



דוח שח + קוטש

עבור: רמות ניהול ואחזקה זיו בע"מ

מגדלי זיו

תקופת דוח: (28/02/26 - 01/02/26)

תאריך הפקה: 02/03/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29653	*בניין C - שנאי 1	17013968 - 1	10,803.00	0.00	37,901.40	48,704.40	879.09		26,681.88	
			סה"כ	10,803.00	0.00	37,901.40	48,704.40	879.09	0.00	26,681.88	
2	29652	*בניין C - שנאי 2	17013954 - 1	28,865.70	0.00	110,573.50	139,439.20	879.09		73,565.08	
			סה"כ	28,865.70	0.00	110,573.50	139,439.20	879.09	0.00	73,565.08	
3	29673	*בניין D - שנאי 1	17013978 - 1	5,939.20	0.00	28,479.50	34,418.70	879.09		18,138.52	
			סה"כ	5,939.20	0.00	28,479.50	34,418.70	879.09	0.00	18,138.52	
4	29674	*בניין D - שנאי 2	17013993 - 1	17,343.30	0.00	77,657.70	95,001.00	879.09		49,064.35	
			סה"כ	17,343.30	0.00	77,657.70	95,001.00	879.09	0.00	49,064.35	
5	29695	*בניין D - שנאי T31	17313319 - 1	15,755.30	0.00	56,677.70	72,433.00	549.43		38,744.43	311.20
			סה"כ	15,755.30	0.00	56,677.70	72,433.00	549.43	0.00	38,744.43	
6	29696	*בניין D - שנאי T32	17313320 - 1	17,938.20	0.00	66,007.30	83,945.50	549.43		44,630.36	321.00
			סה"כ	17,938.20	0.00	66,007.30	83,945.50	549.43	0.00	44,630.36	
7	41988	*לא מופק	17013910 - 1	13,149.20	0.00	49,623.30	62,772.50	0.00		32,810.52	
			17013967 - 1	102.20	0.00	183.30	285.50	0.00		173.61	
			17312805 - 1	0.90	0.00	4.90	5.80	0.00		2.85	1.60
			17312944 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	1.51
			17312965 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		0.00	
			סה"כ	13,252.30	0.00	49,811.50	63,063.80	0.00	0.00	32,986.98	

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
1	29270	hubz קומה 05 - בניין C	17013942 - 1	477.50	0.00	1,856.70	2,334.20	43.95		1,257.43	
			סה"כ	477.50	0.00	1,856.70	2,334.20	43.95	253.16	1,510.59	
2	49657	בינת POC	17313122 - 1	1,261.40	0.00	4,792.00	6,053.40	21.98		3,182.21	15.54





