



**דוח כספי**

עבור: סאן מול בית שמש

דוח מסכם עבור אתר: קניון סאן מול בית שמש -נחמה

תקופת דוח: (01/02/26 - 28/02/26)

תאריך הפקה: 01/03/26

| סה"כ       | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה    | שם דייר   | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|---|-----------|----|
| 267.08 ₪   | 253.16 ₪   | 7.535 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 6.39 ₪                        | 24400132 - 1 | דחסנית סופר<br>תאריך כניסה: 05/02/26              | 66127     | 1  |
| 560.57 ₪   | 253.16 ₪   | 6.868 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 300.54 ₪                      | 23070699 - 2 | קומה (-1) צד דרומי דוכן מגנוליה                   | 64919     | 2  |
| 264.13 ₪   | 253.16 ₪   | 6.868 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 4.10 ₪                        | 23070699 - 3 | קומה (-1) צד דרומי דוכן מחשבים                    | 64920     | 3  |
| 649.32 ₪   | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 385.17 ₪                      | 23070704 - 3 | קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 03- מרכז התתים       | 62394     | 4  |
| 883.65 ₪   | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 613.18 ₪                      | 23070704 - 4 | קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 04- בננה             | 62395     | 5  |
| 390.61 ₪   | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 126.46 ₪                      | 23070701 - 1 | קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 05-המעין (אילן תקים) | 62307     | 6  |
| 647.26 ₪   | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 383.11 ₪                      | 23070701 - 2 | קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 06-עינית             | 62308     | 7  |
| 498.32 ₪   | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 234.17 ₪                      | 23070701 - 3 | קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 07-קלאס              | 62309     | 8  |
| 476.46 ₪   | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 212.31 ₪                      | 23070701 - 4 | קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 08-לוק מטפחות        | 62310     | 9  |
| 1,555.77 ₪ | 54.00 ₪    | 68.679 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,433.09 ₪                    | 23070705 - 2 | קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 10-פעמית סטור        | 62312     | 10 |
| 418.59 ₪   | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 148.13 ₪                      | 23070705 - 3 | קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 11-ניו בייסיק        | 62313     | 11 |
| 513.30 ₪   | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 249.15 ₪                      | 23070705 - 4 | קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 12-אביבית ויצמן      | 62314     | 12 |
| 585.69 ₪   | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 315.22 ₪                      | 24050644 - 1 | קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 13-נועה קידס         | 62315     | 13 |
| 616.97 ₪   | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 352.82 ₪                      | 24050644 - 2 | קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 14-סטיליש ביגוד      | 62316     | 14 |
| 808.42 ₪   | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 537.95 ₪                      | 24050644 - 3 | קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 15-הדס               | 62317     | 15 |
| 914.72 ₪   | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 644.26 ₪                      | 24050644 - 4 | קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 16-מיגייט            | 62318     | 16 |
| 659.94 ₪   | 253.16 ₪   | 21.977 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 384.81 ₪                      | 23070702 - 1 | קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 17-חיותה             | 62319     | 17 |





