



דוח קוט"ש

עבור: מגדל חברה לביטוח בעמ

דוח מסכם עבור: טופ דן

תקופת דוח: (28/02/26 - 01/02/26)

תאריך הפקה: 08/03/26

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	64836	א. וייס שטח נוסף	1 - 21055239	435.00	0.00	1,111.20	1,546.20	6.48	
			סה"כ צריכה	435.00	0.00	1,111.20	1,546.20		
2	44315	א.ק. השקעות ניהול ויזמות בע"מ	1 - 16226469	767.45	0.00	2,098.20	2,865.65	8.75	
			סה"כ צריכה	767.45	0.00	2,098.20	2,865.65		
3	44452	אברהם נאמן ושות' קומה 6	4 - 15091601	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
			7 - 18029669	35.40	0.00	258.00	293.40	7.12	
			סה"כ צריכה	35.40	0.00	258.00	293.40		
4	164	אוטיקה	4 - 18040268	64.50	0.00	313.95	378.45	3.05	
			סה"כ צריכה	64.50	0.00	313.95	378.45		
5	683	איתקה תכנון ובקרה קומה 4	4 - 18029667	1.50	0.00	132.00	133.50	4.19	
			סה"כ צריכה	1.50	0.00	132.00	133.50		
6	55989	אלוניאל	9 - 18029667	3,641.20	0.00	7,737.00	11,378.20	55.01	
			סה"כ צריכה	3,641.20	0.00	7,737.00	11,378.20		
7	38758	אסקו ישראל קומה 6	4 - 14155651	281.00	0.00	1,166.80	1,447.80	7.35	
			סה"כ צריכה	281.00	0.00	1,166.80	1,447.80		
8	43253	ביוורול	3 - 20004342	70.00	0.00	414.30	484.30	97.99	
			סה"כ צריכה	70.00	0.00	414.30	484.30		
9	168	גואטה אלדד	5 - 16226469	37.35	0.00	154.50	191.85	5.54	
			סה"כ צריכה	37.35	0.00	154.50	191.85		
10	54780	ד"ר מאיר פוטוק קומה 2 משרד 3	3 - 22026548	93.72	0.00	308.40	402.12	7.87	
			סה"כ צריכה	93.72	0.00	308.40	402.12		
11	33755	ד.ש.נ.י השקעות בע"מ קומה 6	7 - 18029667	20.60	0.00	114.25	134.85	2.65	
			סה"כ צריכה	20.60	0.00	114.25	134.85		
12	167	הבנק הבינלאומי ק.קררקע	3 - 16226469	585.10	0.00	2,695.40	3,280.50	22.65	
			סה"כ צריכה	585.10	0.00	2,695.40	3,280.50		
13	53375	וואלט אופרייטנס סרוויס ישראל בע"מ	12 - 18029667	3,942.00	0.00	13,420.60	17,362.60	41.10	
			סה"כ צריכה	3,942.00	0.00	13,420.60	17,362.60		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
14	29082	ויונס	16226469 - 14	163.75	0.00	537.95	701.70	4.55	
			סה"כ צריכה	163.75	0.00	537.95	701.70		
15	49511	וויס קומה 1	21055239 - 2	348.40	0.00	2,769.80	3,118.20	28.31	
			סה"כ צריכה	348.40	0.00	2,769.80	3,118.20		
16	64827	זאב כהן קומה 3	18029667 - 1	191.90	0.00	502.00	693.90	7.41	
			סה"כ צריכה	191.90	0.00	502.00	693.90		
17	29086	חניונים	18029667 - 10	228.50	0.00	520.75	749.25	2.08	
			18029667 - 11	142.20	0.00	540.45	682.65	1.11	
			18029669 - 8	600.40	0.00	2,367.20	2,967.60	9.08	
			18029669 - 9	550.40	0.00	2,090.10	2,640.50	4.10	
			18029669 - 10	556.40	0.00	2,116.70	2,673.10	6.80	
			18029669 - 11	200.80	0.00	749.30	950.10	4.73	
			18029669 - 12	244.70	0.00	635.95	880.65	11.37	
			18029669 - 13	37.40	0.00	227.60	265.00	4.58	
			18029669 - 14	66.40	0.00	115.40	181.80	11.29	
			סה"כ צריכה	2,627.20	0.00	9,363.45	11,990.65		
18	29080	טו באי מרקט ק.קרקע	16226469 - 9	709.00	0.00	2,633.00	3,342.00	25.75	
			סה"כ צריכה	709.00	0.00	2,633.00	3,342.00		
19	157	טיב טעם ק.קרקע	16226469 - 8	4,273.40	0.00	14,182.80	18,456.20	40.96	
			סה"כ צריכה	4,273.40	0.00	14,182.80	18,456.20		