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	1,261.40	0.00	4,792.00	6,053.40	21.98	253.16	3,435.37	
3	29646	בניין C -דליש	8 - 16226540	912.00	0.00	4,568.20	5,480.20	0.00		2,728.72	19.16
			סה"כ	912.00	0.00	4,568.20	5,480.20	0.00	253.16	2,981.88	
4	29659	בניין C - אגתא - מחסן	1 - 17312698	166.00	0.00	625.20	791.20	27.47		441.18	3.53
			סה"כ	166.00	0.00	625.20	791.20	27.47	253.16	694.34	
5	29651	בניין C - סטוקו	9 - 16226540	2,841.60	0.00	9,004.40	11,846.00	109.89		6,508.84	65.40
			סה"כ	2,841.60	0.00	9,004.40	11,846.00	109.89	253.16	6,762.00	
6	47547	בניין C - פקטליט קומה 08	1 - 21262570	5,179.20	0.00	19,771.70	24,950.90	68.68		13,083.01	46.70
			סה"כ	5,179.20	0.00	19,771.70	24,950.90	68.68	253.16	13,336.17	
7	29642	בניין C - קומה 10 - מחלקה משפטית רד בית	1 - 17013981	1,359.50	0.00	4,824.70	6,184.20	87.91		3,357.18	
			סה"כ	1,359.50	0.00	4,824.70	6,184.20	87.91	253.16	3,610.34	
8	29866	בניין C - קומה 10 - קלאודרייד	1 - 17013901	88.30	0.00	340.80	429.10	19.78		243.15	
			סה"כ	88.30	0.00	340.80	429.10	19.78	253.16	496.31	
9	39043	בניין C - קומה 9 - ניואנס שמע	1 - 17312670	98.70	0.00	465.40	564.10	13.74		297.39	6.76
			סה"כ	98.70	0.00	465.40	564.10	13.74	253.16	550.55	
10	29266	בניין C - רד תיקשורת-201052	1 - 17013917	5,601.10	0.00	21,541.60	27,142.70	68.68		14,207.23	
			1 - 17013918	2,297.50	0.00	9,305.70	11,603.20	68.68		6,057.01	
			1 - 17013982	1,936.30	0.00	7,688.60	9,624.90	68.68		5,053.57	
			1 - 17013995	3,062.00	0.00	11,503.50	14,565.50	68.68		7,688.19	
			סה"כ	12,896.90	0.00	50,039.40	62,936.30	274.71	253.16	33,259.15	
11	29686	בניין C - שמוליק דיין - Mixs	1 - 17313695	434.90	0.00	2,044.80	2,479.70	0.00		1,247.49	20.77
			סה"כ	434.90	0.00	2,044.80	2,479.70	0.00	253.16	1,500.65	
12	45958	בניין C - חברת אמבש	1 - 20281628	66.50	0.00	343.20	409.70	34.34		237.37	3.79
			סה"כ	66.50	0.00	343.20	409.70	34.34	253.16	490.53	
13	29268	בניין C - קומה 05 - לומניט	1 - 17013928	150.90	0.00	549.70	700.60	43.95		412.53	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	150.90	0.00	549.70	700.60	43.95	253.16	665.69	
14	29688	בנין C לי ביס עתידים	- 1 17313009	3,227.70	0.00	8,857.20	12,084.90	27.47		6,744.59	52.43
			סה"כ	3,227.70	0.00	8,857.20	12,084.90	27.47	253.16	6,997.75	
15	29657	בנין C מחסן הייר קליניק	- 1 14014271	66.90	0.00	320.90	387.80	8.79		203.24	
			סה"כ	66.90	0.00	320.90	387.80	8.79	253.16	456.40	
16	60908	בנין C עסק סוואגפי	- 5 16226540	1.80	0.00	12.60	14.40	27.47		34.30	0.95
			סה"כ	1.80	0.00	12.60	14.40	27.47	253.16	287.46	
17	29269	בנין C- קומה 05 - חלק חדש hubz	- 1 17013935	382.80	0.00	1,741.70	2,124.50	43.95		1,118.61	
			סה"כ	382.80	0.00	1,741.70	2,124.50	43.95	253.16	1,371.77	
18	29863	בנין D - קומה 2 - חדר תקשורת HOT	- 1 18075334	783.10	0.00	2,989.90	3,773.00	68.68		2,036.62	
			סה"כ	783.10	0.00	2,989.90	3,773.00	68.68	253.16	2,289.78	
19	29682	בנין D - אורי ענבר	- 2 16226493	33.90	0.00	470.00	503.90	43.95		266.12	8.07
			סה"כ	33.90	0.00	470.00	503.90	43.95	253.16	519.28	
20	29689	בנין D - אלגד פיצה בע"מ	- 1 17312966	3,905.00	0.00	6,501.50	10,406.50	68.68		6,500.33	59.57
			סה"כ	3,905.00	0.00	6,501.50	10,406.50	68.68	253.16	6,753.49	
21	29699	בנין D - בית תקשורת חדש	- 1 17313134	1,268.30	0.00	6,055.50	7,323.80	109.89		3,785.04	22.04
			סה"כ	1,268.30	0.00	6,055.50	7,323.80	109.89	253.16	4,038.20	
22	29698	בנין D - בית תקשורת מחסן חדש מינוס 1	- 1 17313133	33.00	0.00	246.20	279.20	43.95		175.23	61.12
			סה"כ	33.00	0.00	246.20	279.20	43.95	253.16	428.39	
23	37359	בנין D - חברת ספיר	- 1 17013919	899.00	0.00	3,937.40	4,836.40	43.95		2,506.26	
			סה"כ	899.00	0.00	3,937.40	4,836.40	43.95	253.16	2,759.42	
24	48862	בנין D - חדר שרתים סופטיל	- 2 19093498	759.70	0.00	2,886.80	3,646.50	27.47		1,931.07	5.70
			סה"כ	759.70	0.00	2,886.80	3,646.50	27.47	253.16	2,184.23	
25	29691	בנין D - חנות גביות - אגתא	- 1 17312961	2,785.90	0.00	11,311.80	14,097.70	54.94		7,327.49	51.44
			סה"כ	2,785.90	0.00	11,311.80	14,097.70	54.94	253.16	7,580.65	
26	29704	בנין D - מחסן בית תקשורת 1-	- 1 17313408	381.90	0.00	2,000.60	2,382.50	17.31		1,195.22	11.26