| סה"כ        | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה    | שם דייר   | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|---|-----------|----|
| 682.94 ₪    | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 418.79 ₪                      | 23070702 - 3 | קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 19- אורדמן         | 62321     | 18 |
| 1,460.61 ₪  | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,196.47 ₪                    | 23070702 - 4 | קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 33-סטייליש איפור   | 62322     | 19 |
| 533.76 ₪    | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 269.61 ₪                      | 23070703 - 1 | קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 70- ננה H          | 62323     | 20 |
| 515.57 ₪    | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 245.10 ₪                      | 23070702 - 2 | קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 8-בגדי מודה        | 64108     | 21 |
| 787.24 ₪    | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 523.09 ₪                      | 23070703 - 2 | קומה (-1) צד דרומי חנות מספר 80-יפה נוף פלדהיים | 62324     | 22 |
| 24,045.02 ₪ | 253.16 ₪   | 274.715 ₪       | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 23,517.15 ₪                   | 24050843 - 1 | קומה (-2) סופר ברכה                             | 63644     | 23 |
| 5,401.00 ₪  | 253.16 ₪   | 137.357 ₪       | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 5,010.48 ₪                    | 24050843 - 2 | קומה (-2) עץ השקד                               | 64917     | 24 |
| 1,105.59 ₪  | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 835.12 ₪                      | 23070710 - 1 | קומה 0 צד דרומי חנות מספר 20 ליצי'              | 62353     | 25 |
| 418.01 ₪    | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 147.54 ₪                      | 23070710 - 2 | קומה 0 צד דרומי חנות מספר 21 פטיט קלייר         | 66234     | 26 |
| 1,023.93 ₪  | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 753.46 ₪                      | 23070710 - 3 | קומה 0 צד דרומי חנות מספר 22 מילא               | 62355     | 27 |
| 793.19 ₪    | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 522.72 ₪                      | 23070710 - 4 | קומה 0 צד דרומי חנות מספר 23 אידישקייט          | 62356     | 28 |
| 1,137.45 ₪  | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 866.99 ₪                      | 23070715 - 1 | קומה 0 צד דרומי חנות מספר 24 שמיז               | 62357     | 29 |
| 1,424.94 ₪  | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,154.48 ₪                    | 23070715 - 2 | קומה 0 צד דרומי חנות מספר 25- סקופ              | 62358     | 30 |
| 634.03 ₪    | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 369.88 ₪                      | 23070715 - 3 | קומה 0 צד דרומי חנות מספר 26- מורן כהן          | 62359     | 31 |
| 1,113.32 ₪  | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 842.85 ₪                      | 23070709 - 1 | קומה 0 צד דרומי חנות מספר 27A גלורי             | 63712     | 32 |
| 264.15 ₪    | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                        | 23070717 - 1 | קומה 0 צד דרומי חנות מספר 28 קיטשן ביי גרג      | 66235     | 33 |
| 4,102.57 ₪  | 253.16 ₪   | 21.977 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 3,827.43 ₪                    | 23070717 - 2 | קומה 0 צד דרומי חנות מספר 41-נחמה               | 62362     | 34 |
| 6,192.78 ₪  | 253.16 ₪   | 68.679 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 5,870.95 ₪                    | 23070717 - 3 | קומה 0 צד דרומי חנות מספר 42 מאפיית נחמה        | 62363     | 35 |
| 2,668.39 ₪  | 253.16 ₪   | 21.977 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,393.26 ₪                    | 23070717 - 4 | קומה 0 צד דרומי חנות מספר 43- קטוף              | 62364     | 36 |
| 5,356.03 ₪  | 253.16 ₪   | 43.954 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 5,058.91 ₪                    | 23070708 - 2 | קומה 0 צד דרומי פיצה אורי                       | 63519     | 37 |
| 619.38 ₪    | 253.16 ₪   | 6.868 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 359.35 ₪                      | 23070716 - 4 | קומה 0 צד צפוני דוכן מספר 50 בנימ               | 62383     | 38 |





