



דוח כספי

עבור: דמרי סינמה ב"ש נהול בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: סינמה סיטי ב"ש

תקופת דוח: (28/02/26 - 01/02/26)

תאריך הפקה: 05/03/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	38482	דוקן בי פרש	15114153 - 20, 16226484 - 8	845.20 ₪	147.06 ₪	0.00 ₪	12.454 ₪	253.16 ₪	1,257.87 ₪
2	58185	דוקן נוטלה	16226486 - 12	2,521.54 ₪	437.28 ₪	0.00 ₪	10.989 ₪	253.16 ₪	3,222.96 ₪
3	64013	דרגנועים ומעליות	16092113 - 7, 16092113 - 8, 16092113 - 9, 16092113 - 10, 16092113 - 11, 16092113 - 12, 16092114 - 7, 16092114 - 8, 16092114 - 9, 16092114 - 10, 16092114 - 11, 16092114 - 12, 16092117 - 4, 16092117 - 5, 16092117 - 6, 16092173 - 1, 16226481 - 22, 16226481 - 23, 16226481 - 24, 16226481 - 25, 16226481 - 26, 16226481 - 27, 17313244 - 1	954.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	66.481 ₪	253.16 ₪	1,273.66 ₪
4	34499	החלקה על הקרח	15114141 - 2, 15114141 - 4	32,519.24 ₪	325.94 ₪	0.00 ₪	282.956 ₪	253.16 ₪	33,381.29 ₪
5	38190	זאפה	15114141 - 12, 18045223 - 1	6,081.67 ₪	1,051.50 ₪	0.00 ₪	384.600 ₪	253.16 ₪	7,770.93 ₪
6	44736	חברת המזרח לשיווק מכוניות בע"מ	16226486 - 8	423.28 ₪	74.37 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	768.12 ₪
7	60676	לוצ'נה קומה 1	15114146 - 6, 15114153 - 1	7,430.48 ₪	1,282.65 ₪	0.00 ₪	127.193 ₪	253.16 ₪	9,093.48 ₪
8	36512	מסעדת סדאפה	15114153 - 10, 15114153 - 11, 15114153 - 12, 15114153 - 25, 15114153 - 26	5,609.33 ₪	978.43 ₪	0.00 ₪	46.885 ₪	253.16 ₪	6,887.81 ₪
9	36689	מסעדת פטריקס	15114141 - 11, 15114153 - 29, 15114153 - 30	10,228.68 ₪	1,759.56 ₪	0.00 ₪	112.816 ₪	253.16 ₪	12,354.22 ₪
10	34491	מקדונלדס חנות 42	15114154 - 7, 15114154 - 8, 15114154 - 9	4,672.29 ₪	811.47 ₪	0.00 ₪	43.954 ₪	253.16 ₪	5,780.87 ₪
11	37478	פאקטורי 54 חמת 22 ק.ק	16226486 - 1	10,216.40 ₪	1,779.88 ₪	0.00 ₪	109.886 ₪	253.16 ₪	12,359.33 ₪
12	38864	פוט לוקר	15114141 - 10	5,722.98 ₪	995.29 ₪	0.00 ₪	68.679 ₪	253.16 ₪	7,040.11 ₪
13	37260	פליפר	15114145 - 5	844.58 ₪	147.66 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	40.00 ₪	1,049.54 ₪
14	53200	פרסקו	16226478 - 7	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	270.47 ₪