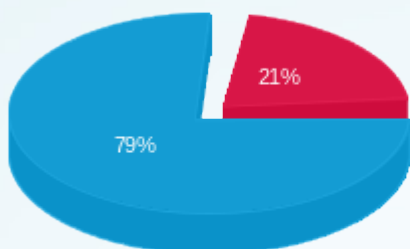
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	381.90	0.00	2,000.60	2,382.50	17.31	253.16	1,448.38	
27	29697	בניין D - מחסן גראג	1 - 17313121	1,103.30	0.00	4,107.20	5,210.50	34.34		2,764.62	17.64
			סה"כ	1,103.30	0.00	4,107.20	5,210.50	34.34	253.16	3,017.78	
28	48861	בניין D - מנרב קומה 7	1 - 19093498	797.90	0.00	3,242.80	4,040.70	27.47		2,111.59	16.55
			סה"כ	797.90	0.00	3,242.80	4,040.70	27.47	253.16	2,364.75	
29	29663	בניין D - קומה 02 - חברת נט בט	1 - 17013909	669.00	0.00	2,924.10	3,593.10	43.95		1,873.91	
			סה"כ	669.00	0.00	2,924.10	3,593.10	43.95	253.16	2,127.07	
30	47308	בניין D - קומה 04 - חברת מנרב	1 - 17013922	1,470.10	0.00	7,108.40	8,578.50	68.68		4,364.55	
			סה"כ	1,470.10	0.00	7,108.40	8,578.50	68.68	253.16	4,617.71	
31	29679	בניין D - קומה 05 - משרד כהן, דה - פריס, שטדלר ושותפים	1 - 17013964	349.50	0.00	2,231.00	2,580.50	34.34		1,273.25	
			סה"כ	349.50	0.00	2,231.00	2,580.50	34.34	253.16	1,526.41	
32	29668	בניין D - קומה 07 ראשי - סופטייל	1 - 17013923	2,349.40	0.00	10,727.90	13,077.30	68.68		6,679.74	
			סה"כ	2,349.40	0.00	10,727.90	13,077.30	68.68	253.16	6,932.90	
33	29670	בניין D - קומה 09 - טופ רמדור מערכות	1 - 17013920	1,560.20	0.00	7,328.40	8,888.60	68.68		4,541.10	
			סה"כ	1,560.20	0.00	7,328.40	8,888.60	68.68	253.16	4,794.26	
34	45309	בניין D - קומה 10 - עמותת המורים לקידום	1 - 18075329	253.50	0.00	1,422.50	1,676.00	43.95		863.85	
			סה"כ	253.50	0.00	1,422.50	1,676.00	43.95	253.16	1,117.01	
35	29865	בניין D - קומה 10 - רומנו בלגה	1 - 18075336	295.20	0.00	1,882.60	2,177.80	68.68		1,114.39	
			סה"כ	295.20	0.00	1,882.60	2,177.80	68.68	253.16	1,114.39	
13.98			1 - 20281565	-108.80	0.00	-630.90	-739.70	-13.74		-373.82	
			סה"כ	186.40	0.00	1,251.70	1,438.10	54.94	253.16	993.72	
6.81	29702	בניין D - רוני נבארו	1 - 17313014	22.60	0.00	217.00	239.60	21.98		131.34	
			סה"כ	22.60	0.00	217.00	239.60	21.98	253.16	384.50	
13.98	47268	בניין D קומה 10 - אשמורת	1 - 20281565	108.80	0.00	630.90	739.70	13.74		373.82	
			סה"כ	108.80	0.00	630.90	739.70	13.74	253.16	626.98	
5.08	29683	בניין D- ישראל קריב בע"מ	4 - 16226493	11.30	0.00	108.70	120.00	43.95		98.72	