| סה"כ       | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה                  | שם דייר                                      | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|----------------------------|--|-----------|----|
| 396.88 ₪   | 253.16 ₪   | 6.868 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 136.85 ₪                      | 23070718 - 4               | קומה 0 צד צפוני דוכן תכשיטים                 | 64922     | 39 |
| 1,753.53 ₪ | 253.16 ₪   | 43.954 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,456.41 ₪                    | 24050675 - 1               | קומה 0 צד צפוני חנות מספר 32- הוקי פוקי      | 62375     | 40 |
| 762.02 ₪   | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 491.55 ₪                      | 24050675 - 2               | קומה 0 צד צפוני חנות מספר 33- בנק דיסקונט    | 62376     | 41 |
| 1,323.72 ₪ | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,053.26 ₪                    | 24050675 - 3               | קומה 0 צד צפוני חנות מספר 34- לידר           | 62377     | 42 |
| 271.72 ₪   | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 7.57 ₪                        | 24050675 - 4               | קומה 0 צד צפוני חנות מספר 35- פינתה גלידה    | 66236     | 43 |
| 1,772.04 ₪ | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,507.89 ₪                    | 23070711 - 1               | קומה 0 צד צפוני חנות מספר 36 פיצוחי מזרחי    | 62379     | 44 |
| 1,386.00 ₪ | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,121.85 ₪                    | 23070711 - 2               | קומה 0 צד צפוני חנות מספר 37- גרביים עד הבית | 62380     | 45 |
| 720.48 ₪   | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 456.33 ₪                      | 23070711 - 3               | קומה 0 צד צפוני חנות מספר 38- מזל חזוט       | 62381     | 46 |
| 2,715.37 ₪ | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,451.22 ₪                    | 23070711 - 4               | קומה 0 צד צפוני חנות מספר 39- קפוצ'ינו       | 62382     | 47 |
| 1,060.03 ₪ | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 789.56 ₪                      | 23070709 - 2               | קומה 0 צד צפוני חנות מספר 40- מקימי          | 64107     | 48 |
| 595.38 ₪   | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 324.91 ₪                      | 23071213 - 1               | קומה 1 צד דרומי KB                           | 63715     | 49 |
| 3,358.92 ₪ | 253.16 ₪   | 24.175 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 3,081.59 ₪                    | 23071206 - 2, 23071213 - 3 | קומה 1 צד דרומי פיצה B                       | 63714     | 50 |
| 2,560.87 ₪ | 253.16 ₪   | 24.175 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,283.54 ₪                    | 23071206 - 2, 23071213 - 2 | קומה 1 צד דרומי בר בשרים                     | 64721     | 51 |
| 3,764.70 ₪ | 253.16 ₪   | 24.175 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 3,487.36 ₪                    | 23071206 - 2, 23071213 - 4 | קומה 1 צד דרומי דוכן מספר 50 פסטה בר         | 62345     | 52 |
| 1,731.93 ₪ | 253.16 ₪   | 21.977 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,456.79 ₪                    | 23071203 - 1               | קומה 1 צד דרומי חנות מספר 44-חומס אליהו      | 62333     | 53 |
| 4,416.49 ₪ | 253.16 ₪   | 68.679 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 4,094.65 ₪                    | 23071203 - 2               | קומה 1 צד דרומי חנות מספר 45-סשימי           | 62334     | 54 |
| 697.22 ₪   | 253.16 ₪   | 6.868 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 437.19 ₪                      | 23071203 - 4               | קומה 1 צד דרומי חנות מספר 47-מצעית           | 62336     | 55 |
| 327.37 ₪   | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 56.90 ₪                       | 23071201 - 3               | קומה 1 צד דרומי חנות מספר 50-עמיאלה          | 66160     | 56 |
| 272.21 ₪   | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1.74 ₪                        | 23071201 - 4               | קומה 1 צד דרומי חנות מספר 51-נעלי קנגורו     | 66161     | 57 |
| 1,301.95 ₪ | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,031.48 ₪                    | 23071208 - 2               | קומה 1 צד דרומי חנות מספר 53-שקל מרקט        | 62342     | 58 |
| 637.84 ₪   | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 373.69 ₪                      | 23071208 - 3               | קומה 1 צד דרומי חנות מספר 54-אופטיקה 280     | 62343     | 59 |



