



**דוח כספי**

עבור: נת"מ ניהול המעין 44 בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: אטריום 2 מודיעין

תקופת דוח: (31/01/26 - 01/01/26)

תאריך הפקה: 08/03/26

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
30,084.09 ₪	300.00 ₪	342.167 ₪	0.00 ₪	13,400.82 ₪	16,041.10 ₪	16254192 - 4, 16254250 - 1, 16254250 - 2, 18170704 - 1, 18170704 - 2	DSV	37117	1
5,716.82 ₪	300.00 ₪	56.267 ₪	0.00 ₪	3,400.55 ₪	1,960.01 ₪	16224957 - 4, 18170706 - 4	M-DOT	37116	2
3,007.78 ₪	300.00 ₪	38.323 ₪	0.00 ₪	1,193.47 ₪	1,475.98 ₪	23071046 - 2, 23071046 - 4	בניין B מתכנה 3.ק	36317	3
1,282.98 ₪	300.00 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	496.33 ₪	467.50 ₪	18170793 - 2	בנקום 3.ק	56413	4
15,859.90 ₪	300.00 ₪	67.825 ₪	0.00 ₪	3,758.06 ₪	11,734.01 ₪	16254250 - 4, 18170793 - 1	בריפקאם 3.ק	38312	5
1,256.08 ₪	300.00 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	555.54 ₪	381.38 ₪	16092190 - 4	הורנביל משרד 3.ק 4	36313	6
1,719.50 ₪	300.00 ₪	19.161 ₪	0.00 ₪	494.93 ₪	905.41 ₪	16092190 - 1	מוזי בוטון	38311	7
9,020.43 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	9,020.43 ₪	16224957 - 1, 16224957 - 2, 16224957 - 3, 16254192 - 1, 16254192 - 2, 16254192 - 3, 18170706 - 2	מיזוג אזור לחלוקה	37165	8
4,320.35 ₪	300.00 ₪	163.632 ₪	0.00 ₪	1,607.13 ₪	2,249.59 ₪	18170589 - 2, 18170743 - 1, 18170743 - 2, 18170780 - 1, 18170780 - 2, 18170780 - 3, 18170780 - 4	קנש'ו	37118	9
3,024.05 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	3,024.05 ₪	0.00 ₪	00000200 - 1	שטח בעלים	37168	10

75,291.97 ₪		סה"כ
13,552.55 ₪	18.00%	מע"מ
88,844.52 ₪		סה"כ (כולל מע"מ)
70,108.17 ₪		חשבון חברת חשמל
18,736.35 ₪		הפרש בש"ח





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
	26.72%		הפרש באחוזים						

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
27,930.59 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27,930.59 ₪	16092190 - 1, 16092190 - 4, 16224957 - 1, 16224957 - 2, 16224957 - 3, 16224957 - 4, 16254163 - 1, 16254192 - 1, 16254192 - 2, 16254192 - 3, 16254192 - 4, 16254250 - 1, 16254250 - 2, 16254250 - 4, 18170589 - 2, 18170589 - 3, 18170704 - 1, 18170704 - 2, 18170706 - 2, 18170706 - 4, 18170743 - 1, 18170743 - 2, 18170780 - 1, 18170780 - 2, 18170780 - 3, 18170780 - 4, 18170793 - 1, 18170793 - 2, 23071046 - 2, 23071046 - 4	ציבורי 100%	37166	1
37,907.96 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	37,907.96 ₪	18170589 - 3	ראשי T1	36300	2
34,258.03 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34,258.03 ₪	16254163 - 1	ראשי T2	36309	3

