,088.40 ₪ | 219.50 ₪ | 20.17% |
| 8 | 46094 | להפקה | קומה 12- פמי פרימיום | 20004460 - 1, 20004479 - 1, 20004479 - 4 | 9,004.84 ₪ | 11,161.27 ₪ | 2,156.43 ₪ | 19.32% |
| 9 | 51997 | להפקה | קומה 13 משרד הנהלת הבניין | 21262531 - 1 | 275.03 ₪ | 346.01 ₪ | 70.99 ₪ | 20.52% |
| 10 | 50754 | להפקה | קומה 13- אופסיס | 20004453 - 3, 20004436 - 2 | 3,580.50 ₪ | 4,458.57 ₪ | 878.07 ₪ | 19.69% |
| 11 | 61855 | להפקה | קומה 13- פרס השקד | 20004452 - 2 | 562.70 ₪ | 703.53 ₪ | 140.83 ₪ | 20.02% |
| 12 | 50756 | להפקה | קומה 14- אופסיס (ראשי) | 20004449 - 2, 20004451 - 4 | 6,275.91 ₪ | 7,783.90 ₪ | 1,507.98 ₪ | 19.37% |
| 13 | 64042 | להפקה | קומה 14- אורן מזרח | 20004450 - 2 | 1,054.53 ₪ | 1,309.23 ₪ | 254.70 ₪ | 19.45% |
| 14 | 62216 | להפקה | קומה 15- אורן מזרח | 20004473 - 3, 20004473 - 2 | 7,058.52 ₪ | 8,777.69 ₪ | 1,719.17 ₪ | 19.59% |
| 15 | 57180 | להפקה | קומה 16- אורן מזרח | 20004470 - 3, 20004470 - 2 | 7,426.67 ₪ | 9,234.12 ₪ | 1,807.45 ₪ | 19.57% |
| 16 | 50753 | להפקה | קומה 17- אשד | 20004448 - 2, 20004419 - 2 | 2,722.38 ₪ | 3,406.45 ₪ | 684.07 ₪ | 20.08% |
| 17 | 58395 | להפקה | קומה 17- עיריית חולון | 20004421 - 2 | 2,232.87 ₪ | 2,786.23 ₪ | 553.36 ₪ | 19.86% |
| 18 | 56405 | להפקה | קומה 18 - אנרג'יקס ישראל | 20004477 - 3, 20004467 - 3 | 1,906.55 ₪ | 2,374.50 ₪ | 467.95 ₪ | 19.71% |
| 19 | 47301 | להפקה | קומה 18- אבני שוהם אופנה בע"מ (קיווי והוניגמאן) | 20004466 - 3, 20004477 - 2, 20004467 | 2,294.97 ₪ | 2,884.34 ₪ | 589.37 ₪ | 20.43% |
| 20 | 60524 | להפקה | קומה 19- דיל האב | 20004425 - 3, 20004425 - 2 | 3,846.32 ₪ | 4,742.78 ₪ | 896.46 ₪ | 18.90% |
| 21 | 47452 | להפקה | קומה 20 - סימולייט | 20004468 - 3, 20004468 - 2 | 4,254.63 ₪ | 5,265.99 ₪ | 1,011.35 ₪ | 19.21% |
| 22 | 51714 | להפקה | קומה 21 - מדיה פורס | 20004422 - 3, 20004438 - 2, 20004424 | 5,101.78 ₪ | 6,332.25 ₪ | 1,230.48 ₪ | 19.43% |
| 23 | 61414 | להפקה | קומה 21 - סייבר קום | 20004438 - 3, 20004424 - 1 | 2,161.88 ₪ | 2,686.06 ₪ | 524.18 ₪ | 19.51% |
| 24 | 65157 | להפקה | קומה 22- אמות קונסטרוקשיון | 20004434 - 2 | 370.37 ₪ | 468.85 ₪ | 98.48 ₪ | 21.00% |
| 25 | 64232 | להפקה | קומה 8- אורון תשתיות | 20004417 - 1 | 6,069.87 ₪ | 7,565.06 ₪ | 1,495.19 ₪ | 19.76% |
| 26 | 52257 | להפקה | קומה קרקע - עליונה סושי קנסיא | 20004201 - 2 | 2,960.94 ₪ | 3,640.39 ₪ | 679.45 ₪ | 18.66% |
| 27 | 57848 | להפקה | קומה קרקע תחתונה - בורגר סלון | 20004203 - 4 | 3,988.53 ₪ | 4,898.75 ₪ | 910.22 ₪ | 18.58% |
