



דוח קוט"ש

עבור: רמות אפי קונקורד בע"מ

דוח מסכם עבור: רמות אפי קונקורד בעמ

תקופת דוח: (28/02/26 - 01/02/26)

תאריך הפקה: 08/03/26

מקדם הספק	שיא ביקוש	סה"כ צריכה בקוט"ש	שפל Kwh	גבע Kwh	פסגה Kwh	מספר מונה / קבוצה	שם דייר	מזהה דייר	מס
		415.20	331.20	0.00	84.00	81016876 - 1	*מיזוג אויר	19421	1
		52.20	41.40	0.00	10.80	81016876 - 2			
	2.40	1,461.60	1,161.60	0.00	300.00	81016893 - 1			
	110.40	25,651.20	20,820.00	0.00	4,831.20	81016893 - 2			
	41.60	18,820.40	14,836.40	0.00	3,984.00	81016893 - 3			
		46,400.60	37,190.60	0.00	9,210.00	סה"כ צריכה			
	172.80	69,260.80	54,707.20	0.00	14,553.60	81016782 - 6	*ציבורי	19422	2
	0.80	-283.40	-225.61	0.00	-57.79	81016784 - 1			
	3.06	-817.17	-655.03	0.00	-162.14	81016784 - 2			
	1.20	-316.50	-269.01	0.00	-47.49	81016784 - 3			
	0.74	-86.42	-69.12	0.00	-17.30	81016784 - 4			
	1.85	-267.36	-214.85	0.00	-52.52	81016784 - 5			
	1.14	-315.37	-264.06	0.00	-51.32	81016784 - 6			
	15.70	-3,855.10	-3,052.40	0.00	-802.70	81016787 - 1			
	11.80	-2,573.20	-2,119.90	0.00	-453.30	81016787 - 2			
	2.10	-637.50	-545.80	0.00	-91.70	81016787 - 3			
	0.60	-274.20	-211.40	0.00	-62.80	81016787 - 4			
	2.20	-558.90	-486.10	0.00	-72.80	81016787 - 5			
	18.40	-8,472.40	-6,841.20	0.00	-1,631.20	81016875 - 4			
		-415.20	-331.20	0.00	-84.00	81016876 - 1			
		-52.20	-41.40	0.00	-10.80	81016876 - 2			
	3.40	-406.60	-353.50	0.00	-53.10	81016877 - 1			
	6.60	-722.20	-540.60	0.00	-181.60	81016877 - 2			
	9.20	-1,570.00	-1,415.20	0.00	-154.80	81016877 - 3			
	6.50	-505.80	-461.00	0.00	-44.80	81016877 - 4			
	3.10	-343.90	-289.40	0.00	-54.50	81016877 - 5			
	17.60	-6,015.20	-4,790.40	0.00	-1,224.80	81016881 - 1			
	1.90	-516.50	-412.70	0.00	-103.80	81016881 - 3			
	6.90	-1,673.60	-1,337.20	0.00	-336.40	81016881 - 4			
	2.40	-1,461.60	-1,161.60	0.00	-300.00	81016893 - 1			
	110.40	-25,651.20	-20,820.00	0.00	-4,831.20	81016893 - 2			
	41.60	-18,820.40	-14,836.40	0.00	-3,984.00	81016893 - 3			





