



**דוח כספי**

עבור: רמות מילניה ניהול בעמ

דוח מסכם עבור אתר: מילניה

תקופת דוח: (28/02/26 - 01/02/26)

תאריך הפקה: 08/03/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	60431	בניין A ראשי שנאי 1	20281843 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	253.16 ₪
2	60432	בניין A ראשי שנאי 2	20281844 - 1	25,101.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	25,355.02 ₪
3	60433	בניין A ראשי שנאי 3	20281841 - 1	18,310.29 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	18,563.45 ₪
4	60434	בניין B ראש שנאי 4	20281845 - 1	55,416.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	55,669.16 ₪
5	60435	בניין B ראש שנאי 5	20281846 - 1	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	253.16 ₪
6	60436	בניין B ראש שנאי 6	20281842 - 1	35,888.11 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	36,141.27 ₪
7	60437	בניין B ראש שנאי 7	20281847 - 1	49,802.53 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	50,055.69 ₪
8	60840	בניין B ראש שנאי 8	20281848 - 1	4,514.80 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	4,767.96 ₪

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
1	59518	זיקר	23000481 - 1, 23000481 - 2, 23000619 - 4	9,453.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	79.118 ₪	253.16 ₪	9,785.86 ₪
2	60555	קומה 02 יערון מלול	24022495 - 1	538.17 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	808.64 ₪
3	63615	קומה 02 סופרבוס	24022494 - 1	415.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	686.44 ₪
4	60556	קומה 02 קודליין מערכות	24022494 - 2	347.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	617.70 ₪
5	65777	קומה 02 קפיטל מוטורס	24022495 - 4	347.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	617.47 ₪
6	62152	קומה 02 ש.י.ג הנדסה	24022495 - 3	280.58 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	551.05 ₪
7	61779	קומה 02 תלפיות	24022495 - 2	368.40 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	638.87 ₪
8	60554	קומה 04 אינסיפט	23045010 - 2	59.39 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5.494 ₪	253.16 ₪	318.04 ₪
9	61019	קומה 04 הוליסטו	23045010 - 1	481.88 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	6.868 ₪	253.16 ₪	741.90 ₪
10	59521	קומה 04 פאורקפאל בניין צפוני	23045010 - 4	105.06 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2.747 ₪	253.16 ₪	360.97 ₪
11	59522	קומה 04- איזי ריזולט	23045010 - 3	44.97 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.395 ₪	253.16 ₪	302.53 ₪