מס	מזהה דיר	שם דיר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ			
15	40064	ציבורי	23070725 - 1, 23070725 - 3, 24050679 - 1, 24050679 - 2, 24050679 - 3, 24050679 - 4, 24050678 - 1, 24050678 - 2, 24050678 - 3, 24050677 - 1, 24050677 - 2, 24050677 - 3, 24050677 - 4, 24050674 - 1, 24050674 - 2, 24050674 - 3, 24050674 - 4, 24050676 - 1, 24050676 - 2, 24050676 - 3, 24050676 - 4, 25020910 - 1, 25020910 - 2, 25020910 - 3, 25020910 - 4, 24400096 - 1, 15114139 - 1, 15114139 - 2, 15114139 - 4, 15114139 - 5, 15114139 - 6, 15114139 - 9, 15114139 - 10, 15114141 - 2, 15114141 - 4, 15114141 - 5, 15114141 - 7, 15114141 - 8, 15114141 - 10, 15114141 - 11, 15114141 - 12, 15114141 - 15, 15114145 - 1, 15114145 - 5, 15114153 - 10, 15114153 - 11, 15114153 - 12, 15114153 - 20, 15114153 - 25, 15114153 - 26, 15114153 - 29, 15114153 - 30, 15114153 - 32, 15114153 - 35, 15114154 - 7, 15114154 - 8, 15114154 - 9, 15114154 - 22, 15114154 - 23, 15114154 - 24, 15114154 - 28, 15114154 - 29, 15114154 - 30, 15114154 - 39, 15114154 - 40, 16193896 - 3, 16226478 - 5, 16226478 - 7, 16226478 - 14, 16226480 - 3, 16226480 - 12, 16226480 - 13, 16226481 - 10, 16226481 - 28, 16226481 - 29, 16226481 - 30, 16226482 - 22, 16226482 - 23, 16226482 - 24, 16226482 - 28, 16226482 - 31, 16226482 - 32, 16226483 - 4, 16226483 - 5, 16226483 - 6, 16226484 - 6, 16226484 - 8, 16226485 - 5, 16226486 - 1, 16226486 - 7, 16226486 - 8, 17313064 - 1, 17313191 - 1, 18045223 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	166,928.46 ₪				166,928.46 ₪
16	34513	צמפיון מוטורס	17313191 - 1	11,667.21 ₪		116.77 ₪	219.772 ₪	253.16 ₪	12,256.92 ₪			
17	62192	צעצועים כניסה ראשית	16226482 - 22, 16226482 - 23, 16226482 - 24	3,454.03 ₪		601.46 ₪	54.943 ₪	253.16 ₪	4,363.59 ₪			
18	35433	צעצועים-טוויי טיוב חנות 63	16226478 - 14	0.00 ₪		0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	270.47 ₪			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
19	34514	קולטע	15114139 - 15, 23070725 - 1, 24050674 - 1, 24050674 - 2, 24050674 - 3, 24050674 - 4, 24050676 - 1, 24050676 - 2, 24050676 - 3, 24050677 - 1, 24050677 - 2, 24050677 - 3, 24050677 - 4, 24050678 - 1, 24050678 - 2, 24050678 - 3, 24050679 - 1, 24050679 - 2, 24050679 - 3, 24050679 - 4, 24400096 - 1, 25020910 - 1, 25020910 - 2, 25020910 - 3, 25020910 - 4	56,265.28 ₪	566.60 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	253.16 ₪	57,085.04 ₪
20	64015	קולטע צילרים + אולם 1	15114141 - 1, 15114141 - 13, 23070725 - 2, 23070726 - 1, 23070726 - 2, 23070726 - 3	11,178.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	527.177 ₪	253.16 ₪	11,958.93 ₪
21	38868	קפה ללוש	16226482 - 28, 16226482 - 32, 16226483 - 4, 16226483 - 5, 16226483 - 6	6,132.11 ₪	1,063.66 ₪	0.00 ₪	46.885 ₪	253.16 ₪	7,495.82 ₪
22	62002	קרפור	15114146 - 3, 16193896 - 3, 16226481 - 28, 16226481 - 29, 16226481 - 30	32,389.00 ₪	5,652.84 ₪	0.00 ₪	415.643 ₪	253.16 ₪	38,710.64 ₪
23	49789	ריבר	15114153 - 24, 15114153 - 32, 15114153 - 35, 15114154 - 28, 15114154 - 29, 15114154 - 30	10,557.29 ₪	1,817.77 ₪	0.00 ₪	73.074 ₪	253.16 ₪	12,701.30 ₪
24	61140	תקרה עליונה סינמה	23070725 - 1, 23070725 - 3, 24050674 - 1, 24050674 - 2, 24050674 - 3, 24050674 - 4, 24050676 - 1, 24050676 - 2, 24050676 - 3, 24050676 - 4, 24050677 - 1, 24050677 - 2, 24050677 - 3, 24050677 - 4, 24050678 - 1, 24050678 - 2, 24050678 - 3, 24050679 - 1, 24050679 - 2, 24050679 - 3, 24050679 - 4, 24400096 - 1, 25020910 - 1, 25020910 - 2, 25020910 - 3, 25020910 - 4	19,666.89 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	390.095 ₪	253.16 ₪	20,310.14 ₪

