



דוח כספי

עבור: שיכון ובינוי- סולל בונה- מנורה מערכות בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: בסר אייקון רמת גן

תקופת דוח: (01/02/26 - 28/02/26)

תאריך הפקה: 05/03/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עובר צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עובר העמסות	סה"כ לתשלום עובר תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	65240	קבוצת נץ	22026969 - 1	21.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	291.86 ₪
2	64876	קומה 11 - HyperActive	22009683 - 1	127.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.989 ₪	253.16 ₪	392.08 ₪
3	66411	קומה 11 - יואב כהן ר"ח	22009682 - 1	476.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	747.27 ₪
4	63376	קומה 11 - רנדי בע"מ Q2	22009683 - 2	42.83 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.989 ₪	253.16 ₪	306.98 ₪
5	62800	קומה 16 - רימקס	22026988 - 1	697.90 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.339 ₪	253.16 ₪	985.40 ₪
6	66408	קומה 19 - ריסט מחקר ופיתוח	22026644 - 3	559.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	830.06 ₪
7	63649	קומה 20 - גונג	24400143 - 1	1,561.02 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	68.679 ₪	253.16 ₪	1,882.86 ₪
8	63651	קומה 21 - גונג	24400144 - 1	617.92 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	68.679 ₪	253.16 ₪	939.76 ₪
9	63652	קומה 22 - גונג	24400071 - 1	972.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	68.679 ₪	253.16 ₪	1,294.42 ₪
10	63653	קומה 23 - גונג	24400070 - 1, 24400175 - 1	2,888.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	68.679 ₪	253.16 ₪	3,210.37 ₪
11	63718	קומה 24 - UPWIND	24400072 - 1	946.67 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	109.886 ₪	253.16 ₪	1,309.72 ₪
12	64259	קומה 26 - YOTPO	22026949 - 1	6,618.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	68.679 ₪	253.16 ₪	6,939.90 ₪
13	64260	קומה 3 - סוויצ'אפ ראשי	24400258 - 1	157.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	68.679 ₪	253.16 ₪	478.96 ₪
14	62818	קומה 4 - שפטר גדל"ן בע"מ	22026969 - 4	234.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	504.59 ₪
15	62817	קומה 4 - ששש 2014+לרון אבו	22026969 - 2, 22026973 - 1	152.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.614 ₪	253.16 ₪	440.12 ₪
16	66415	קומה 5 - בטר מינד	22026974 - 4	56.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	326.85 ₪
17	65425	קומה 5 - דיג'אנגו	22026974 - 3	30.46 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	300.93 ₪
18	63609	קומה 5 - יעד מ.כ שירותים פיננסים	22026972 - 2	253.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	524.40 ₪
19	62814	קומה 5 - נחום גלמן כהן ושות'	22026972 - 4	626.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	897.13 ₪
20	65171	קומה 5 - רוביקון סוכנות לביטוח	22026974 - 2	146.84 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	417.31 ₪
21	62810	קומה 6 - CBRE	22026952 - 4	600.72 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	871.19 ₪
22	62809	קומה 6 - scanovate	22026952 - 2	504.31 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	774.78 ₪
23	62811	קומה 6 - בטר מינד	22026970 - 4	456.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	727.27 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסת	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 457.24	₪ 253.16	₪ 17.307	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 186.78	22026970 - 3	קומה 6 - מרחבית אחזקות	66597	24
₪ 336.95	₪ 253.16	₪ 17.307	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 66.48	22026942 - 2	קומה 7 - WEBB+CO	62808	25
₪ 651.33	₪ 253.16	₪ 17.307	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 380.86	22026939 - 2	קומה 8 - אאוריקה	65172	26
₪ 296.29	₪ 253.16	₪ 17.307	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 25.82	22026939 - 4	קומה 8 - אהוד שושן רו"ח	62805	27
₪ 336.84	₪ 253.16	₪ 8.654	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 75.02	22026940 - 4	קומה 8 - עמיר גולדברג תאריך כניסה: 15/02/26	66414	28
₪ 606.77	₪ 253.16	₪ 17.307	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 336.30	22026940 - 1	קומה 8 - פאלו וולט בע"מ	66412	29
₪ 340.70	₪ 253.16	₪ 17.307	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 70.23	22026939 - 3	קומה 8 - פורורד	65811	30
₪ 282.50	₪ 253.16	₪ 17.307	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 12.04	22026940 - 2	קומה 8 - פרידמן ג'ובני ושות'	65812	31

₪ 28,702.83		סה"כ
₪ 5,166.51	18.00%	מע"מ
₪ 33,869.33		סה"כ (כולל מע"מ)
₪ 76,388.84		חשבון חברת חשמל
₪ -42,519.51		הפרש בש"ח
-55.66%		הפרש באחוזים