20	42106	ליאור בקר	16226469 - 6	51.80	0.00	221.75	273.55	3.57	
			סה"כ צריכה	51.80	0.00	221.75	273.55		
21	29087	מיזוג אויר 24 שעות - חריגות	14155651 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
22	29088	מיזוג אויר 24 שעות - רגילות	14155651 - 1	0.00	0.00	0.00	0.00		
			סה"כ צריכה	0.00	0.00	0.00	0.00		
23	33824	מינהל הדיור הממשלתי	18017290 - 1	3,191.60	0.00	11,963.60	15,155.20	41.28	
			סה"כ צריכה	3,191.60	0.00	11,963.60	15,155.20		
24	33825	מינהל הדיור הממשלתי קומה 5	18017315 - 2	1,813.60	0.00	7,333.60	9,147.20	41.91	
			סה"כ צריכה	1,813.60	0.00	7,333.60	9,147.20		
25	37323	מינהל הדיור הממשלתי שלב א קומה 2	15091601 - 1	1,304.00	0.00	4,861.20	6,165.20	28.68	
			סה"כ צריכה	1,304.00	0.00	4,861.20	6,165.20		
26	1668	מיקדן טופ דן - לוח מיזוג אוויר מסחרי	18029669 - 1	2,164.80	0.00	3,556.40	5,721.20	34.43	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	2,164.80	0.00	3,556.40	5,721.20		
27	1670	מיקדן טופ דן - לוח מיזוג אוויר משרדים	18029669 - 3	11,395.20	0.00	43,845.60	55,240.80	126.49	
			סה"כ צריכה	11,395.20	0.00	43,845.60	55,240.80		
28	41731	מיקדן טופ דן - ציבורי	15091601 - 1	-1,304.00	0.00	-4,861.20	-6,165.20	28.68	
			15091601 - 2	-61.45	0.00	-371.90	-433.35	4.84	
			15091601 - 4	0.00	0.00	0.00	0.00		
			16226469 - 1	-767.45	0.00	-2,098.20	-2,865.65	8.75	
			16226469 - 2	-179.70	0.00	-903.10	-1,082.80	7.53	
			16226469 - 3	-585.10	0.00	-2,695.40	-3,280.50	22.65	
			16226469 - 5	-37.35	0.00	-154.50	-191.85	5.54	
			16226469 - 6	-51.80	0.00	-221.75	-273.55	3.57	
			16226469 - 8	-4,273.40	0.00	-14,182.80	-18,456.20	40.96	
			16226469 - 9	-709.00	0.00	-2,633.00	-3,342.00	25.75	
			16226469 - 10	-2,378.80	0.00	-8,276.20	-10,655.00	27.10	
			16226469 - 11	-658.65	0.00	-2,401.20	-3,059.85	12.83	
			16226469 - 13	-42.95	0.00	-181.05	-224.00	1.82	
			16226469 - 14	-163.75	0.00	-537.95	-701.70	4.55	
			18029667 - 1	-191.90	0.00	-502.00	-693.90	7.41	
			18029667 - 2	-299.50	0.00	-830.90	-1,130.40	9.13	
			18029667 - 3	-196.50	0.00	-1,216.30	-1,412.80	11.56	
			18029667 - 6	0.00	0.00	-15.20	-15.20	3.73	
			18029667 - 7	-20.60	0.00	-114.25	-134.85	2.65	
			18029667 - 8	-1,289.00	0.00	-3,725.00	-5,014.00	23.03	
			18029667 - 9	-3,641.20	0.00	-7,737.00	-11,378.20	55.01	
			18029667 - 10	-228.50	0.00	-520.75	-749.25	2.08	
			18029667 - 11	-142.20	0.00	-540.45	-682.65	1.11	
			18029667 - 12	-3,942.00	0.00	-13,420.60	-17,362.60	41.10	
			18029667 - 14	-3,322.00	0.00	-11,974.40	-15,296.40	41.73	
			18029669 - 1	-2,164.80	0.00	-3,556.40	-5,721.20	34.43	
			18029669 - 3	-11,395.20	0.00	-43,845.60	-55,240.80	126.49	
			18029669 - 4	15,209.60	0.00	54,604.80	69,814.40	174.94	
			18029669 - 5	30,627.20	0.00	103,600.00	134,227.20	313.22	
			18029669 - 7	-35.40	0.00	-258.00	-293.40	7.12	
			18029669 - 8	-600.40	0.00	-2,367.20	-2,967.60	9.08	
			18029669 - 9	-550.40	0.00	-2,090.10	-2,640.50	4.10	
			18029669 - 10	-556.40	0.00	-2,116.70	-2,673.10	6.80	
			18029669 - 11	-200.80	0.00	-749.30	-950.10	4.73	