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			81016893 - 4	19,104.00	0.00	80,000.00	99,104.00	243.20	
			81016893 - 5	-268.20	0.00	-4,393.40	-4,661.60	36.20	
			81016918 - 1	-389.20	0.00	-1,315.00	-1,704.20	11.60	
			81016918 - 2	-244.80	0.00	-1,180.90	-1,425.70	5.20	
			81016918 - 3	-14.50	0.00	-51.60	-66.10	0.30	
			81016920 - 1	-496.00	0.00	-2,023.20	-2,519.20	6.60	
			81016920 - 2	-206.60	0.00	-612.50	-819.10	2.60	
			81016920 - 4	-319.40	0.00	-1,206.40	-1,525.80	12.10	
			81016945 - 2	-10.20	0.00	-21.80	-32.00	0.10	
			81016945 - 3	-11.10	0.00	-37.40	-48.50	0.20	
			81016945 - 5	-390.80	0.00	-1,262.80	-1,653.60	14.40	
			81016945 - 6	-276.80	0.00	-1,013.20	-1,290.00	16.40	
			81016957 - 1	-868.75	0.00	-3,584.50	-4,453.25	15.50	
			81017029 - 1	-865.20	0.00	-2,586.20	-3,451.40	17.20	
			81017032 - 1	-191.50	0.00	-789.90	-981.40	1.00	
			81017032 - 2	-108.00	0.00	-530.20	-638.20	1.70	
			81017032 - 3	-103.80	0.00	-383.20	-487.00	1.30	
			81017032 - 4	-523.90	0.00	-1,790.90	-2,314.80	6.10	
			81017032 - 5	-86.80	0.00	-229.30	-316.10	1.10	
			81017032 - 6	-6.28	0.00	-43.00	-49.28	0.08	
			81017033 - 1	-441.80	0.00	-1,039.20	-1,481.00	15.40	
			81017041 - 1	-117.60	0.00	-699.10	-816.70	4.80	
			81017041 - 3	-485.80	0.00	-1,698.60	-2,184.40	11.00	
			81017041 - 4	-497.80	0.00	-1,909.60	-2,407.40	13.60	
			81017054 - 1	-416.00	0.00	-1,361.20	-1,777.20	4.40	
			81017054 - 2	-766.20	0.00	-3,316.60	-4,082.80	10.60	
			81017138 - 3	-385.00	0.00	-1,379.40	-1,764.40	5.60	
			81017138 - 4	-681.40	0.00	-1,990.80	-2,672.20	8.20	
			81017162 - 1	-254.10	0.00	-1,229.10	-1,483.20	4.90	
			81017162 - 4	-354.80	0.00	-1,871.60	-2,226.40	9.20	
			81017179 - 4	-2,214.00	0.00	-7,792.40	-10,006.40	26.40	
			81040315 - 1	-326.85	0.00	-1,250.05	-1,576.90	2.90	
			81040315 - 2	-131.35	0.00	-505.15	-636.50	1.00	
			81040315 - 3	-37.60	0.00	-143.70	-181.30	0.30	
			81040315 - 5	-0.18	0.00	-8.06	-8.24		
			סה"כ צריכה	6,298.44	0.00	23,712.17	30,010.60		