סה"כ		434,591.98 ₪
מע"מ	18.00%	78,226.56 ₪
סה"כ (כולל מע"מ)		512,818.53 ₪
חשבון חברת חשמל		
הפרש בש"ח		
הפרש באחוזים		

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	42396	חברת ניהול (צילרים+ציבורי - מועמס על שוכרים)	15114139 - 2, 15114139 - 4, 15114139 - 5, 15114141 - 7, 16226484 - 6, 16226485 - 5	17,526.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,526.18 ₪
2	42453	מסך פירסומות חיצוני להעמסה	17313064 - 1	2,084.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,084.02 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
25,439.23 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25,439.23 ₪	15114139 - 6	פוטוולטאי	46155	3
12,266.30 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	12,266.30 ₪	15114139 - 10	פוטוולטאי	46156	4
959.08 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	959.08 ₪	15114154 - 7, 15114154 - 8, 15114154 - 9, 15114154 - 22, 15114154 - 23, 15114154 - 24, 15114154 - 28, 15114154 - 29, 15114154 - 30, 15114154 - 39, 15114154 - 40, 16226477 - 1, 16226477 - 7, 16226477 - 11, 16226477 - 14, 16226478 - 1, 16226478 - 5, 16226478 - 7, 16226478 - 14, 16226480 - 3, 16226480 - 13, 16226480 - 15	ציבורי חניון P1	43378	5
21,815.23 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21,815.23 ₪	15114145 - 5, 15114145 - 15, 15114146 - 1, 15114146 - 2, 15114153 - 10, 15114153 - 11, 15114153 - 12, 15114153 - 13, 15114153 - 14, 15114153 - 15, 15114153 - 20, 15114153 - 23, 15114153 - 25, 15114153 - 28, 15114153 - 31, 15114153 - 32, 15114153 - 35	ציבורי חניון P2	43379	6
1,074.76 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,074.76 ₪	16226483 - 4, 16226483 - 5, 16226483 - 6, 16226484 - 1, 16226484 - 8, 16226484 - 12, 16226484 - 15	ציבורי חניון P4	42800	7





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
1,520.27 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,520.27 ₪	16226482 - 22, 16226482 - 23, 16226482 - 24, 16226482 - 28, 16226482 - 31, 16226485 - 5, 16226486 - 1, 16226486 - 9, 16226486 - 11, 16226486 - 12, 16226486 - 15	ציבורי חניון P5	42802	8
7,135.45 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,135.45 ₪	17313191 - 1, 20281981 - 1	ציבורי חניונים חיצוני	42798	9
16,511.62 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	16,511.62 ₪	16226480 - 15	ראשי P1 (למונים: 3 2 1) (6 5 4)	42793	10
29,937.99 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	29,937.99 ₪	15114145 - 15	ראשי P2 (למונים: 9 8 7)	42795	11
7,875.84 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,875.84 ₪	16226484 - 15	ראשי P4 (למונים: 23 22)	42799	12
17,712.24 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17,712.24 ₪	16226486 - 15	ראשי P5 (למונים: 21 20)	42801	13
18,802.67 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18,802.67 ₪	20281981 - 1	ראשי לוח חניונים חיצוני	42797	14
63,369.64 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	63,369.64 ₪	15114141 - 15	ראשי שנאי T1	34507	15
46,177.01 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	46,177.01 ₪	15114139 - 9	ראשי שנאי T2	34496	16
136,283.50 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	136,283.50 ₪	15114139 - 1	ראשי שנאי T3	37122	17
63,816.87 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	63,816.87 ₪	15114141 - 5	ראשי שנאי T4	34501	18