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
12	64135	קומה 04- פאי משכנתאות	23045009 - 2	293.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.989 ₪	253.16 ₪	558.09 ₪
13	59716	קומה 04- רד בול	23045009 - 1	394.94 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.989 ₪	253.16 ₪	659.09 ₪
14	59523	קומה 05 OP בניין צפון	20065360 - 3	7,824.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27.471 ₪	253.16 ₪	8,104.86 ₪
15	59524	קומה 05 עידן 2000 בניין צפון	20065360 - 4	495.18 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	21.977 ₪	253.16 ₪	770.32 ₪
16	59525	קומה 06 איירוסמינט בניין צפון	23000816 - 2	21.05 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.989 ₪	253.16 ₪	285.20 ₪
17	59526	קומה 06 נילוס תוכנה בניין צפון	21055355 - 4	601.77 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27.471 ₪	253.16 ₪	882.40 ₪
18	59527	קומה 06 תלפיות בניין צפון	21055355 - 3, 23000816 - 3	1,385.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	38.460 ₪	253.16 ₪	1,677.06 ₪
19	63996	קומה 07 גזית הנדסה	21055360 - 1	324.75 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	595.22 ₪
20	59528	קומה 07 M.R.V.I בניין צפון	21055360 - 3, 21055360 - 4	545.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	49.449 ₪	253.16 ₪	848.05 ₪
21	59530	קומה 08 עמיגור בניין צפון	21055357 - 1	1,709.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	109.886 ₪	253.16 ₪	2,072.48 ₪
22	59531	קומה 09 יח 1 SSCI בניין צפון	23000006 - 1	724.86 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.307 ₪	253.16 ₪	995.33 ₪
23	59533	קומה 09 יח 3 הרשמן כץ עורכי דין בניין צפון	23000006 - 3	221.34 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.989 ₪	253.16 ₪	485.48 ₪
24	59534	קומה 09 יח 4 עמיגור בניין צפון	23000006 - 4	387.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.989 ₪	253.16 ₪	651.51 ₪
25	59535	קומה 09 יח 5 פרינדס בניין צפון	18247471 - 1	342.27 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.989 ₪	253.16 ₪	606.41 ₪
26	59536	קומה 09 יח 6 ריבר בניין צפון	18247472 - 1	146.48 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	10.989 ₪	253.16 ₪	410.63 ₪
27	60315	קומה 1 מילניה אחזקה בע"מ בניין דרום (A)	22345242 - 1, 23000619 - 3	1,891.03 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	61.261 ₪	253.16 ₪	2,205.45 ₪
28	60404	קומה 10 רודה שוורץ	21055358 - 2	2,985.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	43.954 ₪	253.16 ₪	3,282.74 ₪
29	60477	קומה 10 שחם אורלד	21055358 - 1	604.52 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	109.886 ₪	253.16 ₪	967.57 ₪
30	65781	קומה 11 א.ש אולברנדס	21055201 - 2	136.24 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.395 ₪	253.16 ₪	393.79 ₪
31	65780	קומה 11 ז.ק פתרונות אשראי	21055201 - 3	297.35 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4.395 ₪	253.16 ₪	554.91 ₪
32	59714	קומה 12-קריאף אלברוס בע"מ	21055203 - 1	3,320.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	109.886 ₪	253.16 ₪	3,683.79 ₪
33	59984	קומה 13 קריאף אלברוס בע"מ	21055210 - 4, 21055211 - 2, 21055211 - 3, 21055211 - 4	1,612.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	115.380 ₪	253.16 ₪	1,981.25 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
3,689.34 ₪	253.16 ₪	109.886 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	3,326.30 ₪	21055207 - 1, 21055212 - 1	קומה 14+15 - אליפים	61058	34
2,859.24 ₪	253.16 ₪	93.403 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,512.67 ₪	21055209 - 2, 21055209 - 3, 21055209 - 4	קומה 16 מעוז דניאל בנין צפוני	59540	35
8,403.98 ₪	253.16 ₪	173.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	7,977.75 ₪	21055176 - 1	קומה 17 SUK	59541	36
8,957.13 ₪	253.16 ₪	173.070 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	8,530.90 ₪	21055173 - 1	קומה 18- סוק בנין B חיוני	61780	37
4,412.04 ₪	253.16 ₪	116.754 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,042.13 ₪	21055177 - 1, 21055188 - 1	קומה 19 דלוויט	59542	38
277.31 ₪	253.16 ₪	6.868 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	17.28 ₪	21055184 - 1	קומה 21- פרשקובסקי פרו בנין A	65231	39
423.39 ₪	253.16 ₪	6.868 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	163.36 ₪	21055183 - 1	קומה 21- פרשקובסקי פרו בנין B	65232	40
686.10 ₪	253.16 ₪	10.989 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	421.95 ₪	23000816 - 4	קומה 6 לדברג שוק בנין צפוני	59543	41
253.16 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20065354 - 4	קומה קרקע בנין B- פרנקי הוליווד	64811	42
6,118.20 ₪	253.16 ₪	59.338 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	5,805.71 ₪	20065350 - 4, 21055240 - 1	קומת קרקע בייקרי בנין דרומי	59544	43
278.97 ₪	253.16 ₪	5.494 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	20.32 ₪	23000618 - 2	קומת קרקע עולם הממתקים בנין דרומי תאריך יציאה: 07/02/26	59545	44
270.48 ₪	253.16 ₪	16.483 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.83 ₪	23000618 - 2	קומת קרקע פרשקובסקי פרו בנין דרומי תאריך כניסה: 08/02/26	66604	45

84,730.44 ₪		סה"כ
15,251.48 ₪	18.00%	מע"מ
99,981.92 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
210,229.14 ₪		חשבון חברת חשמל
-110,247.22 ₪		הפרש בש"ח
-52.44%		הפרש באחוזים