| 28 | 46511 | להפקה | קומה קרקע תחתונה - חדר כושר | 20004097 - 1 | 2,045.48 ₪ | 2,494.03 ₪ | 448.55 ₪ | 17.99% |
| 29 | 53754 | להפקה | קומה קרקע תחתונה - מסעדת רמבלה | 20004203 - 2 | 4,161.40 ₪ | 5,071.21 ₪ | 909.81 ₪ | 17.94% |
| 30 | 52258 | להפקה | קומה קרקע תחתונה - שומשום בר | 20004204 - 2 | 887.61 ₪ | 1,138.53 ₪ | 250.91 ₪ | 22.04% |
| 31 | 46278 | להפקה | קומה קרקע- גולדה - אוסישקין 48 | 20004207 - 4, 20004202 - 4 | 3,744.61 ₪ | 4,613.37 ₪ | 868.76 ₪ | 18.83% |
| 32 | 47304 | להפקה | קומת קרקע עליונה - מ.ש. מיכאלוב (לשעבר פאפא ג'ונס) | 20004201 - 1 | 1,694.71 ₪ | 2,053.78 ₪ | 359.07 ₪ | 17.48% |





| מס | מזהה דייר | להפקה | שם דייר | מספר מונה / קבוצה | תעריף גבוה | תעריף נמוך | הפרש בש"ח | הפרש באחוזים |
|----|-----------|-------|--|--|--------------|--------------|--------------|--------------|
| 33 | 55037 | להפקה | קומת קרקע עליונה - מ.ש. מיכאלוב טעינת אופנעים (לשעבר פאפא ג'ונס) | 21055230 - 4 | 3.40 ₪ | 4.28 ₪ | 0.88 ₪ | 20.59% |
| 34 | 60021 | להפקה | קומת קרקע עליונה- ג'וספי | 20004205 - 1 | 1,296.68 ₪ | 1,579.68 ₪ | 283.01 ₪ | 17.92% |
| 35 | 46322 | להפקה | ראשי חניון | 3 - 19092440 - 3 3,19093428 - 3,19093437 - 3 21055230 - 3,19093473 - | 8,824.02 ₪ | 10,932.82 ₪ | 2,108.80 ₪ | 19.29% |
| 36 | 47330 | להפקה | ראשי פ"צ W1 | 20004204 - 4 | 88.99 ₪ | 110.68 ₪ | 21.69 ₪ | 19.60% |
| 37 | 46350 | להפקה | ראשי ק.קרקע עליונה | 20004207 - 1, 20004202 - 1 | 11,663.83 ₪ | 14,320.30 ₪ | 2,656.47 ₪ | 18.55% |
| 38 | 46512 | להפקה | ראשי ק.קרקע תחתונה (מסחר) | 21055391 - 1, 20004103 - 3 | 31,272.88 ₪ | 38,694.98 ₪ | 7,422.09 ₪ | 19.18% |
| 39 | 46988 | להפקה | ראשי שנאי 1 (טעינת רכבים) | 20281559 - 1 | 885.30 ₪ | 1,165.37 ₪ | 280.07 ₪ | 24.03% |
| 40 | 46989 | להפקה | ראשי שנאי 2 | 20281560 - 1 | 6,105.14 ₪ | 7,561.25 ₪ | 1,456.10 ₪ | 19.26% |
| 41 | 46990 | להפקה | ראשי שנאי 3 | 20281551 - 1 | 30,471.83 ₪ | 38,001.78 ₪ | 7,529.95 ₪ | 19.81% |
| 42 | 46991 | להפקה | ראשי שנאי 4 | 20281552 - 1 | 41,679.59 ₪ | 51,817.20 ₪ | 10,137.61 ₪ | 19.56% |
| 43 | 47078 | להפקה | ראשי שנאי 5 | 20281557 - 1 | 52,884.23 ₪ | 65,741.80 ₪ | 12,857.57 ₪ | 19.56% |
| 44 | 47079 | להפקה | ראשי שנאי 6 | 20281558 - 1 | 20,777.94 ₪ | 25,815.93 ₪ | 5,037.99 ₪ | 19.52% |
| 45 | 47080 | להפקה | ראשי שנאי 7 | 20281566 - 1 | 40,436.43 ₪ | 50,181.27 ₪ | 9,744.84 ₪ | 19.42% |
| | | | סה"כ | | 440,338.38 ₪ | 547,283.78 ₪ | 106,945.40 ₪ | |
| | | | סה"כ (כולל מע"מ) | | 519,599.29 ₪ | 645,794.86 ₪ | 126,195.57 ₪ | |
| | | | חשבון חברת חשמל | | | | | |
| | | | הפרש בש"ח | | | | | |