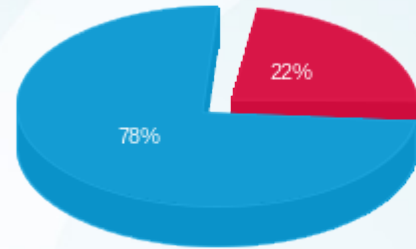
מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			18029669 - 12	-244.70	0.00	-635.95	-880.65	11.37	
			18029669 - 13	-37.40	0.00	-227.60	-265.00	4.58	
			18029669 - 14	-66.40	0.00	-115.40	-181.80	11.29	
			18040268 - 1	-22.00	0.00	-109.70	-131.70	1.99	
			18040268 - 4	-64.50	0.00	-313.95	-378.45	3.05	
			20004342 - 1	-123.30	0.00	-425.50	-548.80	98.00	
			20004342 - 2	-28.15	0.00	-131.05	-159.20	98.10	
			20004342 - 3	-70.00	0.00	-414.30	-484.30	97.99	
			21055239 - 1	-435.00	0.00	-1,111.20	-1,546.20	6.48	
			21055239 - 2	-348.40	0.00	-2,769.80	-3,118.20	28.31	
			21055239 - 3	-267.60	0.00	-1,726.10	-1,993.70	15.31	
			סה"כ צריכה	4,139.15	0.00	15,125.85	19,265.00		
29	29091	מיקדן טופ דן - ציבורי שלב ב'	14155651 - 2	7,912.00	0.00	30,161.60	38,073.60	99.84	
			14155651 - 4	-281.00	0.00	-1,166.80	-1,447.80	7.35	
			18017290 - 1	-3,191.60	0.00	-11,963.60	-15,155.20	41.28	
			18017315 - 2	-1,813.60	0.00	-7,333.60	-9,147.20	41.91	
			18017315 - 4	-623.20	0.00	-1,939.20	-2,562.40	523.94	
			22026548 - 1	-11.36	0.00	-102.00	-113.36	1.04	
			22026548 - 2	-88.96	0.00	-393.40	-482.36	4.93	
			22026548 - 3	-93.72	0.00	-308.40	-402.12	7.87	
			סה"כ צריכה	1,808.56	0.00	6,954.60	8,763.16		
30	54779	מרפאת לייף קומה 2 משרד 2	22026548 - 2	88.96	0.00	393.40	482.36	4.93	
			סה"כ צריכה	88.96	0.00	393.40	482.36		
31	29089	נחמה בוגין	18029667 - 3	196.50	0.00	1,216.30	1,412.80	11.56	
			18029667 - 4	-1.50	0.00	-132.00	-133.50	4.19	
			סה"כ צריכה	195.00	0.00	1,084.30	1,279.30		
32	44316	נט"ל נפגעי טראומה קומה 4 (1)	18017315 - 4	623.20	0.00	1,939.20	2,562.40	523.94	
			סה"כ צריכה	623.20	0.00	1,939.20	2,562.40		
33	44621	נט"ל נפגעי טראומה קומה 4 (2)	20004342 - 1	123.30	0.00	425.50	548.80	98.00	
			סה"כ צריכה	123.30	0.00	425.50	548.80		
34	166	ניסן שמונוב	16226469 - 2	179.70	0.00	903.10	1,082.80	7.53	
			סה"כ צריכה	179.70	0.00	903.10	1,082.80		
35	49512	ניצן קומה 1	21055239 - 3	267.60	0.00	1,726.10	1,993.70	15.31	
			סה"כ צריכה	267.60	0.00	1,726.10	1,993.70		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטי"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