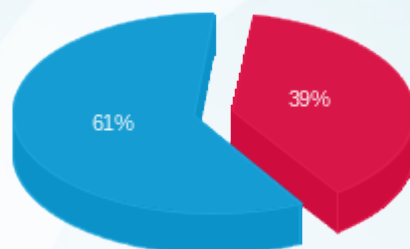


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ ש"ח	שיא ביקוש
			סה"כ	11.30	0.00	108.70	120.00	43.95	253.16	351.88	
39	29681	בניין D- צחי כנען	- 1 16226493	59.20	0.00	224.12	283.32	34.34		182.34	7.63
			סה"כ	59.20	0.00	224.12	283.32	34.34	253.16	435.50	
40	37096	בניין D- קומה 10 - גלובל אימפקט עו"ד אילן זאואר	- 1 17013991	74.70	0.00	459.70	534.40	17.31		275.21	
			סה"כ	74.70	0.00	459.70	534.40	17.31	253.16	528.37	
41	58573	ברפיז	- 1 17312943	115.70	0.00	787.20	902.90	21.98		451.67	8.35
			סה"כ	115.70	0.00	787.20	902.90	21.98	253.16	704.83	
42	29669	טופ רמדור מערכות קומה 8 - בניין D	- 1 17013989	884.00	0.00	4,144.10	5,028.10	34.34		2,565.12	
			סה"כ	884.00	0.00	4,144.10	5,028.10	34.34	253.16	2,818.28	
43	64038	עמותת המורים - חדר ישיבות	- 1 17313407	6.40	0.00	51.40	57.80	10.99		37.92	5.70
			סה"כ	6.40	0.00	51.40	57.80	10.99	253.16	291.08	
44	45313	קומה 0 בניין D - שותפות קיציס	- 1 17313013	115.40	0.00	580.00	695.40	21.98		368.05	9.91
			סה"כ	115.40	0.00	580.00	695.40	21.98	253.16	621.21	
45	48453	קומה 04 בנפיט	- 1 17313085	3.50	0.00	114.50	118.00	17.31		66.78	179.30
			סה"כ	3.50	0.00	114.50	118.00	17.31	253.16	319.94	
46	29643	קומה 10 - בניין C אנדטיפי ג'נטיקס	- 1 17013930	481.00	0.00	2,023.40	2,504.40	43.95		1,327.90	
			סה"כ	481.00	0.00	2,023.40	2,504.40	43.95	253.16	1,581.06	
47	63477	קומה 8 סי בדיקה בלבד	- 1 24400106	122.45	0.00	721.08	843.54	43.95		453.66	4.04
			סה"כ	122.45	0.00	721.08	843.54	43.95	253.16	706.82	
			סה"כ	51,206.75	0.00	196,964.40	248,171.16	2,103.76	11,898.52	143,270.85	
			חשבון חברת חשמל				0.00				
			הפרש בקוט"ש				248,171.16				
			הפרש באחוזים								





- פסגה (Kwh 51,206.75)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפיל (Kwh 196,964.40)



- פסגה (Kwh 50,049.48)
- גבע (Kwh 0.00)
- שפיל (Kwh 79,219.08)