3	31425	בניין C - מחסני וויבר	81040315 - 5	0.18	0.00	8.06	8.24		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	0.18	0.00	8.06	8.24		
4	33893	סימון עישר ושות לשעבר	81016784 - 1	57.79	0.00	225.61	283.40	0.80	
			סה"כ צריכה	57.79	0.00	225.61	283.40		
5	14356	סלקום	81040315 - 3	37.60	0.00	143.70	181.30	0.30	
			סה"כ צריכה	37.60	0.00	143.70	181.30		
6	14357	פלאפון	81040315 - 1	326.85	0.00	1,250.05	1,576.90	2.90	
			סה"כ צריכה	326.85	0.00	1,250.05	1,576.90		
7	14359	פרטנר	81040315 - 2	131.35	0.00	505.15	636.50	1.00	
			סה"כ צריכה	131.35	0.00	505.15	636.50		
8	50810	קומה 10 ממסיקו	81017041 - 3	485.80	0.00	1,698.60	2,184.40	11.00	
			סה"כ צריכה	485.80	0.00	1,698.60	2,184.40		
9	14364	קומה 10 סימון עישר ושות	81017041 - 4	497.80	0.00	1,909.60	2,407.40	13.60	
			סה"כ צריכה	497.80	0.00	1,909.60	2,407.40		
10	14367	קומה 10 שכטר	81017041 - 1	117.60	0.00	699.10	816.70	4.80	
			סה"כ צריכה	117.60	0.00	699.10	816.70		
11	65692	קומה 11 דוראד צד מזרח דלת ימין	81016784 - 4	17.30	0.00	69.12	86.42	0.74	
			סה"כ צריכה	17.30	0.00	69.12	86.42		
12	31627	קומה 11 דרום - קרנות תשרי בע"מ	81016784 - 3	47.49	0.00	269.01	316.50	1.20	
			סה"כ צריכה	47.49	0.00	269.01	316.50		
13	14375	קומה 11 סמטק	81016784 - 2	162.14	0.00	655.03	817.17	3.06	
			סה"כ צריכה	162.14	0.00	655.03	817.17		
14	43376	קומה 11 פוקוס השקעות	81016784 - 5	52.52	0.00	214.85	267.36	1.85	
			סה"כ צריכה	52.52	0.00	214.85	267.36		
15	22789	קומה 11 קרנות תשרי	81016784 - 6	51.32	0.00	264.06	315.37	1.14	
			סה"כ צריכה	51.32	0.00	264.06	315.37		
16	14379	קומה 12 אנה אלרואי	81016787 - 4	62.80	0.00	211.40	274.20	0.60	
			סה"כ צריכה	62.80	0.00	211.40	274.20		
17	14376	קומה 12 ביכלר לאור	81016787 - 5	72.80	0.00	486.10	558.90	2.20	
			סה"כ צריכה	72.80	0.00	486.10	558.90		
18	14377	קומה 12 בר לב	81016787 - 2	453.30	0.00	2,119.90	2,573.20	11.80	
			סה"כ צריכה	453.30	0.00	2,119.90	2,573.20		
19	39180	קומה 12 גלובל נט אחזקות פיננסיות ג"י. אנ. איי בע"מ	81016787 - 3	91.70	0.00	545.80	637.50	2.10	