36	30831	ניצת הדובדבן	16226469 - 10	2,378.80	0.00	8,276.20	10,655.00	27.10	
			סה"כ צריכה	2,378.80	0.00	8,276.20	10,655.00		
37	31726	נקסטאיג' קומה 5 (1)	18029667 - 6	0.00	0.00	15.20	15.20	3.73	
			סה"כ צריכה	-2.00	0.00	-4.60	-6.60	0.80	
38	44773	נקסטאיג' קומה 5 (2)	18040268 - 3	2.00	0.00	4.60	6.60	0.80	
			סה"כ צריכה	2.00	0.00	4.60	6.60		
39	58651	נתח קצבים	18029667 - 14	3,322.00	0.00	11,974.40	15,296.40	41.73	
			סה"כ צריכה	3,322.00	0.00	11,974.40	15,296.40		
40	64602	סיי קוירטי אפרנט בע"מ קומה 3	18029667 - 2	299.50	0.00	830.90	1,130.40	9.13	
			סה"כ צריכה	299.50	0.00	830.90	1,130.40		
41	29076	עיריית ת"א קומה 3	18040268 - 1	22.00	0.00	109.70	131.70	1.99	
			סה"כ צריכה	22.00	0.00	109.70	131.70		
42	37324	ענת סודרי קומה 6	15091601 - 2	61.45	0.00	371.90	433.35	4.84	
			סה"כ צריכה	61.45	0.00	371.90	433.35		
43	171	פיצה נטו ק.קרקע	18029667 - 8	1,289.00	0.00	3,725.00	5,014.00	23.03	
			סה"כ צריכה	1,289.00	0.00	3,725.00	5,014.00		
44	43252	קובי סודרי	20004342 - 2	28.15	0.00	131.05	159.20	98.10	
			סה"כ צריכה	28.15	0.00	131.05	159.20		
45	61520	ריטה אבני שירותי יעוץ בע"מ	22026548 - 1	11.36	0.00	102.00	113.36	1.04	
			סה"כ צריכה	11.36	0.00	102.00	113.36		
46	160	שיק שק שוק	16226469 - 11	658.65	0.00	2,401.20	3,059.85	12.83	
			סה"כ צריכה	658.65	0.00	2,401.20	3,059.85		
47	35329	שלומי קדוש	16226469 - 13	42.95	0.00	181.05	224.00	1.82	
			סה"כ צריכה	42.95	0.00	181.05	224.00		
			סה"כ צריכה	53,748.80	0.00	188,366.40	242,115.20		
			חשבון חברת חשמל	55,232.00		193,845.00	249,077.00		
			הפרש בקוטי"ש	-1,483.20		-5,478.60	-6,961.80		
			הפרש באחוזים	-2.69%		-2.83%	-2.80%		





■ פסגה (Kwh 53,748.80)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 188,366.40)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	2819	מפסק ראשי שלב ב	14155651 - 2	7,912.00	0.00	30,161.60	38,073.60	99.84	
			סה"כ צריכה	7,912.00	0.00	30,161.60	38,073.60		
2	29092	שנאי 1	18029669 - 4	15,209.60	0.00	54,604.80	69,814.40	174.94	
			סה"כ צריכה	15,209.60	0.00	54,604.80	69,814.40		
3	1672	שנאי 2	18029669 - 5	30,627.20	0.00	103,600.00	134,227.20	313.22	
			סה"כ צריכה	30,627.20	0.00	103,600.00	134,227.20		

