



דוח כספי

עבור: רמות אפי קונקורד בע"מ

דוח מסכם עבור אתר: רמות אפי קונקורד בעמ

תקופת דוח: (28/02/26 - 01/02/26)

תאריך הפקה: 08/03/26

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
24,213.07 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23,959.91 ₪	81016876 - 1, 81016876 - 2, 81016893 - 1, 81016893 - 2, 81016893 - 3	מיזוג אויר*	19421	1





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
15,946.28 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	15,693.12 ₪	81016782 - 6, 81016784 - 1, 81016784 - 2, 81016784 - 3, 81016784 - 4, 81016784 - 5, 81016784 - 6, 81016787 - 1, 81016787 - 2, 81016787 - 3, 81016787 - 4, 81016787 - 5, 81016875 - 4, 81016876 - 1, 81016876 - 2, 81016877 - 1, 81016877 - 2, 81016877 - 3, 81016877 - 4, 81016877 - 5, 81016881 - 1, 81016881 - 3, 81016881 - 4, 81016893 - 1, 81016893 - 2, 81016893 - 3, 81016893 - 4, 81016893 - 5, 81016918 - 1, 81016918 - 2, 81016918 - 3, 81016920 - 1, 81016920 - 2, 81016920 - 4, 81016945 - 2, 81016945 - 3, 81016945 - 5, 81016945 - 6, 81016957 - 1, 81017029 - 1, 81017032 - 1, 81017032 - 2, 81017032 - 3, 81017032 - 4, 81017032 - 5, 81017032 - 6, 81017033 - 1, 81017041 - 1, 81017041 - 3, 81017041 - 4, 81017054 - 1, 81017054 - 2, 81017138 - 3, 81017138 - 4, 81017162 - 1, 81017162 - 4, 81017179 - 4, 81040315 - 1, 81040315 - 2, 81040315 - 3, 81040315 - 5	*ציבורי	19422	2





מס	מזהה דייר	שם דייר	מספר מונה	סה"כ עבור צריכה בקוט"ש	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור תוספות	תשלום בגין הספק	תשלום קבוע	סה"כ
3	31425	בניין C - מחסני וויבר	81040315 - 5	3.42 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	256.58 ₪
4	33893	סימון עישר ושות לשעבר	81016784 - 1	147.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	400.39 ₪
5	14356	סלקום	81040315 - 3	94.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	347.71 ₪
6	14357	פלאפון	81040315 - 1	822.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	1,075.39 ₪
7	14359	פרטנר	81040315 - 2	331.55 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	584.71 ₪
8	50810	קומה 10 ממסיקו	81017041 - 3	1,158.00 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	1,411.16 ₪
9	14364	קומה 10 סימון עישר ושות	81017041 - 4	1,254.59 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	1,507.75 ₪
10	14367	קומה 10 שכטר	81017041 - 1	396.12 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	649.28 ₪
11	65692	קומה 11 דוראד צד מזרח דלת ימין	81016784 - 4	44.71 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	297.87 ₪
12	31627	קומה 11 דרום - קרנות תשרי בע"מ	81016784 - 3	154.61 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	407.77 ₪
13	14375	קומה 11 סמטק	81016784 - 2	421.93 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	675.09 ₪
14	43376	קומה 11 פוקוס השקעות	81016784 - 5	137.74 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	390.90 ₪
15	22789	קומה 11 קרנות תשרי	81016784 - 6	156.36 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	409.52 ₪
16	14379	קומה 12 אנה אלרואי	81016787 - 4	146.41 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	399.57 ₪
17	14376	קומה 12 ביכלר לאור	81016787 - 5	266.66 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	519.82 ₪
18	14377	קומה 12 בר לב	81016787 - 2	1,295.68 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	1,548.84 ₪
19	39180	קומה 12 גלובל נט אחזקות פיננסיות ג'י. אנ. איי בע"מ	81016787 - 3	309.15 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	562.31 ₪
20	14378	קומה 12 דוראד	81016787 - 1	2,012.23 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	2,265.39 ₪
21	14381	קומה 13 ויבר	81017179 - 4	5,298.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	5,551.23 ₪
22	14384	קומה 14 ויבר מערב צפון	81017138 - 4	1,466.70 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	1,719.86 ₪
23	14382	קומה 14 רבטק	81017138 - 3	931.09 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	1,184.25 ₪
24	45752	קומה 15 חברת אקספלוראדס	81017162 - 4	1,099.54 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	1,352.70 ₪
25	50385	קומה 15 חשמל מיקדן מפסק F11	81017162 - 1	742.70 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	27.471 ₪	253.16 ₪	1,023.33 ₪
26	19416	קומה 16 כפיר זאב	81016881 - 3	267.44 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	520.60 ₪
27	43267	קומה 16 מערב שמאל - מורד לאחם	81016881 - 4	866.62 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	1,119.78 ₪
28	38191	קומה 16 פלו לייב	81016881 - 1	3,123.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	3,376.98 ₪
29	14387	קומה 17 אספרטו קלאב	81017054 - 2	2,082.82 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	0.000 ₪	253.16 ₪	2,335.98 ₪
30	44326	קומה 17 אספרטו קלאב (שטח נוסף)	81017054 - 1	954.07 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.339 ₪	253.16 ₪	1,241.57 ₪