| סה"כ       | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה    | שם דייר                                    | מזהה דייר | מס |
|------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|--|-----------|----|
| 378.97 ₪   | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 108.50 ₪                      | 23071208 - 4 | קומה 1 צד דרומי חנות מספר 55-צ'רס          | 66162     | 60 |
| 341.56 ₪   | 253.16 ₪   | 6.868 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 81.53 ₪                       | 23071207 - 1 | קומה 1 צד דרומי חנות מספר 73-שמחונים       | 66165     | 61 |
| 860.20 ₪   | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 589.73 ₪                      | 23071206 - 1 | קומה 1 צד דרומי סוויט 365                  | 63713     | 62 |
| 3,242.78 ₪ | 253.16 ₪   | 43.954 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 2,945.67 ₪                    | 23071209 - 1 | קומה 1 צד צפוני חנות מספר 56-בזאר שטראוס   | 62349     | 63 |
| 1,430.18 ₪ | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 1,159.71 ₪                    | 23071209 - 2 | קומה 1 צד צפוני חנות מספר 58-פוד אפל       | 64109     | 64 |
| 500.64 ₪   | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 236.49 ₪                      | 23071210 - 4 | קומה 1 צד צפוני חנות מספר 67-CB            | 62430     | 65 |
| 287.37 ₪   | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 16.90 ₪                       | 23071202 - 1 | קומה 1 צפוני חנות מספר 60- שאול תמרזקים    | 62397     | 66 |
| 586.69 ₪   | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 316.23 ₪                      | 23071202 - 2 | קומה 1 צפוני חנות מספר 61-קווין            | 62398     | 67 |
| 1,059.93 ₪ | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 789.46 ₪                      | 23071202 - 3 | קומה 1 צפוני חנות מספר 62-נעלי אמנון       | 64110     | 68 |
| 1,230.06 ₪ | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 965.91 ₪                      | 23071210 - 1 | קומה 1 צפוני חנות מספר 64-חיות ברמות       | 64111     | 69 |
| 624.41 ₪   | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 360.26 ₪                      | 23071210 - 2 | קומה 1 צפוני חנות מספר 65- ניו טאצ'        | 62403     | 70 |
| 457.56 ₪   | 253.16 ₪   | 10.989 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 193.41 ₪                      | 23071210 - 3 | קומה 1 צפוני חנות מספר 66-אביה יוסף        | 62402     | 71 |
| 970.65 ₪   | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 700.18 ₪                      | 23071212 - 1 | קומה 1 צפוני חנות מספר 68- רחל סיטבון      | 63709     | 72 |
| 547.58 ₪   | 253.16 ₪   | 17.307 ₪        | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 277.11 ₪                      | 23071212 - 2 | קומה 1 צפוני חנות מספר 69- דונה אופנת נשים | 64112     | 73 |

|              |        |                  |
|--------------|--------|------------------|
| 115,335.94 ₪ |        | סה"כ             |
| 20,760.47 ₪  | 18.00% | מע"מ             |
| 136,096.41 ₪ |        | סה"כ (כולל מע"מ) |
|              |        | חשבון חברת חשמל  |
|              |        | הפרש בש"ח        |
|              |        | הפרש באחוזים     |



| סה"כ        | תשלום קבוע | תשלום בגין הספק | סה"כ לתשלום עבור תוספות | סה"כ לתשלום עבור העמסות | סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש | מספר מונה    | שם דייר                      | מזהה דייר | מס |
|-------------|------------|-----------------|-------------------------|-------------------------|-------------------------------|--------------|------------------------------|-----------|----|
| 8,155.71 ₪  | 0.00 ₪     | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 8,155.71 ₪                    | 04130544 - 1 | מפסק ראשי ציבורי 2-          | 63646     | 1  |
| 10,628.52 ₪ | 0.00 ₪     | 173.070 ₪       | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 10,455.45 ₪                   | 04130122 - 1 | קומה (-1) צד דרומי מפסק ראשי | 62420     | 2  |
| 10,319.29 ₪ | 0.00 ₪     | 173.070 ₪       | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 10,146.22 ₪                   | 04130189 - 1 | קומה 0 צפוני מפסק ראשי       | 62391     | 3  |
| 25,462.86 ₪ | 0.00 ₪     | 173.070 ₪       | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 25,289.78 ₪                   | 04130123 - 1 | קומה 0 צד דרומי מפסק ראשי    | 62370     | 4  |
| 19,349.83 ₪ | 0.00 ₪     | 173.070 ₪       | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 19,176.76 ₪                   | 04130188 - 1 | קומה 1 צד דרומי מפסק ראשי    | 63577     | 5  |
| 75,671.42 ₪ | 253.16 ₪   | 0.000 ₪         | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 75,418.26 ₪                   | 04130545 - 1 | קומה 1 צפוני מפסק ראשי 3200A | 63645     | 6  |
| 5,171.82 ₪  | 253.16 ₪   | 173.070 ₪       | 0.00 ₪                  | 0.00 ₪                  | 4,745.59 ₪                    | 04130187 - 1 | קומה 1 צפוני מפסק ראשי 630A  | 62415     | 7  |