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	91.70	0.00	545.80	637.50		
20	14378	קומה 12 דוראד	81016787 - 1	802.70	0.00	3,052.40	3,855.10	15.70	
			סה"כ צריכה	802.70	0.00	3,052.40	3,855.10		
21	14381	קומה 13 ויבר	81017179 - 4	2,214.00	0.00	7,792.40	10,006.40	26.40	
			סה"כ צריכה	2,214.00	0.00	7,792.40	10,006.40		
22	14384	קומה 14 ויבר מערב צפון	81017138 - 4	681.40	0.00	1,990.80	2,672.20	8.20	
			סה"כ צריכה	681.40	0.00	1,990.80	2,672.20		
23	14382	קומה 14 רבטק	81017138 - 3	385.00	0.00	1,379.40	1,764.40	5.60	
			סה"כ צריכה	385.00	0.00	1,379.40	1,764.40		
24	45752	קומה 15 חברת אקספלוראדס	81017162 - 4	354.80	0.00	1,871.60	2,226.40	9.20	
			סה"כ צריכה	354.80	0.00	1,871.60	2,226.40		
25	50385	קומה 15 חשמל מיקדן מפסק F11	81017162 - 1	254.10	0.00	1,229.10	1,483.20	4.90	
			סה"כ צריכה	254.10	0.00	1,229.10	1,483.20		
26	19416	קומה 16 כפיר זאב	81016881 - 3	103.80	0.00	412.70	516.50	1.90	
			סה"כ צריכה	103.80	0.00	412.70	516.50		
27	43267	קומה 16 מערב שמאל - מורד לאחם	81016881 - 4	336.40	0.00	1,337.20	1,673.60	6.90	
			סה"כ צריכה	336.40	0.00	1,337.20	1,673.60		
28	38191	קומה 16 פלו לייב	81016881 - 1	1,224.80	0.00	4,790.40	6,015.20	17.60	
			סה"כ צריכה	1,224.80	0.00	4,790.40	6,015.20		
29	14387	קומה 17 אספרסו קלאב	81017054 - 2	766.20	0.00	3,316.60	4,082.80	10.60	
			סה"כ צריכה	766.20	0.00	3,316.60	4,082.80		
30	44326	קומה 17 אספרסו (קלאב שטח נוסף)	81017054 - 1	416.00	0.00	1,361.20	1,777.20	4.40	
			סה"כ צריכה	416.00	0.00	1,361.20	1,777.20		
31	24768	קומה 18 שינובי אסטרגיות	81016875 - 4	1,631.20	0.00	6,841.20	8,472.40	18.40	
			סה"כ צריכה	1,631.20	0.00	6,841.20	8,472.40		
32	49613	קומה 19 TO GO	81016957 - 1	868.75	0.00	3,584.50	4,453.25	15.50	
			סה"כ צריכה	868.75	0.00	3,584.50	4,453.25		
33	14392	קומה 2 מכללת מבוחר	81017029 - 1	865.20	0.00	2,586.20	3,451.40	17.20	
			סה"כ צריכה	865.20	0.00	2,586.20	3,451.40		
34	14393	קומה 3 מכללת מבוחר	81017033 - 1	441.80	0.00	1,039.20	1,481.00	15.40	
			סה"כ צריכה	441.80	0.00	1,039.20	1,481.00		
35	14394	קומה 4 CBRE משרדי הנהלה	81017032 - 2	108.00	0.00	530.20	638.20	1.70	