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
4,599.03 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	4,345.87 ₪	81016875 - 4	קומה 18 שינובי אסטרטגיות	24768	31
2,612.64 ₪	253.16 ₪	68.679 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	2,290.80 ₪	81016957 - 1	קומה 19 TO GO	49613	32
2,138.98 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,885.82 ₪	81017029 - 1	קומה 2 מכללת מבחר	14392	33
1,102.94 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	849.78 ₪	81017033 - 1	קומה 3 מכללת מבחר	14393	34
599.44 ₪	253.16 ₪	27.471 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	318.81 ₪	81017032 - 2	קומה 4 CBRE משרדי הנהלה	14394	35
285.38 ₪	253.16 ₪	8.791 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	23.43 ₪	81017032 - 6	קומה 4 JBH המוח היהודי בהייטק	52643	36
508.74 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	255.58 ₪	81017032 - 3	קומה 4 ארופה ישראל	39181	37
430.22 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	177.06 ₪	81017032 - 5	קומה 4 ממטיקו צד מזרח מ"ר	65693	38
758.03 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	504.87 ₪	81017032 - 1	קומה 4 צד מערב פודאיקה	29063	39
1,485.52 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,232.36 ₪	81017032 - 4	קומה 4 צפון ל.מי. מחקר ופיתוח	14338	40
931.21 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	678.05 ₪	81016945 - 6	קומה 5 מכללת מבחר	14403	41
1,143.03 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	889.87 ₪	81016945 - 5	קומה 5 מכללת מבחר צד ד.מזרח	46154	42
1,162.46 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	909.30 ₪	81016918 - 1	קומה 6 מכללת מבחר צד מזרח וצפון 706 מ"ר	65690	43
288.09 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	34.93 ₪	81016918 - 3	קומה 6 מכללת מבחר צד מערב	65691	44
967.39 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	714.23 ₪	81016918 - 2	קומה 6 קיו אס אמ תכנה דרום	14399	45
279.05 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	25.89 ₪	81016945 - 3	קומה 7 דרום ימין - החברה הכלכלית	19418	46
271.90 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	18.74 ₪	81016945 - 2	קומה 7 מזרח ימין - החברה הכלכלית	28385	47
701.44 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	448.28 ₪	81016920 - 2	קומה 8 מילים שרותי כתיבה	14406	48
1,595.64 ₪	253.16 ₪	43.954 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	1,298.52 ₪	81016920 - 1	קומה 8 מילים שרותי כתיבה (שטח חדש)	44325	49
1,050.56 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	797.40 ₪	81016920 - 4	קומה 8 שינובי אסטרטגיות בע"מ	35332	50
648.09 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	394.93 ₪	81016877 - 2	קומה 9 JBH המוח היהודי בהייטק	14407	51
499.67 ₪	253.16 ₪	17.307 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	229.20 ₪	81016877 - 4	קומה 9 אקונה	51669	52
973.65 ₪	253.16 ₪	0.000 ₪	0.00 ₪	0.00 ₪	720.49 ₪	81016877 - 3	קומה 9 ברק גיט מיסטריאל	35309	53





סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 447.24	₪ 253.16	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 194.08	81016877 - 1	קומה 9 ברק גיט צפון	65688	54
₪ 444.80	₪ 253.16	₪ 21.977	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 169.66	81016877 - 5	קומה 9 היפוסוויס פרייבט צד מזרח	65689	55
₪ 2,282.32	₪ 253.16	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 2,029.16	81016893 - 5	קומת קרקע מסעדת סטיישן	14410	56

₪ 101,503.12		סה"כ
₪ 18,270.56	18.00%	מע"מ
₪ 119,773.69		סה"כ (כולל מע"מ)
₪ 87,678.58		חשבון חברת חשמל
₪ 32,095.11		הפרש בש"ח
36.61%		הפרש באחוזים

סה"כ	תשלום קבוע	תשלום בגין הספק	סה"כ לתשלום עבור תוספות	סה"כ לתשלום עבור העמסות	סה"כ לתשלום עבור צריכה בקוט"ש	מספר מונה	שם דייר	מזהה דייר	מס
₪ 36,227.92	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 36,227.92	81016782 - 6	ראשי ב.חיוני 1	14411	1
₪ 50,848.25	₪ 0.00	₪ 0.000	₪ 0.00	₪ 0.00	₪ 50,848.25	81016893 - 4	ראשי ב.חיוני 2	14412	2