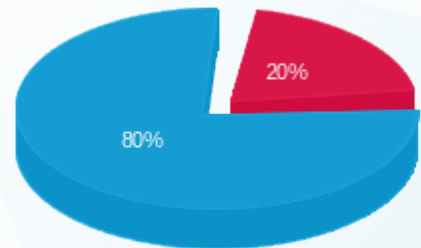


מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
			סה"כ צריכה	108.00	0.00	530.20	638.20		
36	52643	קומה 4 JBH המוח היהודי בהייטק	6 - 81017032	6.28	0.00	43.00	49.28	0.08	
			סה"כ צריכה	6.28	0.00	43.00	49.28		
37	39181	קומה 4 ארופה ישראל	3 - 81017032	103.80	0.00	383.20	487.00	1.30	
			סה"כ צריכה	103.80	0.00	383.20	487.00		
38	65693	קומה 4 ממסיקו צד מזרח מ"ר	5 - 81017032	86.80	0.00	229.30	316.10	1.10	
			סה"כ צריכה	86.80	0.00	229.30	316.10		
39	29063	קומה 4 צד מערב פודאיקה	1 - 81017032	191.50	0.00	789.90	981.40	1.00	
			סה"כ צריכה	191.50	0.00	789.90	981.40		
40	14338	קומה 4 צפון ל.מ.י מחקר ופיתוח	4 - 81017032	523.90	0.00	1,790.90	2,314.80	6.10	
			סה"כ צריכה	523.90	0.00	1,790.90	2,314.80		
41	14403	קומה 5 מכללת מבחר	6 - 81016945	276.80	0.00	1,013.20	1,290.00	16.40	
			סה"כ צריכה	276.80	0.00	1,013.20	1,290.00		
42	46154	קומה 5 מכללת מבחר צד ד.מזרח	5 - 81016945	390.80	0.00	1,262.80	1,653.60	14.40	
			סה"כ צריכה	390.80	0.00	1,262.80	1,653.60		
43	65690	קומה 6 מכללת מבחר צד מזרח וצפון 706 מ"ר	1 - 81016918	389.20	0.00	1,315.00	1,704.20	11.60	
			סה"כ צריכה	389.20	0.00	1,315.00	1,704.20		
44	65691	קומה 6 מכללת מבחר צד מערב	3 - 81016918	14.50	0.00	51.60	66.10	0.30	
			סה"כ צריכה	14.50	0.00	51.60	66.10		
45	14399	קומה 6 קיו אס אמ תוכנה דרום	2 - 81016918	244.80	0.00	1,180.90	1,425.70	5.20	
			סה"כ צריכה	244.80	0.00	1,180.90	1,425.70		
46	19418	קומה 7 דרום ימין - החברה הכלכלית	3 - 81016945	11.10	0.00	37.40	48.50	0.20	
			סה"כ צריכה	11.10	0.00	37.40	48.50		
47	28385	קומה 7 מזרח ימין - החברה הכלכלית	2 - 81016945	10.20	0.00	21.80	32.00	0.10	
			סה"כ צריכה	10.20	0.00	21.80	32.00		
48	14406	קומה 8 מילים שירותי כתיבה	2 - 81016920	206.60	0.00	612.50	819.10	2.60	
			סה"כ צריכה	206.60	0.00	612.50	819.10		
49	44325	קומה 8 מילים שירותי כתיבה (שטח חדש)	1 - 81016920	496.00	0.00	2,023.20	2,519.20	6.60	
			סה"כ צריכה	496.00	0.00	2,023.20	2,519.20		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
50	35332	קומה 8 שנובי אסטרטגיות בע"מ	81016920 - 4	319.40	0.00	1,206.40	1,525.80	12.10	
			סה"כ צריכה	319.40	0.00	1,206.40	1,525.80		
51	14407	קומה 9 JBH המוח היהודי בהייטק	81016877 - 2	181.60	0.00	540.60	722.20	6.60	
			סה"כ צריכה	181.60	0.00	540.60	722.20		
52	51669	קומה 9 אקונה	81016877 - 4	44.80	0.00	461.00	505.80	6.50	
			סה"כ צריכה	44.80	0.00	461.00	505.80		
53	35309	קומה 9 ברק גיט מיסטריל	81016877 - 3	154.80	0.00	1,415.20	1,570.00	9.20	
			סה"כ צריכה	154.80	0.00	1,415.20	1,570.00		
54	65688	קומה 9 ברק גיט צפון	81016877 - 1	53.10	0.00	353.50	406.60	3.40	
			סה"כ צריכה	53.10	0.00	353.50	406.60		
55	65689	קומה 9 היפוסויס פרייבט צד מזרח	81016877 - 5	54.50	0.00	289.40	343.90	3.10	
			סה"כ צריכה	54.50	0.00	289.40	343.90		
56	14410	קומת קרקע מסעדת סטיישן	81016893 - 5	268.20	0.00	4,393.40	4,661.60	36.20	
			סה"כ צריכה	268.20	0.00	4,393.40	4,661.60		
			סה"כ צריכה	33,657.60	0.00	134,707.20	168,364.80		
			חשבון חברת חשמל	35,763.00		143,011.00	178,774.00		
			הפרש בקוט"ש	-2,105.40		-8,303.80	-10,409.20		
			הפרש באחוזים	-5.89%		-5.81%	-5.82%		



■ פסגה (Kwh 33,657.60)
■ גבע (Kwh 0.00)
■ שפל (Kwh 134,707.20)

מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוט"ש	שיא ביקוש	מקדם הספק
1	14411	ראשי ב.חיוני 1	81016782 - 6	14,553.60	0.00	54,707.20	69,260.80	172.80	
			סה"כ צריכה	14,553.60	0.00	54,707.20	69,260.80		





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה / קבוצה	פסגה Kwh	גבע Kwh	שפל Kwh	סה"כ צריכה בקוטר	שיא ביקוש	מקדם הספק
2	14412	ראשי ב.חיוני 2	81016893 - 4	19,104.00	0.00	80,000.00	99,104.00	243.20	
			סה"כ צריכה	19,104.00	0.00	80,000.00	99,104.00		

